

Омский областная газета Вестник

№ 42 (3926)

ПЯТНИЦА, 24 ОКТЯБРЯ 2025 ГОДА

ИЗДАЕТСЯ С 1909 ГОДА

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 505-п

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 18 января 2024 года № 13-п

Внести в таблицу приложения № 2 «Распределение субсидий местным бюджетам из областного бюджета, определенных Министерству транспорта и дорожного хозяйства Омской области в 2025 году, на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения» к постановлению Правительства Омской области от 18 января 2024 года № 13-п «О распределении субсидий местным бюджетам из областного бюджета, определенных в 2024 – 2026 годах Министерству транспорта и дорожного хозяйства Омской области, и внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области» изменения согласно перечню, предусмотренному приложением к настоящему постановлению.

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 505-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 18 января 2024 года № 13-п» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 16 октября 2025 года.

Приложение
к постановлению Правительства Омской области
от 16 октября 2025 года № 505-п

ПЕРЕЧЕНЬ

изменений, вносимых в таблицу приложения № 2 «Распределение субсидий местным бюджетам из областного бюджета, определенных Министерству транспорта и дорожного хозяйства Омской области в 2025 году, на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения»

- 1) в строке 1.5 цифры «40 000 000,00» заменить цифрами «32 430 508,06»;
- 2) строки «Распределенные средства по подразделу 1.1», «Нераспределенные средства по подразделу 1.1» изложить в следующей редакции:

Распределенные средства по подразделу 1.1	570 541 977,04	0,00	570 541 977,04	x
Нераспределенные средства по подразделу 1.1	22 786 024,86	0,00	22 786 024,86	x

- 3) строку 2 дополнить подстроками следующего содержания:

Строительство линии наружного освещения по ул. 5-я Красноармейская от ул. Луговая до ул. 1-я Красной Звезды	2 221 364,17	0,00	2 221 364,17	88,99999991986910
Строительство линии наружного освещения вдоль проезжей части от улицы СибНИИСХоз до Красноярского тракта	2 287 403,22	0,00	2 287 403,22	88,99999991440080
Строительство линии наружного освещения вдоль дороги на пос. Чукреевка от б. Архитекторов до ул. Сейфуллина	4 220 394,75	0,00	4 220 394,75	88,99999986925390

- 4) строки «Распределенные средства по подразделу 1.2», «Нераспределенные средства по подразделу 1.2» изложить в следующей редакции:

Распределенные средства по подразделу 1.2	372 382 544,13	0,00	372 382 544,13	x
Нераспределенные средства по подразделу 1.2	24 899 607,98	0,00	24 899 607,98	x

- 5) в строке 5.1.14 цифры «3 748 441,49» заменить цифрами «3 223 659,62»;
- 6) строки «Распределенные средства по подразделу 1.5», «Нераспределенные средства по подразделу 1.5» изложить в следующей редакции:

Распределенные средства по подразделу 1.5	1 144 131 242,29	0,00	1 144 131 242,29	x
Нераспределенные средства по подразделу 1.5	1 265 539,83	0,00	1 265 539,83	x

- 7) строки «Распределенные средства по разделу 1», «Нераспределенные средства по разделу 1» изложить в следующей редакции:

Распределенные средства по разделу 1	4 244 702 523,76	1 176 000 000,00	3 068 702 523,76	x
Нераспределенные средства по разделу 1	206 297 569,33	0,00	206 297 569,33	x

- 8) строки «Нераспределенные средства по подразделу 2.1», «Итого по подразделу 2.1» изложить в следующей редакции:

Нераспределенные средства по подразделу 2.1	44 386 138,31	5 222 923,00	39 163 215,31	x
Итого по подразделу 2.1	504 702 113,75	320 922 800,00	183 779 313,75	x

- 9) в строке 36 цифры «4 170 000,00» заменить цифрами «4 128 495,45»;
- 10) в строке 107 цифры «10 000 000,00» заменить цифрами «9 969 501,71»;
- 11) строки «Распределенные средства по подразделу 2.2», «Нераспределенные средства по подразделу 2.2» изложить в следующей редакции:

Распределенные средства по подразделу 2.2	686 726 507,21	0,00	686 726 507,21	x
Нераспределенные средства по подразделу 2.2	6 495 398,79	0,00	6 495 398,79	x

- 12) строки «Распределенные средства по разделу 2» – «Итого» изложить в следующей редакции:

Распределенные средства по разделу 2	1 147 042 482,65	315 699 877,00	831 342 605,65	x
Нераспределенные средства по разделу 2	50 881 537,10	5 222 923,00	45 658 614,10	x
Итого по разделу 2	1 197 924 019,75	320 922 800,00	877 001 219,75	x
Распределенные средства	5 391 745 006,41	1 491 699 877,00	3 900 045 129,41	x
Нераспределенные средства	257 179 106,43	5 222 923,00	251 956 183,43	x
Итого	5 648 924 112,84	1 496 922 800,00	4 152 001 312,84	x

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 506-п

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 22 июня 2023 года № 328-п

Внести в пункт 1 постановления Правительства Омской области от 22 июня 2023 года № 328-п «Об отдельных вопросах реализации статьи 52.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Омской области» следующие изменения:

- 1) в абзаце втором слова «пунктах 1, 2, 3»;
- 2) абзац четвертый после слов «Министерством строительства» дополнить словами «и архитектуры».

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 506-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 22 июня 2023 года № 328-п» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 16 октября 2025 года.

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 507-п

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 30 января 2025 года № 33-п

Внести в таблицу приложения «Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих софинансированию за счет субсидий местным бюджетам из областного бюджета, определенных Министерству сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Омской области в 2025 году, на благоустройство сельских территорий» к постановлению Правительства Омской области от 30 января 2025 года № 33-п «О распределении субсидий местным бюджетам из областного бюджета, определенных Министерству сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Омской области в 2025 году, на благоустройство сельских территорий и о внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 21 декабря 2011 года № 245-п» изменения согласно перечню, предусмотренному приложением к настоящему постановлению.

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 507-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 30 января 2025 года № 33-п» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

Приложение
к постановлению Правительства Омской области
от 16 октября 2025 года № 507-п

ПЕРЕЧЕНЬ

изменений, вносимых в таблицу приложения «Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих софинансированию за счет субсидий местным бюджетам из областного бюджета, определенных Министерству сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Омской области в 2025 году, на благоустройство сельских территорий»

- 1) в графе 4 строк 31 – 38 цифры «70» заменить цифрами «70,0»;
- 2) после строки 38 дополнить строками 39, 40 следующего содержания:

39	Азовское сельское поселение Азовского немецкого национального муниципального района Омской области	Тротуар от сквера до спортивного комплекса «Штерн» по ул. Советская с. Азово Азовского немецкого национального муниципального района Омской области	70,0	651 855,00	13 037,10	638 817,90
40	Морозовское сельское поселение Омского муниципального района Омской области	Детская спортивная площадка 20 м x 10 м по адресу: Омская область, Омский район, с. Морозовка, квартал Б	70,0	969 526,50	19 390,53	950 135,97

- 3) строку «в том числе нераспределенный остаток» изложить в следующей редакции:

в том числе нераспределенный остаток	11,37	0,00	11,37
--------------------------------------	-------	------	-------

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 508-п

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области

1. Внести в приложение «Порядок предоставления за счет средств областного бюджета субсидий на финансовое обеспечение (возмещение) затрат юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальных предпринимателей в сфере экономической политики» к постановлению Правительства Омской области от 29 января 2014 года № 8-п следующие изменения:

- 1) в пункте 12:
 - в абзаце девятнадцатом точку заменить точкой с запятой;
 - дополнить абзацем двадцатым следующего содержания: «12) согласие на обработку персональных данных по форме, установленной Министерством (для индивидуального предпринимателя).»;
- 2) в пункте 16:
 - в абзацах пятом, девятом слова «10 баллов» заменить словами «50 баллов»;
 - в абзацах шестом, десятом слова «20 баллов» заменить словами «100 баллов»;
 - в абзацах тринадцатом, семнадцатом, двадцать первом, двадцать пятом слова «7 баллов» заменить словами «50 баллов»;
 - в абзацах четырнадцатом, восемнадцатом, двадцать втором, двадцать шестом слова «15 баллов» заменить словами «100 баллов».

2. В пункте 11 приложения «Порядок отбора субъектов малого и среднего предпринимательства – резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка» к постановлению Правительства Омской области от 30 апреля 2025 года № 232-п слова «(соглашение о намерениях или предварительный договор аренды и (или) купли-продажи) объектов инфраструктуры» заменить словами «(соглашение о намерениях или предварительный договор аренды) объектов инфраструктуры».

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 508-п «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 509-п

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 28 октября 2023 года № 574-п

Внести в государственную программу Омской области «Формирование комфортной городской среды», утвержденную постановлением Правительства Омской области от 28 октября 2023 года № 574-п, следующие изменения:

- 1) в абзаце первом пункта 23 раздела 3 цифры «2025» заменить цифрами «2026»;
- 2) в приложении № 6 «Порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Омской области из областного бюджета на реализацию мероприятия «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов населенных пунктов муниципальных образований Омской области» государственной программы Омской области «Формирование комфортной городской среды»:
 - абзац шестой пункта 10 исключить;
 - пункт 12 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания: «4.2) являющиеся муниципальными округами;»;
- 3) в приложении № 7 «Порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Омской области из областного бюджета на реализацию мероприятия «Благоустройство общественных территорий населенных пунктов муниципальных образований Омской области» государственной программы Омской области «Формирование комфортной городской среды»:
 - абзац шестой пункта 10 исключить;
 - пункт 12 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания: «4.2) являющиеся муниципальными округами;»;
- 4) в приложении № 8 «Порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Омской области из областного бюджета на реализацию мероприятия «Благоустройство территорий малых городов» государственной программы Омской области «Формирование комфортной городской среды»:
 - в подпункте 7 пункта 5 слова «выполнения мероприятий, включающего в том числе информацию о работах по проектированию, строительству (ремонт, реконструкции) и завершению мероприятий не позднее 31 декабря года окончания реализации проекта победителем конкурса, включая сроки выполнения по каждому этапу работ» заменить словами «реализации проекта на территории муниципального образования – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды»;
 - абзац шестой пункта 9 исключить;
- 5) в приложении № 9 «Порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Омской области из областного бюджета на реализацию мероприятия «Приобретение специализированной техники для содержания общественных территорий» государственной программы Омской области «Формирование комфортной городской среды»:
 - абзац шестой пункта 9 исключить;
 - пункт 11 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания: «4.2) являющиеся муниципальными округами;»;
- 6) в приложении № 10 «Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2024 – 2025 годах»:
 - в названии цифры «2025» заменить цифрами «2026»;
 - таблицу дополнить разделом следующего содержания:

2026 год*	
1	Муниципальное образование городской округ город Омск Омской области Территория вблизи здания бюджетного учреждения культуры города Омска «Культурно-досуговый центр Иртыш», расположенного по адресу: улица Перелета, дом 8
2	Калачинское городское поселение Калачинского муниципального района Омской области Пешеходная зона по улице 70-й Бригады в городе Калачинске

Тарское городское поселение Тарского муниципального района Омской области	
3	Пешеходная зона по улице Радищева от улицы Попова до улицы Черемухова (четная сторона) в городе Таре

7) в приложении № 11 «Адресный перечень проектов, реализуемых муниципальными образованиями Омской области – победителями Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды»:

- таблицу после строки 7 дополнить строками следующего содержания:

Победители X Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (срок реализации: 2026 – 2027 годы)*	
8	Муниципальный округ Большереченский район Омской области Парк «Наследие»: переосмысление северного входа в парк культуры и отдыха в Большеречье
9	Калачинское городское поселение Калачинского муниципального района Омской области Благоустройство парка им. Ю.А. Гагарина в г. Калачинске Омской области (2 этап)
10	Муниципальный округ Любинский район Омской области Озеро Жар-птицы: благоустройство парка вокруг озера Железнодорожное в рабочем поселке Любинский
11	Муниципальный округ Саргатский район Омской области Молодежный парк Дружбы: благоустройство территории по улице Волынкина в рабочем поселке Саргатское
12	Муниципальный округ Тевризский район Омской области Зори Тевриза: благоустройство центрального озера Аптчное в рабочем поселке Тевриз

– дополнить сноской следующего содержания:

* При преобразовании муниципального района Омской области в муниципальный округ Омской области реализация проекта создания комфортной городской среды осуществляется на территории соответствующего муниципального округа Омской области.».

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 509-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 28 октября 2023 года № 574-п» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 510-п

Об утверждении Порядка возмещения расходов на организацию изготовления и сооружения надгробий на могилах умерших (погибших) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, Героев Социалистического Труда, Героев Труда Российской Федерации и полных кавалеров ордена Трудовой Славы

В целях реализации статьи 85 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 9 Закона Российской Федерации «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», части 2 статьи 6.1 Федерального закона «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы», постановлений Правительства Российской Федерации от 21 марта 1994 года № 217 «О порядке изготовления и сооружения надгробий на могилах Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», от 5 декабря 2006 года № 740 «О надгробии, сооружаемом на могиле умершего (погибшего) Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации и полного кавалера ордена Трудовой Славы за счет средств федерального бюджета» Правительство Омской области постановляет:

Утвердить прилагаемый Порядок возмещения расходов на организацию изготовления и сооружения надгробий на могилах умерших (погибших) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, Героев Социалистического Труда, Героев Труда Российской Федерации и полных кавалеров ордена Трудовой Славы.

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 510-п «Об утверждении Порядка возмещения расходов на организацию изготовления и сооружения надгробий на могилах умерших (погибших) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, Героев Социалистического Труда, Героев Труда Российской Федерации и полных кавалеров ордена Трудовой Славы» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

Приложение
к постановлению Правительства Омской области
от 16 октября 2025 года № 510-п

ПОРЯДОК возмещения расходов на организацию изготовления и сооружения надгробий на могилах умерших (погибших) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, Героев Социалистического Труда, Героев Труда Российской Федерации и полных кавалеров ордена Трудовой Славы

1. Настоящий Порядок определяет условия и процедуру возмещения расходов на организацию изготовления и сооружения (далее – сооружение) надгробий на могилах умерших (погибших) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, Героев Социалистического Труда, Героев Труда Российской Федерации и полных кавалеров ордена Трудовой Славы (далее соответственно – расходы, Герои).

2. Расходы обеспечиваются за счет средств федерального бюджета, предусмотренных на эти цели на соответствующий год, передаваемых Фонду пенсионного и социального страхования Российской Федерации (далее – Фонд).

Средства федерального бюджета на возмещение расходов перечисляются Фондом через Отделение Фонда по Омской области (далее – Отделение Фонда) в бюджет Омской области в соответствии с Соглашением о реализации мер социальной поддержки Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, Героев Социалистического Труда, Героев Труда Российской Федерации и полных кавалеров ордена Трудовой Славы, заключенным между Фондом и Правительством Омской области (далее – Соглашение).

3. Возмещению подлежат расходы в пределах стоимости надгробий, соответствующих требованиям, установленным пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 1994 года № 217 «О порядке изготовления и сооружения надгробий на могилах Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» (далее – постановление Правительства РФ № 217) или пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2006 года № 740 «О надгробии, сооружаемом на могиле умершего (погибшего) Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации и полных кавалеров ордена Трудовой Славы» (далее – постановление Правительства РФ № 740).

ской Федерации и полного кавалера ордена Трудовой Славы за счет средств федерального бюджета» (далее – постановление Правительства РФ № 740).

Дополнительные расходы, связанные с изменением образца надгробия, соответствующего требованиям, установленным постановлением Правительства РФ № 217 (постановлением Правительства РФ № 740) возмещению не подлежат и оплачиваются лицом, взявшим на себя обязанность по организации сооружения надгробия на могиле Героя (далее – заявитель) самостоятельно за свой счет.

4. Главным распорядителем бюджетных средств является Министерство труда и социального развития Омской области (далее – Министерство).

5. Министерство является органом исполнительной власти Омской области, уполномоченным на осуществление взаимодействия с Отделением Фонда по вопросам возмещения расходов.

6. Право на организацию сооружения надгробия на могиле Героя либо на возмещение расходов в соответствии с настоящим Порядком имеют заявители.

7. Расходы возмещаются:

1) территориальными органами Министерства – в случае если заявителю необходимо организовать сооружение надгробия на могиле Героя;

2) государственными учреждениями Омской области – многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) – в случае если сооружение надгробия на могиле Героя осуществлено заявителем за свой счет.

Расходы возмещаются территориальными органами Министерства и многофункциональными центрами в пределах своих полномочий и средств, поступивших в бюджет Омской области из федерального бюджета через Отделение Фонда.

8. Для организации сооружения надгробия на могиле Героя заявитель (его представитель) обращается в территориальный орган Министерства по месту погребения Героя и представляет следующие документы:

1) заявление по форме, утверждаемой Министерством;

2) документ, удостоверяющий личность заявителя, или документ, удостоверяющий личность, и документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае подачи заявления представителем заявителя);

3) документ, удостоверяющий статус Героя;

4) свидетельство о смерти Героя;

5) документ, подтверждающий факт погребения Героя на территории Омской области, выданный организацией, оказывающей ритуальные услуги (органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, на территории которого произведено погребение Героя).

9. Документ, предусмотренный подпунктом 4 пункта 8 настоящего Порядка (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык), представляется заявителем (его представителем) в территориальный орган Министерства по собственной инициативе. В случае если указанный документ не представлен заявителем (его представителем) по собственной инициативе, территориальный орган Министерства в течение пяти рабочих дней после представления заявления запрашивает соответствующие сведения посредством межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

10. Заявление и документы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, заявитель (его представитель) может представить в территориальный орган Министерства лично или посредством почтовой связи способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления.

Заявление в форме электронного документа (подписанного электронной подписью в соответствии с федеральным законодательством) с прилагаемыми к нему в электронной форме документами, предусмотренными пунктом 8 настоящего Порядка (за исключением документа, удостоверяющего личность), с учетом пункта 9 настоящего Порядка может быть представлено в территориальный орган Министерства с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

11. В случае непосредственного представления заявителем (его представителем) в территориальный орган Министерства заявления и документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, специалист территориального органа Министерства, ответственный за прием документов, изготавливает и заверяет их копии. Оригиналы представленных документов незамедлительно возвращаются заявителю (его представителю).

Копии документов на бумажном носителе представляются заявителем (его представителем) с предъявлением оригиналов документов или копий, заверенных в установленном законодательством порядке.

При направлении заявления и документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, посредством почтовой связи подлинность подписи заявителя на заявлении, а также прилагаемые к нему копии документов должны быть заверены (засвидетельствованы) в установленном законодательством порядке.

Заявление регистрируется в день его представления в территориальный орган Министерства. Под днем представления заявления в территориальный орган Министерства в настоящем Порядке понимается день личного обращения заявителя (его представителя) в территориальный орган Министерства с заявлением, а также день поступления в территориальный орган Министерства заявления от заявителя (его представителя) посредством почтовой связи, Единого портала или следующей рабочей день в случае поступления заявления после окончания установленного в территориальном органе Министерства рабочего времени.

12. В случае установления факта представления заявителем (его представителем) документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, не в полном объеме (с учетом пункта 9 настоящего Порядка) и (или) наличия в заявлении и (или) документах, представленных заявителем (его представителем), недостоверных и (или) противоречащих друг другу сведений территориальный орган Министерства в день регистрации заявления направляет заявителю (его представителю) уведомление с указанием перечня документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, которые ему необходимо представить, и (или) с указанием информации, подлежащей корректировке.

В этом случае срок принятия решения об организации сооружения надгробия на могиле Героя либо об отказе в организации сооружения надгробия на могиле Героя приостанавливается до дня представления заявителем (его представителем) недостающих документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка (с учетом пункта 9 настоящего Порядка), и (или) уточненной информации, но не более чем на десять рабочих дней со дня направления территориальным органом Министерства уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

13. В случае непоступления недостающих документов и (или) уточненной информации в установленный абзацем вторым пункта 12 настоящего Порядка срок территориальный орган Министерства принимает решение об отказе в организации сооружения надгробия на могиле Героя.

14. В целях организации сооружения надгробия на могиле Героя для осмотра места погребения Героя создается соответствующая комиссия, положение о которой и состав которой утверждаются территориальным органом Министерства. В состав комиссии включаются представители территориального органа Министерства, администрации муниципального образования Омской области, на территории которого произведено погребение Героя (по согласованию), и представитель специализированной службы по вопросам похоронного дела по месту погребения Героя (по согласованию).

Комиссия в течение пяти рабочих дней со дня поступления в территориальный орган Министерства всех документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, осуществляет осмотр места погребения Героя на предмет наличия (отсутствия) постоянного надгробия, о чем составляет акт осмотра места погребения Героя по форме, утверждаемой Министерством, который подписывается членами комиссии и заявителем (его представителем).

15. Решение об организации (отказе в организации) сооружения надгробия на могиле Героя принимается территориальным органом Министерства в течение десяти рабочих дней

со дня регистрации заявления с учетом информации, содержащейся в акте осмотра места погребения Героя.

Уведомление о принятом решении об организации сооружения надгробия на могиле Героя (отказе в организации сооружения надгробия на могиле Героя с указанием причины отказа) направляется заявителю территориальным органом Министерства способом, указанным в заявлении, в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

16. Основаниями для принятия решения об отказе в организации сооружения надгробия на могиле Героя являются:

1) отсутствие у заявителя права на организацию сооружения надгробия на могиле Героя в соответствии с настоящим Порядком;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов в соответствии с пунктами 8, 9 настоящего Порядка (с учетом пунктов 12, 13 настоящего Порядка);

3) наличие в представленных документах недостоверных и (или) противоречащих друг другу сведений (с учетом пунктов 12, 13 настоящего Порядка);

4) наличие на могиле Героя постоянного надгробия другого образца, не соответствующего требованиям, установленным постановлением Правительства РФ № 217 (постановлением Правительства РФ № 740).

17. Территориальный орган Министерства в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения об организации сооружения надгробия на могиле Героя готовит обоснование начальной (максимальной) цены контракта на оказание услуг по сооружению надгробия на могиле Героя в соответствии с требованиями Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и направляет в Министерство информацию об объеме денежных средств, необходимых для оплаты услуг по сооружению надгробия на могиле Героя, с приложением копий документов, послуживших основанием для определения такого объема.

18. Территориальный орган Министерства после получения денежных средств для оплаты услуг по сооружению надгробия на могиле Героя осуществляет закупку услуг для обеспечения государственных нужд в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», по результатам которой определяет специализированную организацию, предоставляющую услуги по сооружению надгробий (далее – специализированная организация), для сооружения надгробия на могиле Героя.

19. Сооружение надгробия на могиле Героя осуществляется специализированной организацией на условиях и в сроки, которые установлены государственным контрактом.

20. Комиссия в течение десяти рабочих дней со дня получения от специализированной организации извещения о завершении оказания услуг по сооружению надгробия на могиле Героя осуществляет проверку факта сооружения такого надгробия, а также его соответствие требованиям, установленным постановлением Правительства РФ № 217 (постановлением Правительства РФ № 740), и оформляет акт приемки услуг в установленном порядке.

Заявитель (его представитель) вправе принять участие в проверке факта сооружения надгробия на могиле Героя.

21. Расходы возмещаются территориальным органом Министерства путем перечисления денежных средств на банковский счет специализированной организации.

22. Территориальный орган Министерства в течение пяти рабочих дней со дня оплаты специализированной организации услуг по сооружению надгробия на могиле Героя представляет в Министерство в форме электронного документа (подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью) в соответствии с федеральным законодательством отчет о фактически произведенных расходах с приложением копии акта о приеме оказанных услуг.

23. В случае сооружения надгробия на могиле Героя заявителем за свой счет для получения возмещения за фактически понесенные им расходы (далее – компенсация) заявитель (его представитель) обращается в многофункциональный центр по месту погребения Героя и представляет следующие документы:

1) заявление по форме, утверждаемой Министерством;

2) документ, удостоверяющий личность заявителя, или документ, удостоверяющий личность, и документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае подачи заявления представителем заявителя);

3) документ, удостоверяющий статус Героя;

4) свидетельство о смерти Героя;

5) документ, подтверждающий факт погребения Героя на территории Омской области, выданный организацией, оказывающей ритуальные услуги (органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, на территории которого произведено погребение Героя);

6) договор о сооружении надгробия на могиле Героя, заключенный со специализированной организацией (далее – договор), с приложением сметы расходов с учетом образца надгробия, соответствующего требованиям, установленным постановлением Правительства РФ № 217 (постановлением Правительства РФ № 740), являющейся неотъемлемой частью договора;

7) платежные документы (кассовый чек, квитанция либо приходный кассовый ордер), подтверждающие факт понесенных заявителем расходов;

8) документ органа местного самоуправления Омской области, подтверждающий, что на 1 января 1993 года на могиле Героя Советского Союза (Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы) не было установлено постоянное надгробие другого образца, не соответствующего требованиям постановления Правительства РФ № 217;

9) документ органа местного самоуправления Омской области, подтверждающий, что на 1 января 2006 года на могиле Героя Социалистического труда (Героя Труда Российской Федерации, полного кавалера ордена Трудовой Славы) не было установлено постоянное надгробие другого образца, не соответствующего требованиям постановления Правительства РФ № 740;

10) фотография надгробия на могиле Героя в месте его погребения.

24. Документ предусмотренный подпунктом 4 пункта 23 настоящего Порядка (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык), представляется заявителем (его представителем) в многофункциональный центр по собственной инициативе. В случае если указанный документ не представлен заявителем (его представителем) по собственной инициативе, многофункциональный центр в течение пяти рабочих дней после представления заявления запрашивает соответствующие сведения посредством межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

25. Заявление и документы, указанные в пункте 23 настоящего Порядка, заявитель (его представитель) может представить в многофункциональный центр лично или посредством почтовой связи способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления.

Заявление в форме электронного документа (подписанного электронной подписью в соответствии с федеральным законодательством) с прилагаемыми к нему в электронной форме документами, предусмотренными пунктом 23 настоящего Порядка (за исключением документа, удостоверяющего личность), с учетом пункта 24 настоящего Порядка может быть представлено в многофункциональный центр с использованием Единого портала.

26. В случае непосредственного представления заявителем (его представителем) в многофункциональный центр заявления и документов, указанных в пункте 23 настоящего Порядка, специалист многофункционального центра, ответственный за прием документов, изготавливает и заверяет их копии. Оригиналы представленных документов незамедлительно возвращаются заявителю (его представителю).

Копии документов на бумажном носителе представляются заявителем (его представителем) с предъявлением оригиналов документов или копий, заверенных в установленном законодательством порядке.

При направлении заявления и документов, указанных в пункте 23 настоящего Порядка, посредством почтовой связи подлинность подписи заявителя на заявлении, а также прилагаемые к нему копии документов должны быть заверены (засвидетельствованы) в установленном законодательством порядке.

Заявление регистрируется в день его представления в многофункциональный центр. Под днем представления заявления в многофункциональный центр в настоящем Порядке понимается день личного обращения заявителя (его представителя) в многофункциональный центр с заявлением, а также день поступления в многофункциональный центр заявления от заявителя (его представителя) посредством почтовой связи, Единого портала или следующий рабочий день в случае поступления заявления после окончания установленного в многофункциональном центре рабочего времени.

27. В случае установления факта представления заявителем (его представителем) документов, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка, не в полном объеме (с учетом пункта 24 настоящего Порядка) и (или) наличия в заявлении и (или) документах, представленных заявителем (его представителем), недостоверных и (или) противоречащих друг другу сведений многофункциональный центр в день регистрации заявления направляет заявителю (его представителю) уведомление с указанием перечня документов, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка, которые ему необходимо представить, и (или) с указанием информации, подлежащей корректировке.

В этом случае срок принятия решения о назначении компенсации либо об отказе в назначении компенсации приостанавливается до дня представления заявителем (его представителем) недостающих документов, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка (с учетом пункта 24 настоящего Порядка), и (или) уточненной информации, но не более чем на десять рабочих дней со дня направления многофункциональным центром уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

28. В случае непоступления недостающих документов и (или) уточненной информации в установленный абзацем вторым пункта 27 настоящего Порядка срок многофункциональный центр принимает решение об отказе в назначении компенсации.

29. Многофункциональный центр в течение двух рабочих дней со дня получения всех необходимых для принятия решения документов, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка, принимает решение о назначении компенсации либо об отказе в назначении компенсации.

Уведомление о принятом решении о назначении компенсации (об отказе в назначении компенсации с указанием причины отказа) направляется заявителю многофункциональным центром способом, указанным в заявлении, в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

30. Основаниями для принятия решения об отказе в назначении компенсации являются:

1) отсутствие у заявителя права на получение компенсации в соответствии с настоящим Порядком;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов в соответствии с пунктами 23, 24 настоящего Порядка (с учетом пунктов 27, 28 настоящего Порядка);

3) наличие в представленных документах недостоверных и (или) противоречащих друг другу сведений (с учетом пунктов 27, 28 настоящего Порядка);

4) несоответствие надгробия на могиле Героя требованиям, установленным постановлением Правительства РФ № 217 (постановлением Правительства РФ № 740).

31. Многофункциональный центр в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о назначении компенсации представляет в Министерство заявку на выплату компенсации с указанием объема денежных средств.

32. Компенсация заявителю предоставляется через кредитные организации путем ее перечисления на банковский счет, указанный в заявлении, в течение 30 рабочих дней со дня принятия решения о назначении компенсации.

33. Информация о назначаемой (назначенной) компенсации может быть получена в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» (далее – единая цифровая платформа). Размещение на единой цифровой платформе указанной информации обеспечивается многофункциональным центром в соответствии с законодательством.

34. Министерство:

1) обобщает полученную от территориального органа Министерства, многофункционального центра информацию об объеме денежных средств для оплаты услуг по сооружению надгробия на могиле Героя, выплаты компенсации и направляет в Отделение Фонда заявку на перечисление денежных средств в сроки, определенные Соглашением;

2) направляет средства на лицевые счета территориального органа Министерства, многофункционального центра, открытые в Министерстве финансов Омской области, в течение пяти рабочих дней после получения из Отделения Фонда уведомления о выделенных лимитах бюджетных обязательств.

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 511-п

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 27 февраля 2025 года № 101-п

Внести в постановление Правительства Омской области от 27 февраля 2025 года № 101-п «О распределении субсидий местным бюджетам из областного бюджета, определенных в 2025 году Министерству сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Омской области, на софинансирование отдельных видов расходов в сфере сельского хозяйства» следующие изменения:

1) в таблице приложения № 1 «Распределение субсидий местным бюджетам из областного бюджета, определенных в 2025 году Министерству сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Омской области, на повышение квалификации руководителей, специалистов и рабочих массовых профессий организаций, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих переработку и (или) производство сельскохозяйственной продукции, а также на профессиональное обучение по программам подготовки и (или) переподготовки по профессии «Тракторист-машинист сельскохозяйственного производства»:

– в строке 1 цифры «22 932,00» заменить цифрами «40 358,63»;

– строку «Нераспределенный остаток» исключить;

2) в таблице приложения № 2 «Распределение субсидий местным бюджетам из областного бюджета, определенных в 2025 году Министерству сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Омской области, на предоставление субсидий гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, на производство молока»:

– в строке 1 цифры «1 711 613,86» заменить цифрами «3 422 693,86»;

– в строке 4 цифры «2 875 320,00» заменить цифрами «3 379 824,00»;

– в строке 6 цифры «414 979,03» заменить цифрами «461 311,03»;

– в строке 8 цифры «1 231 104,47» заменить цифрами «1 551 864,47»;

– в строке 9 цифры «1 379 070,50» заменить цифрами «1 700 118,50»;

– в строке 12 цифры «1 573 462,17» заменить цифрами «1 669 690,17»;

– в строке 21 цифры «1 940 026,98» заменить цифрами «2 239 402,98»;

– в строке «Нераспределенный остаток» цифры «8 849 170,89» заменить цифрами «5 549 842,89».

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 511-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 27 февраля 2025 года № 101-п» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 512-п

О реализации отдельных положений Закона Омской области «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов»

В соответствии с пунктами 3 – 8 статьи 4 Закона Омской области «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» (далее – Закон Омской области) Правительство Омской области постановляет:

1. Утвердить:

1) Порядок заключения соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта (далее – Соглашение) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) типовую форму Соглашения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) Порядок реализации Соглашения, а также порядок передачи инвестором помещений, объектов капитального строительства согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Установить, что инвесторы, которым предоставлены земельные участки без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов согласно пунктам 3, 4 статьи 4 Закона Омской области до вступления в силу настоящего постановления, участвуют в реализации настоящего постановления в случае заключения соответствующих соглашений.

3. В пункте 6 приложения № 1 «Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, по договорам найма специализированных жилых помещений и договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 19 декабря 2012 года № 284-п слова «в соответствии с Порядком реализации соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного и иного строительства и использования жилых помещений, строительство которых предусматривается масштабным инвестиционным проектом в сфере жилищного и иного строительства, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 7 июля 2021 года № 278-п,» заменить словами «в соответствии с Порядком реализации соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта, а также порядок передачи инвестором помещений, объектов капитального строительства, утверждаемым Правительством Омской области,».

4. В постановлении Правительства Омской области от 4 июля 2024 года № 374-п «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области» пункт 3 исключить.

5. В постановлении Правительства Омской области от 12 декабря 2024 года № 714-п «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области» пункт 2 исключить.

6. Признать утратившими силу:

1) постановление Правительства Омской области от 7 июля 2021 года № 278-п «О реализации отдельных положений Закона Омской области «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов»;

2) постановление Правительства Омской области от 26 сентября 2024 года № 555-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 7 июля 2021 года № 278-п».

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 512-п «О реализации отдельных положений Закона Омской области «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

Приложение № 1
к постановлению Правительства Омской области
от 16 октября 2025 года № 512-п

ПОРЯДОК

заключения соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта

1. Настоящий Порядок устанавливает правила заключения соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект (в случае, предусмотренном областным законодательством) (далее – орган местного самоуправления), и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного и иного строительства (далее соответственно – Соглашение, Проект).

2. Соглашение заключается в связи с принятием распоряжения Губернатора Омской области о соответствии Проекта одному из критериев, предусмотренных пунктами 3 – 8 статьи 4 Закона Омской области «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов».

3. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Правительством Омской области.

4. Министерство строительства и архитектуры Омской области (далее – Министерство) в течение 7 рабочих дней со дня принятия распоряжения Губернатора Омской области, указанного в пункте 2 настоящего Порядка, осуществляет подготовку проекта Соглашения в трех экземплярах и направляет его для подписания в орган местного самоуправления и инвестору.

5. Орган местного самоуправления, инвестор в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта Соглашения подписывают его и направляют в Министерство.

6. Министерство направляет проект Соглашения, подписанный органом местного самоуправления, инвестором, Губернатору Омской области, Председателю Правительства Омской области в течение 5 рабочих дней со дня его поступления в Министерство. Соглашение считается заключенным с даты его подписания всеми сторонами.

Приложение № 2
к постановлению Правительства Омской области
от 16 октября 2025 года № 512-п
(Типовая форма)

СОГЛАШЕНИЕ № _____

между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта (далее – Соглашение)

г. Омск «___» _____ года

Правительство Омской области, именуемое в дальнейшем «Правительство», в лице Губернатора Омской области, Председателя Правительства Омской области _____,

действующего (-ей) на основании Устава (Основного Закона) Омской области, исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект (в случае, предусмотренном областным законодательством), именуемый в дальнейшем «Орган местного самоуправления», в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, именуемые совместно «Уполномоченные органы», и _____, именуемое (-ый) в дальнейшем «Инвестор», в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, именуемые совместно «Стороны», а по отдельности «Сторона», в соответствии с пунктом _____ статьи 4 Закона Омской области «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» (далее – Закон), распоряжением Губернатора Омской области _____,

(далее – распоряжение Губернатора Омской области)
заключили Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом Соглашения является определение условий осуществления совместных действий Сторон по реализации Инвестором масштабного инвестиционного проекта (далее – Проект) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) _____ (далее – земельный участок).

2. Срок действия Соглашения

2.1. Срок действия Соглашения устанавливается на срок реализации Проекта, определенный согласно бизнес-плану (технико-экономическому обоснованию) Проекта, представленному Инвестором при обращении за определением соответствия Проекта критерию, предусмотренному Законом, – до _____ года.

По истечении указанного в настоящем пункте срока действие Соглашения прекращается.

2.2. Допускается продление срока действия Соглашения по взаимному согласию Сторон. Продление срока действия Соглашения является основанием для продления срока действия договоров аренды земельных участков, заключенных в соответствии с Соглашением, либо заключения таких договоров на новый срок в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны обязуются способствовать выполнению Соглашения в соответствии с законодательством, для чего в случае необходимости взаимно информировать друг друга об обстоятельствах, препятствующих выполнению Соглашения, и предпринимать согласованные действия по его выполнению.

3.2. В течение трех месяцев со дня утверждения документации по планировке территории или внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории во исполнение Инвестором обязательств, предусмотренных пунктом 3.6.2 Соглашения, утверждается график осуществления мероприятий по реализации Проекта (далее – График) в соответствии с Законом и постановлением Правительства Омской области о реализации отдельных положений Закона (далее – Постановление). После утверждения Сторонами График становится неотъемлемой частью Соглашения.

В течение срока реализации Проекта Стороны при наличии обоснований вносят изменения в График в случаях изменения показателей, отраженных в Графике, в том числе:

- при внесении изменений в утвержденную документацию по планировке территории;
- при получении разрешения на строительство многоквартирного дома, объекта капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения, строительство которых осуществляется на земельном участке (земельных участках), предоставленном (предоставленных) для реализации Проекта, или внесении изменений в такое разрешение;
- в случае досрочного выполнения Инвестором обязательств по передаче помещений, объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения.

3.3. В течение одного месяца со дня постановки на государственный кадастровый учет земельного участка (земельных участков), образованного (образованных) в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории или изменениями в документацию по планировке территории, Уполномоченные органы согласно обращению Инвестора обеспечивают подготовку и направление Губернатору Омской области проекта распоряжения Губернатора Омской области о соответствующем изменении распоряжения Губернатора Омской области. В течение одного месяца после принятия указанного правового акта Стороны обеспечивают заключение дополнительного соглашения к Соглашению в целях изменения в пункте 1.1 Соглашения сведений о земельном участке (земельных участках).

3.4. Уполномоченные органы обязуются:

3.4.1. Содействовать в пределах своей компетенции реализации Проекта.

3.4.2. Соблюдать условия Соглашения, требования соответствующего пункта статьи 4 Закона и принятых в его развитие нормативных правовых актов Омской области, нормативных правовых актов муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован Проект (далее – муниципальное образование).

3.4.3. После подписания Соглашения предоставить Инвестору в соответствии с земельным законодательством и распоряжением Губернатора Омской области без проведения торгов земельный участок (земельные участки), которые находятся в собственности Омской области и (или) муниципального образования и (или) государственной собственности на которые не разграничена, не обремененный (не обремененные) правами третьих лиц, препятствующих реализации Соглашения.

При этом договоре аренды земельного участка в качестве оснований для его заключения указываются:

- реквизиты распоряжения Губернатора Омской области;
- реквизиты заключенного Соглашения.

После утверждения в установленном порядке документации по планировке территории (изменений в такую документацию) и осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в рамках Проекта, в соответствии с видами разрешенного использования в границах ранее предоставленных земельных участков – предоставить указанные земельные участки в аренду.

3.4.4. Обеспечивать рассмотрение и утверждение документации по планировке территории, в том числе при внесении изменений в утвержденную документацию, с учетом условий пункта 3.7.3 Соглашения в течение шести месяцев с момента представления ее на утверждение.

3.4.5. Вносить изменения в договоры аренды земельных участков либо заключать новые договоры аренды земельных участков по результатам осуществления действий, связанных с образованием земельных участков в границах ранее предоставленных земельных участков и (или) изменением вида разрешенного использования земельных участков в соответствии с законодательством.

3.4.6. Обеспечивать осуществление в соответствии с документами градостроительного зонирования и (или) документацией по планировке территории действий по постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, действий по изменению видов разрешенного использования земельных участков и внесению соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3.4.7. Принять от Инвестора:

3.4.7.1. В муниципальную собственность в соответствии с Законом, иным областным законодательством (в зависимости от положений соответствующего пункта статьи 4 Закона, послуживших основанием для предоставления Инвестору земельного участка (земельных участков) без проведения торгов), Графиком (возможна досрочная передача), нормативными правовыми актами муниципального образования:

- проектно-сметную документацию в отношении объектов улично-дорожной сети (автомобильных дорог общего пользования местного значения);
- объект (объекты) образования, сети инженерно-технического обеспечения, проходящие до границ земельных участков, на которых планируется строительство объектов регионального и местного значения, решение о строительстве которых не принято Инвестором (далее – сети инженерно-технического обеспечения), предусмотренные документацией по планировке территории в границах земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта, построенные и введенные в эксплуатацию Инвестором за свой счет в соответствии с пунктом 3.6.5 Соглашения, и земельный участок (земельные участки), необходимый (необходимые) для эксплуатации объекта (объектов) образования, сетей инженерно-технического обеспечения, после получения разрешения на их ввод в эксплуатацию и государственной регистрации права собственности Инвестора на такие объекты (материально-техническое оснащение объекта (объектов) образования, необходимое для его (их) функционирования, обеспечивающее возможность его (их) лицензирования в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, обеспечивается органом местного самоуправления муниципального образования);
- нежилые помещения в целях предоставления помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, в соответствии с законодательством, а также для дальнейшей передачи в безвозмездное пользование акционерному обществу «Почта России» (его структурному подразделению) в целях размещения объектов связи (после получения разрешения на ввод соответствующего многоквартирного дома (соответствующих многоквартирных домов) в эксплуатацию и государственной регистрации права собственности Инвестора на данные помещения);

– жилые помещения после получения разрешения на ввод в эксплуатацию соответствующего многоквартирного дома (соответствующих многоквартирных домов), построенного (построенных) на земельном участке (земельных участках), предоставленного (предоставленных) Инвестору без проведения торгов (далее – многоквартирные дома в рамках Проекта), и государственной регистрации права собственности Инвестора на данные помещения (если помещения приобретаются в случаях, предусмотренных пунктами 3 – 6 статьи 4 Закона, в ином многоквартирном доме (многоквартирных домах), расположенном (-ых) на территории муниципального образования (далее – иной многоквартирный дом), – после регистрации перехода права собственности на такие жилые помещения в соответствии с законодательством к Инвестору);

– земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные под объекты капитального строительства, после получения от Инвестора уведомления о расторжении договоров аренды в отношении таких объектов (затраты по арендной плате, понесенные Инвестором за аренду этих участков до момента расторжения договоров аренды, не компенсируются).

3.4.7.2. В собственность Омской области в соответствии с Законом, иным областным законодательством (в зависимости от положений соответствующего пункта статьи 4 Закона, послуживших основанием для предоставления Инвестору земельного участка (земельных участков) без проведения торгов), Графиком (возможна досрочная передача):

- жилые помещения после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирных домов в рамках Проекта и государственной регистрации права собственности Инвестора на данные помещения (если помещения приобретаются в случаях, предусмотренных пунктами 3 – 6 статьи 4 Закона, в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) – после регистрации перехода права собственности на такие жилые помещения в соответствии с законодательством к Инвестору);
- объекты инновационной образовательной среды (после получения разрешения на ввод соответствующих объектов в эксплуатацию и государственной регистрации права собственности Инвестора на данные объекты);
- демонстрационные спортивные сооружения (стадион, спортивно-зрелищные залы) (после получения разрешения на ввод соответствующих объектов в эксплуатацию и государственной регистрации права собственности Инвестора на данные объекты).

3.4.8. Осуществлять действия, направленные на выполнение условий Соглашения, в соответствии с законодательством.

3.4.9. В течение 60 календарных дней с даты получения от Инвестора запроса согласно пункту 3.6.6 Соглашения направить Инвестору (в отношении реализации пунктов 3 – 8 статьи 4 Закона – в части жилья) утвержденную номенклатуру жилых помещений, которые по завершении строительства многоквартирного дома (многоквартирных домов) в рамках Проекта и (или) после приобретения Инвестором в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) подлежат передаче в собственность Омской области, и (или) муниципального образования, и (или) пострадавших граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, порядок формирования и применения которого определяется Правительством Омской области (далее – Номенклатура жилых помещений), а также (в отношении реализации пунктов 4, 7, 8 статьи 4 Закона – в части нежилых помещений и объектов капитального строительства) номенклатуру нежилых помещений (объектов капитального строительства), которые по завершении реализации Проекта подлежат передаче в собственность муниципального образования и (или) Омской области (далее – Номенклатура нежилых помещений).

3.4.10. В срок, установленный порядком реализации Соглашения, а также порядком передачи Инвестором помещений, объектов капитального строительства, утвержденным Постановлением (далее – Порядок реализации Соглашения), после предоставления Инвестором перечня жилых помещений во введенном (введенных) в эксплуатацию многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта и (или) в ином многоквартирном доме (многоквартирных домах), готовых к безвозмездной передаче в данном году Инвестором в собственность субъектов, предусмотренных одним из пунктов статьи 4 Закона, осуществить мероприятия, предусмотренные пунктами 10 – 13 Порядка реализации Соглашения, и направить Инвестору соответствующее уведомление в целях выполнения обязательств по передаче жилых помещений в собственность публично-правовых образований и (или) гражданам, которые указаны в распределении жилых помещений, передаваемых Инвестором в рамках реализации Проекта в соответствующем году, утвержденном правовым актом Правительства

Омской области (далее – Распределение).

3.5. Уполномоченные органы вправе:

3.5.1. Запрашивать и получать от Инвестора информацию о ходе исполнения обязательств, предусмотренных Соглашением.

3.5.2. Расторгать в одностороннем порядке договор аренды (договоры аренды) земельного участка (земельных участков) в случае прекращения (расторжения) Соглашения в соответствии с законодательством.

3.6. Инвестор обязуется:

3.6.1. Соблюдать условия Соглашения, требования соответствующего пункта статьи 4 Закона, на основании которого ему предоставлен (предоставлены) земельный участок (земельные участки) без проведения торгов, и принятых в его развитие нормативных правовых актов.

3.6.2. В течение одного года с момента заключения Соглашения разработать и направить на рассмотрение Уполномоченным органам документацию по планировке территории (изменения в утвержденную документацию по планировке территории), обеспечить своевременное устранение замечаний при рассмотрении.

3.6.3. Обеспечивать проведение кадастровых работ и осуществление действий, необходимых для образования земельных участков.

3.6.4. Разработать и передать в собственность муниципального образования (обязательство предусмотрено в отношении реализации пункта 4 статьи 4 Закона) проектно-сметную документацию, в отношении которой получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, на объекты улично-дорожной сети (автомобильные дороги общего пользования местного значения), предусмотренные документацией по планировке территории, в границах земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта, в соответствии с Графиком.

3.6.5. На предоставленном (предоставленных) для реализации Проекта земельном участке (земельных участках) осуществить строительство и ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в соответствии с документацией по планировке территории, проектно-сметной документацией, Графиком не менее размера площади жилых помещений, предусмотренных соответствующим пунктом статьи 4 Закона, на основании которого Инвестору передан (переданы) земельный участок (земельные участки) без проведения торгов, а также с учетом Номенклатуры нежилых помещений и согласно Графику в отношении пункта 4 статьи 4 Закона – строительство и ввод в эксплуатацию объекта (объектов) образования (дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций) (далее – объекты образования), сетей инженерно-технического обеспечения, предусмотренных документацией по планировке территории в границах земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта, многоквартирных домов с нежилыми помещениями; в отношении пункта 7 статьи 4 Закона – строительство и ввод в эксплуатацию объектов инновационной образовательной среды, объектов образования, предусмотренных документацией по планировке территории в границах земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта; в отношении пункта 8 статьи 4 Закона – строительство и ввод в эксплуатацию демонстрационных спортивных сооружений (стадиона, спортивно-зрелищных залов).

3.6.6. До проектирования каждого из многоквартирных домов, строительство которых осуществляется в рамках Проекта, приобретения жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах), для определения потребности в помещениях направить в адрес Министерства строительства и архитектуры Омской области запрос о предоставлении Номенклатуры жилых помещений (в отношении реализации пунктов 3 – 7 статьи 4 Закона) и (или) Номенклатуры нежилых помещений (в отношении реализации пунктов 4, 7, 8 статьи 4 Закона).

3.6.7. 1 октября каждого года реализации Проекта (начиная с года, следующего за годом утверждения документации по планировке территории) предоставлять согласно пункту 10 Порядка реализации Соглашения перечень жилых помещений во введенном (введенных) в эксплуатацию многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта и (или) в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах), готовых к безвозмездной передаче в данном году Инвестором в собственность субъектов, предусмотренных одним из пунктов статьи 4 Закона (далее – Перечень готового жилья). В отношении случая, предусмотренного пунктом 5 статьи 4 Закона (передача в течение 6 месяцев после заключения Соглашения жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в собственность муниципального образования), Перечень готового жилья предоставлять в течение 5 месяцев после заключения Соглашения (указанные в настоящем пункте обязательства предусмотрены в отношении реализации пунктов 3 – 7 статьи 4 Закона).

3.6.8. На основании утвержденного согласно пункту 3.4.10 Соглашения пункта 16 Порядка реализации Соглашения Распределения, с учетом Номенклатуры нежилых помещений, в соответствии с пунктами 3 – 8 статьи 4 Закона, Графиком, иными положениями Порядка реализации Соглашения передать (предоставить):

3.6.8.1. Жилые помещения в каждом многоквартирном доме в рамках Проекта и (или) ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) (указанное в настоящем пункте обязательство предусмотрено в отношении реализации пунктов 3 – 7 статьи 4 Закона).

3.6.8.2. Нежилые помещения в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта (указанное в настоящем пункте обязательство предусмотрено в отношении реализации пункта 4 статьи 4 Закона).

3.6.8.3. Объект (объекты) образования, сети инженерно-технического обеспечения (обязательство предусмотрено в отношении пунктов 4, 7 статьи 4 Закона), объекты инновационной образовательной среды (обязательство предусмотрено в отношении пункта 7 статьи 4 Закона), демонстрационные спортивные сооружения (стадион, спортивно-зрелищные залы) (обязательство предусмотрено в отношении пункта 8 статьи 4 Закона).

3.6.8.4. Денежные выплаты гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, согласно договорам, заключенным с ними, предусматривающим условия перечисления выплаты и сроки такого перечисления (обязательство предусмотрено в отношении пункта 6 статьи 4 Закона).

3.6.9. Не осуществлять государственную регистрацию права собственности на объекты незавершенного строительства, расположенные на земельных участках, предоставленных для реализации Проекта, в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в период действия договоров аренды земельных участков.

3.6.10. Представлять не позднее 15 числа месяца, следующего за каждым кварталом, отчет о ходе реализации Проекта (о выполнении обязательств, предусмотренных Соглашением, в том числе Графиком), обеспечивать полноту и достоверность представляемого отчета.

3.6.11. Без согласования с Уполномоченными органами не передавать отдельные права и обязанности Инвестора по Соглашению иным лицам.

3.6.12. Содействовать Уполномоченным органам в реализации права, предусмотренного пунктом 3.5.1 Соглашения, в связи с чем представлять в письменной форме в Уполномоченные органы необходимую информацию в течение 7 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса, обеспечивать полноту и достоверность предоставляемых сведений.

3.6.13. Уведомлять Уполномоченные органы об изменении состава собственников, адреса места нахождения, банковских реквизитов Инвестора.

3.6.14. Предоставлять в соответствии с Порядком реализации Соглашения документы и доступ к строительной площадке для проведения соответствующих проверок, устранять выявленные комиссией по контролю за реализацией Проекта нарушения Соглашения в срок, определенный в соответствующем заключении указанной комиссии.

3.6.15. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Уполномоченных органов на земельные участки в целях проведения осмотра.

3.7. Инвестор вправе:

3.7.1. Направлять в Уполномоченные органы предложения о внесении изменений в Соглашение, обращаться в Уполномоченные органы за разъяснениями в связи с исполнением Соглашения.

3.7.2. Осуществлять по согласованию с Уполномоченными органами на основании Соглашения, соответствующего пункта статьи 4 Закона, передачу жилых и (или) нежилых помеще-

ний, и (или) объектов капитального строительства, и (или) проектно-сметной документации до наступления сроков, предусмотренных пунктом 10 Порядка реализации Соглашения и Графиком (досрочно), в том числе осуществлять передачу жилых помещений в зачет исполнения обязательств в счет последующих очередей строительства.

3.7.3. В течение срока реализации Проекта в установленном законодательством порядке направлять предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования, в границах которого будет реализован Проект, вносить изменения в утвержденную документацию по планировке территории, на которой реализуется Проект.

3.7.4. Осуществлять строительство в соответствии с законодательством в рамках Проекта паркингов (гаражей), объектов благоустройства.

3.7.5. Осуществлять в соответствии с законодательством строительство объектов инфраструктуры, социальных, транспортных, культурных, спортивных и иных отдельно возводимых объектов в собственных интересах и за свой счет в случае принятия Инвестором соответствующего решения, о чем Инвестор уведомляет Уполномоченные органы в письменной форме.

3.8. Стороны вправе осуществлять иные права и обязанности в соответствии с законодательством.

3.9. Стороны вправе вносить предложения по корректировке сроков передачи проектно-сметной документации на объекты, указанные в пункте 3.6.4 Соглашения (в отношении пункта 4 статьи 4 Закона), и (или) объемов и (или) сроков ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства (в отношении пунктов 4, 7, 8 статьи 4 Закона), в случае согласования таких предложений – инициировать изменение Графика.

4. Существенные условия Соглашения

4.1. К существенным условиям Соглашения относятся обязательства Инвестора, отраженные в пунктах 3.6.2 – 3.6.5, 3.6.8, 3.6.9 и 3.6.11 Соглашения.

5. Условия расторжения и прекращения действия Соглашения

5.1. Соглашение может быть расторгнуто досрочно в следующих случаях:

5.1.1. По соглашению Сторон;

5.1.2. По решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.3. В одностороннем порядке Уполномоченными органами по следующим основаниям:

5.1.3.1. Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Инвестор находится в процессе ликвидации.

5.1.3.2. Введение в отношении Инвестора процедуры банкротства или признание его несостоятельным (банкротом).

5.1.3.3. Нарушение существенных условий Соглашения.

5.2. В случае, если нарушение Инвестором сроков и (или) условий, предусмотренных Соглашением, произошло в связи с просрочкой Уполномоченными органами исполнения обязательств по Соглашению, Соглашение не может быть расторгнуто в одностороннем порядке по основаниям, указанным в пункте 5.1.3 Соглашения, связанным с нарушением Инвестором существенных условий Соглашения.

5.3. При расторжении (прекращении действия) Соглашения орган, уполномоченный на распоряжение земельными участками, вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор аренды земельного участка (земельных участков) в соответствии с земельным законодательством.

6. Ответственность Сторон Соглашения

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения (прекращения действия) Соглашения расходы, понесенные Инвестором в связи с его выполнением, Уполномоченными органами не возмещаются.

6.3. Инвестор несет ответственность за достоверность предоставляемых сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4. Уполномоченные органы не несут ответственности по сделкам, заключаемым между Инвестором и привлекаемыми третьими лицами.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Соглашению при возникновении форс-мажорных обстоятельств, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными и законными мерами.

7.2. Под форс-мажорными обстоятельствами в Соглашении понимаются чрезвычайные и неотвратимые обстоятельства: пожары, наводнения, землетрясения, ураганы, другие стихийные бедствия и экологические катаклизмы, военные действия.

7.3. Стороны подтверждают наличие форс-мажорных обстоятельств в соответствии с законодательством.

Расходы по подтверждению форс-мажорных обстоятельств несет та Сторона, которая ссылается на эти обстоятельства.

7.4. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств срок выполнения обязательств по Соглашению пролонгируется соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

7.5. Сторона, которая не может выполнить обязательства по Соглашению в связи с форс-мажорными обстоятельствами, обязана не позднее 5 рабочих дней сообщить другой Стороне в письменной форме (доступными средствами связи) о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении действия вышеуказанных обстоятельств.

7.6. Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на вышеуказанные обстоятельства как на основание, освобождающее от ответственности за невыполнение обязательств по Соглашению.

7.7. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны договариваются о дальнейшей реализации Проекта и вносят изменения условия Соглашения.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по исполнению обязательств в рамках Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров между Сторонами с оформлением протоколов и иных документов.

8.2. В случае невозможности урегулирования споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон.

9.2. Все изменения к Соглашению оформляются дополнительным соглашением, являющимся его неотъемлемой частью, и вступают в действие после подписания дополнительного соглашения Сторонами.

9.3. В целях внесения изменений в Соглашение одна из Сторон направляет другим Сторонам предложение об изменении или дополнении условий Соглашения с соответствующим обоснованием. Стороны в течение 15 рабочих дней с даты получения указанного предложения рассматривают это предложение и принимают решение о согласии или об отказе в изменении условий Соглашения.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.5. Соглашение заключено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Правительство:

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства Омской области

_____/_____/

М.П.

«__» _____ 20__ года

Орган местного самоуправления:

(глава органа местного самоуправления
муниципального образования)

М.П.
«___» _____ 20__ года
Инвестор:

М.П.
«___» _____ 20__ года

Приложение № 3
к постановлению Правительства Омской области
от 16 октября 2025 года № 512-п

ПОРЯДОК реализации соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта, а также порядок передачи инвестором помещений, объектов капитального строительства

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм осуществления органами исполнительной власти Омской области, исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект (в случае, предусмотренном областным законодательством) (далее соответственно – орган местного самоуправления, муниципальное образование, Проект), и юридическим лицом – инвестором (далее – Инвестор) мероприятий в рамках соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления и Инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Проекта (далее – Соглашение), а также порядок передачи Инвестором помещений, объектов капитального строительства в соответствии с пунктами 3 – 8 статьи 4 Закона Омской области «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» (далее – Закон).

2. График осуществления мероприятий по реализации Проекта, подготовка которого осуществляется в соответствии с условиями Соглашения, утверждается заместителем Председателя Правительства Омской области, координирующим деятельность Министерства строительства и архитектуры Омской области (далее соответственно – координирующий заместитель Председателя, Минстрой Омской области), органом местного самоуправления и Инвестором и должен содержать в зависимости от критериев, предусмотренных пунктами 3 – 8 статьи 4 Закона, следующую информацию:

1) многоквартирный дом (многоквартирные дома), подлежащий (подлежащие) строительству в рамках Проекта, или количество жилых помещений (с указанием количества комнат) в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах), подлежащих приобретению в рамках реализации Проекта, объекты капитального строительства или сети инженерно-технического обеспечения, подлежащие строительству в рамках Проекта, или объекты проектирования;

2) площадь жилых помещений или нежилых помещений в подлежащем строительству многоквартирном доме (подлежащих строительству многоквартирных домах);

3) площадь жилых или нежилых помещений, объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих передаче Инвестором;

4) срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома (многоквартирных домов), объектов капитального строительства или сетей инженерно-технического обеспечения, срок приобретения жилых помещений в ином многоквартирном доме;

5) срок передачи Инвестором жилых помещений согласно настоящему Порядку, передачи нежилых помещений, объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения;

6) срок передачи проектно-сметной документации в отношении объектов улично-дорожной сети (автомобильные дороги общего пользования местного значения), предусмотренных документацией по планировке территории;

7) срок заключения договоров с гражданами, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области (далее – пострадавшие граждане), о предоставлении им денежной выплаты согласно пункту 6 статьи 4 Закона, предусматривающему условия и сроки перечисления выплат пострадавшим гражданам.

3. Минстрой Омской области в порядке, предусмотренном Соглашением, представляет Инвестору номенклатуру жилых помещений, которые по завершении строительства многоквартирного дома (многоквартирных домов), расположенного (расположенных) на территории земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта (далее – многоквартирный дом (многоквартирные дома) в рамках Проекта) и (или) после приобретения Инвестором в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах), расположенном (расположенных) на территории муниципального образования, который введен (которые введены) в эксплуатацию не ранее чем за пять лет до дня обращения Инвестора с предложением о передаче жилых помещений или износ которого (которых) составляет не более 20 процентов (далее – иной многоквартирный дом (многоквартирные дома)), подлежат передаче в собственность Омской области, и (или) муниципального образования, и (или) пострадавших граждан, включенных в реестр пострадавших граждан, порядок формирования и применения которого определяется Правительством Омской области (далее соответственно – Номенклатура жилых помещений, Реестр). Органом, ответственным за подготовку Номенклатуры жилых помещений, является Минстрой Омской области.

4. Номенклатура жилых помещений подготавливается на основании:

1) информации, представленной Инвестором до проектирования каждого из многоквартирных домов в рамках Проекта или до приобретения жилых помещений в ином многоквартирном доме (многоквартирных домах);

2) данных, представленных в соответствии с пунктами 3 – 7 статьи 4 Закона:

– Министерством образования Омской области – в части потребности в жилых помещениях детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее – дети-сироты) (с указанием количества детей-сирот, очередности, площади необходимого жилья);

– Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области – в части потребности пострадавших граждан в жилых помещениях (с указанием количества пострадавших граждан, очередности, площади необходимого жилья);

– некоммерческой организацией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области» (далее – Фонд) – в части сведений о жилых помещениях (ко-

личество и площади), по которым Фондом и пострадавшими гражданами заключены в соответствии с законодательством договоры уступки прав требования (цессии);

– органами исполнительной власти Омской области (на основании сведений от подведомственных им государственных предприятий Омской области и государственных учреждений Омской области) – в части потребности иных категорий граждан в жилых помещениях, предоставляемых согласно законодательству из специализированного жилищного фонда Омской области (с указанием количества иных категорий граждан, очередности, площади необходимого жилья);

– Министерством науки, высшего образования и научно-технологического развития Омской области – в части потребности иных категорий граждан в жилых помещениях жилищного фонда Омской области коммерческого использования (с указанием количества иных категорий граждан, очередности и площади необходимого жилья);

– органом местного самоуправления – в части наличия потребности в жилых помещениях у граждан, которые подлежат в соответствии с законодательством переселению из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (далее – граждане из аварийного жилья) (с указанием количества граждан из аварийного жилья, очередности, площади необходимого жилья), потребности иных категорий граждан в жилых помещениях, предоставляемых согласно нормативным правовым актам муниципального образования из специализированного жилищного фонда муниципального образования (с указанием количества иных категорий граждан, очередности, площади необходимого жилья);

3) методики распределения жилых помещений, предусмотренной пунктом 13 настоящего Порядка.

Номенклатура жилых помещений содержит информацию о типе жилых помещений по количеству комнат, общей площади жилых помещений, количестве жилых помещений. Лицом, уполномоченным на утверждение Номенклатуры жилых помещений, является координирующий заместитель Председателя.

5. Под иными категориями граждан, данные о потребности в жилых помещениях жилищного фонда Омской области, муниципального образования которых представляют согласно подпункту 2 пункта 4 настоящего Порядка органы исполнительной власти Омской области, орган местного самоуправления, понимаются:

1) граждане, являющиеся работниками государственных унитарных предприятий Омской области, государственных учреждений Омской области, предприятий и учреждений муниципального образования, нуждающиеся в служебном жилом помещении специализированного жилищного фонда Омской области, специализированного жилищного фонда муниципального образования, которые (совместно зарегистрированные и (или) проживающие члены семьи которых) не имеют в населенном пункте по месту службы (работы) в Омской области жилых помещений на праве собственности и (или) жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или найма жилого помещения специализированного жилищного фонда Омской области, специализированного жилищного фонда муниципального образования, при этом имеют опыт работы в указанных организациях более 5 лет, и (или) награждены государственными наградами Российской Федерации, Омской области, и (или) удостоены почетного звания Омской области либо которые приглашены из иного публично-правового образования для работы в таких организациях по причине отсутствия соответствующих специалистов (более 1 года не замещена соответствующая должность при наличии размещения информации о данной вакансии в информационно-аналитической системе «Общероссийская база вакансий «Работа в России») (далее – граждане, нуждающиеся в служебном жилье);

2) граждане, являющиеся научными работниками (исследователями) и (или) педагогическими работниками, участвующими в реализации организациями, осуществляющими деятельность на территории расположенной в Омской области инновационной образовательной среды (кампуса), научных и (или) научно-технических проектов и (или) образовательных программ высшего образования, нуждающиеся в жилом помещении жилищного фонда Омской области коммерческого использования, которые (совместно зарегистрированные и (или) проживающие члены семьи которых) не имеют в населенном пункте по месту службы (работы) в Омской области жилых помещений на праве собственности и (или) жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма (далее – граждане, нуждающиеся в жилье коммерческого использования).

6. В соответствии с пунктами 4, 7, 8 статьи 4 Закона до проектирования соответствующего объекта капитального строительства Минстрой Омской области передает Инвестору в порядке, предусмотренном Соглашением, Номенклатуру нежилых помещений (объектов капитального строительства), которые по завершении реализации Проекта подлежат передаче согласно Закону в собственность муниципального образования или Омской области (далее – Номенклатура нежилых помещений), в целях:

1) предоставления помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, в соответствии с требованиями законодательства (в соответствии с пунктом 4 статьи 4 Закона);

2) дальнейшей передачи в безвозмездное пользование акционерному обществу «Почта России» (его структурному подразделению) для размещения объектов почтовой связи (в соответствии с пунктом 4 статьи 4 Закона);

3) обеспечения наличия объектов образования (дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций) (далее – объекты образования), предусмотренных документацией по планировке территории, в границах земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта (в соответствии с пунктами 4, 7 статьи 4 Закона);

4) обеспечения наличия сетей инженерно-технического обеспечения, проходящих до границ земельных участков, на которых планируется строительство объектов регионального и местного значения, решение о строительстве которых не принято Инвестором, предусмотренных документацией по планировке территории, в границах земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта (далее – сети инженерно-технического обеспечения) (в соответствии с пунктом 4 статьи 4 Закона);

5) обеспечения наличия инновационной образовательной среды (кампуса) в границах земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта (в соответствии с пунктом 7 статьи 4 Закона);

6) обеспечения наличия демонстрационных спортивных сооружений (стадиона, спортивно-зрелищных залов) в границах земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта (в соответствии с пунктом 8 статьи 4 Закона).

7. Номенклатура нежилых помещений формируется в соответствии с пунктами 4, 7, 8 статьи 4 Закона, на основании информации, предоставляемой:

1) Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Омской области – в части потребности в нежилых помещениях в целях предоставления помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции (далее – участковые пункты), в соответствии с требованиями законодательства;

2) акционерным обществом «Почта России» (структурным подразделением) – в части потребности в нежилых помещениях в целях размещения объектов почтовой связи в рамках границ земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта;

3) Министерством науки, высшего образования и научно-технологического развития Омской области – в части характеристик инновационной образовательной среды (кампуса);

4) Министерством спорта Омской области – в части характеристик демонстрационных спортивных сооружений (стадиона, спортивно-зрелищных залов);

5) органом местного самоуправления – в части наличия участковых пунктов, объектов почтовой связи, объектов образования, сетей инженерно-технического обеспечения в документации по планировке территории в границах земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации Проекта.

8. Лицом, уполномоченным на утверждение Номенклатуры нежилых помещений, является координирующий заместитель Председателя.

Номенклатура нежилых помещений, в зависимости от положений одного из пунктов статьи 4 Закона, на основании которого Инвестору предоставлен земельный участок (земельные

участки) без проведения торгов, содержит информацию об общей площади и о количестве нежилых помещений, общей площади объектов образования (с указанием количества мест), общей площади объектов инновационной образовательной среды (с указанием количества мест), общей площади демонстрационных спортивных сооружений (стадиона, спортивно-зрелищных залов) (с указанием количества мест), общего количества погонных метров сетей инженерно-технического обеспечения.

9. На основании обращения Инвестора и (или) (при согласии Инвестора) органов, организаций, должностных лиц, указанных в подпункте 2 пункта 4, пункте 7 настоящего Порядка, допускается изменение Номенклатуры жилых помещений, Номенклатуры нежилых помещений при соблюдении условий, установленных пунктами 3 – 8 статьи 4 Закона, – в части размера общей площади передаваемого Инвестором жилья, требований законодательства относительно размеров площади передаваемых Инвестором нежилых помещений (объектов капитального строительства), в следующих случаях:

1) изменение площади помещений (объекта капитального строительства), произошедшее в результате строительно-монтажных работ, при корректировке проектной документации в соответствии с законодательством;

2) выявление в Номенклатуре жилых помещений, Номенклатуре нежилых помещений технических ошибок (проектная документация в отношении объекта капитального строительства, строительство которого осуществляется в рамках Проекта, разработана согласно данным, представленным в Минстрой Омской области в соответствии с подпунктом 2 пункта 4, пунктом 7 настоящего Порядка, при этом отдельные сведения в Номенклатуре жилых помещений, Номенклатуре нежилых помещений отражены некорректно);

3) изменение потребности в определенном виде помещениях (объектах капитального строительства) на основании обращения организаций, органов, указанных в подпункте 2 пункта 4, пункте 7 настоящего Порядка (при наличии подтверждающих документов или расчетов).

В течение 10 рабочих дней со дня направления Инвестором и (или) организацией, органом, указанным в подпункте 2 пункта 4, пункте 7 настоящего Порядка, в Минстрой Омской области обращения об изменении Номенклатуры жилых помещений, Номенклатуры нежилых помещений Минстрой Омской области разрабатывает проект измененной Номенклатуры жилых помещений, Номенклатуры нежилых помещений и направляет его координирующему заместителю Председателя для утверждения.

10. Инвестор 1 октября каждого года реализации Проекта представляет в Минстрой Омской области перечень жилых помещений во введенном (введенных) в эксплуатацию многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта и (или) в ином многоквартирном доме (многоквартирных домах), готовых к безвозмездной передаче в данном году Инвестором в собственность субъектов, предусмотренных одним из пунктов 3 – 7 статьи 4 Закона (далее – Перечень готового жилья).

В отношении случая, предусмотренного пунктом 5 статьи 4 Закона (передача в течение 6 месяцев после заключения Соглашения жилых помещений в ином многоквартирном доме (многоквартирных домах) в собственность муниципального образования), Перечень готового жилья передается Инвестором в Минстрой Омской области в течение 5 месяцев после заключения Соглашения.

Объем передачи жилых помещений Инвесторами рассчитывается исходя из общего объема передаваемого Инвесторами жилья, предусмотренного одним из пунктов 3 – 7 статьи 4 Закона, в соответствии с распределением жилых помещений, передаваемых Инвесторами в рамках реализации Проекта в соответствующем году, утвержденным правовым актом Правительства Омской области.

Передаваемые Инвесторами жилые помещения должны соответствовать требованиям, установленным частью 2 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, требованиям, которым должны отвечать жилые помещения, установленным Правительством Российской Федерации согласно части 3 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также требованиям к стандартному жилью, предусмотренным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 апреля 2020 года № 237/пр «Об утверждении условий отнесения жилых помещений к стандартному жилью».

В отношении пункта 4 статьи 4 Закона передача нежилых помещений (объектов капитального строительства) осуществляется в соответствии с Соглашением, Графиком осуществления мероприятий по реализации Проекта, требованиями пункта 4 статьи 4 Закона, иным законодательством, нормативными правовыми актами муниципального образования.

В отношении пункта 6 статьи 4 Закона осуществление денежных выплат пострадавшим гражданам производится на основании заключенных с ними согласно Графику осуществления мероприятий по реализации Проекта договоров, предусматривающих условия перечисления данных выплат и сроки такого перечисления.

В отношении пункта 7 статьи 4 Закона передача объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с Соглашением, Графиком осуществления мероприятий по реализации Проекта, требованиями пункта 7 статьи 4 Закона, иным законодательством, нормативными правовыми актами муниципального образования.

В отношении пункта 8 статьи 4 Закона передача объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с Соглашением, Графиком осуществления мероприятий по реализации Проекта, требованиями пункта 8 статьи 4 Закона, иным законодательством.

11. В течение 30 рабочих дней со дня представления Инвестором Перечня готового жилья Минстрой Омской области обеспечивает проведение заседания межведомственной комиссии по распределению жилых помещений (далее – комиссия по распределению), а в отношении случая, предусмотренного пунктом 5 статьи 4 Закона (передача в течение 6 месяцев после заключения Соглашения жилых помещений в ином многоквартирном доме (многоквартирных домах) в собственность муниципального образования), – в течение 20 рабочих дней.

В комиссию по распределению включаются координирующий заместитель Председателя, представители Минстроя Омской области, а также, в зависимости от пунктов статьи 4 Закона, в рамках реализации которых Инвестор передает жилье, представители органов исполнительной власти Омской области, направивших сведения о потребности определенных настоящим Порядком категорий граждан в жилых помещениях согласно подпункту 2 пункта 4 настоящего Порядка, представители Фонда, органа местного самоуправления.

К участию в заседании комиссии по распределению приглашаются представители органов прокуратуры, Законодательного Собрания Омской области, представительного органа муниципального образования, Общественного совета при Минстрое Омской области.

Порядок деятельности комиссии по распределению и ее состав утверждаются правовыми актами Минстроя Омской области.

В рамках подготовки к заседанию комиссии по распределению Минстрой Омской области повторно направляет запросы организациям, органам, указанным в подпункте 2 пункта 4 настоящего Порядка, в части, определенной подпунктом 2 пункта 4 настоящего Порядка, с учетом пунктов 3 – 7 статьи 4 Закона и методики распределения жилых помещений, предусмотренной пунктом 13 настоящего Порядка, а также в части представления сведений о государственных унитарных предприятиях Омской области, государственных учреждениях Омской области, за которыми планируется закрепить передаваемые Инвесторами жилые помещения соответственно на праве хозяйственного ведения, оперативного управления в целях предоставления жилых помещений гражданам, нуждающимся в служебном жилье. Информация по указанным в настоящем абзаце запросам представляется в Минстрой Омской области в течение 7 рабочих дней после получения такого запроса.

Общая площадь предоставляемого жилого помещения ребенку-сироте, гражданину из аварийного жилья, пострадавшему гражданину, гражданину, нуждающемуся в служебном жилье, гражданину, нуждающемуся в жилье коммерческого использования, определяется в соответствии с законодательством (нормативными правовыми актами муниципального образования).

В рамках заседания комиссия по распределению выдает заключение о распределении жилых помещений с поручением Минстрою Омской области подготовить соответствующий проект правового акта Правительства Омской области, утверждающего такое распределение (далее – заключение), согласно методике распределения жилых помещений, предусмотренной пунктом 13 настоящего Порядка.

В течение 5 рабочих дней со дня выдачи комиссией по распределению заключения проект

правового акта Правительства Омской области, утверждающего распределение жилых помещений, подготавливается Минстроем Омской области и направляется на согласование в соответствии с Регламентом Правительства Омской области.

12. Распределение жилых помещений содержит информацию о виде собственности, в которую передается жилье, категориях граждан, которым передается жилье, типе передаваемых жилых помещений, их площади, а также согласно пунктам 3 – 7 статьи 4 Закона информацию об уполномоченном органе (уполномоченной организации), который (которая) будет согласно пункту 14 настоящего Порядка принимать в соответствии с законодательством решение о предоставлении жилых помещений детям-сиротам, и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье, и (или) гражданам, нуждающимся в жилье коммерческого использования, либо об органе местного самоуправления, обеспечивающем предоставление в собственность жилых помещений гражданам из аварийного жилья и (или) предоставление служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования гражданам, нуждающимся в служебном жилье, и (или) о пострадавших гражданах, в собственность которых передаются жилые помещения Инвестором (включая сведения о пострадавших гражданах, которым согласно пункту 5 статьи 4 Закона Инвестором предоставляются денежные выплаты), и (или) о жилых помещениях, передаваемых Фонду.

13. Распределение жилых помещений осуществляется в зависимости от потребности определенных настоящим Порядком категорий граждан в жилье, которая подтверждается сведениями, представленными в соответствии с абзацем пятым пункта 11 настоящего Порядка, показателей пропорционального соотношения указанной потребности, задач, поставленных перед Омской областью и (или) муниципальным образованием, предусмотренных законодательством, национальными, федеральными, региональными и муниципальными программами (проектами), поручениями Президента Российской Федерации, согласно следующей методике (с учетом общего размера передаваемого Инвесторами жилья в соответствии с пунктами 3 – 7 статьи 4 Закона):

1) в отношении Проекта, соответствующего критерию, предусмотренному пунктом 3 статьи 4 Закона:

– в собственность пострадавших граждан передаются Инвестором жилые помещения в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта и (или) ином многоквартирном доме (многоквартирных домах) (при этом в первоочередном порядке жилые помещения передаются в собственность пострадавшим гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов, включенных в единый реестр проблемных объектов в соответствии с частью 23.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») в размере не менее 7 процентов от общей площади жилых помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта;

– в случае если на момент передачи жилых помещений из Реестра будут исключены все пострадавшие граждане, жилые помещения в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта и (или) ином многоквартирном доме (многоквартирных домах) передаются Инвестором в размере не менее 7 процентов от общей площади жилых помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта, а именно: в собственность Омской области в целях предоставления детям-сиротам и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье, и (или) в собственность муниципального образования в целях предоставления гражданам из аварийного жилья и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье (при этом в пользу граждан, нуждающихся в служебном жилье, передается не более 20 процентов от общей площади передаваемого Инвестором жилья согласно пункту 3 статьи 4 Закона, и в пределах потребности таких граждан в служебном жилье);

2) в отношении Проекта, соответствующего критерию, предусмотренному пунктом 4 статьи 4 Закона:

– Инвестором передаются жилые помещения в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта и (или) ином многоквартирном доме (многоквартирных домах) в размере не менее 5 процентов от общей площади жилых помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта, а именно: в собственность Омской области в целях предоставления детям-сиротам и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье, и (или) в собственность муниципального образования в целях предоставления гражданам из аварийного жилья и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье, и (или) в собственность муниципального образования в целях предоставления гражданам из аварийного жилья и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье, передается не более 20 процентов от общей площади передаваемого Инвестором жилья согласно пункту 4 статьи 4 Закона и в пределах потребности таких граждан в служебном жилье);

– в случае если на момент передачи жилых помещений из Реестра будут исключены все пострадавшие граждане, жилые помещения передаются Инвестором в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта и (или) ином многоквартирном доме (многоквартирных домах) в размере не менее 5 процентов от общей площади жилых помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта, а именно: в собственность Омской области в целях предоставления детям-сиротам и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье, и (или) в собственность муниципального образования в целях предоставления гражданам из аварийного жилья и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье, и (или) в собственность муниципального образования в целях предоставления гражданам из аварийного жилья и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье, передается не более 20 процентов от общей площади передаваемого Инвестором жилья согласно пункту 4 статьи 4 Закона и в пределах потребности таких граждан в служебном жилье);

3) в отношении Проекта, соответствующего критерию, предусмотренному пунктом 5 статьи 4 Закона, Инвестором передаются жилые помещения в ином многоквартирном доме (многоквартирных домах) или в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта в размере не менее 7 процентов от общей площади жилых помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта в собственность муниципального образования в целях предоставления гражданам из аварийного жилья и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье (при этом в пользу граждан, нуждающихся в служебном жилье, передается не более 20 процентов от общей площади передаваемого Инвестором жилья согласно пункту 5 статьи 4 Закона и в пределах потребности таких граждан в служебном жилье);

4) в отношении Проекта, соответствующего критерию, предусмотренному пунктом 6 статьи 4 Закона:

– Инвестором передаются жилые помещения в достроенном (достроенных) им «проблемном» многоквартирном доме (многоквартирных домах), денежные средства для строительства которого (которых) привлечены от пострадавших граждан, в отношении которых Инвестор принял обязательства в рамках заключения Соглашения (далее в настоящем подпункте – «проблемные» дома), всем пострадавшим гражданам, которые ранее вложили свои денежные средства в «проблемные» дома (или им предоставляется денежная выплата по соглашению с ними), а также жилые помещения Фонду, которым были заключены с пострадавшими гражданами договоры уступки прав требования (цессии) в отношении жилых помещений в «проблемном» доме («проблемных» домах), и (или) Инвестором передаются жилые помещения в собственность пострадавшим гражданам в ином многоквартирном доме (многоквартирных домах) или им предоставляется денежная выплата по соглашению с ними);

5) в отношении Проекта, соответствующего критерию, предусмотренному пунктом 7 статьи 4 Закона, Инвестором передаются жилые помещения в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в рамках Проекта в размере не менее 5 процентов от общей площади жилых помещений в таком многоквартирном доме (таких многоквартирных домах) в собственность Омской области в целях предоставления гражданам, нуждающимся в жилье коммерческого использования.

14. Для организации передачи жилых помещений в собственность Омской области Инвестор в соответствии с распределением жилых помещений, утвержденным правовым актом Правительства Омской области, направляет в казенное учреждение Омской области «Региональный жилищный центр», которое будет принимать решение о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда Омской области детям-сиротам, и (или) государственное унитарное предприятие Омской области, и (или) государственное учреждение Омской области, которое будет принимать решение о предоставлении служебных жилых

помещений специализированного жилищного фонда Омской области гражданам, нуждающимся в служебном жилье, и (или) Министерство науки, высшего образования и научно-технологического развития Омской области, которое будет предоставлять жилые помещения коммерческого использования гражданам, нуждающимся в жилье коммерческого использования (далее – уполномоченные организации), следующие сведения и документы:

- 1) перечень передаваемых жилых помещений;
- 2) документы, подтверждающие права Инвестора на передаваемые жилые помещения;
- 3) документы, подтверждающие технические характеристики передаваемых жилых помещений.

15. Уполномоченные организации в течение 10 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, организуют совместно с Государственной жилищной инспекцией Омской области, Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области, органом исполнительной власти Омской области, в ведении которого находятся уполномоченные организации, осмотр передаваемых жилых помещений и выдачу заключения о соответствии или несоответствии жилых помещений требованиям, предусмотренным абзацем четвертым пункта 10 настоящего Порядка.

Комиссия по проведению осмотра жилых помещений и выдаче заключения о соответствии или несоответствии жилых помещений требованиям, предусмотренным абзацем четвертым пункта 10 настоящего Порядка (далее – комиссия по осмотру жилья), создается из представителей органов и организаций, указанных в абзаце первом настоящего пункта, ее состав утверждается уполномоченной организацией.

16. В случае выдачи комиссией по осмотру жилья заключения о соответствии жилых помещений требованиям, предусмотренным абзацем четвертым пункта 10 настоящего Порядка, Инвестор осуществляет действия по передаче уполномоченным организациям на основании акта приема-передачи жилых помещений в собственность Омской области в соответствии с условиями Соглашения.

17. В случае выдачи комиссией по осмотру жилья заключения о несоответствии жилых помещений требованиям, предусмотренным абзацем четвертым пункта 10 настоящего Порядка, указанное заключение направляется уполномоченными организациями (в течение 5 рабочих дней после выдачи такого заключения) Инвестору для устранения нарушений. После устранения нарушений процедура передачи жилых помещений в собственность Омской области осуществляется в соответствии с пунктами 14 – 16 настоящего Порядка.

18. Направление уполномоченными организациями в Министерство имущества Омской области заявления об отнесении переданного Инвестором жилого помещения к одному из видов жилищного фонда Омской области осуществляется в установленном законодательством порядке.

Обязательства по передаче жилых помещений в собственность Омской области считаются исполненными после государственной регистрации права собственности Омской области на жилые помещения.

19. После передачи Инвестором жилого помещения согласно пунктам 14 – 16 настоящего Порядка его предоставление в качестве служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда Омской области осуществляется в соответствии с особенностями, установленными Порядком предоставления служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, жилых помещений маневренного фонда специализированного жилищного фонда Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 12 июля 2006 года № 91-п.

После передачи Инвестором жилого помещения согласно пунктам 14 – 16 настоящего Порядка его предоставление в качестве жилого помещения жилищного фонда Омской области коммерческого использования осуществляется в соответствии с особенностями, установленными Порядком предоставления жилых помещений жилищного фонда Омской области коммерческого использования, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 9 августа 2006 года № 107-п.

После отнесения в установленном законодательством порядке переданного Инвестором жилого помещения к одному из видов жилищного фонда Омской области и в случае расторжения гражданином соответствующего трудового или иного договора, в связи с которым ему было предоставлено такое жилье в рамках реализации Проекта, данное жилое помещение подлежит дальнейшему предоставлению в соответствии с областным законодательством применительно к виду жилищного фонда Омской области, к которому было отнесено.

20. Для передачи жилых помещений в собственность муниципального образования в целях предоставления гражданам из аварийного жилья и гражданам, нуждающимся в служебном жилье, Инвестор направляет в орган местного самоуправления в соответствии с распределением жилых помещений, утвержденным правовым актом Правительства Омской области:

- 1) перечень передаваемых жилых помещений;
- 2) документы, подтверждающие права Инвестора на передаваемые жилые помещения;
- 3) документы, подтверждающие технические характеристики передаваемых жилых помещений.

21. Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней с даты получения документов, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка, осуществляет осмотр передаваемых жилых помещений и подготовку заключения о соответствии или несоответствии жилых помещений требованиям, предусмотренным абзацем четвертым пункта 10 настоящего Порядка, в порядке, определенном нормативным правовым актом муниципального образования.

Жилые помещения, передаваемые Инвестором в собственность муниципального образования, предоставляются гражданам из аварийного жилья и (или) гражданам, нуждающимся в служебном жилье, в соответствии с нормативными правовыми актами муниципального образования, предусматривающими порядок такой передачи, порядок использования жилого помещения после расторжения с гражданином, нуждающимся в служебном жилье и получившим его согласно распределению жилых помещений, утвержденному правовым актом Правительства Омской области, в рамках реализации настоящего Порядка, трудового договора с соответствующим предприятием или учреждением муниципального образования.

22. В случае выдачи заключения о соответствии жилых помещений требованиям, предусмотренным абзацем четвертым пункта 10 настоящего Порядка, орган местного самоуправления издает распоряжение о приеме жилых помещений в собственность муниципального образования в соответствии с условиями Проекта.

23. В случае выдачи заключения о несоответствии жилых помещений требованиям, предусмотренным абзацем четвертым пункта 10 настоящего Порядка, указанное заключение направляется Инвестору для устранения нарушений. После устранения нарушений процедура передачи жилых помещений в собственность муниципального образования осуществляется в соответствии с пунктами 20, 21 настоящего Порядка.

24. Обязательства по передаче жилых помещений в собственность муниципального образования считаются исполненными после государственной регистрации права собственности муниципального образования на жилые помещения.

25. Передача жилого помещения пострадавшему гражданину осуществляется на основании договора передачи жилого помещения в собственность, заключаемого между Инвестором и пострадавшим гражданином, в соответствии с федеральным законодательством и распределением жилых помещений, утвержденным правовым актом Правительства Омской области.

Предоставление пострадавшему гражданину денежной выплаты согласно пункту 6 статьи 4 Закона осуществляется в соответствии с договором, заключенным Инвестором с таким пострадавшим гражданином в соответствии с федеральным законодательством (Соглашение в таком случае должно содержать срок заключения указанного в настоящем абзаце договора, в котором предусматривается срок осуществления денежной выплаты).

26. В договоре, указанном в абзаце первом пункта 25 настоящего Порядка, обязательным является одно из следующих условий:

- 1) освобождение Инвестором пострадавшего гражданина от оплаты стоимости жилого помещения согласно такому договору, – в случае, если площадь передаваемого жилого помещения равна или меньше площади жилого помещения, указанной в договоре, на основании которого пострадавший гражданин включен в Реестр;

2) уплата пострадавшим гражданином Инвестору, исходя из разницы в площади жилых помещений, денежных средств, размер которых определяется в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку, – в случае, если площадь передаваемого жилого помещения больше площади жилого помещения, указанной в договоре, на основании которого пострадавший гражданин включен в Реестр;

3) уплата пострадавшим гражданином Инвестору за предоставляемое жилое помещение денежных средств, размер которых определяется в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку, – в случае внесения пострадавшим гражданином неполной суммы денежных средств согласно условиям договора, на основании которого пострадавший гражданин включен в Реестр.

27. В случае если стороной по договору, на основании которого пострадавший гражданин включен в Реестр, являются одновременно несколько пострадавших граждан, жилое помещение передается в общую долевую собственность в долях, определенных указанным договором (если доли определены договором), в равных долях (если доли не определены договором) либо в совместную собственность в случаях, когда возникновение совместной собственности предусмотрено гражданским законодательством Российской Федерации.

28. Обязательства по передаче жилого помещения в собственность пострадавшего гражданина считаются исполненными после государственной регистрации права собственности пострадавшего гражданина на жилое помещение.

29. Передача жилого помещения Фонду осуществляется на основании договора передачи жилого помещения в собственность Фонда, заключаемого между Инвестором и Фондом, в соответствии с федеральным законодательством и распределением жилых помещений, утвержденным правовым актом Правительства Омской области.

30. Обязательства по передаче жилого помещения в собственность Фонда считаются исполненными после государственной регистрации права собственности Фонда на жилое помещение. Дальнейшая передача Фондом жилых помещений в собственность Омской области осуществляется в соответствии с федеральным и областным законодательством.

31. Правовым актом Минстроя Омской области создается межведомственная комиссия по контролю за реализацией Проекта (далее – комиссия по контролю). В комиссию по контролю включаются представители Минстроя Омской области, казенного учреждения Омской области «Региональный жилищный центр», Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области, органа местного самоуправления. Положение о деятельности комиссии по контролю и ее состав утверждаются правовыми актами Минстроя Омской области.

32. К полномочиям комиссии по контролю относятся:

1) осуществление (не менее чем один раз в квартал) проверок соблюдения условий Соглашения (включая соблюдение Графика осуществления мероприятий по реализации Проекта), в том числе при необходимости посредством выездных осмотров строительных площадок, расположенных на территории реализации Проекта;

2) направление Инвестору заключения о необходимости устранения выявленных при проверках нарушений Соглашения с указанием срока устранения таких нарушений;

3) рассмотрение вопроса о применении к Инвестору мер ответственности в соответствии с законодательством и Соглашением (за устранение нарушения Соглашения в срок, указанный в заключении комиссии по контролю).

33. Минстрой Омской области, орган местного самоуправления вправе запрашивать у Инвестора сведения и документы, относящиеся к реализации Проекта.

Приложение № 1

к Порядку реализации соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта, а также порядку передачи инвестором помещений, объектов капитального строительства

МЕТОДИКА

расчета размера денежных средств, уплачиваемых гражданином, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, за разницу в площади жилых помещений

Расчет размера денежных средств, уплачиваемых гражданином, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области (далее – пострадавший гражданин), за разницу в площади жилых помещений, в случае, если площадь жилого помещения, передаваемого ему инвестором, больше площади жилого помещения, указанной в договоре, на основании которого пострадавший гражданин включен в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области (далее – договор), осуществляется по формуле:

$P = (S_1 - S_2) \times R$, где:

P – размер денежных средств, уплачиваемых пострадавшим гражданином за разницу в площади жилых помещений в случае, если площадь жилого помещения, передаваемого ему инвестором, больше площади жилого помещения, указанной в договоре, рублей;

S_1 – площадь жилого помещения, подлежащего передаче пострадавшему гражданину инвестором, кв. м;

S_2 – площадь жилого помещения, указанная в договоре, кв. м;

R – размер стоимости 1 кв. м жилого помещения на момент заключения договора с инвестором в соответствии с нормативом стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, рублей.

Приложение № 2

к Порядку реализации соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта, а также порядок передачи инвестором помещений, объектов капитального строительства

МЕТОДИКА

расчета размера денежных средств, уплачиваемых гражданином, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, за жилое помещение

Расчет размера денежных средств, уплачиваемых гражданином, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области (далее – пострадавший гражданин), за жилое помещение, передаваемое ему инвестором, в случае, если согласно условиям договора, на основании которого пострадавший гражданин включен в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области (далее – договор), пострадавшим гражданином внесена неполная сумма денежных средств за приобретаемое в собственность жилое помещение, осуществляется по формуле:

$P = (S \times R_1) - R_2$, где:

P – размер денежных средств, уплачиваемых пострадавшим гражданином инвестору за передаваемое ему жилое помещение в случае, если согласно условиям договора пострадавшим гражданином внесена неполная сумма денежных средств за приобретаемое в собственности жилое помещение, рублей;

S – площадь жилого помещения, подлежащего передаче пострадавшему гражданину инвестором, кв. м;

R₁ – размер стоимости 1 кв. м жилого помещения на момент заключения договора с инвестором в соответствии с нормативом стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, рублей;

R₂ – размер денежных средств, уплаченных пострадавшим гражданином в соответствии с договором, рублей.

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 513-п

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области

1. Внести в постановление Правительства Омской области от 4 июля 2005 года № 74-п «Об отдельных функциях казенного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» следующие изменения:

1) в наименовании слова «казенного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «казенного учреждения Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области»;

2) в пункте 1 слова «казенному учреждению Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «казенному учреждению Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области».

2. В подпункте 3 пункта 5.1 приложения «Положение об особенностях управления и распоряжения казенным имуществом Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 22 февраля 2006 года № 14-п слова «казенное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «казенное учреждение Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области».

3. Внести в постановление Правительства Омской области от 12 июля 2006 года № 91-п «О Порядке предоставления служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, жилых помещений маневренного фонда специализированного жилищного фонда Омской области» следующие изменения:

1) пункты 2, 3 исключить;

2) в приложении № 1 «Порядок предоставления служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, жилых помещений маневренного фонда специализированного жилищного фонда Омской области»:

– в подпункте 2 пункта 4 слова «в сфере жилищно-коммунального комплекса» исключить;

– пункт 7 дополнить подпунктом 1.2 следующего содержания:

«1.2) согласия претендента и членов его семьи на обработку персональных данных по форме, утверждаемой Министерством имущественных отношений Омской области»;»;

– пункт 14 дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) согласия претендента и членов его семьи на обработку персональных данных по форме, утверждаемой Министерством имущественных отношений Омской области»;».

4. Внести в постановление Правительства Омской области от 9 августа 2006 года № 107-п «О Порядке предоставления жилых помещений жилищного фонда Омской области коммерческого использования» следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «1. Утвердить» заменить словом «Утвердить»;

2) пункты 2, 3 исключить;

3) в приложении «Порядок предоставления жилых помещений жилищного фонда Омской области коммерческого использования»:

– в пункте 3 слова «по результатам проведения торгов либо без проведения торгов в случаях, предусмотренных федеральным законодательством» исключить;

– пункты 4, 5 исключить;

– в пункте 6 слова «без проведения торгов» исключить;

– в названии раздела II слова «без проведения торгов» исключить;

– в пункте 20:

в подпункте 2 слова «другим обязательным платежам в бюджет» заменить словами «плате за предоставление в возмездное пользование жилых помещений»;

подпункт 4 исключить.

5. Внести в приложение «Порядок представления интересов собственника жилых помещений жилищного фонда Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 15 ноября 2006 года № 143-п следующие изменения:

1) в подпункте 3 пункта 3 слова «казенное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «казенное учреждение Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области»;

2) пункт 5 исключить.

6. Внести в постановление Правительства Омской области от 21 ноября 2007 года № 151-п «Об отдельных вопросах управления жилищным фондом Омской области» следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 4 приложения № 1 «Порядок включения жилого помещения, принадлежащего на праве собственности Омской области, в жилищный фонд социального использования Омской области, жилищный фонд коммерческого использования Омской области и исключения жилого помещения из указанных видов жилищного фонда Омской области» слова «казенным учреждением Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «казенным учреждением Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области»;

2) в пункте 6 приложения № 2 «Порядок принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с лицами, указанными в части 3 статьи 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, договора социального найма в отношении данного жилого помещения» слова «казенным учреждением Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «казенным учреждением Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области»;

3) в приложении № 3 «Порядок реализации отдельных положений пунктов 6 – 6.3 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»:

– в пункте 2 слова «казенное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (далее – КУ «ЦУС»)» заменить словами «казенное учреждение Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области» (далее – КУ «УПЭС»);»;

– в пунктах 3, 5 – 10, 12 сокращение «КУ «ЦУС» заменить сокращением «КУ «УПЭС»;

4) в приложении № 4 «Порядок осуществления контроля за выполнением условий договоров найма специализированных жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»:

– в пункте 3 слова «казенным учреждением Омской области «Центр учета и содержания

собственности Омской области» заменить словами «казенным учреждением Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области»;

– в абзаце втором пункта 5 слова «Министерства строительства Омской области» заменить словами «Министерства строительства и архитектуры Омской области».

7. Внести в пункт 10 приложения № 1 «Положение о сдаче объектов, находящихся в собственности Омской области, в аренду» к постановлению Правительства Омской области от 2 июля 2008 года № 110-п «О некоторых вопросах совершения сделок с имуществом, находящимся в собственности Омской области» следующие изменения:

1) в подпункте 2 точку заменить точкой с запятой;

2) дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) согласие претендента на обработку персональных данных по форме, утверждаемой Минимуществом.».

8. Внести в приложение № 3 «Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации» к постановлению Правительства Омской области от 19 декабря 2012 года № 284-п следующие изменения:

1) в подпункте 2 пункта 3 слова «казенного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «казенного учреждения Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области»;

2) в пункте 6 слова «казенному учреждению Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «казенному учреждению Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области».

9. Внести в приложение «Перечень особо ценного движимого имущества» к Порядку ведения перечней особо ценного движимого имущества автономных и бюджетных учреждений Омской области, утвержденному постановлением Правительства Омской области от 24 декабря 2013 года № 341-п, следующие изменения:

1) графу «Полное наименование объекта особо ценного движимого имущества (далее – объект)» таблицы дополнить символом «*»;

2) после таблицы дополнить следующего содержания:

«* В случае включения в перечень особо ценного движимого имущества транспортного средства (самоходной машины и других видов техники) дополнительно указываются идентификационный (заводской) номер, номер кузова, модель, номер двигателя.».

10. В абзаце четвертом подпункта 2 пункта 3 приложения «Положение об особенностях списания движимого имущества, находящегося в собственности Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 19 октября 2017 года № 312-п слова «казенным учреждением Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «казенным учреждением Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области».

11. В пункте 5 приложения «Порядок предварительной оценки состояния жилых помещений, приобретаемых в собственность Омской области для передачи детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет» к постановлению Правительства Омской области от 2 сентября 2020 года № 361-п слова «казенного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (далее – КУ «ЦУС»)» заменить словами «казенного учреждения Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области».

12. Внести в приложение «Порядок согласования передачи отдельных служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Омской области в собственность работников государственных учреждений Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 22 марта 2022 года № 137-п следующие изменения:

1) пункт 4 дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) согласие медицинского работника и членов его семьи на обработку персональных данных по форме, утверждаемой Министерством имущественных отношений Омской области (далее – Минимущество);»;

2) в абзаце первом пункта 7 слова «Министерство имущественных отношений Омской области (далее – Минимущество)» заменить словом «Минимущество»;

3) пункт 13 дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) согласие работника социальной сферы и членов его семьи на обработку персональных данных по форме, утверждаемой Минимуществом»;»;

4) приложение «Заявление о безвозмездной передаче жилого помещения в собственность в порядке приватизации» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

13. Внести в приложение «Порядок предварительной оценки состояния жилых помещений, приобретаемых в собственность Омской области для передачи в оперативное управление государственным учреждениям здравоохранения Омской области в целях предоставления медицинским работникам, имеющим право на предоставление служебных жилых помещений» к постановлению Правительства Омской области от 21 сентября 2023 года № 520-п следующие изменения:

1) в абзаце втором пункта 1 слова «казенным учреждением Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (далее – КУ «ЦУС»)» заменить словами «казенным учреждением Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области» (далее – КУ «УПЭС»);»;

2) в пункте 5:

– после слов «Министерства строительства» дополнить словами «и архитектуры»;

– сокращение «КУ «ЦУС» заменить сокращением «КУ «УПЭС»;

3) в пунктах 7, 9, 11 сокращение «КУ «ЦУС» заменить сокращением «КУ «УПЭС».

14. В абзаце втором пункта 2 приложения «Порядок распоряжения конфискованным имуществом, обращаемым в собственность Омской области в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» к постановлению Правительства Омской области от 27 февраля 2025 года № 97-п слова «казенным учреждением Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «казенным учреждением Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области».

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 513-п «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ ГАЗЕТЫ «ОМСКИЙ ВЕСТНИК»

21-06-20

Приложение
к постановлению Правительства Омской области
от 16 октября 2025 года № 513-п
«Приложение
к Порядку согласования передачи
отдельных служебных жилых помещений
специализированного жилищного фонда
Омской области в собственность работников
государственных учреждений Омской области»

В _____
от _____
почтовый адрес: _____
адрес электронной почты: _____

телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ о безвозмездной передаче жилого помещения в собственность в порядке приватизации

В соответствии с Порядком согласования передачи отдельных служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Омской области в собственность работников государственных учреждений Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 22 марта 2022 года № 137-п, прошу передать в мою собственность следующее жилое помещение, расположенное по адресу:

_____ (далее – служебное жилое помещение), занимаемое мною на основании:

_____, и заключить договор передачи служебного жилого помещения в собственность.

Настоящим подтверждаю достоверность указанных в заявлении сведений, прилагаемых к нему документов, а также:

- отсутствие у меня и совместно проживающих со мной членов семьи (далее – члены семьи) в собственности либо по договору социального найма иного жилого помещения;
- отсутствие реализованного мной права на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения, находящегося в государственном или муниципальном жилищном фонде, в том числе права на приватизацию служебного жилого помещения;
- отсутствие факта совершения мною и членами семьи сделок в отношении находящегося в собственности жилого помещения (намеренного ухудшения жилищных условий) в течение 5 лет, предшествующих дате подачи заявления;
- отсутствие у меня и совместно проживающих со мной членов семьи земельного участка, предоставленного в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в соответствии со статьей 10 Закона Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», социальных выплат на строительство либо приобретение жилья.

Список документов, прилагаемых к заявлению:

_____ (наименование, номер и дата)

_____ (наименование, номер и дата)

Дата _____ Подпись _____ Ф.И.О. _____

Дата _____ Подпись _____ Ф.И.О. _____

Дата _____ Подпись _____ Ф.И.О. _____

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 514-п

О внесении изменения в постановление Правительства Омской области от 17 апреля 2025 года № 204-п

Приложение «Распределение в 2025 году иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Омской области на финансовое обеспечение расходных обязательств муниципальных образований Омской области по восстановлению автомобильных дорог общего пользования местного значения при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в рамках непрограммного мероприятия «Иные межбюджетные трансферты местным бюджетам на финансовое обеспечение мероприятий по восстановлению автомобильных дорог общего пользования местного значения при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций» к постановлению Правительства Омской области от 17 апреля 2025 года № 204-п изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 514-п «О внесении изменения в постановление Правительства Омской области от 17 апреля 2025 года № 204-п» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

Приложение
к постановлению Правительства Омской области
от 16 октября 2025 года № 514-п
«Приложение
к постановлению Правительства Омской области
от 17 апреля 2025 года № 204-п»

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

в 2025 году иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Омской области на финансовое обеспечение расходных обязательств муниципальных образований Омской области по восстановлению автомобильных дорог общего пользования местного значения при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в рамках непрограммного мероприятия «Иные межбюджетные трансферты местным бюджетам на финансовое обеспечение мероприятий по восстановлению автомобильных дорог общего пользования местного значения при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сумма иных межбюджетных трансфертов, руб.
Непрограммное мероприятие «Иные межбюджетные трансферты местным бюджетам на финансовое обеспечение мероприятий по восстановлению автомобильных дорог общего пользования местного значения при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций»		
Бюджет Павлоградского муниципального района Омской области		
1	Работы по восстановлению автомобильных дорог общего пользования местного значения при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в р.п. Павлоградка по ул. Ленина, ул. Строителей, ул. Куклина, ул. Больничная, ул. Колхозная, ул. Пролетарская, ул. Северная, пер. Больничный, пер. 1 Мая, пер. Гвардейский, ул. Советская, ул. Комсомольская, ул. Новая, ул. Степная, ул. Тытара, ул. Стадионная, ул. Коммунистическая, ул. Южная	8 541 151,93
Бюджет Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области		
2	Ремонт автомобильной дороги ул. Юбилейная (от дома № 2 до пер. Лесной) в р.п. Таврическое Таврического муниципального района Омской области	9 104 028,13
	Ремонт автомобильной дороги по ул. 8 марта в р.п. Таврическое Таврического муниципального района Омской области	
Бюджет Усть-Ишимского муниципального района Омской области		
3	Выполнение восстановительных работ на автомобильных дорогах в с. Усть-Ишим Усть-Ишимского муниципального района Омской области	8 257 575,41
Распределенные средства		25 902 755,47
Нераспределенные средства		6 097 244,53
Итого		32 000 000,00

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 515-п

Об изменении состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Правительстве Омской области

Внести в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Правительстве Омской области, утвержденный постановлением Правительства Омской области от 6 апреля 2015 года № 83-п, следующие изменения:

- 1) включить Денисову Татьяну Александровну – Министра молодежной политики Омской области;
- 2) исключить Лопуценко Светлану Анатольевну.

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 515-п «Об изменении состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Правительстве Омской области» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 516-п

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 29 декабря 2020 года № 602-п

Внести в Порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели бюджетным и автономным учреждениям Омской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Министерство здравоохранения Омской области, утвержденные постановлением Правительства Омской области от 29 декабря 2020 года № 602-п, следующие изменения:

- 1) абзац тринадцатый подпункта 1 пункта 2 после слова «оборудованием» дополнить словами «, в том числе медицинскими изделиями.»;
- 2) абзац второй подпункта 8 пункта 10 после слова «оборудования» дополнить словами «, в том числе медицинских изделий».

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 516-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 29 декабря 2020 года № 602-п» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

Правительство Омской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 года
г. Омск

№ 517-п

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 19 августа 2020 года № 334-п

Внести в Правила предоставления и методику распределения иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Омской области на поощрение администраций муниципальных образований Омской области за создание условий для развития сферы туризма и разработку лучшего туристического маршрута, утвержденные постановлением Правительства Омской области от 19 августа 2020 года № 334-п, следующие изменения:

- 1) в абзаце первом пункта 4 цифры «10» заменить цифрами «20»;
- 2) в абзаце третьем пункта 5 слова «абзацем третьим» заменить словами «абзацем вторым»;
- 3) абзац первый пункта 7 изложить в следующей редакции:
«7. Иной межбюджетный трансферт предоставляется одновременно из областного бюджета бюджету муниципального образования в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в установленном порядке Министерству в рамках реализации мероприятия «Поощрение администраций муниципальных образований Омской области за создание условий для развития сферы туризма и разработку лучшего туристического маршрута» государственной программы Омской области «Развитие культуры и туризма», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 28 октября 2023 года № 577-п, в следующих размерах:».

**Губернатор Омской области, Председатель Правительства Омской области
В. П. ХОЦЕНКО.**

Постановление Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 517-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 19 августа 2020 года № 334-п» было впервые опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 17 октября 2025 года.

ИНФОРМАЦИЯ Министерства образования Омской области для участников государственной итоговой аттестации по образовательным программам основного и среднего общего образования (далее – ГИА-9, ГИА-11) в 2026 году

1. Подача заявления на ГИА-9 в форме основного государственного экзамена (ОГЭ) или государственного выпускного экзамена (ГВЭ) осуществляется до 1 марта 2026 года включительно.

Места регистрации:

– для обучающихся, осваивающих образовательные программы основного общего образования (далее – обучающиеся 9 классов), а также лиц, желающих пройти ГИА-9 в качестве экстернов¹: образовательные организации, осуществляющие образовательную деятельность по имеющей государственную аккредитацию образовательной программе основного общего образования.

Места ознакомления с результатами ГИА-9 – места регистрации на участие в ГИА-9.

2. Для участия в итоговом собеседовании по русскому языку (далее – итоговое собеседование) обучающиеся 9 классов подают заявления в образовательные организации, в которых обучающиеся осваивают образовательные программы основного общего образования, а экстерны – в образовательную организацию, выбранную экстерном для прохождения ГИА-9. Указанные заявления подаются не позднее чем за две недели до начала проведения итогового собеседования.

Итоговое собеседование проводится в образовательных организациях во вторую среду февраля.

Обучающиеся 9 классов и экстерны, получившие по итоговому собеседованию неудовлетворительный результат («незачет»), удаленные с итогового собеседования за нарушение требований порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам основного общего образования или не явившиеся на итоговое собеседование по уважительным причинам (болезнь или иные обстоятельства, подтвержденные документально), или не завершившие итоговое собеседование по уважительным причинам (болезнь или иные обстоятельства, подтвержденные документально), повторно допускаются во вторую рабочую среду марта и третий понедельник апреля.

Проверка ответов участников итогового собеседования осуществляется комиссиями по проверке в образовательных организациях и завершается не позднее чем через пять календарных дней с даты проведения итогового собеседования. Обработка бланков итогового собеседования завершается не позднее чем через семь календарных дней после завершения проверки.

С результатом итогового собеседования («зачет»/«незачет») можно ознакомиться в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, в которой обучающиеся осваивают образовательные программы основного общего образования.

3. Подача заявления на ГИА-11 в форме единого государственного экзамена (ЕГЭ) или государственного выпускного экзамена (ГВЭ) осуществляется до 1 февраля 2026 года.

Места регистрации:

– для лиц, обучающихся образовательных организаций, осваивающих образовательные программы среднего общего образования в очной, очно-заочной или заочной формах (далее – обучающиеся), – организации, осуществляющие образовательную деятельность по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего общего образования (далее – образовательные организации);

– для лиц, осваивающих образовательные программы среднего общего образования в форме самообразования или семейного образования, лиц, обучающихся по не имеющим государственной аккредитации образовательным программам среднего общего образования, желающих пройти ГИА-11 в качестве экстернов – образовательные организации по выбору экстернов;

– для лиц, освоивших образовательные программы среднего общего образования в предыдущие годы, имеющих документ об образовании, подтверждающий получение среднего общего образования (или образовательные программы среднего (полного) общего образования – для лиц, получивших документ об образовании, подтверждающий получение среднего (полного) общего образования, до 1 сентября 2013 года) и (или) подтверждающий получение среднего профессионального образования, а также лиц, имеющих среднее общее образование, полученное в иностранных организациях, осуществляющих образовательную деятельность (далее – выпускники прошлых лет), обучающихся по образовательным программам среднего профессионального образования, не имеющих среднего общего образования (далее – обучающиеся СПО), обучающихся, получающих среднее общее образование в иностранных организациях, осуществляющих образовательную деятельность (далее – иностранные образовательные организации), – органы местного самоуправления муниципальных районов Омской области, осуществляющие управление в сфере образования (за исключением находящихся на территории города Омска), казенное учреждение Омской области «Региональный информационно-аналитический центр системы образования» (для находящихся на территории города Омска) (г. Омск, ул. Куйбышева, 69).

Места ознакомления с результатами ЕГЭ и ГИА-11 – места регистрации на участие в ЕГЭ и ГИА-11.

4. Регистрацию для участия в итоговом сочинении (изложении) проводят не позднее чем за 2 недели до проведения итогового сочинения (изложения):

– образовательные организации, в которых обучающиеся осваивают образовательные программы среднего общего образования, а также выбранные экстернами для прохождения ГИА-11;

– казенное учреждение Омской области «Региональный информационно-аналитический центр системы образования» – для выпускников прошлых лет, обучающихся СПО, а также обучающихся иностранных образовательных организаций.

Итоговое сочинение (изложение) проводится в первую среду декабря (основная дата) для обучающихся, экстернов, а также выпускников прошлых лет, обучающихся СПО, обучающихся иностранных образовательных организаций (далее – участники ЕГЭ).

Участники итогового сочинения (изложения), получившие по итоговому сочинению (изложению) неудовлетворительный результат («незачет») (за исключением участников ЕГЭ) или удаленные с итогового сочинения (изложения) за нарушение требований порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего общего образования (за исключением участников ЕГЭ), или не явившиеся на итоговое сочинение (изложение) по уважительным причинам (болезнь или иные обстоятельства, подтвержденные документально), или не завершившие написание итогового сочинения (изложения) по уважительным причинам (болезнь или иные обстоятельства, подтвержденные документально) повторно допускаются к написанию итогового сочинения (изложения) в первую среду февраля и вторую среду апреля.

Участники ЕГЭ дату участия в итоговом сочинении определяют с учетом дат, установленных порядком проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего общего образования.

Проверка итогового сочинения (изложения) экспертными комиссиями, сформированными из лиц, зачисленных в организацию, осуществляющую образовательную деятельность по имеющей государственную аккредитацию образовательным программам, для прохождения промежуточной и государственной итоговой аттестации.

ванными на муниципальном уровне, и экспертными комиссиями немunicipальных образовательных организаций, а также обработка бланков итогового сочинения (изложения), осуществляемая казенным учреждением Омской области «Региональный информационно-аналитический центр системы образования», проведенного в основную дату и в первую среду февраля завершаются не позднее чем через двенадцать календарных дней с соответствующей даты проведения итогового сочинения (изложения). Проверка и обработка бланков итогового сочинения (изложения), проведенного во вторую среду апреля, а также дополнительную дату, определенную Рособнадзором, завершается не позднее чем через восемь календарных дней с даты проведения итогового сочинения (изложения).

С результатом итогового сочинения (изложения) («зачет»/«незачет») можно ознакомиться в образовательных организациях, в которых обучающиеся и экстерны зарегистрировались для участия в итоговом сочинении (изложении), участники ЕГЭ – в казенном учреждении Омской области «Региональный информационно-аналитический центр системы образования» или в местах написания итогового сочинения.

Территориальное управление Росимущества в Омской области объявляет о проведении торгов (в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене) по поручению ГУФСНП России по Омской области. Продавец – ТУРосимущества в Омской области (г. Омск, ул. Тарская, 11, каб. 622, тел. 8 (3812) 24-73-89)

Торги проходят на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (ЭТП АО «РАД»), находящейся в сети интернет по адресу: <https://lot-online.ru/>, в соответствии с Регламентом и Инструкцией ЭТП АО «РАД».

Дата проведения аукционов по реализации арестованного недвижимого заложенного имущества – 20 ноября 2025 года в 07:00 (время – московское)

Объект продажи	Адрес	Собственник (должник)	Начальная цена (руб.)	Задаток (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	№ Лота
Жилое помещение (квартира), общей площадью 58,4 кв. м, кадастровый номер 55:20:140101:6140	Омская обл., Омский р-н, п. Новоомский, пер. Огородный 2-й, д. 1а, кв. 6	Сатвалдинова А.С., Сатвалдинов Е.Н.	3 197 600	159 000	50 000	9701
Жилое помещение (квартира), общей площадью 68,8 кв. м, кадастровый номер 55:36:090302:13638	Омская обл., г. Омск, пер. Демьяна Бедного, д. 93, кв. 59	Кудря-Стасевич О.А., Кудря К.Е.	2 468 454,40	123 000	50 000	9704
Жилое помещение (квартира), общей площадью 61,6 кв. м, кадастровый номер 55:26:310118:387	Омская обл., Таврический р-н, рп. Таврическое, ул. Ленина, д. 109, кв. 11	Кравец Т.И.	900 000	45 000	30 000	9715
Земельный участок, площадью 1056 кв. м, кадастровый номер 55:20:220302:4075, земли населенных пунктов для размещения многоквартирных жилых домов с приусадебными земельными участками. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здания (ДРП-1). Участок находится примерно в 471 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., Омский р-н, с. Троицкое, ул. Дорстрой, д. 3	Сирица А.В.	1 017 600	50 000	35 000	9718
Земельный участок, площадью 500 кв. м, кадастровый номер 55:20:142002:835, земли населенных пунктов, под индивидуальное жилищное строительство. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 761 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., Омский р-н, п. Новоомский, ул. Хуторская, д. 4	Мурадян В.Г.	109 600	5 000	5 000	9721
Жилое помещение (квартира), общей площадью 49,9 кв. м, кадастровый номер 55:36:040105:6364	Омская обл., г. Омск, ул. Восточная 11-я, д. 17, кв. 26	Абрамов П.А.	2 802 400	140 000	50 000	9722
Земельный участок, площадью 500 кв. м, кадастровый номер 55:20:220302:799, земли населенных пунктов, под индивидуальное жилищное строительство. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 386 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., Омский р-н, п. Новоомский, ул. Хуторская, д. 4	Айрапетян А.В., Оганян А.С.	110 400	5 000	5 000	9726

Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Зачисление и вывод (возврат) денежных средств осуществляется в соответствии с Регламентом и Инструкцией ЭТП АО «РАД».

Задаток должен быть внесен в соответствии с Регламентом ЭТП АО «РАД» в установленном в настоящем извещении о проведении торгов размере по реквизитам ЭТП АО «РАД»: ПОЛУЧАТЕЛЬ: Наименование: АО «Российский аукционный дом» ИНН: 7838430413 КПП: 783801001, Расчетный счет: 40702810055040010531 БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование банка: СЕБЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК: 044030653 Корреспондентский счет: 30101810500000000653. В назначении платежа указывается: № л/с _____ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается.

Задаток должен поступить **не позднее 17 ноября 2025 года**.

Внесенный задаток не возвращается в случае, если заявитель, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания Протокола о результатах торгов в установленный срок;
- уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным Протоколом о результатах торгов.

Внесенный заявителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при подписании в установленном порядке Протокола о результатах торгов.

К моменту подачи заявки заявитель, помимо оплаты задатка, обязан внести на счет ЭТП АО «РАД» гарантийное обеспечение оплаты оказания услуг ЭТП АО «РАД» в размере – 10 % от первоначальной стоимости лота, кроме того НДС 20%. Порядок передачи, возврата, удержания средств Гарантийного обеспечения оплаты услуг ЭТП АО «РАД» установлен «Соглашением о гарантийном обеспечении пользователями ЭТП АО «РАД» оплаты оказания услуг Оператора при участии пользователя в процедурах продажи имущества, имущества пользователя в электронной форме на электронной площадке АО «РАД», размещенным в сети «Интернет» по адресу: https://catalog.lot-online.ru/images/docs/reglament_deposit.pdf. Гарантийное обеспечение оплаты оказания услуг ЭТП АО «РАД», внесенное заявителем, признанным победителем торгов, возврату не подлежит и является вознаграждением АО «РАД», как Оператора электронной площадки, за оказание услуг, в направлении продаж «арестованное имущество».

Прием заявок осуществляется в соответствии с Регламентом и Инструкцией ЭТП АО «РАД».

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов: **27 октября 2025 года в 07:00 (время – московское)**.

Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов: **17 ноября 2025 года в 20:59 (время – московское)**.

Итоги приема и регистрации заявок подводятся комиссией по проведению торгов: **19 ноября 2025 года в 14 ч. 00 мин.**

Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по постановлению судебного пристава-исполнителя.

Порядок проведения торгов установлен Регламентом и Инструкцией ЭТП АО «РАД».

Критерий определения победителя – наибольшая сумма, предложенная участником за объект торгов.

Продавец и победитель торгов подписывают Протокол о результатах торгов в день проведения торгов (по адресу Продавца или в электронном виде посредством электронной почты (для иногородних участников торгов)). Время прибытия для подписания Протокола о результатах торгов необходимо согласовать по телефону: 8 (3812) 24-73-89.

Победитель торгов в течение 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Не ранее десяти дней до дня подписания протокола о результатах торгов Продавец заключает договор купли-продажи с Победителем торгов, оплатившим в установленный срок стоимость имущества.

Продавец объявляет торги несостоявшимися в случаях, когда:

- 1) заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов (на торги явился менее двух покупателей) Внимание! В условиях проведения электронных аукционов явка участников означает присутствие в едином торговом зале;
- 2) на публичных торгах не сделана надбавка против начальной продажной цены имущества;
- 3) лицо, выигравшее публичные торги, не внесло покупную цену в установленный срок.

Торги проводятся в соответствии со ст. 447-449.1. ГК РФ, Федеральным законом от 16.07.1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.10.2007 «Об исполнительном производстве».

Документы, представляемые для участия в торгах:

- Заявка установленного образца, подписанная заявителем.
- Свидетельства о регистрации (для организаций, зарегистрированных до 01.01.2017), учредительные документы; надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц заявителя; решение соответствующего органа управления заявителя о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами заявителя, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица (для юридических лиц).
- Копии паспортов (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей): страница 2, страница 3, страница с указанием места жительства.
- Актуальная выписка из ЕГРИП/ЕГРЮЛ – датированная не ранее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).
- Отдельно оформленное согласие на обработку персональных данных (форма согласия приложена к настоящему извещению);
- Доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Продавец отказывает заявителю в допуске на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка на участие в торгах подана не по установленной форме;
- заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;
- приложенные к заявке документы не соответствуют перечню, установленному в извещении о проведении торгов (в т.ч. отсутствует отдельно оформленное согласие на обработку персональных данных в соответствии с ч. 1 ст. 9-ФЗ «Об персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ), либо они оформлены не надлежащим образом.

В соответствии с п. 5 ст. 449.1. ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Нарушение указанного выше требования является основанием для отказа в допуске на участие в торгах.

К аукциону допускаются претенденты, признанные участниками аукциона и зарегистрировавшиеся для участия в нем.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок.

Сведения о наличии обременений содержатся в комплекте документов, переданном по акту приема-передачи в ТУ Росимущества в

Конкурсы

Омской области судебным приставом-исполнителем. Скан-образы документов, характеризующих реализуемое имущество, в том числе документов о наличии обременений, прикрепляются к извещению о проведении торгов на универсальной торговой платформе ЭТП АО «РАД».

В соответствии со ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации при переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, за исключением такой обязанности, не исполненной Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, являющимися предыдущим собственником помещения в многоквартирном доме. Информация о задолженности (либо ее отсутствии) предыдущим собственником помещений (должником по исполнению производству) по взносам на капитальный ремонт, судебным приставом-исполнителем не предоставляется.

В соответствии с п. 1 ст. 42 ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, подлежат нотариальному удостоверению. Все расходы, связанные с нотариальным удостоверением сделок, несет Покупатель.

Получить дополнительную информацию об объектах продажи, а также сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах, в том числе о наличии среди таких лиц несовершеннолетних детей, можно получить в период подачи заявок с 09:30 до 12:30 часов и с 14 до 17 часов (кроме четверга, пятницы, субботы и воскресенья) по телефону: 8 (3812) 24-73-89.

Письменные обращения в адрес Продавца в отношении объектов продажи и порядка проведения торгов, в т.ч. запросы на разъяснения, направленные на ЭТП АО «РАД», рассматриваются в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Информация о проведении торгов дублируется на сайте ТУ Росимущества в Омской области по адресу: <http://tu55.rosim.ru>, а также на сайте www.torgi.gov.ru (новая версия ГИС Торги).

Информация об арестованном имуществе, реализуемом на торгах (публикуется в соответствии со ст. 87 Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ):

Объект продажи	Адрес	Собственник (должник)	Начальная цена (руб.)	Задаток (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	№ Лота
1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, общей площадью 98,3 кв. м, кадастровый номер 55:36:070105:18630, Омская обл., г. Омск, ул. 2-я Поселковская, д. 8; нежилое помещение, общей площадью 337,9 кв. м, кадастровый номер 55:36:070105:18628, Омская обл., г. Омск, ул. 2-я Поселковская, д. 8; 1/3 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, площадью 985 кв. м, кадастровый номер 55:35:070105:3169, земли населенных пунктов, наземные многоярусные, подземные гаражи-стоянки для хранения индивидуального транспорта. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – 2-этажное здание. Участок находится примерно в 3 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, ул. 2-я Поселковская, д. 8; 1/3 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, площадью 722 кв. м, кадастровый номер 55:35:070105:3168, земли населенных пунктов, проектные, научно-исследовательские и изыскательские организации. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – 2-этажное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, ул. 2-я Поселковская, д. 8	ООО «МЕТАЛ-ЛГРУПП-М», ИНН 9721053252	28 012 000	4 000 000	100 000	205-ГМУ	
1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение (квартира), общей площадью 62 кв. м, кадастровый номер 55:26:310126:195	Омская обл., Таврический р-н, рп Таврическое, пер. Восточный, д. 2, кв. 21	Ларионов В.В.	896 200	449 000	25 000	169129
Объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: сооружение спортивно-оздоровительное, площадь застройки 1498 кв. м, кадастровый номер 55:36:070106:5950, степень готовности: 90%	Омская обл., г. Омск, ул. Березовая, строен. 6	ООО «Черномор» ИНН 5503171114	2 081 990	1 000 000	45 000	170508
Нежилое помещение (подвал), общей площадью 41,3 кв. м, кадастровый номер 55:36:090303:5581	Омская обл., г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 107, пом. 26 П	ООО «Строй-бетон-Инвест», ИНН 5528030612	2 813 000	1 400 000	50 000	1705591
Нежилое помещение (подвал), общей площадью 41,6 кв. м, кадастровый номер 55:36:090303:5574	Омская обл., г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 107, пом. 17 П	ООО «Строй-бетон-Инвест», ИНН 5528030612	2 829 800	1 400 000	50 000	1705592
Нежилое помещение, общей площадью 175,8 кв. м, кадастровый номер 55:36:120305:39119,	Омская обл., г. Омск, пр-кт Космический, д. 14Е, пом. 3П	ООО «Строй-бетон-Инвест», ИНН 5528030612	12 071 131	2 000 000	80 000	173894
Нежилое помещение, общей площадью 8,6 кв. м, кадастровый номер 55:36:140103:4457	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 40, пом. 16П	Логунов А.И.	492 200	200 000	15 000	1727371
Нежилое помещение, общей площадью 8 кв. м, кадастровый номер 55:36:140103:4460	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 40, пом. 19П	Логунов А.И.	467 300	200 000	15 000	1727372
Нежилое помещение, общей площадью 8 кв. м, кадастровый номер 55:36:140103:4458	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 40, пом. 17П	Логунов А.И.	467 300	200 000	15 000	1727373
Нежилое помещение, общей площадью 4,5 кв. м, кадастровый номер 55:36:140103:4464	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 40, пом. 22П	Логунов А.И.	308 800	150 000	10 000	1727374
Нежилое помещение, общей площадью 3,3 кв. м, кадастровый номер 55:36:140103:4463	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 40, пом. 21П	Логунов А.И.	247 000	100 000	10 000	1727375
Нежилое помещение, общей площадью 8,7 кв. м, кадастровый номер 55:36:140103:4456	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 40, пом. 15П	Логунов А.И.	496 400	200 000	15 000	1727376
Нежилое помещение, общей площадью 8,3 кв. м, кадастровый номер 55:36:140103:4461	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 40, пом. 20П	Логунов А.И.	479 800	200 000	15 000	1727377
Нежилое помещение, общей площадью 4,2 кв. м, кадастровый номер 55:36:140103:4466	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 40, пом. 24П	Логунов А.И.	293 800	100 000	10 000	1727378
1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание мастерской), общей площадью 1722,3 кв. м, кадастровый номер 55:12:100110:92, 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, площадью 2722 кв. м, кадастровый номер 55:12:100110:78, земли населенных пунктов, для производственной деятельности, земельные участки ремонтных мастерских и мастерских технического обслуживания. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Омская обл., Марьяновский р-н, рп. Марьяновка, ул. Северная, д. 33	Руди (Рудометов) В.В.	7 067 100	1 000 000	70 000	9706	

С извещениями о проведении торгов по продаже указанного выше арестованного имущества можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (новая версия ГИС Торги), а также на сайте ТУ Росимущества в Омской области: <http://tu55.rosim.ru>.

Сообщение АО «Омск-пригород» о раскрытии информации

Информация в соответствии с приказом ФАС России «Об утверждении форм, сроков и периодичности раскрытия информации субъектами естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок» от 12.04.2011 г. № 263 за 3 кв. 2025 г. (форма 9ж-1) в установленный срок опубликована на сайте АО «Омск-пригород» в сети Интернет: www.omskprigorod.ru.

Извещение об исправлении опечатки

При опубликовании Закона Омской области от 25 сентября 2025 г. № 2876-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса в Омской области» (Омский вестник, 2025, 3 октября, № 39) допущена опечатка в дате указанного Закона Омской области: слова «29 сентября» следует заменить словами «25 сентября».

Омский Вестник

областная газета

Только у нас

- * Все законы Омской области
- * Новые назначения в областном правительстве
- * Доклады Уполномоченного Омской области по правам человека
- * Ежегодные отчеты и результаты проверок Контрольно-счетной палаты Омской области
- * Продажа и аренда земельных участков
- * Элитные вакансии
- * Конкурсы, торги, аукционы

Уведомление о созыве заседания Совета директоров Акционерного общества «ОмскВодоканал»

г. Омск

22 октября 2025 года

Адрес (место нахождения) Акционерного общества «ОмскВодоканал» (далее – также – «Общество»): 644042, Омская обл., г. Омск (Омск-42), ул. Маяковского, д. 2.

Форма принятия решений Советом директоров: заочное голосование с использованием бюллетеней для голосования по вопросам повестки дня.

Способ направления бюллетеней и материалов: электронным сообщением на адрес электронной почты каждому члену Совета директоров.

Дата и время окончания приема заполненных бюллетеней для заочного голосования: 30 октября 2025 года, 17 часов 00 минут по местному времени.

Почтовый и электронный адреса для направления заполненных бюллетеней: 644042, Омская обл., г. Омск (Омск-42), ул. Маяковского, д. 2; n.kryuchkova@rosvodokanal.ru

Почтовый и электронный адреса для направления письменных мнений и дополнительных вопросов: 644042, Омская обл., г. Омск (Омск-42), ул. Маяковского, д. 2; n.kryuchkova@rosvodokanal.ru

Инициатор: Генеральный директор Общества.

Повестка дня заседания:

- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 30 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 19 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
- О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.

Приложения:

- Документы и иные информационные материалы по вопросу повестки дня.
- Бюллетень для голосования.

Председатель Совета директоров Д. Е. Лихолет

Актуально



ВИТАЛИЙ ХОЦЕНКО СООБЩИЛ О ГОТОВНОСТИ ОМСКА К ПРОВЕДЕНИЮ СОВЕТА РЕГИОНОВ РОССИИ И УЗБЕКИСТАНА

Свое предложение глава региона озвучил на пленарном заседании II Совета регионов России и Узбекистана, отметив активное развитие промышленной кооперации, торговли и гуманитарных связей. Губернатор Омской области Виталий Хоценко выступил с инициативой провести следующее заседание Совета регионов России и Узбекистана в Омске. Делегации двух стран на текущем заседании возглавляют первый заместитель председателя Правительства России Денис Мантуров и заместитель премьер-министра Республики Узбекистан Жамшид Ходжаев.

В своем выступлении губернатор Омской области представил узбекским коллегам ключевые направления экономического развития региона и реализуемые инвестиционные проекты. Он подчеркнул значительный рост товарооборота Омской области с Республикой Узбекистан, который по итогам прошлого года увеличился более чем на 40%, а за первое полугодие текущего года рост составил 85%. Объем экспорта за этот период вырос почти в четыре раза.

Виталий Хоценко особо отметил, что Узбекистан является одним из ключевых партнеров региона, а такая динамика – это результат совместных проектов и взаимного стремления укреплять двусторонние связи. Он добавил, что омские предприятия уверенно выходят на узбекский рынок – от пищевой отрасли до машиностроения.

Глава региона также сообщил об активном развитии промышленной кооперации между омскими и узбекскими компаниями, общий объем заключённых соглашений по которой превышает 20 млрд рублей.

Виталий Хоценко отдельно подчеркнул важность развития гуманитарных связей, отметив, что в вузах Омской области обучаются около полутора тысяч граждан Узбекистана.

– Молодежь наших стран формирует фундамент будущих экономических и научных проектов, – заявил губернатор.

Завершая свое выступление, Виталий Хоценко предложил провести следующий Совет регионов России и Узбекистана в Омске, подтвердив готовность региона принять международный форум на высоком уровне.

В рамках Совета также запланированы встречи главы Омской области с заместителем премьер-министра Узбекистана Жамшидом Ходжаевым и заместителем хокима Ферганской области Нуриддином Мамажоновым для обсуждения новых направлений сотрудничества в промышленной и торгово-экономической сферах.

В ОМСКЕ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО БЮДЖЕТУ 2026 ГОДА ПРОЙДУТ 7 НОЯБРЯ

Желающие выступить должны подать заявки в установленном порядке в городской Совет. Для остальных будет организована трансляция на сайте омского парламента. В среду, 22 октября, на заседании Омского городского Совета депутаты согласовали порядок проведения публичных слушаний по проекту бюджета на 2026 год и плановые периоды 2027–2028 годов.

Мероприятие состоится 7 ноября 2025 года в 10:00 в зале заседаний городского Совета.

– Желающие выступить на слушаниях должны подать заявки в установленном порядке в городской Совет, – отметил спикер ОГС Владимир Корбут.

Те, кто хочет лишь следить за ходом обсуждений, смогут посмотреть трансляцию на сайте ОГС.

Решение о дате и времени проведения слушаний поддержал председатель комитета по финансовым и бюджетным вопросам Сергей Грушичев, после чего депутаты проголосовали «за».

По регламенту Контрольно-счетная палата обязана подготовить заключение по проекту бюджета до 31 октября. Затем на профильных комитетах все вопросы по бюджету должны быть рассмотрены до 12 ноября, а 19 ноября на очередном заседании городского Совета планируется принять проект в первом чтении.

Публичные слушания – ключевое событие в процедуре согласования главного финансового документа города, в ходе которого обсуждают приоритеты расходной части, инвестпроекты и возможные источники доходов.

БОЛЕЕ 3 МИЛЛИАРДОВ РУБЛЕЙ НАПРАВЯТ НА РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОМСКОЙ ОЭЗ «АВАНГАРД»

Финансирование водоснабжения и канализации до 2028 года позволит обеспечить ресурсами действующих и новых резидентов зоны, которую увеличили в три раза. Свыше 3 млрд рублей инвестируют в развитие инфраструктуры особой экономической зоны (ОЭЗ) «Авангард». Соответствующий проект изменений в региональную госпрограмму опубликован на сайте облправительства.

Основной объем финансирования – 1,8 млрд рублей – планируется направить в 2026–2028 годах на строительство сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения. Еще почти 900 млн рублей выделят на сети технического водоснабжения, а 337 млн рублей – на строительство канализации с завершением работ в 2027 году.

Ответственным за реализацию проекта назначен областной министр, куратором – вице-премьер регионального правительства Динар Курманов.

Напомним, в сентябре губернатор Омской области Виталий Хоценко сообщал, что правительственная комиссия под руководством вице-преьера Марата Хуснуллина утвердила финансирование двух ключевых проектов региона на общую сумму 6,8 млрд рублей.

Деньги направят на создание инфраструктуры нового аэропорта Омск–Федоровка и на развитие ОЭЗ «Авангард». Ранее территория ОЭЗ была увеличена со 164 до 488 га. На сегодня резидентами «Авангарда» являются девять предприятий, которые создали 126 рабочих мест. Общий объем инвестиций в ОЭЗ с момента ее создания в 2020 году достиг 6,7 млрд рублей.

СТРОИТЕЛЬСТВО ГАЗОПРОВОДА В БОЛЬШЕРЕЧЬЕ БЛИЗИТСЯ К ЗАВЕРШЕНИЮ

Специалисты «Омскоблгаза» завершают строительство третьей очереди внутрипоселкового газопровода протяженностью 37,8 км в рамках программы социальной догазификации. На данный момент построено 36 км газопровода, ведется установка крановых узлов. Завершение работ и ввод объекта в эксплуатацию запланированы до конца года, после чего специалисты Большереченского газового участка приступят к пуску газа в домовладения.

Чтобы газ пришел в дом, необходимо подать заявку на догазификацию одним из удобных способов: лично в МФЦ «Мои документы»; на газовом участке по адресу: поселок Большеречье, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3; через портал Единого оператора газификации sopnetgas.ru; через личный кабинет на сайте «Госуслуг» www.gosuslugi.ru/

Для подачи заявки потребуются: паспорт, СНИЛС, документ о праве собственности на землю и дом. При наличии нескольких собственников необходимо предоставить согласие от каждого.

Если возникли вопросы, звоните специалистам «Омскоблгаз» по бесплатному телефону 8-800-511-66-04.

Важно отметить, что жители Омской области могут получить компенсацию затрат на работы внутри участка и субсидию на приобретение газоиспользующего оборудования.

ВИТАЛИЙ ХОЦЕНКО СООБЩИЛ ОБ ОТКРЫТИИ ОБНОВЛЕННОГО УЧАСТКА ТРАССЫ НАЗЫВАЕВСК – ИСИЛЬКУЛЬ

В Омской области завершился ремонт 43–45 км в Исилькульском районе, движение возобновлено для всех видов транспорта. Участок обновлен в рамках нацпроекта «Инфраструктура для жизни». В Омской области завершены работы на очередном участке региональной трассы Называевск – Исилькуль. Ремонт проведен на 43–45 километре в границах Исилькульского района, о чем сообщил губернатор Виталий Хоценко.

– В Исилькульском районе завершили ремонт участка дороги Называевск – Исилькуль. Обновили трассу благодаря национальному проекту «Инфраструктура для жизни», который был инициирован нашим президентом, – отметил глава региона.

Подрядчик ООО «СибАгро» выполнил комплекс работ: фрезерование старого покрытия, устранение деформаций, расширение проезжей части и укрепление основания методом холодного ресайклинга с добавлением щебеночно-песчаной смеси и цемента. Затем уложены два слоя нового асфальтобетонного покрытия, укреплены обочины, нанесена дорожная разметка и установлены современные дорожные знаки.

По информации властей, ремонт завершен в полном объеме – движение по обновленной трассе открыто для всех видов транспорта.

Власти региона подчеркивают, что обеспечение безопасного и удобного передвижения на региональных дорогах остается приоритетом дорожной политики, и системная модернизация дорожной сети будет продолжена в рамках национальных и региональных программ.

В ОМСКЕ ИЗ-ЗА ОРВИ НА КАРАНТИН ЗАКРЫЛИ КЛАССЫ И ГРУППЫ В ЧЕТЫРЕХ ШКОЛАХ И 25 ДЕТСКИХ САДАХ

Медики вновь отмечают рост заболеваемости среди школьников и воспитанников детских садов в городе. Городской департамент образования сообщил, что на 23 октября 2025 года в Омске приостановлен образовательный процесс в 4 классах четырех школ и в 31 группе 25 дошкольных учреждений. Решение принято на фоне роста заболеваемости острыми респираторными вирусными инфекциями (ОРВИ) и в соответствии с рекомендациями санитарно-эпидемиологических служб.

Ранее, по состоянию на 17 октября, временные ограничения касались лишь одного класса школы и 15 групп в 11 детских садах.

В департаменте отмечают, что решения о приостановке занятий принимаются исходя из уровня заболеваемости среди детей и действующих санитарных норм, чтобы снизить риск дальнейшего распространения инфекции и сохранить здоровье учеников и персонала.

Родителям и педагогам рекомендуют при появлении у ребенка признаков респираторного заболевания – повышенной температуры, кашля, насморка или жалоб на самочувствие – оставлять ребенка дома и незамедлительно обращаться к врачу.

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ НАРАСТИЛА ПРОИЗВОДСТВО МЯСА ПТИЦЫ НА 75% И ЭЛЕКТРОНИКИ НА 89%

Промышленность региона в целом показала рост на 2,1%, однако он обеспечен в основном обрабатывающим сектором. По данным Омскстата, промышленное производство в Омской области в сентябре 2025 года показало рост на 2,1% по сравнению с аналогичным периодом 2024 года. Однако общий позитивный тренд скрывает разнонаправленную динамику в разных отраслях: подъем в обрабатывающей промышленности компенсировал резкое падение в добывающем и энергетическом секторах.

Единственным драйвером роста стал обрабатывающий сектор, где индекс производства составил 103,4%.

Наибольший вклад в него внесла сфера производства компьютеров, электронных и оптических изделий, которая показала рост почти на 89,2%. Также выросло производство электрического оборудования (+17,6%) и услуги по ремонту машин (+23,5%). При этом статистика выявила заметное падение в ряде ключевых отраслей.

Так, металлургия сократила выпуск на 12,5%, производство резиновых и пластмассовых изделий – на 10,6%, а выпуск машин и оборудования упал более чем на треть (-37,4%). Нефтеперерабатывающая отрасль снизила объемы на 5,6%.

На фоне общего снижения в пищевой промышленности (-1,3%) статистики зафиксировали уверенный рост в производстве товаров повседневного спроса. Существенно выросло производство мяса птицы (+75,6%), сыра (+25,1%), говядины (+24,5%), а также муки, круп и молочной продукции.

Наибольшее сокращение зафиксировано в базовых секторах экономики: добыча полезных ископаемых упала на 17,3%, а энергетика и водоснабжение – более чем на 17% и 20% соответственно. Генерация электроэнергии сократилась на 25,8%. В целом за девять месяцев 2025 года промышленное производство в регионе показывает рост на 3,2% к аналогичному периоду прошлого года.

«ДВИЖЕНИЕ ПЕРВЫХ» ВЫДЕЛИТ ДО ОДНОГО МИЛЛИОНА РУБЛЕЙ НА РАЗВИТИЕ ПЕРВИЧНЫХ ОТДЕЛЕНИЙ

Прием заявок уже открыт и продлится до 6 ноября. Первичные отделения «Движения Первых» могут получить до одного миллиона рублей на развитие, если станут победителями конкурса. Денежные премии победители смогут потратить на создание комфортного пространства для «Движения Первых», включая ремонт, брендинг, покупку мебели и оборудования.

Председатель правления «Движения Первых» Артур Орлов отметил, что это возможность получить прямую финансовую поддержку для развития важных социальных проектов в школах, колледжах, вузах, учреждениях культуры, спорта и других организациях. Для победителей прошлого конкурса создана специальная номинация, где они смогут стать наставниками для новичков.

Участвовать могут команды из различных образовательных учреждений, а также организации, работающие с молодежью, в том числе с детьми-сиротами и детьми, находящимися в трудной жизненной ситуации. Участникам необходимо собрать команду и выполнить задания по восьми категориям, включая самоуправление, медиасопровождение, наставничество, развитие семейного сообщества, социально значимую деятельность и другие.

Кроме того, введена номинация «Инициативы Первых», где команды разработают социально значимые проекты. Тысяча лучших проектов будет рекомендована к участию в конкурсе детских и молодежных инициатив в 2026 году.

Для участия необходимо собрать команду, в которую входят не менее пяти учеников в возрасте от 6 до 25 лет и два наставника старше 18 лет. Зарегистрироваться можно на сайте «Движения Первых» до 6 ноября.

БОЛЕЕ 69 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ НАПРАВЯТ НА СОЗДАНИЕ НОВОЙ ШКОЛЫ КРЕАТИВНЫХ ИНДУСТРИЙ В ОМСКЕ

Мэр Сергей Шелест анонсировал открытие современного образовательного центра для подростков на базе детской школы искусств № 3. В Омске на базе детской школы искусств № 3 началось создание новой Школы креативных индустрий для подростков 12–17 лет. Она откроется в 2026 году, когда Омск будет нести статус Культурной столицы, сообщил мэр Сергей Шелест в своем телеграм-канале.

Добавим, в Омске уже действует Школа креативных индустрий (ШКИ), расположенная на ул. 10 лет Октября, 33.

Она занимает два этажа и является частью Омского областного колледжа культуры и искусств.

На оснащение новой школы современным оборудованием выделено более 45 млн рублей, из которых 36 млн рублей – средства федерального бюджета, 4,9 млн – регионального и 4,5 млн – городского. Дополнительно 24 млн рублей будет направлено на капитальный ремонт помещений четвертого этажа общей площадью 450 кв. метров, где разместится школа.

Дизайн-проект разработан и утвержден. Стартовали работы по капремонту и перепланировке.

– По завершении всех работ школа будет включать в себя три современные студии: студию дизайна, студию фото- и видеопроизводства, а также студию анимации и 3D-графики, – отметил градоначальник.

По словам мэра, новый центр будет способствовать «развитию творческого мышления, расширению кругозора и профессиональной ориентации» подростков.

ТЕНДЕР НА ПЕРЕБОРУДОВАНИЕ ЖЕНСКОЙ КОНСУЛЬТАЦИИ ПОД ПОЛИКЛИНИКУ ДЛЯ ВETERANОВ В ОМСКЕ ПОЛУЧИЛА НОВОСИБИРСКАЯ КОМПАНИЯ

Фирма «Фесан» за 1,6 млн рублей подготовит документацию для капитального ремонта, включая замену всех коммуникаций, фундамента и фасада. В Омске определен подрядчик для разработки проектно-сметной документации по переоборудованию здания бывшей женской консультации в поликлинику для ветеранов войн. Контракт на сумму 1,6 млн рублей заключен с новосибирским ООО «Фесан».

Объект расположен по адресу: ул. Рождественского, 2. Задача подрядчика – разработать комплексный проект капитального ремонта, который предусматривает практически полное обновление здания: от замены окон, дверей и кровли до усиления фундамента, ремонта фасада и всех инженерных коммуникаций.

Начальная цена контракта была снижена на 135 тысяч рублей. Компания должна подготовить документацию до 20 декабря 2025 года. Рядом в здании бывшего роддома № 5 уже ведется оборудование госпиталя для ветеранов. Его строительство должно быть завершено до 1 декабря текущего года.

Генподрядчиком этого объекта выступает ингушская компания «РусСтрой». Стоимость работ – 400,2 млн рублей.

Возглавил госпиталь экс-министр здравоохранения Омской области Александр Мураховский.

ВИТАЛИЙ ХОЦЕНКО РАССКАЗАЛ ОБ ОБУЧЕНИИ ФИНАЛИСТОВ КАДРОВОЙ ПРОГРАММЫ «ПРОДВИЖЕНИЕ ГЕРОЕВ»

Участники изучают основы государственного и муниципального управления, а также знакомятся с успешными практиками реализации социально значимых проектов. В Омске продолжается обучение финалистов кадровой программы под руководством экспертов ОмГУ имени Ф. М. Достоевского, направленное на подготовку кадрового резерва и выявление перспективных специалистов из числа участников и ветеранов СВО.

Губернатор Омской области Виталий Хоценко подчеркнул значимость программы для региона.

– Совсем скоро для ребят определим наставников из числа моих заместителей, министров, а также руководителей промышленных предприятий. Настрой у парней боевой, готовы приносить пользу региону. Это самое главное, – написал Виталий Хоценко в своих соцсетях.

В качестве наставников выступают опытные управленцы, включая заместителей губернатора, министров и руководителей промышленных предприятий. Это позво-

лит участникам программы получить практические знания и навыки, необходимые для дальнейшей работы в органах власти и на предприятиях региона.

Финалисты смогут пройти стажировки в министерствах, ведомствах и ключевых компаниях Омской области.

Проект «ПРОдвижение ГЕРОЕВ» направлен на формирование новой управленческой команды, готовой к решению задач, стоящих перед регионом.

ДОМ ОМСКОГО ВETERANA СВО АЛЕКСЕЯ ГЕРЛИНГА СТАЛ «УМНЫМ» БЛАГОДАРЯ ПРОГРАММЕ АДАПТАЦИИ ЖИЛЬЯ

Житель села Бабез Шербакульского района получил тяжелое ранение на СВО. Создать комфортные условия для проживания ему помогли в фонде «Защитники Отечества». В Омской области продолжает действовать программа адаптации жилья для ветеранов специальной военной операции, получивших инвалидность. Благодаря фонду «Защитники Отечества» уже 40 квартир и домов в регионе были переоборудованы под нужды бойцов, обеспечивая им комфортные условия.

Один из таких примеров – дом Алексея Герлинга из села Бабез Шербакульского района. Он попал на СВО по мобилизации, служил в артиллерии. В октябре 2023 года за отвагу и мужество был награжден медалью «За храбрость» II степени, а в апреле 2024 года, выполняя боевое задание, получил тяжелое ранение.

Боец лишился части правой ноги, и по состоянию здоровья был уволен из рядов военнослужащих. Фонд «Защитники Отечества» помог Алексею получить протез и другие необходимые средства реабилитации.

Кроме того, в его доме была установлена система «Умный дом» с датчиками дыма, воды и газа, «умные» розетки и выключатели, специализированное рабочее место, функциональное кресло и новая кухня. Все это было сделано бесплатно, за счет средств государственного фонда.

Социальный координатор фонда Наталья Бердова подчеркнула, что программа адаптации жилья работает индивидуально с каждым ветераном, чтобы установить оборудование, которое максимально облегчит его жизнь.

Проект направлен на создание доступной среды в каждой квартире или доме с учетом индивидуальных потребностей проживающих в них людей, и эта работа будет продолжена.

ВОЛОНТЕРЫ «ЕДИНОЙ РОССИИ» ПЕРЕДАЛИ ОЧЕРЕДНУЮ ПАРТИЮ ПОСЫЛОК ДЛЯ ОМСКИХ БОЙЦОВ СВО

В формировании груза приняли участие активисты первичных отделений партии и молодого гвардейцы. В Советском округе Омска активист первичного отделения «Заозерный-2» Валентина Ефимова передала гуманитарную помощь руководителю волонтерского отряда «Чистый берег реки» Владимиру Разгонову. Груз будет отправлен бойцам 15-го добровольческого подразделения «Дикая дивизия Донбасса».

– Спасибо всем, кто помог собрать гуманитарную помощь нашим военным. Ваша поддержка – это не просто слова, это конкретные действия, приближающие нас к Победе. Мы ценим ваше участие и благодарим за каждый вклад, – сказал Владимир Разгонов.

В Тевризском районе женщины-волонтеры центра «ДоброТВорец» сформировали партию маскировочных сетей. Вместе с ними мастерицы отправили и особый подарок – памятную сеть как напоминание бойцам о доме, где их ждут с Победой.

– Наши женщины плетут их регулярно, по 1,5 – 2 сети в день. Эти сети оберегают наших бойцов, которые регулярно присылают с фронта слова благодарности за труд, – рассказала исполнительный секретарь местного отделения «Единой России» Тамара Кистер.

В Называевском районе к сбору груза подключились студенты аграрно-индустриального техникума, активисты местного отделения «Молодой Гвардии» и «Волонтеры Победы». Совместными усилиями они собрали и загрузили в машину именные посылки, технику, продукты и другие необходимые для быта бойцов вещи.

ЗАСТРОЙЩИК «БРУСНИКА» ПЛАНИРУЕТ ВЫЙТИ НА ПРАВОБЕРЕЖЬЕ ОМСКА С ПРОЕКТОМ КРТ

Решение анонсировали на презентации нового офиса застройщика в историческом центре города. Застройщик «Брусника», ведущий деятельность на Левобережье Омска, намерен расширить географию своих проектов и выйти на правый берег Иртыша. Об этом заявил технический директор «Брусники» в Омске Евгений Головкин на презентации нового офиса компании 22 октября.

Новый офис застройщика открылся в отреставрированном историческом здании на улице Лермонтова, 6. Мероприятие было приурочено к трехлетию работы компании в городе. За это время «Брусника» построила и заселила первые дома жилого комплекса «Кварталы Драверта», благоустроила сквер «Авангард» и вернула городу знаменитую вывеску «Радость».

Евгений Головкин сообщил, что компания ведет переговоры о реализации проектов комплексного развития территорий (КРТ) на правом берегу.

– Мы полтора года идем к этим сделкам. Достаточно сложно на рынке приобрести земельный участок у третьих лиц. Специфика Омска в том, что центральная часть города застроена индивидуальным жилищным строительством, что не очень хорошо для города в целом. Инструмент КРТ для жилой застройки в этой ситуации очень актуален, – отметил технический директор.

Он добавил, что приобретение земельных участков у третьих лиц в Омске сопряжено со сложностями, и ни по одной из сделок стороны пока не дошли до подписания. При этом потенциал КРТ был отмечен на федеральном уровне во время визита вице-премьера Марата Хуснуллина.

Информационные сообщения с сайта ИА «Омскрегион», <http://omskregion.info>

Избирательная комиссия Омской области ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О ПРИЕМЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО КАНДИДАТУРАМ ЧЛЕНОВ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА В СОСТАВЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ ПО ЗНАМЕНСКОМУ И ОМСКОМУ РАЙОНАМ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОДЛЕЖАЩИХ ФОРМИРОВАНИЮ В 2025 ГОДУ

Руководствуясь пунктом 6 статьи 26 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» Избирательная комиссия объявляет прием предложений по кандидатурам для назначения членов территориальных избирательных комиссий (далее – ТИК) с правом решающего голоса.

Перечень и количественный состав ТИК, подлежащих формированию в 2025 году:

№ п/п	Наименование ТИК	Количество членов ТИК с правом решающего голоса
1	ТИК по Знаменскому району	8
2	ТИК по Омскому району	12

Прием документов осуществляется с 24 октября по 24 ноября 2025 года: понедельник – четверг с 08:30 до 17:30 часов, обед с 13:00 до 14:00 часов, пятница и рабочая суббота (1 ноября 2025 года): с 08:30 до 16:30 часов, обед с 13:00 до 14:00 часов, по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д. 1, каб. 132, 220, тел. 24-65-23, 23-33-94.

При внесении предложения (предложений) по кандидатурам в составы ТИК необходимо представить следующий перечень документов:

Перечень

документов, необходимых при внесении предложений по кандидатурам в состав избирательных комиссий

1. Решение полномочного (руководящего или иного) органа политической партии либо регионального отделения, иного структурного подразделения политической партии о внесении предложения по кандидатурам в состав избирательных комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава политической партии.

2. Если предложение по кандидатурам вносит региональное отделение, иное структурное подразделение политической партии, а в уставе политической партии не предусмотрена возможность такого внесения, - решение органа политической партии, уполномоченного делегировать региональному отделению, иному структурному подразделению политической партии полномочия по внесению предложений по кандидатурам в состав избирательных комиссий о делегировании указанных полномочий, оформленное в соответствии с требованиями устава.

Для иных общественных объединений

1. Нотариально удостоверенная или заверенная уполномоченным на то органом общественного объединения копия действующего устава общественного объединения.

2. Решение полномочного (руководящего или иного) органа общественного объединения о внесении предложения по кандидатурам в состав избирательных комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава, либо решение по этому же вопросу полномочного (руководящего или иного) органа регионального отделения, иного структурного подразделения общественного объединения, наделенного в соответствии с уставом общественного объединения правом принимать такое решение от имени общественного объединения.

3. Если предложение по кандидатурам вносит региональное отделение, иное структурное подразделение общественного объединения, а в уставе общественного объединения указанных в пункте 2 вопрос не урегулирован, - решение органа общественного объединения, уполномоченного в соответствии с уставом общественного объединения делегировать полномочия по внесению предложений по кандидатурам в состав избирательных комиссий, о делегировании таких полномочий и решение органа, которому делегированы эти полномочия, о внесении предложения в состав избирательных комиссий.

Для иных субъектов права внесения предложений по кандидатурам в состав избирательных комиссий

Решение представительного органа муниципального образования, избирательной комиссии предыдущего (действующего) состава, собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

Кроме того, субъектами права внесения предложений по кандидатурам должны быть представлены:

1. Две фотографии лица, предлагаемого в состав избирательной комиссии, размером 3x4 см (без уголка).

2. Письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение в состав избирательной комиссии.

3. Копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, содержащего сведения о гражданстве и месте жительства лица, кандидатура которого предложена в состав избирательной комиссии.

4. Копия документа (трудовой книжки либо справки с основного места работы) лица, кандидатура которого предложена в состав избирательной комиссии, подтверждающего сведения об основном месте работы или службы, о занимаемой должности, а при отсутствии основного места работы или службы - копия документа, подтверждающего сведения о роде занятий, то есть о деятельности, приносящей ему доход, или о статусе неработающего лица (пенсионер, безработный, учащийся (с указанием наименования учебного заведения), домохозяйка (домохозяйин), временно неработающий).

5. Копия документа, подтверждающего указанные в согласии гражданина Российской Федерации на его назначение в состав избирательной комиссии сведения об образовании и (или) квалификации.

Примечание. Документальным подтверждением статуса домохозяйки (домохозяина) может служить трудовая книжка с отметкой о последнем месте работы и соответствующее личное заявление с указанием статуса домохозяйки (домохозяина) либо только заявление.

Приложение к информационному сообщению

В Избирательную комиссию Омской области от гражданина Российской Федерации

(фамилия, имя, отчество полностью)

предложенного(ой)

(наименование субъекта права внесения предложения)

для назначения в состав территориальной избирательной комиссии _____ Омской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

Даю согласие на назначение меня членом территориальной избирательной комиссии

Омской области с правом решающего голоса.

С положениями Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», регулирующими деятельность членов избирательных комиссий, ознакомлен (ознакомлена).

Подтверждаю, что я не подпадаю под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

О себе сообщаю следующие сведения:

дата рождения « _____ » _____ года, место рождения _____

имею гражданство Российской Федерации, вид документа _____ (паспорт или документ, заменяющий паспорт)

гражданина (серия, номер и дата выдачи, наименование выдавшего органа)

место работы _____

(наименование основного места работы или службы, должность, при их отсутствии - род занятий)

являюсь государственным либо муниципальным служащим _____ (государственным/муниципальным)

опыт работы в избирательных комиссиях _____ (имею или не имею)

образование _____

(уровень образования, специальность, квалификация в соответствии с документом, подтверждающим сведения об образовании и (или) квалификации)

адрес регистрации по месту жительства (по паспорту) _____

(почтовый индекс, наименование субъекта РФ, район, город, иной населенный пункт, улица, номер дома, корпус, квартира)

адрес фактического места проживания _____

(почтовый индекс, наименование субъекта РФ, район, город, иной населенный пункт, улица, номер дома, корпус, квартира)

телефон _____, адрес электронной почты _____

(номер мобильного телефона) _____ (при наличии)

(дата) _____ (подпись) _____

Уведомлен(а), что на основании пункта 2 части 1 статьи 6 Федерального закона

«О персональных данных» в целях выполнения возложенных в соответствии с законодательством Российской Федерации на Избирательную комиссию Омской области функций, полномочий и обязанностей, исполнения законодательства о выборах и референдумах в рамках отношений, связанных с назначением меня членом избирательной комиссии, мои персональные данные, содержащиеся в настоящем заявлении, будут обрабатываться указанной избирательной комиссией.

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона «О персональных данных», действуя по собственной воле и в своем интересе, в целях реализации моих полномочий члена избирательной комиссии, обеспечения открытости и гласности в деятельности избирательной комиссии даю согласие Избирательной комиссии Омской области (г. Омск, ул. Красный Путь, д. 1, ИНН 5503031653) на обработку моих персональных данных: фамилия, имя, отчество, дата рождения, гражданство, место работы, образование, должность в составе избирательной комиссии, субъект предложения моей кандидатуры в состав избирательной комиссии, фотография, - в форме распространения путем размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (информационные ресурсы – официальный сайт Избирательной комиссии Омской области), в средствах массовой информации.

Настоящее согласие действует с момента его подписания до дня отзыва по моему письменному заявлению.

(дата) _____ (подпись) _____



Только у нас

- * Все законы Омской области
- * Новые назначения в областном правительстве
- * Доклады Уполномоченного Омской области по правам человека
- * Ежегодные отчеты и результаты проверок Контрольно-счетной палаты Омской области
- * Продажа и аренда земельных участков
- * Элитные вакансии
- * Конкурсы, торги, аукционы

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ ГАЗЕТЫ «ОМСКИЙ ВЕСТНИК»

21-06-20

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА Основана в 1909 г., возобновлена в 1991 г. Учредители: Правительство Омской области, Законодательное Собрание Омской области Издатель - БУ «Омская правда» Адрес издателя и редакции: 644099, Омская область, г. Омск, ул. Красный Путь, 9. Директор ГЕРВАЛЬД Евгений Юрьевич	Главный редактор БУТОРИН Игорь Станиславович (21-11-43) Ответственный секретарь: РУДЕНКО Андрей Владимирович (21-11-43). Корректор: ЛЯШКО Олеся Валерьевна (21-11-43). Отдел рекламы: КАТЪЯНОВА Юлия Ивановна (21-06-20).	Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции. Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель. Газета отпечатана в ООО «Центр полиграфии», г. Омск, ул. Герцена, 65а. Печать офсетная. Заказ № 422 Время подписания в печать по графику в 20.40 Подписано в печать фактически в 20.40. Тираж 100 экз. Цена свободная
--	--	---

E-mail: reklama-ov@yandex.ru (для рекламных материалов), omvest@yandex.ru (для документов).

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Омской области. Регистрационный номер средства массовой информации ПИ № ТУ55-00099 от 2 марта 2009 г.

© – Реклама. Подлежит обязательной сертификации.