



ЗАКОН

Омской области

О внесении изменений в Закон Омской области "О налоге на имущество организаций"

Принят
Законодательным Собранием
Омской области
21 мая 2020 года

Статья 1. Внести в Закон Омской области от 21 ноября 2003 года № 478-ОЗ "О налоге на имущество организаций" (Ведомости Законодательного Собрания Омской области, 2003, № 4 (37), ст. 2049; 2004, № 4 (41), ст. 2353, ст. 2419; 2006, № 4 (49), ст. 3034; 2008, № 1 (56), ст. 3602; Омский вестник, 2008, 30 декабря, № 154; 2009, 28 ноября, № 109; 2010, 8 октября, № 75; 25 ноября, № 84; 2012, 10 февраля, № 6; 30 ноября, № 56; 2013, 13 декабря, № 60; 2014, 7 февраля, № 5; 27 декабря, № 55; 2015, 17 июля, № 28; 2 октября, № 41; 13 ноября, № 47; 2016, 3 июня, № 21; 1 июля, № 25; 2017, 13 января, № 1; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2017, 30 июня, № 5500201706300005; 2018, 26 марта, № 5500201803260002; 29 ноября, № 5500201811290023; 2019, 24 апреля, № 5500201904240003; 29 ноября, № 5500201911290005) следующие изменения:

1. В статье 2:

1) подпункт 7 пункта 2 изложить в следующей редакции:

"7) образовательных организаций, реализующих в текущем налоговом периоде образовательные программы дошкольного образования, – в отношении имущества, введенного в эксплуатацию не ранее 1 января 2013 года, предназначенного и используемого данными организациями для реализации образовательной программы дошкольного образования, осуществления присмотра и ухода за детьми дошкольного возраста;"

2) дополнить пунктом 3.2 следующего содержания:

"3.2. Налоговая ставка в размере 1,1 процента устанавливается в отношении недвижимого имущества организаций, у которых по итогам налогового периода 2020 года в сумме всех доходов не менее 70 процентов составили доходы от осуществления на территории Омской области вида

экономической деятельности, который содержится в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 марта 2020 года и является основным видом экономической деятельности организации.

Виды экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) и недвижимое имущество, в отношении которых налоговая ставка устанавливается в размере 1,1 процента, определены в приложении к настоящему Закону.

Указанные в настоящем пункте организации исчисляют налог по налоговой ставке в размере 1,1 процента до 31 декабря 2020 года включительно.";

3) в пункте 4 цифры "1,5" заменить цифрами "1,3";

4) в пункте 5 цифры "1,0" заменить цифрами "0,5".

2. Статью 3 дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

"1.8. От уплаты налога за 2020 год в размере, соответствующем совокупному размеру снижения арендной платы по договорам аренды (субаренды), указанным в настоящем пункте, освобождаются организации – собственники недвижимого имущества, являющиеся арендодателями, – в отношении объектов недвижимого имущества, принадлежащих им на праве собственности, предоставленных в аренду (субаренду), при одновременном соблюдении следующих условий:

1) наличие у налогоплательщика в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 марта 2020 года основного вида экономической деятельности, предусмотренного подгруппой 68.20.2 "Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом" раздела L "Деятельность по операциям с недвижимым имуществом" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2);

2) заключение договора аренды (субаренды) до 1 марта 2020 года;

3) наличие государственной регистрации договора аренды (субаренды) в порядке, установленном законодательством;

4) заключение после 1 марта 2020 года письменного соглашения (дополнительного соглашения к договору аренды (субаренды)) о снижении на срок не менее 6 месяцев арендной платы в сумме не менее чем на 50 процентов от суммы арендной платы, предусмотренной договором аренды (субаренды).

Сумма налога, определенная с учетом положений настоящего пункта, не может быть меньше 50 процентов суммы налога, определенной без учета положений настоящего пункта."

3. Дополнить приложением "Виды экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) и недвижимое имущество, в отношении которых налоговая ставка устанавливается в размере 1,1 процента" согласно приложению к настоящему Закону.

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Губернатор Омской области



А.Л. Бурков

г. Омск
" 25 " мая 2020 года
№ 2271-ОЗ

Приложение
к Закону Омской области
"О внесении изменений в Закон Омской области
"О налоге на имущество организаций"
"Приложение
к Закону Омской области
"О налоге на имущество организаций"

Виды экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) (далее – ОКВЭД) и недвижимое имущество, в отношении которых налоговая ставка устанавливается в размере 1,1 процента

№ п/п	Код вида экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД	Наименование вида экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД	Недвижимое имущество, в отношении которого применяется налоговая ставка в размере 1,1 процента
1	13	Производство текстильных изделий	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства текстильных изделий
2	14	Производство одежды	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства одежды
3	15	Производство кожи и изделий из кожи	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства кожи и изделий из кожи
4	16.2	Производство изделий из дерева, пробки, соломки и материалов для плетения	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для производства изделий из дерева, пробки, соломки и материалов для плетения
5	18.1	Деятельность полиграфическая и предоставление услуг в этой области	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления полиграфической деятельности и предоставления полиграфических услуг
6	45.2	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств
7	49.3	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности по перевозке пассажиров наземным транспортом
8	52.21.21	Деятельность автовокзалов и автостанций	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг автовокзалами и автостанциями, связанными с перевозками пассажиров автобусами в городском, пригородном, междугородном, международном сообщении
9	55	Деятельность по предоставлению мест для временного проживания	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления гостиничных услуг

№ п/п	Код вида экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД	Наименование вида экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД	Недвижимое имущество, в отношении которого применяется налоговая ставка в размере 1,1 процента
10	56	Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности по предоставлению продуктов питания и напитков
11	59.14	Деятельность в области демонстрации кинофильмов	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности в области демонстрации кинофильмов
12	85.11	Образование дошкольное	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для реализации образовательной программы дошкольного образования, осуществления присмотра и ухода за детьми дошкольного возраста
13	85.41	Образование дополнительное детей и взрослых	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг по дополнительному образованию детей и взрослых
14	86.90.4	Деятельность санаторно-курортных организаций	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления санаторно-курортного и реабилитационно-восстановительного (оздоровительного) лечения
15	93	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления деятельности в области спорта, отдыха и развлечений
16	95	Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для предоставления услуг по ремонту компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения
17	96.04	Деятельность физкультурно-оздоровительная	Недвижимое имущество, предназначенное и используемое для осуществления физкультурно-оздоровительной деятельности