



# **ЗАКОН**

## **Омской области**

### **О внесении изменений в статьи 4 и 7 Закона Омской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области"**

Принят  
Законодательным Собранием  
Омской области  
20 июня 2024 года

Внести в Закон Омской области от 18 июля 2013 года № 1568-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области" (Омский вестник, 2013, 19 июля, № 33; 2014, 7 марта, № 9; 4 июля, № 26; 7 ноября, № 46; 2015, 19 июня, № 24; 17 июля, № 28; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2015, 25 ноября, № 5500201511250001; 2016, 11 марта, № 5500201603110005; 9 декабря, № 5500201612090003; 2017, 6 февраля, № 5500201702060003; 28 марта, № 5500201703280004; 30 мая, № 5500201705300002; 7 ноября, № 5500201711070006; 2018, 20 апреля, № 5500201804200006; 30 мая, № 5500201805300004; 2019, 26 марта, № 5500201903260001; 19 декабря, № 5500201912190001; 2020, 7 октября, № 5500202010070010; 2021, 4 февраля, № 5500202102040003; 21 декабря, № 5500202112210007; 2022, 25 октября, № 5500202210250006; 26 декабря, № 5500202212260001; 2023, 27 февраля, № 5500202302270017) следующие изменения:

1) пункт 18.1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

"18.1) установление срока, по истечении которого у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и включенном в региональную программу капитального ремонта при ее актуализации, в том числе у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в региональной программе капитального ремонта при внесении в нее

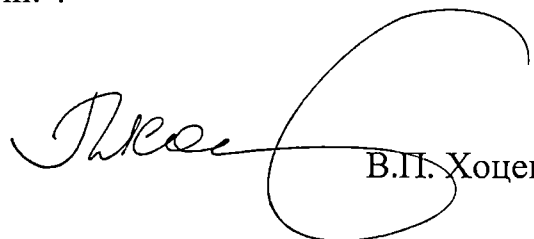
изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт;"

2) в статье 7:

- в пункте 4 слова "случая, установленного частью 5.1" заменить словами "случаев, установленных частями 5.1 и 5.2";

- второе предложение пункта 4.1 изложить в следующей редакции:  
"Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в региональной программе капитального ремонта при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает в срок, установленный Правительством Омской области в соответствии с частью 5.2 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации."

Губернатор Омской области



В.И. Хоценко

г. Омск  
" 27 " июня 2024 года  
№ 2703-ОЗ