



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Омск

от 27.02.2025 № 59

**О Законе Омской области "О внесении изменений
в отдельные законы Омской области"**

Рассмотрев во втором чтении проект закона Омской области № 1856-7 "О внесении изменений в отдельные законы Омской области", Законодательное Собрание Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Принять Закон Омской области "О внесении изменений в отдельные законы Омской области".

Председатель
Законодательного Собрания

А.В. Артемов



ЗАКОН

Омской области

О внесении изменений в отдельные законы Омской области

Принят
Законодательным Собранием
Омской области
27 февраля 2025 года

Статья 1. Внести в Кодекс Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан (Омский вестник, 2008, 8 июля, № 73; 21 октября, № 120; 27 ноября, № 139; 2009, 13 февраля, № 16; 11 декабря, № 113; 2010, 8 апреля, № 29; 7 мая, № 40; 9 июля, № 59; 8 октября, № 75; 29 октября, № 78; 31 декабря, № 95; 2011, 3 июня, № 23; 29 июля, № 31; 25 ноября, № 51; 9 декабря, № 54; 2012, 9 марта, № 10; 11 мая, № 20; 29 июня, № 28; 3 августа, № 34; 8 декабря, № 58; 2013, 12 апреля, № 18; 3 мая, № 21; 20 июля, № 34; 1 ноября, № 51; 8 ноября, № 52; 13 декабря, № 60; 2014, 7 февраля, № 5; 7 марта, № 9; 4 июля, № 26; 1 августа, № 30; 7 ноября, № 46; 27 декабря, № 55; 2015, 29 мая, № 21; 17 июля, № 28; 2 октября, № 41; 13 ноября, № 47; 18 декабря, № 52; 2016, 11 марта, № 9; 3 июня, № 21; 22 июля, № 28; 11 ноября, № 45; 16 декабря, № 50; 2017, 13 января, № 1; 21 июля, № 28; 13 октября, № 40; 17 ноября, № 45; 15 декабря, № 49; 29 декабря, № 51; 2018, 16 февраля, № 6; 1 июня, № 21; 29 июня, № 25; 12 октября, № 40; 2019, 11 января, № 1; 5 апреля, № 13; 28 июня, № 25; 15 ноября, № 45; 2020, 26 июня, № 25; 13 ноября, № 45; 2021, 12 февраля, № 5; 5 марта, № 8; 2 апреля, № 12; 14 мая, № 17; 4 июня, № 20; 23 июля, № 27; 10 декабря, № 47; 2022, 4 февраля, № 4; 6 мая, № 17; 2 декабря, № 47; 2023, 13 января, № 1; 10 февраля, № 5; 10 марта, № 9; 30 июня, № 26; 28 июля, № 30; 6 октября, № 40; 10 ноября, № 45; 15 декабря, № 50; 2024, 16 февраля, № 6; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2024, 28 марта, № 5500202403280006, № 5500202403280007; 25 апреля, № 5500202404250002; 31 мая, № 5500202405310016, № 5500202405310020; 18 июля, № 5500202407180016; 30 октября, № 5500202410300008, № 5500202410300010; 29 ноября,

№ 5500202411290013; 4 декабря, № 5500202412040007; 2025, 6 февраля, № 5500202502060002) следующие изменения:

1) в статье 41.2:

- в пункте 2:

после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

"5) осуществление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в пункте 1 настоящей статьи.";

в абзаце седьмом:

слова "подпунктами 1 – 4" заменить словами "подпунктами 1 – 5";

дополнить словами ", или неуплаченной суммы за подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения";

- пункты 5.1, 6 исключить;

- в пункте 8 слова "173592 рубля" заменить словами "200000 рублей";

- в пункте 9 слова ", в том числе в случае, предусмотренном пунктом 5.1 настоящей статьи" исключить;

- в подпункте 4 пункта 11 слова "требованиям, установленным пунктом 6 настоящей статьи, и (или)" исключить;

- в подпункте 3 пункта 12 слова "абзацами десятым, одиннадцатым пункта 2" заменить словами "абзацами одиннадцатым, двенадцатым пункта 2";

- в пункте 13 слова "с подпунктом 3 пункта 2 настоящей статьи на компенсацию затрат, понесенных на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства" заменить словами "с подпунктами 3, 5 пункта 2 настоящей статьи на компенсацию затрат, понесенных на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения";

2) приложение № 8 изложить в редакции согласно приложению к настоящему Закону.

Статья 2. Внести в Закон Омской области от 30 апреля 2015 года № 1741-ОЗ "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 30 апреля, № 5500201504300017; 2016, 15 июля, № 5500201607150003; 29 декабря, № 5500201612290008; 2017, 29 июня, № 5500201706290009; 2018, 26 февраля,

№ 5500201802260004; 2019, 6 ноября, № 5500201911060005; 2023, 27 февраля, № 5500202302270022; 28 сентября, № 5500202309280007; 30 октября, № 5500202310300043; 2024, 30 октября, № 5500202410300008) следующие изменения:

1) в статье 3:

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Для постановки на учет граждане, указанные в подпункте 1 пункта 1 настоящей статьи, должны отвечать одновременно следующим условиям на дату подачи заявления о постановке на учет:

1) наличие оснований для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) постоянное проживание одного из родителей на территории Омской области не менее 5 лет непрерывно на дату подачи заявления о постановке на учет;

3) отсутствие на праве собственности земельного участка (долей в праве собственности земельного участка, земельных участков) для индивидуального жилищного строительства, и (или) ведения садоводства, и (или) ведения личного подсобного хозяйства, расположенного на территории Омской области;

4) отсутствие на протяжении 5 лет, предшествующих постановке на учет, сделок, совершенных в целях отчуждения земельного участка (долей в праве собственности земельного участка, земельных участков) для индивидуального жилищного строительства, и (или) ведения садоводства, и (или) ведения личного подсобного хозяйства, принадлежавшего им на праве собственности и расположенного на территории Омской области.";

- дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

"2.1. Для постановки на учет граждане, указанные в подпунктах 2, 3 пункта 1 настоящей статьи, должны отвечать одновременно следующим условиям на дату подачи заявления о постановке на учет:

1) наличие оснований для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) постоянное проживание на территории Омской области не менее 5 лет непрерывно на дату подачи заявления о постановке на учет;

3) отсутствие на праве собственности земельного участка (долей в праве собственности земельного участка, земельных участков) для индивидуального жилищного строительства, и (или) ведения садоводства, и (или) ведения личного подсобного хозяйства, расположенного на территории Омской области;

4) отсутствие на протяжении 5 лет, предшествующих постановке на учет, сделок, совершенных в целях отчуждения земельного участка (долей в праве собственности земельного участка, земельных участков) для индивидуального жилищного строительства, и (или) ведения садоводства,

и (или) ведения личного подсобного хозяйства, принадлежавшего им на праве собственности и расположенного на территории Омской области.";

2) в статье 4:

- в пункте 1:

первое предложение дополнить словами ", за исключением случая, указанного в абзаце втором настоящего пункта";

дополнить абзацем следующего содержания:

"После утверждения представительным органом муниципального района (городского округа, муниципального округа) Омской области акта об отсутствии свободных земельных участков, которые могут быть включены в перечень, граждане подают заявление в уполномоченный орган того муниципального образования, в котором они желают приобрести земельный участок в соответствии с пунктом 2.1 статьи 5 настоящего Закона.";

- в пункте 13:

в абзаце первом слова "нуждаемость в жилом помещении" заменить словами "соответствие требованиям, установленным пунктами 2, 2.1 статьи 3 настоящего Закона";

в абзаце втором слова "пунктом 2" заменить словами "пунктами 2, 2.1";

3) в статье 5:

- дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

"2.1. В случае отсутствия в муниципальном районе (городском округе, муниципальном округе) Омской области свободных земельных участков, которые могут быть включены в перечень, земельные участки предоставляются:

1) из числа земельных участков, расположенных в муниципальных районах (муниципальных округах) Омской области, гражданам (членам многодетной семьи), местом жительства которых является городской округ;

2) из числа земельных участков, расположенных в муниципальных районах (муниципальных округах) Омской области, которые граничат с муниципальными районами (муниципальными округами) Омской области по месту жительства граждан (членов многодетной семьи).

Отсутствие в муниципальном районе (городском округе, муниципальном округе) Омской области свободных земельных участков, которые могут быть включены в перечень, подтверждается актом об отсутствии свободных земельных участков, утвержденным представительным органом муниципального района (городского округа, муниципального округа) Омской области.";

- пункты 4 – 7 изложить в следующей редакции:

"4. Уполномоченные органы предоставляют в орган местного самоуправления утвержденные перечни ежеквартально не позднее 1 числа месяца, следующего за истекшим периодом.

Орган местного самоуправления ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим периодом, размещает сведения о земельных участках, включенных в перечни, по форме, утвержденной Правительством

Омской области, на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и публикует в печатном средстве массовой информации или ином источнике для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов данного муниципального района (городского округа, муниципального округа) Омской области.

5. Гражданин, состоящий на учете, в течение одного месяца со дня опубликования сведений, указанных в абзаце втором пункта 4 настоящей статьи, в соответствующем печатном средстве массовой информации или ином источнике официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов вправе обращаться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении земельного участка по форме, установленной Правительством Омской области (далее – заявление о предоставлении земельного участка). При подаче заявления о предоставлении земельного участка предъявляются документы, перечень которых устанавливается Правительством Омской области.

Заявление о предоставлении земельного участка может быть подано гражданином в один уполномоченный орган в отношении одного земельного участка.

Порядок определения очередности предоставления гражданину земельного участка определяется Правительством Омской области в соответствии с очередностью постановки данного гражданина на учет.

Проверка соответствия гражданина, который согласно установленной очередности может претендовать на предоставление земельного участка, требованиям, установленным настоящим Законом, осуществляется уполномоченным органом в порядке, установленном Правительством Омской области.

6. Порядок взаимодействия между уполномоченным органом и органом местного самоуправления устанавливается Правительством Омской области.

7. По результатам определения очередности и проверки сведений, подтверждающих соответствие гражданина условиям, установленным настоящим Законом, уполномоченным органом принимается решение о предоставлении земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка, которое направляется (вручается) гражданину в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.";

- пункты 8 – 9.1 исключить;

- в пункте 10.1:

после абзаца седьмого дополнить абзацами следующего содержания:

"7) земельный участок предоставлен иному лицу в соответствии с настоящим Законом;

8) гражданином нарушен порядок подачи заявления о предоставлении земельного участка.";

в абзаце восьмом слова "случая, предусмотренного подпунктом 4" заменить словами "случаев, предусмотренных подпунктами 4, 7, 8";

4) в пункте 1 статьи 5.1 слова "пунктом 2 статьи 3" заменить словами "пунктом 4 статьи 8";

5) в статье 6:

- в пункте 1 слова "без учета требований, установленных пунктом 2 статьи 3, статьей 4, пунктами 2 – 10 статьи 5 настоящего Закона" заменить словами "без учета требований, установленных настоящим Законом (за исключением требований, установленных пунктом 4 статьи 3, пунктом 1 статьи 5, статьей 7 настоящего Закона)";

- в пункте 2 слова "без учета требований, установленных пунктом 2 статьи 3, статьей 4, пунктами 3 – 10 статьи 5 настоящего Закона" заменить словами "без учета требований, установленных настоящим Законом (за исключением требований, установленных пунктом 4 статьи 3, пунктами 1, 2 статьи 5, статьей 7 настоящего Закона)";

- в пункте 3 слова "без учета требований, установленных статьей 4, пунктами 2 – 10 статьи 5, статьей 7 настоящего Закона" заменить словами "без учета требований, установленных настоящим Законом (за исключением требований, установленных пунктом 4 статьи 3, пунктом 1 статьи 5 настоящего Закона)";

б) пункт 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

"1. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящим Законом, составляют от 0,03 га до 0,15 га.";

7) статью 8 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4. Гражданам, указанным в подпунктах 1 – 3 пункта 1 статьи 3 настоящего Закона, вставшим на учет до 1 марта 2025 года, земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются в собственность бесплатно при наличии у них оснований для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации."

Статья 3. В Законе Омской области от 30 октября 2023 года № 2633-ОЗ "О внесении изменений в отдельные законы Омской области" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2023, 30 октября, № 5500202310300043) статью 3 исключить.

Статья 4. Положения пункта 8 статьи 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан (в редакции настоящего Закона) применяются также в отношении граждан, которыми до 1 марта 2025 года в установленном порядке были поданы заявления о предоставлении сертификата.

Положения пунктов 2, 2.1 статьи 3 Закона Омской области от 30 апреля 2015 года № 1741-ОЗ "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" (в редакции настоящего Закона) применяются к гражданам, обратившимся с заявлениями о постановке


на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, после 1 марта 2025 года.

В случае изменения цели предоставления земельного участка на "ведение садоводства", "ведение личного подсобного хозяйства" в соответствии с пунктом 13 статьи 4 Закона Омской области от 30 апреля 2015 года № 1741-ОЗ "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" условие о соответствии требованиям, установленным пунктами 2, 2.1 статьи 3 Закона Омской области от 30 апреля 2015 года № 1741-ОЗ "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" (в редакции настоящего Закона), не применяется к гражданам, вставшим на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, до 1 марта 2025 года.

В случае, если гражданин, которому до 1 мая 2025 года было направлено извещение о предоставлении земельного участка, обратился с заявлением о предоставлении земельного участка с соблюдением требований, действующих на дату направления извещения, заявление о предоставлении земельного участка рассматривается по правилам, действующим на дату направления извещения.

Статья 5. Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2025 года, за исключением абзацев седьмого – двадцать первого пункта 3 статьи 2 настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 мая 2025 года.

Губернатор Омской области

 В.П. Хоценко

г. Омск

"27" февраля 2025 года

№ 2802-ОЗ

Приложение
к Закону Омской области
"О внесении изменений в отдельные
законы Омской области"

"Приложение № 8
к Кодексу Омской области
о социальной защите отдельных
категорий граждан"

МЕТОДИКА РАСЧЕТА

субвенций бюджетам муниципальных районов Омской области, городского округа Омской области на осуществление органами местного самоуправления переданного государственного полномочия в сфере социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, зарегистрированных в качестве многодетной семьи в соответствии с областным законодательством (далее – граждане), состоящих на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в собственности Омской области или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства (далее – учет)

1. Настоящая методика устанавливает порядок определения общего объема субвенций бюджетам муниципальных районов Омской области, городского округа Омской области (далее – муниципальные образования Омской области) из областного бюджета на осуществление переданного государственного полномочия, предусмотренного статьей 41.2 настоящего Кодекса.

2. Общий объем субвенции бюджетам муниципальных образований Омской области из областного бюджета на осуществление переданного государственного полномочия, предусмотренного статьей 41.2 настоящего Кодекса, рассчитывается по формуле:

$$S_{об} = \sum_{i=1}^x S_i,$$

где:

x – количество муниципальных образований Омской области, в которых имеются граждане, состоящие на учете;

S_i – объем субвенции для каждого муниципального образования Омской области.

3. Объем субвенции для каждого муниципального образования Омской области (S_i) определяется по следующей формуле:

$$S_i = (V_i - N_i) \times 200000 + B_y,$$

где:

V_i – общее количество денежных выплат в i -ом муниципальном образовании Омской области;

N_i – рассчитываемое количество денежных выплат, не подлежащих предоставлению в соответствии с областным законодательством в связи с отсутствием заявлений о распоряжении средствами сертификата (по состоянию на дату завершения приема таких заявлений в году предоставления субвенции). При расчете субвенций на очередной финансовый год N_i принимается равным 0;

B_y – размер оплаты банковской услуги на территории i -го муниципального образования Омской области.

Общее количество денежных выплат в i -ом муниципальном образовании Омской области (V_i) рассчитывается по формуле:

$$V_i = K_i \times 0,05,$$

где:

K_i – количество граждан, состоящих на учете в i -ом муниципальном образовании Омской области.

Для расчета общего количества денежных выплат в i -ом муниципальном образовании Омской области (V_i) используется корректирующий коэффициент (0,05), определяемый как соотношение количества граждан, направивших заявления о предоставлении сертификатов в муниципальном образовании Омской области с наибольшей очередностью в 2024 году, к количеству состоящих на учете граждан в муниципальном образовании Омской области с наибольшей очередностью по состоянию на конец 2024 года.

При расчете V_i в i -ом муниципальном образовании Омской области округление дробного числа производится до целого значения по математическим правилам округления, в случае если V_i более 0,01 и менее 1, то V_i определяется равным 1.

Размер оплаты банковской услуги на территории i -го муниципального образования Омской области (B_y) определяется по следующей формуле:

$$B_y = (V_i - N_i) \times 200000 \times B_p,$$

где B_p – размер средней ставки процента за услуги кредитных организаций от общей суммы зачисленных денежных средств на счета физических лиц на территории i -го муниципального образования Омской области, определяемый ежегодно по данным уполномоченного органа

местного самоуправления i-го муниципального образования Омской области по состоянию на 1 апреля года, предшествующего году предоставления субвенции.

4. В случае отсутствия у муниципального образования Омской области в текущем финансовом году потребности в части субвенции, подтвержденного письменным обращением органа местного самоуправления данного муниципального образования Омской области в уполномоченный орган, высвобождающиеся средства при наличии у других муниципальных образований Омской области дополнительной потребности в части субвенции перераспределяются между ними пропорционально заявленной потребности в соответствии с бюджетным законодательством.

"
