



# ЗАКОН

## Омской области

### О внесении изменений в Закон Омской области "О налоге на имущество организаций"

Принят  
Законодательным Собранием  
Омской области  
30 ноября 2023 года

Статья 1. Внести в Закон Омской области от 20 октября 2022 года № 2514-ОЗ "О налоге на имущество организаций" (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2022, 21 октября, № 5500202210210002) следующие изменения:

1. Подпункт 2 пункта 4 статьи 2 изложить в следующей редакции:

"2) 0,3 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, жилых строений, многоквартирных домов, наемных домов, садовых домов, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, а также хозяйственных строений или сооружений, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства."

2. В статье 4:

1) в пункте 1:

- абзац шестой подпункта 10 после слов "промышленных технопарков" дополнить словами ", технопарков в сфере высоких технологий";

- подпункт 11 после абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

"- соответствие технопарка в сфере высоких технологий и его управляющей компании требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2023 года № 1381 "О технопарках в сфере высоких технологий и управляющих компаниях технопарков в сфере высоких технологий".";

- подпункт 12 после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

"- соответствие технопарка в сфере высоких технологий и его управляющей компании требованиям, установленным постановлением

Правительства Российской Федерации от 25 августа 2023 года № 1381 "О технопарках в сфере высоких технологий и управляющих компаниях технопарков в сфере высоких технологий".";

- дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

"15) организации, осуществляющие в 2023 году на территории Омской области производство пива и напитков, изготавливаемых на основе пива, у которых доля доходов от осуществления деятельности по производству пива и напитков, изготавливаемых на основе пива, по итогам соответствующего налогового периода составила не менее 70 процентов в сумме всех доходов за указанный период, в случае обеспечения по итогам 2023 года прироста суммы акциза, уплаченной в связи с реализацией произведенных на территории Омской области пива и напитков, изготавливаемых на основе пива, по сравнению с 2022 годом.

Указанные в настоящем подпункте организации освобождаются от уплаты налога за 2023 год.";

2) в пункте 2:

- в абзаце третьем подпункта 1 слова "Настоящий пункт" заменить словами "Настоящий подпункт";

- в абзаце втором подпункта 2, абзаце втором подпункта 3 слова "настоящем пункте" заменить словами "настоящем подпункте";

- дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

"4) организации в отношении имущества, предназначенного для хранения продовольственных и непродовольственных товаров (далее в настоящем подпункте – имущество для хранения), при одновременном соблюдении следующих условий:

- осуществление на территории Омской области капитальных вложений в имущество для хранения на общую сумму не менее 1 млрд. рублей;

- обеспечение не ранее 1 января 2023 года ввода в эксплуатацию имущества для хранения площадью не менее 30 000 квадратных метров.

Организации, обеспечившие выполнение указанных в настоящем подпункте условий, освобождаются от уплаты налога в размере 50 процентов в отношении имущества для хранения в течение первых пяти последовательных налоговых периодов начиная с первого числа налогового периода, в котором обеспечен ввод в эксплуатацию имущества для хранения.".

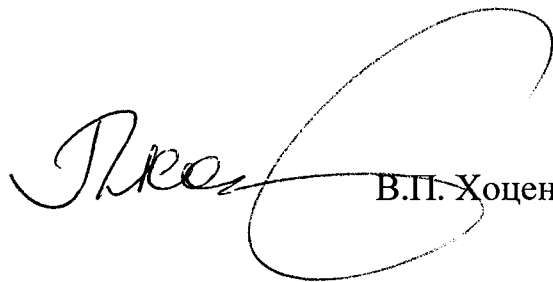
3. Пункт 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

"1. Налоговая база в отношении квартир, частей квартир, комнат, жилых домов, частей жилых домов, жилых строений, многоквартирных домов, наемных домов, садовых домов, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, а также хозяйственных строений или сооружений, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, определяется исходя из их кадастровой стоимости.".

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций, за исключением абзацев седьмого – девятого подпункта 1, абзацев четвертого – восьмого подпункта 2 пункта 2 статьи 1 настоящего Закона.

Абзацы седьмой – девятый подпункта 1, абзацы четвертый – восьмой подпункта 2 пункта 2 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу со дня его официального опубликования и распространяются на отношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Губернатор Омской области



В.П. Хоценко

г. Омск

"30 " ноября 2023 года

№ 2641-ОЗ