



ЗАКОН

Омской области

О внесении изменений в отдельные законы Омской области

Принят
Законодательным Собранием
Омской области
19 октября 2023 года

Статья 1. Внести в статью 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан (Омский вестник, 2008, 8 июля, № 73; 21 октября, № 120; 27 ноября, № 139; 2009, 13 февраля, № 16; 11 декабря, № 113; 2010, 8 апреля, № 29; 7 мая, № 40; 9 июля, № 59; 8 октября, № 75; 29 октября, № 78; 31 декабря, № 95; 2011, 3 июня, № 23; 29 июля, № 31; 25 ноября, № 51; 9 декабря, № 54; 2012, 9 марта, № 10; 11 мая, № 20; 29 июня, № 28; 3 августа, № 34; 8 декабря, № 58; 2013, 12 апреля, № 18; 3 мая, № 21; 20 июля, № 34; 1 ноября, № 51; 8 ноября, № 52; 13 декабря, № 60; 2014, 7 февраля, № 5; 7 марта, № 9; 4 июля, № 26; 1 августа, № 30; 7 ноября, № 46; 27 декабря, № 55; 2015, 29 мая, № 21; 17 июля, № 28; 2 октября, № 41; 13 ноября, № 47; 18 декабря, № 52; 2016, 11 марта, № 9; 3 июня, № 21; 22 июля, № 28; 11 ноября, № 45; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 8 декабря, № 5500201612080001, № 5500201612080002; 28 декабря, № 5500201612280006; 2017, 14 июля, № 5500201707140019; 5 октября, № 5500201710050001; 1 ноября, № 5500201711010004; 8 декабря, № 5500201712080005; 26 декабря, № 5500201712260003; 2018, 30 января, № 5500201801300001; 29 мая, № 5500201805290003, № 5500201805290004; 30 мая, № 5500201805300002; 21 июня, № 5500201806210004; 5 октября, № 5500201810050002; 26 декабря, № 5500201812260009; 2019, 20 марта, № 5500201903200002; 21 июня, № 5500201906210029; 6 ноября, № 5500201911060006; 2020, 19 июня, № 5500202006190008; 3 ноября, № 5500202011030001, № 5500202011030004, № 5500202011030018; 2021, 4 февраля, № 5500202102040002, № 5500202102040006; 26 февраля, № 5500202102260008; 25 марта, № 5500202103250025; 28 апреля, № 5500202104280001; 28 мая, № 5500202105280002; 9 июля,

№ 5500202107090002; 16 июля, № 5500202107160008; 1 декабря, № 5500202112010007; 2022, 31 января, № 5500202201310004; 27 апреля, № 5500202204270009; 25 ноября, № 5500202211250008; 26 декабря, № 5500202212260003; 28 декабря, № 5500202212280007; 2023, 1 февраля, № 5500202302010002, № 5500202302010003; 27 февраля, № 5500202302270019, № 5500202302270021, № 5500202302270022; 20 июня, № 5500202306200001, № 5500202306200012; 21 июля, № 5500202307210002, № 5500202307210003; 28 сентября, № 5500202309280004) следующие изменения:

1) название изложить в следующей редакции:

"Статья 41.2. Мера социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства";

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Гражданам, имеющим трех и более детей, зарегистрированным в качестве многодетной семьи в соответствии с областным законодательством (далее в настоящей статье – многодетная семья), состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в собственности Омской области или муниципальной собственности (далее в настоящей статье – учет), с их согласия взамен указанного земельного участка однократно предоставляется денежная выплата.";

3) дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

"5.1. Органы местного самоуправления предоставляют денежную выплату в соответствии с настоящей статьей.

При наличии не распределенных муниципальными образованиями бюджетных средств, предусмотренных для предоставления денежной выплаты, субвенция может быть направлена муниципальными образованиями, которым были распределены субвенции в соответствии с абзацем вторым пункта 5 настоящей статьи, на предоставление денежной выплаты лицам, указанным в пункте 1 настоящей статьи, имеющим право на предоставление денежной выплаты на следующем этапе, определяемом в соответствии с пунктом 6 настоящей статьи.

Предоставление денежной выплаты в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 7 – 13 настоящей статьи.";

4) в пункте 8 слова "с согласия всех членов многодетной семьи" заменить словами "с согласия всех совершеннолетних членов многодетной семьи";

5) пункт 9 дополнить словами ", в том числе в случае, предусмотренном пунктом 5.1 настоящей статьи".

Статья 2. Внести в Закон Омской области от 30 апреля 2015 года № 1741-ОЗ "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 30 апреля, № 5500201504300017; 2016, 15 июля, № 5500201607150003; 29 декабря, № 5500201612290008; 2017, 29 июня, № 5500201706290009; 2018, 26 февраля, № 5500201802260004; 2019, 6 ноября, № 5500201911060005; 2023, 27 февраля, № 5500202302270022; 28 сентября, № 5500202309280007) следующие изменения:

1) в статье 3.1:

- абзац первый после слов "согласия всех" дополнить словом "совершеннолетних";

- абзац второй изложить в следующей редакции:

"Гражданам, указанным в абзаце первом настоящей статьи, чье право на получение земельного участка не было реализовано в связи с достижением ребенком (детьми) возраста 18 лет (23 лет, в случае обучения ребенка (детей) в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения), также может быть предоставлена денежная выплата исходя из очередности, определенной при постановке на учет (в случае, предусмотренном абзацем третьим подпункта 3 пункта 1 статьи 2 настоящего Закона, – применительно к гражданам, подлежащим учету в органе местного самоуправления соответствующего поселения).";

2) статью 4 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

"15. Граждане, принятые на учет для предоставления земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства в соответствии с подпунктами 2, 3 пункта 1 статьи 3 настоящего Закона, вправе изменить случай предоставления им земельного участка, указанный ими в заявлении о принятии на учет, на случай, предусмотренный подпунктом 1 пункта 1 статьи 3 настоящего Закона, путем подачи в орган местного самоуправления письменного уведомления об изменении случая предоставления земельного участка (далее – уведомление об изменении случая).

Уведомление об изменении случая подается с приложением документов в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи.

Орган местного самоуправления в течение десяти рабочих дней со дня получения уведомления об изменении случая совершает одно из следующих действий:

- вносит в книгу учета граждан отметку об изменении случая предоставления земельного участка с сохранением даты постановки гражданина на учет, а для лиц, которые на дату постановки на учет не были зарегистрированы в качестве многодетной семьи, – отметку о новой дате постановки гражданина на учет, которая будет соответствовать дате регистрации семьи в качестве многодетной;

- уведомляет гражданина в письменной форме об отсутствии оснований для изменения случая предоставления земельного участка.

Орган местного самоуправления признает отсутствие оснований для изменения случая предоставления земельного участка при наличии хотя бы одного из следующих условий:

- несоответствие гражданина требованиям, установленным настоящим Законом;

- непредставление или представление не в полном объеме необходимых документов;

- наличие в представленных документах недостоверных сведений.";

3) в статье 5:

- в пункте 6:

первое предложение дополнить словами ", заказным письмом, телеграммой либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование направления извещения и его вручение гражданину";

дополнить абзацами следующего содержания:

"В случае если органом местного самоуправления получена информация о возврате по истечении срока хранения или при отказе гражданина от его получения извещения, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, направленного по адресу, указанному гражданином в заявлении о принятии на учет либо в документах, представленных в соответствии с пунктом 14 статьи 4 настоящего Закона, орган местного самоуправления запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия сведения о месте жительства (пребывания) гражданина.

В случае если сведения о месте жительства (пребывания) гражданина, полученные в рамках межведомственного взаимодействия, соответствуют сведениям, содержащимся в заявлении о принятии на учет либо в документах, представленных в соответствии с пунктом 14 статьи 4 настоящего Закона, гражданин считается отказавшимся от предложенного земельного участка.

В случае если сведения о месте жительства (пребывания) гражданина, полученные в рамках межведомственного взаимодействия, не соответствуют сведениям, содержащимся в заявлении о принятии на учет, в отношении указанного гражданина органом местного самоуправления направляется извещение по актуальному адресу места жительства (пребывания) гражданина в порядке, предусмотренном абзацем первым настоящего пункта.

В случае если органом местного самоуправления получена информация о возврате извещения, предусмотренного абзацем четвертым настоящего пункта, по истечении срока хранения или при отказе гражданина от его получения, гражданин считается отказавшимся от предложенного земельного участка.";

- в пункте 7 слово "трех" заменить словом "пяти";

- пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9. Гражданин вправе отказаться от предложенного земельного участка из числа земельных участков, включенных в перечень. В случае если гражданин отказался от предложенного земельного участка (в том числе не обратился в течение срока, указанного в пункте 7 настоящей статьи, за предоставлением земельного участка в уполномоченный орган либо признан отказавшимся от предложенного земельного участка в соответствии с абзацами третьим, пятым пункта 6 настоящей статьи), данный земельный участок предлагается другим гражданам в соответствии с требованиями, установленными настоящей статьей.

При этом гражданин, отказавшийся от предложенного земельного участка, сохраняет право на получение в соответствии с настоящим Законом земельного участка с учетом особенностей, предусмотренных абзацами третьим – пятым настоящего пункта.

Учетной записи гражданина, отказавшегося от трех предложенных земельных участков (в том числе в случае непредставления заявления о предоставлении земельного участка в течение срока, указанного в пункте 7 настоящей статьи, либо признания отказавшимся от предложенного земельного участка в соответствии с абзацами третьим, пятым пункта 6 настоящей статьи), присваивается новый порядковый номер учета в конце очереди. При этом право на получение денежной выплаты, установленной статьей 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан, сохраняется у гражданина с учетом первичной даты постановки на учет.

Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня присвоения нового порядкового номера уведомляет об этом гражданина.

Гражданин, учетной записи которого присвоен новый порядковый номер учета в конце очереди в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта, имеет право на присвоение его учетной записи принадлежавшего ему ранее порядкового номера в случае непредставления им заявления о предоставлении земельного участка в течение срока, указанного в пункте 7 настоящей статьи, либо признания его отказавшимся от предложенного земельного участка в соответствии с абзацами третьим, пятым пункта 6 настоящей статьи по одной из уважительных причин, к числу которых относятся:

- 1) смерть супруга (супруги) гражданина, его родителей или детей;
- 2) нахождение гражданина или его супруга (супруги), родителей или детей на излечении в медицинской организации в стационарных условиях;
- 3) призыв гражданина на военную службу или направление на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- 4) длительное отсутствие гражданина по месту жительства или месту пребывания, адрес которых указан в заявлении о принятии на учет, в связи с направлением в служебную командировку или в связи с обучением в организациях, осуществляющих образовательную деятельность;

5) иные причины, признанные уважительными в судебном порядке.";

- дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

"9.1. Гражданин направляет в орган местного самоуправления письменное заявление о присвоении принадлежавшего ему ранее порядкового номера учетной записи с указанием уважительной причины, предусмотренной пунктом 9 настоящей статьи, и приложением копий документов, подтверждающих наличие указанной причины.

Орган местного самоуправления в течение тридцати календарных дней со дня регистрации такого заявления рассматривает его и принимает решение о присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера учетной записи либо об отказе в присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера учетной записи.

Основаниями для отказа в присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера учетной записи являются:

1) непредставление документов, подтверждающих наличие уважительной причины;

2) недостоверность указанных гражданином в заявлении сведений о присвоении принадлежавшего ему ранее порядкового номера учетной записи или прилагаемых документов.

Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения уведомляет об этом гражданина.";

- пункт 10 исключить;

- подпункт 2 пункта 10.1 дополнить словами ", пунктом 1 статьи 5.1 настоящего Закона";

4) дополнить статьей 5.1 следующего содержания:

"Статья 5.1. Сохранение (восстановление) права граждан на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в случае гибели одного или нескольких членов семьи, участвовавших в специальной военной операции и учтенных при постановке на учет в соответствии с законодательством

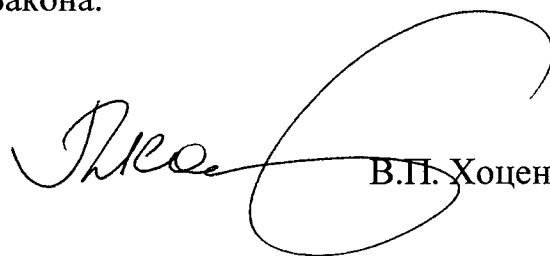
1. Граждане, принятые на учет, чье право на получение земельного участка не было реализовано, сохраняют свое право на предоставление земельного участка, в том числе без учета требований, предусмотренных пунктом 2 статьи 3 настоящего Закона, в случае гибели одного или нескольких членов семьи вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных в ходе участия в специальной военной операции, учтенных при постановке на учет в соответствии с законодательством.

2. В случае снятия с учета гражданина по причине утраты оснований в связи с гибелью одного или нескольких членов семьи вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных в ходе участия в специальной военной операции, орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней с момента предоставления одним из членов семьи документов, определяемых Правительством Омской области, восстанавливает

гражданина на учет с сохранением очередности, определенной при постановке на учет."

Статья 3. Положения пункта 9 статьи 5 Закона Омской области от 30 апреля 2015 года № 1741-ОЗ "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" (далее – Закон № 1741-ОЗ) в редакции настоящего Закона применяются к случаям отказа гражданина от предоставления земельного участка (в том числе в случае непредставления заявления о предоставлении земельного участка в течение срока, указанного в пункте 7 статьи 5 Закона № 1741-ОЗ, либо признания отказавшимся от предложенного земельного участка в соответствии с абзацами третьим, пятым пункта 6 статьи 5 Закона № 1741-ОЗ), возникшим после дня вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор Омской области



В.П. Хоценко

г. Омск

"30 " октября 2023 года

№ 2633-ОЗ