Омский Вестник

областная газета

№ 72 (3105) ПЯТНИЦА, 17 СЕНТЯБРЯ 2010 ГОДА ИЗДАЕТСЯ С 1909 ГОДА

НА ПОВЕСТКЕ – ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Губернатор потребовал чрезвычайных мер по обеспечению продовольственной безопасности региона.

В течение ближайшей недели в регионе должна быть разработана комплексная программа чрезвычайных мер, направленная на обеспечение продовольственной безопасности, расширение торговых точек для малого бизнеса и владельцев личных подсобных хозяйств, чтобы таким образом демонополизировать рынок, остановить вывоз продовольствия за пределы области и стабилизировать цены на продукты питания. Соответствующее поручение дал вчера губернатор Омской области Леонид Полежаев региональным Минсельхозпроду, Минэкономики и Минпрому, надзорным органам, Ассоциации малого и среднего предпринимательства на заседании рабочей антикризисной группы при Совете по экономическому развитию, посвященном анализу ситуации в агропромышленном комплексе. Документ будет рассмотрен на ближайшем заседании Совета безопасности Омской области. Необходимость действовать в чрезвычайном режиме вызвана в первую очередь той ситуацией, которая складывается на продовольственном рынке региона.

Сегодня наметилась тенденция скупки омского продовольствия перекупщиками из других регионов. Они ведут достаточно агрессивную ценовую политику. Зафиксированы попытки скупки картофеля, молока, зерна. «Поэтому радости от того, что мы много производим и с восторгом об этом говорим населению, нет. Хоть два миллиона тонн молока произведите. Людям важна цена, по которой можно купить это молоко в магазине», – подчеркнул Леонид Полежаев.

Поэтому необходимо рассматривать новые рынки сбыта для владельцев личных подсобных хозяйств, малого бизнеса. В качестве одного из вариантов глава региона назвал магазины и пункты питания промышленных предприятий региона. Проработать именно этот вопрос предстоит Минпрому. Региональному Минсельхозпроду поручено провести работу с различными контролирующими структурами и муниципалитетом по возможности реализации молочной и другой продукции в жилых кварталах.

Уведомление секретаря Общественной палаты о начале процедуры выдвижения кандидатур в состав общественных наблюдательных комиссий

Общероссийским, межрегиональным, региональным общественным объединениям

Сообщаю, что в соответствии с Федеральным законом № 76-ФЗ от 10.06.2008 г. «Об общественном контроле за обеспечением прав человека в местах принудительного содержания и о содействии лицам, находящимся в местах принудительного содержания» с 1 сентября 2010 года в 50 регионах РФ начинается процедура выдвижения кандидатур в состав общественных наблюдательных комиссий.

Предлагаю общественным объединениям принять участие в выдвижении кандидатур в состав общественных наблюдательных комиссий и в течение 60 дней направить на имя секретаря Общественной палаты Российской Федерации Е. П. Велихова заявление и предусмотренные указанным Федеральным законом необходимые документы.

Список регионов РФ, в которых начинается процедура выдвижения кандидатур в состав общественных наблюдательных комиссий:

Центральный федеральный округ
1. Белгородская область
2. Брянская область
3. Владимирская область
4. Воронежская область
5. Ивановская область
6. Липецкая область
7. Костромская область
8.Курская область
9. Орловская область
10. Московская область
11. Тамбовская область
12. Тверская область
13. Тульская область
14. г. Москва

Северо-Западный федеральный округ
15. Республика Коми
16. г. Санкт-Петербург
17. Мурманская область
18. Псковская область

Южный федеральный округ
19. Республика Адыгея
20. Краснодарский край
21. Ростовская область

Северо-Кавказский федеральный округ
22. Республика Дагестан
23. Республика Ингушетия
24. Кабардино-Балкарская Республика
25. Чеченская Республика

Приволжский федеральный округ
26. Республика Башкортостан
27. Республика Марий-Эл
28. Республика Мордовия
29. Республика Татарстан
30. Чувашская Республика – Чувашия
31. Пермский край
32. Кировская область
33. Нижегородская область
34. Пензенская область
35. Самарская область
36. Ульяновская область

Уральский федеральный округ
37. Свердловская область
38. Тюменская область
39. Челябинская область
40. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
41. Ямало-Ненецкий автономный округ

Сибирский федеральный округ
42. Республика Тыва
43. Республика Хакасия
44. Алтайский край
45. Красноярский край
46. Забайкальский край
47. Иркутская область
48. Новосибирская область
49. Омская область
50. Томская область

Информация о порядке формирования общественных наблюдательных комиссий в субъектах Российской Федерации размещена на сайте Общественной палаты Российской Федерации http://www.oprf.ru

Справки по телефону 8(495) 251-33-12.

Секретарь Общественной палаты Российской Федерации Е. П. Велихов.

Комитеты приступили к работе

В комитетах Законодательного Собрания области началось горячее время. Состоялись первые после парламентских каникул заседания с насыщенными повестками дня.

На прошлой неделе состоялось заседание комитета по собственности и рабочая группа комитета по экономической политике и инвестициям. Вчера собрались остальные комитеты. Так, комитет по образованию, науке, культуре и молодежной политике предложил внести изменения в Закон «О системе профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Омской области», состоялся разговор о проведении «круглого стола» на тему «Единый государственный экзамен на территории Омской области: опыт, проблемы, перспективы».

Комитет по аграрной политике, природным ресурсам и экологии заслушал отчет Контрольно-счетной палаты по результатам проверки Министерства сельского хозяйства и продовольствия на предмет эффективного и целевого использования средств программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Омской области», рассмотрел ход подготовки к выездному заседанию «Развитие отрасли «Рыбоводство» в Омской области».

Знать ситуацию «изнутри» и держать ее под контролем вошло в практику работы комитета по социальной политике. Сейчас депутаты решают вопрос организации выездного заседания в учреждение здравоохранения «Центр крови» в рамках реализации приоритетного национального проекта «Здоровье».

В комитете по законодательству вновь вернулись к законопроекту «Об ограничении пребывания несовершеннолетних в общественных местах на территории Омской области», который вызвал неоднозначную оценку общественности. Комитет финансовой и бюджетной политики одним из главных вопросов повестки дня обозначил внесение изменений в Закон «Об областном бюджете на 2010 год».

На снимке: осенняя сессия началась.

Министерство образования Омской области ПРИКАЗ

от 13.09.2010 г. № 26
г.Омск

О признании утратившим силу приказа Министерства образования Омской области от 28 февраля 2005 года № 03 «Об организации предоставления общедоступного и бесплатного начального общего образования по основным образовательным программам»

Признать утратившим силу приказ Министерства образования Омской области от 28 февраля 2005 года № 03 «Об организации предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным образовательным программам».

Первый заместитель Министра образования Омской области И. М. ЩЕТКИН.

Министерство имущественных отношений Омской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.09.2010 г. № 1235-р
г. Омск

Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества – железнодорожного пути, расположенного по адресу: г. Омск, пос. Дальний

Руководствуясь пунктом 1 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» пунктом 4 статьи 57, пунктами 1, 2 статьи 59 Закона Омской области «Об управлении собственностью Омской области», во исполнение пункта 4 раздела I «Недвижимое имущество» перечня объектов недвижимого имущества, балансовая (при ее отсутствии рыночная) стоимость каждого из которых составляет менее десяти миллионов рублей, а также движимого имущества, находящегося в собственности Омской области, планируемого к приватизации в 2010 году, утвержденного распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 31 декабря 2009 года № 1621-р:

1. Приватизировать объект недвижимого имущества – железнодорожные пути, общей протяженностью 327,00 м, инвентарный номер 50000424, расположенные по адресу: г. Омск, пос. Дальний (территория ОСДСК-1) от границы предельного столбика СП № 187 на расстоянии 327 м по пути № 1 (далее – недвижимое имущество) путем продажи на аукционе с закрытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить:

1) начальную цену недвижимого имущества в размере его рыночной стоимости, составляющей 1350000 (один миллион триста пятьдесят тысяч) рублей, согласно отчету об оценке рыночной стоимости имущества;

2) цену выкупа земельных участков под недвижимым имуществом:

- с кадастровым номером 55:36:17 02 01:3023, площадью 854 кв.м, предоставленного для транспортных целей, расположенного на землях населенных пунктов, местоположение: Омская область, г. Омск, Ленинский административный округ, пос. Дальний, (территория ОСДСК-1) от границы предельного столбика СП № 187 на расстоянии 327 м по пути № 1, в размере 99000 (девяносто девять тысяч) рублей согласно отчету об оценке рыночной стоимости;

- с кадастровым номером 55:36:17 02 01:3024, площадью 1741 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов – железнодорожные пути, конструктивные элементы железнодорожных сооружений (опоры путепроводов, автотранспортные переезды, виадуки), местоположение установлено относительно железно-дорожных путей, имеющих почтовый адрес: Омская область, г. Омск, пос. Дальний, (территория ОСДСК-1) от границы предельного столбика СП № 187 на расстоянии 327 м по пути № 1, в размере 202000 (двести две тысячи) рублей согласно отчету об оценке рыночной стоимости;

3. Управлению государственной собственности Министерства имущественных отношений Омской области в пятидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения осуществить необходимые действия по передаче документов бюджетному учреждению Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» для продажи недвижимого имущества в установленном порядке.

4. Информационному отделу управления организационно-кадрового и финансового обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в газете «Омский вестник» и размещение в сети Интернет на сайте с адресом: «www.omskportal.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных отношений Омской области Л.Н. Малышеву.

Министр имущественных отношений Омской области А. М. СТЕРЛЯГОВ.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

от 13.09.2010 г. № 44-п
г. Омск

Об утверждении Перечня должностей государственной гражданской службы Омской области, при увольнении с которых гражданин Российской Федерации имеет право замещать должность и выполнять работу на условиях гражданско-правового договора в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции государственного управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности государственного гражданского служащего Омской области, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области, проходящих государственную гражданскую службу Омской области в Министерстве строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области и урегулированию конфликта интересов

В соответствии со статьей 12 Федерального закона «О противодействии коррупции», пунктом 4 Указа Президента Российской Федерации от 21 июля 2010 года № 925 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции» приказываю:

1. Утвердить Перечень должностей государственной гражданской службы Омской области, при увольнении с которых гражданин Российской Федерации имеет право замещать должность и выполнять работу на условиях гражданско-правового договора в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции государственного управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности государственного гражданского служащего Омской области, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области, проходящих государственную гражданскую службу Омской области в Министерстве строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области и урегулированию конфликта интересов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению правовой работы, государственной службы и кадров Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области ознакомить с настоящим приказом государственных гражданских служащих Омской области, замещающих должности государственной гражданской службы Омской области в Министерстве строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, указанные в приложении к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области В. А. Эрлих.

Приложение
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального
комплекса Омской области
от 13.09.2010 г. № 44-п

ПЕРЕЧЕНЬ
должностей государственной гражданской службы Омской области, при увольнении с которых гражданин Российской Федерации имеет право замещать должность и выполнять работу на условиях гражданско-правового договора в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции государственного управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности государственного гражданского служащего Омской области, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Омской области, проходящих государственную гражданскую службу Омской области в Министерстве строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области и урегулированию конфликта интересов

Категория «Руководители»

Высшая должность

Первый заместитель Министра Омской области
Заместитель Министра Омской области
Руководитель департамента Министерства

Главная должность

Начальник управления

Ведущая должность

Заместитель начальника управления
Начальник отдела
Заместитель начальника отдела
Начальник сектора

Категория «Помощники (советники)»

Главная должность

Помощник Министра Омской области

Категория «Специалисты»

Ведущая должность

Советник
Консультант

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

от 13 сентября 2010 года № 51
г. Омск

О внесении изменений в приказ Министерства финансов Омской области от 28 апреля 2010 года № 26 «О мерах по реализации постановления Правительства Омской области от 19 апреля 2010 года № 72-п «О проведении оценки качества организации и осуществления бюджетного процесса в муниципальных районах (городском округе) Омской области»

1. Внести в приложение «Методика расчета показателей качества организации и осуществления бюджетного процесса в муниципальных районах (городском округе) Омской области» к приказу Министерства финансов Омской области от 28 апреля 2010 года № 26 «О проведении оценки качества организации и осуществления бюджетного процесса в муниципальных районах (городском округе) Омской области» следующие изменения:

1) в графе 3 «Расчет показателя (Pj)» строки «P4» слова «подлежащий погашению» заменить словами «привлеченных»;

2) в графе 2 «Наименование показателя» строки «P6» после слов «налоговых и неналоговых доходов местного бюджета» дополнить словами «, а также дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального района (городского округа) Омской области и субвенций на финансовое обеспечение государственных полномочий по расчету и предоставлению дотаций бюджетам поселений, входящих в состав муниципальных районов Омской области, на выравнивание бюджетной обеспеченности»;

3) в строке «P15» слово «бюджетных» исключить;

4) в графе 3 «Расчет показателя (Pj)» строки «P17»:

- слова «долгосрочных целевых программ Омской области и» исключить;

- после слов «муниципальных целевых программ» слова «Омской области» исключить;

- слова «утвержденный объем бюджетных ассигнований объем расходов местного бюджета» заменить словами «утвержденный объем расходов местного бюджета»;

5) в графе 3 «Расчет показателя (Pj)» строки «P18» после слов «решений местных администраций» дополнить словами «, либо в установленном местными администрациями порядке решениями главных распорядителей средств местных бюджетов»;

6) в графе 2 «Наименование показателя» строки «P27» слова «, переданных внутри муниципального района Омской области» исключить;

7) после таблицы в сноске шестой:

- в абзаце четвертом точку заменить точкой с запятой;

- дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«г) сведения об отдельных показателях исполнения бюджетов муниципальных образований Омской области, представляемых в соответствии с письмом Министерства финансов Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 06-06-13/2-48.».

2. Форму № 3 к Методике расчета показателей качества организации и осуществления бюджетного процесса в муниципальных районах (городском округе) Омской области изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему Приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 3 и абзаца второго подпункта 4 пункта 1, которые вступают в силу с 1 января 2011 года.

Первый заместитель Министра В. А. Чеченко.

Приложение
к приказу Министерства финансов
Омской области
от 13 сентября 2010 года № 51
«Форма 3

ИНФОРМАЦИЯ
о бюджетных инвестициях в объекты капитального строительства муниципальной собственности, осуществляемых в соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, по _____ муниципальному району (городскому округу) Омской области по состоянию на _____

№ п/п	Наименование бюджетного ассигнования	Объем бюджетного ассигнования местного бюджета
1	Утвержденный объем бюджетных ассигнований местного бюджета на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, тыс. рублей	
2	Утвержденный объем бюджетных ассигнований местного бюджета на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, осуществляемых в рамках муниципальных долгосрочных целевых программ, тыс. рублей, всего	
	в том числе*:	
2.1	...	
...		
3	Утвержденный объем бюджетных ассигнований местного бюджета на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, осуществляемых в соответствии с решениями местной администрации, за отчетный период, тыс. рублей, всего	
	том числе**:	
3.1	...	
...		
4	Утвержденный объем бюджетных ассигнований местного бюджета на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, осуществляемых в соответствии с решениями главных распорядителей средств местных бюджетов, за отчетный период, тыс. рублей, всего	
	в том числе***	
4.1		
...		
5	Доля расходов местного бюджета на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства в соответствии с муниципальными долгосрочными целевыми программами и решениями местных администраций в общем объеме расходов местного бюджета на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства****, процентов	

*- необходимо указать реквизиты (наименование, дата и номер) нормативного правового акта, утвердившего муниципальную долгосрочную целевую программу;

**- необходимо указать реквизиты (наименование, дата и номер) решения местной администрации об осуществлении бюджетных инвестиций;

***- необходимо указать реквизиты (наименование, дата и номер) решения главных распорядителей бюджетных средств местных бюджетов;

****- рассчитывается по формуле:

строка 5 = ((строка 2 +строка 3+ строка 4) / строка 1) х 100%.

Руководитель финансового органа
_____ муниципального района
(городского округа) Омской области _____»
(подпись, расшифровка подписи)

Министерство имущественных отношений Омской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.09.2010 г. № 1270-р
г. Омск

Об изменении способа приватизации двухэтажного здания с одноэтажной пристройкой, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 127

Руководствуясь пунктом 1 статьи 23 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 1, 2 статьи 59 Закона Омской области «Об управлении собственностью Омской области», во исполнение пункта 9 раздела I «Недвижимое имущество» перечня объектов недвижимого имущества, балансовая (при ее отсутствии рыночная) стоимость каждого из которых составляет менее десяти миллионов рублей, а также движимого имущества, находящегося в собственности Омской области, планируемого к приватизации в 2010 году, утвержденного распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 31 декабря 2009 года № 1621-р, а также учитывая, что аукцион по продаже блока питания: двухэтажного здания с одноэтажной пристройкой, общей площадью 809,80 кв.м, литеры Б, Б1, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 127 (далее – имущество), признан несостоявшимся:

1. Изменить способ приватизации имущества, определенный распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 11 июня 2010 года № 772-р «Об условиях приватизации двухэтажного здания с одноэтажной пристройкой, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 127», в соответствии с пунктом 2 настоящего распоряжения.

2. Приватизировать имущество путем продажи посредством публичного предложения.

3. Информационному отделу управления организационно-кадрового и финансового обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в газете «Омский вестник» и размещение на сайте в сети Интернет «www.omskportal.ru» .

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных отношений Омской области Л.Н. Малышеву.

Министр имущественных отношений Омской области А. М. СТЕРЛЯГОВ.

Правительство Омской области
Министерство имущественных отношений Омской области
ПРИКАЗ

от 10.09.2010 г. № 36-П
г. Омск

О реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции»

Руководствуясь частью 1 статьи 12 Федерального закона «О противодействии коррупции», пунктом 1 части 3 статьи 17 Федерального закона «О государственной гражданской службе Российской Федерации», пунктом 4 Указа Президента Российской Федерации от 21 июля 2010 года № 925 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции»:

1. Утвердить прилагаемый Перечень должностей государственной гражданской службы Министерства имущественных отношений Омской области (далее – Перечень).

2. Установить, что лица, замещавшие должности государственной гражданской службы Министерства имущественных отношений Омской области, указанные в Перечне, в течение двух лет после увольнения с государственной гражданской службы имеет право замещать должности, а также выполнять работу на условиях гражданско-правового договора в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции государственного управления данными организациями входили в их должностные (служебные) обязанности, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Министерства имущественных отношений Омской области и урегулированию конфликта интересов.

Министр имущественных отношений Омской области А. М. СТЕРЛЯГОВ.

Приложение
к приказу Министерства имущественных
отношений Омской области
от 10.09.2010 года № 36-П

ПЕРЕЧЕНЬ
должностей государственной гражданской службы Министерства имущественных отношений Омской области

1. Заместитель Министра имущественных отношений Омской области.
2. Начальник управления учета и разграничения собственности Министерства имущественных отношений Омской области.
3. Начальник управления государственной собственности Министерства имущественных отношений Омской области.
4. Начальник управления организационно-кадрового и финансового обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области.
5. Заместитель начальника управления учета и разграничения собственности Министерства имущественных отношений Омской области.
6. Заместитель начальника управления государственной собственности Министерства имущественных отношений Омской области.
7. Заместитель начальника управления организационно-кадрового и финансового обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области.
8. Начальник отдела земельных ресурсов Министерства имущественных отношений Омской области.
9. Начальник отдела сводного планирования Министерства имущественных отношений Омской области.
10. Начальник отдела доходов и контроля Министерства имущественных отношений Омской области.
11. Начальник сектора договорных отношений Министерства имущественных отношений Омской области.

Министерство имущественных отношений Омской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.09.2010 г. № 1268-р
г. Омск

Об изменении способа приватизации комбайна зернового «Енисей-1200-1»

Руководствуясь пунктом 1 статьи 23 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 1, 2 статьи 59 Закона Омской области «Об управлении собственностью Омской области», во исполнение пункта 17 раздела II «Движимое имущество» перечня объектов недвижимого имущества, балансовая (при ее отсутствии рыночная) стоимость каждого из которых составляет менее десяти миллионов рублей, а также движимого имущества, находящегося в собственности Омской области, планируемого к приватизации в 2010 году, утвержденного распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 31 декабря 2009 года № 1621-р, а также учитывая, что аукцион по продаже комбайна зернового «Енисей-1200-1», год выпуска 1991, заводской номер машины (рамы) 158394, двигатель номер 206602, основной ведущий мост номер 512648, регистрационный номер ОС 7333, находящегося по адресу: г. Омск, ул. Енисейская, д. 3, к. 3 (далее – имущество), признан несостоявшимся:

1. Изменить способ приватизации имущества, определенный распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 8 июля 2010 года № 987-р «Об условиях приватизации комбайна зернового «Енисей-1200-1», в соответствии с пунктом 2 настоящего распоряжения.

2. Приватизировать имущество путем продажи посредством публичного предложения.

3. Информационному отделу управления организационно-кадрового и финансового обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в газете «Омский вестник» и размещение на сайте в сети Интернет «www.omskportal.ru» .

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных отношений Омской области Л.Н. Малышеву.

Министр имущественных отношений Омской области А. М. СТЕРЛЯГОВ.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ
31-24-84

ИЗВЕЩЕНИЕ

Главное управление по земельным ресурсам Омской области информирует о результатах аукциона по продаже земельных участков из состава земель населенных пунктов, находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю.

Организатор аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области.

Орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области.

Основания для проведения аукциона: Распоряжения Главного управления по земельным ресурсам Омской области от 7 июня 2010 года № 3185-р, от 7 июня 2010 года № 3186-р, от 8 июня 2010 года № 3250-р, от 8 июня 2010 года № 3249-р, от 8 июня 2010 года № 3251-р, от 16 июня 2010 года № 3392-р, от 16 июня 2010 года № 3393-р, от 16 июня 2010 года № 3390-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 2 сентября 2010 года, 11.00 часов, Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, каб. № 416, конференц-зал).

Предмет аукциона: земельные участки, из состава земель населенных пунктов, для строительства.

Форма торгов и подачи предложений о размере стоимости земельного участка: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Лот № 1

Местоположение земельного участка: установлено в 100 м северо-восточнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: ул. 3-я Разъездная, д. 2, в Центральном административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 11465 кв.м.

Кадастровый номер: 55:36:040113:3087.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства коммунально-складского объекта 4-5 класса опасности.

Начальная цена земельного участка: 1890000 (Один миллион восемьсот девяносто тысяч) рублей.

В соответствии с Протоколом № 1-1 о признании претендентов участниками аукциона от 31 августа 2010 года к участию в аукционе решено допустить:

1. ООО «Строительно-ремонтная компания «Монтажник»;

2. .ООО «Коралл».

Итоги проведения аукциона:

В соответствии с Протоколом № 2-1 о результатах аукциона от 2 сентября 2010 года победителем аукциона стал участник № 2 – ООО «Коралл».

Лот № 2

Местоположение земельного участка: установлено в 50 м западнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: микрорайон Входной, д. 19/1, в Ленинском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 3200 кв.м.

Кадастровый номер: 55:36:190803:3061.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства объекта общественного питания (кафе).

Начальная цена земельного участка: 800000 (Восемьсот тысяч) рублей.

Итоги проведения аукциона:

В соответствии с пунктом 30 Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 г. № 808 и Протоколом № 1-2 о признании претендентов участниками аукциона от 31 августа 2010 года в связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 3

Местоположение земельного участка: установлено в 250 м восточнее относительно административного здания, имеющего почтовый адрес: ул. 11-я Любинская, д. 34, в Кировском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 9911 кв.м.

Кадастровый номер: 55:36:130126:3826.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства салона по продаже автотранспортных средств.

Начальная цена земельного участка: 2000000 (Два миллиона) рублей.

Итоги проведения аукциона:

В соответствии с пунктом 30 Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 г. № 808 и Протоколом № 1-3 о признании претендентов участниками аукциона от 31 августа 2010 года, в связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 4

Местоположение земельного участка: установлено в 100 м северо-западнее относительно 10-этажного жилого дома, имеющего почтовый адрес: ул. 3-я Любинская, д. 15, в Кировском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 4476 кв.м.

Кадастровый номер: 55:36:100902:1060.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства наземного многоэтажного гаража-стоянки.

Начальная цена земельного участка: 2000000 (Два миллиона) рублей.

Итоги проведения аукциона:

В соответствии с пунктом 30 Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 г. № 808 и Протоколом № 1-4 о признании претендентов участниками аукциона от 31 августа 2010 года, в связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 5

Местоположение земельного участка: установлено в 360 м северо-восточнее относительно 5-этажного жилого дома, имеющего почтовый адрес: ул. 1-я Станционная, д. 9, в Ленинском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 1000 кв.м.

Кадастровый номер: 55:36:170104:3103.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства мойки легковых автомобилей.

Начальная цена земельного участка: 350000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей.

Итоги проведения аукциона:

В соответствии с пунктом 30 Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 г. № 808 и Протоколом № 1-5 о признании претендентов участниками аукциона от 31 августа 2010 года в связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 6

Местоположение земельного участка: установлено в 600 м севернее относительно здания насосной станции, имеющего почтовый адрес: ул. Коммунальная, д. 12, в Советском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 9880 кв.м.

Кадастровый номер: 55:36:050204:3078.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства салона по продаже автотранспортных средств, станции технического обслуживания.

Начальная цена земельного участка: 1000000 (Один миллион) рублей.

Итоги проведения аукциона:

В соответствии с пунктом 30 Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 г. № 808 и Протоколом № 1-6 о признании претендентов участниками аукциона от 31 августа 2010 года, в связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 7

Местоположение земельного участка: установлено в 500 м северо-восточнее относительно здания насосной станции, имеющего почтовый адрес: ул. Коммунальная, д. 12, в Советском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 2550 кв.м.

Кадастровый номер: 55:36:050204:3079.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства мойки легковых автомобилей.

Начальная цена земельного участка: 350000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей.

В соответствии с Протоколом № 1-7 о признании претендентов участниками аукциона от 31 августа 2010 года к участию в аукционе решено допустить:

1. Жданова Игоря Николаевича;

2. Галаева Виктора Николаевича.

Итоги проведения аукциона:

В соответствии с Протоколом № 2-7 о результатах аукциона от 2 сентября 2010 года победителем аукциона стал участник № 1 – Жданов Игорь Николаевич.

Лот № 8

Местоположение земельного участка: установлено в 30 м юго-восточнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: ул. Тургенева, д. 70, в Кировском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 2660 кв.м.

Кадастровый номер: 55:36:140108:103.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства коммунально-складского объекта, не требующего создания санитарно-защитной зоны.

Начальная цена земельного участка: 400000 (Четыреста тысяч) рублей.

В соответствии с Протоколом № 1-8 о признании претендентов участниками аукциона от 31 августа 2010 года к участию в аукционе решено допустить:

1. Колонтаева Алексея Анатольевича;

2. Бережнова Александра Анатольевича;

3. Бабенко Андрея Ивановича;

4. Девяткину Людмилу Иосифовну.

Итоги проведения аукциона:

В соответствии с Протоколом № 2-8 о результатах аукциона от 2 сентября 2010 года победителем аукциона стал участник № 3 – Бабенко Андрей Иванович.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Омский вестник» от 25 июня 2010 года № 56 (3090).

Контактные телефоны в Главном управлении по земельным ресурсам Омской области: 94-82-25, 24-52-29, 23-61-83.

Официальный сайт Правительства Омской области в сети Интернет «Омская губерния»: www.omskportal.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Главное управление по земельным ресурсам Омской области информирует о проведении аукциона по продаже земельных участков из состава земель населенных пунктов, находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю.

Предмет аукциона: земельные участки, из состава земель населенных пунктов, для строительства.

Форма торгов и подачи предложений о размере стоимости земельного участка: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Лот № 1

Местоположение земельного участка: установлено в 50 м западнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: микрорайон Входной, д. 19/1 в Ленинском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 3200 кв.м.

Границы участка: утверждены распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 06.08.2009 года № 707-р.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка: с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Обременения, ограничения в использовании: в границах земельного участка находятся инженерные коммуникации: линия электропередач, кабель связи, недействующее сооружение остановочного пункта.

Кадастровый номер: 55:36:190803:3061.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства объекта общественного питания (кафе).

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 05.06.2009 года № 778, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение: водоснабжение и канализование, электроснабжение, теплоснабжение.

Начальная цена земельного участка: 800000 (Восемьсот тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 25000 (Двадцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка: 160000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей.

Лот № 2

Местоположение земельного участка: установлено в 250 м восточнее относительно административного здания, имеющего почтовый адрес: ул. 11-я Любинская, д. 34, в Кировском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 9911 кв.м.

Границы участка: утверждены распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 16.06.2009 года № 541-р.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка: с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Кадастровый номер: 55:36:130126:3826.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства салона по продаже автотранспортных средств.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 13.03.2009 года № 584, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение: водоснабжение и канализование, электроснабжение, теплоснабжение.

Начальная цена земельного участка: 2000000 (Два миллиона) рублей.

«Шаг аукциона»: 50000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 400000 (Четыреста тысяч) рублей.

Лот № 3

Местоположение земельного участка: установлено в 100 м северо-западнее относительно 10-этажного жилого дома, имеющего почтовый адрес: ул. 3-я Любинская, д. 15, в Кировском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 4476 кв.м.

Границы участка: утверждены распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 03.09.2009 года № 800-р.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка: с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Обременения, ограничения в использовании: на участке размещены огороды. Договоры аренды не заключены.

Кадастровый номер: 55:36:100902:1060.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства наземного многоэтажного гаража-стоянки.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 27.05.2009 года № 756, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение: водоснабжение и канализование, электроснабжение.

Начальная цена земельного участка: 2000000 (Два миллиона) рублей.

«Шаг аукциона»: 50000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 400000 (Четыреста тысяч) рублей.

Лот № 4

Местоположение земельного участка: установлено в 360 м северо-восточнее относительно 5-этажного жилого дома, имеющего почтовый адрес: ул. 1-я Станционная, д. 9, в Ленинском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 1000 кв.м.

Границы участка: утверждены распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 05.08.2009 года № 701-р.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка: с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Обременения, ограничения в использовании: в границах земельного участка находится кабель связи.

Кадастровый номер: 55:36:170104:3103.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства мойки легковых автомобилей.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 05.06.2009 года № 780, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и о плате за подключение: водоснабжение и канализование, электроснабжение.

Начальная цена земельного участка: 350000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Размер задатка: 70000 (Семьдесят тысяч) рублей.

Лот № 5

Местоположение земельного участка: установлено в 448 м севернее относительно здания, имеющего почтовый адрес: ул. 3-я Молодежная, д. 81а, в Октябрьском административном округе города Омска.

Площадь земельного участка: 144199 кв.м.

Границы участка: утверждены распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 09.07.2008 года № 698-р.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка: с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Кадастровый номер: 55:36:15 06 01:3024.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для строительства логистического комплекса.

Параметры разрешенного строительства объекта: в соответствии с градостроительным обоснованием на размещение объекта строительства от 11.08.2008 года № 396, утвержденным департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Наличие предварительных технических условий подключения к сетям инженерно-технического

обеспечения и о плате за подключение: водоснабжение и канализование, электроснабжение.

Начальная цена земельного участка: 15100000 (Пятнадцать миллионов сто тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 200000 (Двести тысяч) рублей.

Размер задатка: 3100000 (Три миллиона сто тысяч) рублей.

Организатор аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области.

Орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области.

Основания для проведения аукциона: Распоряжения Главного управления по земельным ресурсам Омской области от 9 сентября 2010 года № 4724-р, от 7 июня 2010 года № 3186-р, от 8 июня 2010 года № 3250-р, от 8 июня 2010 года № 3249-р, от 8 июня 2010 года № 3251-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 28 октября 2010 года, 11.00 часов, Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, кабинет № 416, конференц-зал).

Срок внесения задатка: с момента опубликования извещения по 22 октября 2010 года.

Порядок внесения задатка: перечисление на нижеуказанный расчетный счет:

Получатель: Главное управление по земельным ресурсам Омской области.

ИНН 5503101004

КПП 550301001

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области, г. Омск

БИК 045209001

р/счет 40302810900000001364.

Возврат задатка: в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Порядок приема заявок на участие в аукционе: заявка предоставляется заявителем (либо представителем претендента на основании доверенности) в сроки, указанные в извещении, и регистрируется в журнале регистрации заявок с указанием даты и времени подачи заявки. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка, поступившая по истечении срока приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Отзыв заявок на участие в аукционе осуществляется претендентами до окончания срока приема заявок, с уведомлением в письменной форме Главного управления по земельным ресурсам Омской области.

Организатор торгов обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Адрес места приема заявок: г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 1 этаж, кабинет 106 (ежедневно, кроме субботы и воскресенья), контактные телефоны: 94-82-25, 24-52-25, 23-61-83.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 17 сентября с 9.00 часов.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 25 октября 2010 года 15.00 часов.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, конференц-зал), 26 октября 2010 года, 11.00 часов, претенденты приобретают статус участников аукциона с момента подписания комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном извещении (за исключением предложений о цене или размере арендной платы), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении аукциона.

Возврат задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе, осуществляется Главным управлением по земельным ресурсам Омской области в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников аукциона не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Последствия отказа от проведения торгов определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона:

- аукцион ведет аукционист;

- аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы;

- каждую последующую цену или размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены или размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередной цены или размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой или размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза;

- если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Аукцион по каждому выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если:

а) в аукционе участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, после троекратного объявления начальной цены или начального размера арендной платы не поднял билет;

в) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Место и срок подведения итогов аукциона: Главное управление по земельным ресурсам Омской области (г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, 4 этаж, конференц-зал), 28 октября 2010 года.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе, для физических лиц:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах);

- копия документа, удостоверяющего личность;

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе, для юридических лиц:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах);

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц;

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе, для индивидуальных предпринимателей:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах);

- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Перечень документов, предоставляемых претендентам для ознакомления:

- кадастровый паспорт земельного участка;

- отчет о рыночной стоимости земельного участка;

- технические условия о возможности подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, канализование, водоснабжение) и информация о плате за подключение;

- градостроительное обоснование на размещение объекта строительства.

Срок заключения договора купли - продажи земельного участка: не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Проект договора купли-продажи земельного участка:

ДОГОВОР № ____
купли-продажи земельного участка, расположенного в городе Омске

г. Омск _____ года

Главное управление по земельным ресурсам Омской области, в лице заместителя начальника Главного управления по земельным ресурсам Омской области _____, действующего на основании Положения о Главном управлении по земельным ресурсам Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 16 июня 2006 года № 95, приказа Главного управления по земельным ресурсам Омской области от 12 апреля 2010 года № 7-п «О распределении обязанностей между руководителями Главного управления по земельным ресурсам Омской области», доверенности от 12 апреля 2010 года, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____ _ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом № 1-__ о признании претендентов участниками аукциона от _____2010 года, протоколом № 2-__ о результатах аукциона по продаже земельного участка для строительства от _____2010 года (далее – Протокол № 2-__), состоявшегося _____ 2010 года по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42, прилагаемым к настоящему договору и являющимися его неотъемлемыми частями, Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего договора земельный участок, находящийся в государственной собственности, расположенный в городе Омске и относящийся к категории земель населенных пунктов, площадью _____ кв.м, именуемый в дальнейшем Участок, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к настоящему договору и являющимся его неотъемлемой частью.

1.2. Кадастровый номер Участка 55:36:_____.

1.3. Местоположение Участка: установлено _____.

1.4. Разрешенное использование Участка: _____.

1.5. Предоставление Участка Продавцом Покупателю осуществляется на основании акта приема-передачи.

2. СТОИМОСТЬ ПРЕДМЕТА ДОГОВОРА

2.1. Стоимость Участка определяется согласно Протоколу № 2-__ и составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Покупатель перечисляет стоимость Участка Продавцу в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора. Получателем является Управление федерального казначейства по Омской области. В платежном поручении (квитанции) указывается номер и дата составления договора. Оплата стоимости Участка производится в рублях.

В платежном документе в поле «Код бюджетной классификации» указывать 804 1 14 06012 04 0000 430, в поле «ОКАТО» указывать 52401000000, в поле «Назначение платежа» указывать дату и номер настоящего договора.

Сведения о реквизитах счета:

а) получатель: ИНН 5503101004, КПП 550301001 Управление федерального казначейства по Омской области (администратор – Главное управление по земельным ресурсам Омской области);

б) расчетный счет 40101810100000010000 в ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области города Омска, БИК 045209001.

2.3. Налоги на платежи, предусмотренные настоящим договором, уплачиваются Покупателем дополнительно в сроки, установленные налоговым законодательством.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных договором.

3.1.2. Передать Покупателю Участок в состоянии, соответствующем для использования в целях, предусмотренных настоящим договором.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 договора.

3.2.2. Выполнять требования норм, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации и Омской области, в области обременения Участка и ограничения его использования.

3.2.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

3.2.4. Представить Продавцу копии документа, подтверждающего государственную регистрацию права собственности на Участок.

3.2.5. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и условиями настоящего договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную законодательством и настоящим договором.

4.2. В случае невнесения Покупателем стоимости Участка в сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, им уплачивается пеня в размере 0,1 процента от просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.3. Платежи, предусмотренные пунктом 4.2 настоящего договора, Покупатель перечисляет Получателю.

5. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия между сторонами судом или арбитражным судом Омской области.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. В рамках настоящего договора под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, военные действия, забастовка, разрыв магистральных трубопроводов, иные чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, препятствующие исполнению настоящего договора.

6.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств каждая из сторон обязана сообщить другой стороне в трехдневный срок со дня их наступления.

Сообщение должно быть подтверждено соответствующими документами.

6.3. В случае продолжения форс-мажорных обстоятельств свыше трех месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения о продолжении настоящего договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Продавец подтверждает Покупателю, что на день подписания договора у Покупателя отсутствуют обязательства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения договора, и что он имеет право заключить настоящий договор в соответствии со своей правоспособностью.

7.2. Каждая из сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для заключения настоящего договора и лица, подписавшие его, уполномочены на это.

7.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах: по одному экземпляру для каждой из сторон, один экземпляр – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Неотъемлемой частью договора являются следующие приложения:

- протокол № 1-_ о признании претендентов участниками аукциона от __ ____ 2010 года (приложение № 1);

- протокол № 2-_ о результатах аукциона по продаже Участка для строительства от __ ____ 2010 года (приложение № 2);

- кадастровый паспорт Участка (приложение № 3).

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Главное управление по земельным ресурсам Омской области

Адрес: 644043, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42

Телефон: (3812) 24-71-39

ИНН 5503101004, ОКПО 94714303 ,ОКАТО 52401000000

ПОКУПАТЕЛЬ:_____

Адрес: _____

Паспорт _____
Телефон: _____
ПОДПИСИ СТОРОН:

От Продавца:	От Покупателя:
_____ /_____/	_____ /_____/
подпись	подпись
«___» _____ 20___ г.	«___» _____20___ г.
М.П.	М.П.

АКТ
приема-передачи земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю и расположенного на территории города Омска

город Омск _____ года

Мы, нижеподписавшиеся, Главное управление по земельным ресурсам Омской области, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице заместителя начальника Главного управления по земельным ресурсам Омской области _____, действующего на основании Положения о Главном управлении по земельным ресурсам Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 16 июня 2006 года № 95, приказа Главного управления по земельным ресурсам Омской области от 12 апреля 2010 года № 7-п «О распределении обязанностей между руководителями Главного управления по земельным ресурсам Омской области», доверенности от 12 апреля 2010 года, с одной стороны, и _____ _____, именуемое (ый) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____ _____, с другой стороны, на основании заключенного договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю и расположенного в городе Омске, от «___» _____ 200__ года № _____ произвели прием и передачу земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю и расположенного в городе Омске (далее - Участок), имеющего следующие характеристики:

1. Категория земель, к составу которой относится Участок: _____.
2. Площадь Участка: _____.
3. Кадастровый номер Участка: _____.
4. Местоположение (адресные ориентиры) Участка: _____.

Настоящим стороны подтверждают, что Участок соответствует условиям договора и пригоден для его использования в соответствии с разрешенным использованием Участка и его целевым назначением.

Оплата по договору купли-продажи земельного участка от «__» ____20__ года № __ Покупателем произведена в полном объеме.

Продавец Участок сдал:	Покупатель Участок принял:
_____ /_____/	_____ /_____/
М.П.	М.П.

Формы заявки на участие в аукционе:

Форма № 15
Главное управление
по земельным ресурсам Омской области

ЗАЯВКА
физического лица на участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: _____
2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____
3. Дата рождения заявителя: _____
4. Паспортные данные заявителя: серия _____ № _____, когда выдан _____, кем выдан _____
5. Свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель является индивидуальным предпринимателем): серия _____ № _____, от _____, кем выдано _____
6. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места жительства заявителя (при наличии такового): _____ _____
7. Идентификационный номер налогоплательщика: _____
8. Контактные телефоны: _____
9. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м для использования в целях _____,
(разрешенное использование земельного участка)
местоположение которого установлено _____ _____ _____ (далее– земельный участок).
10. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:
1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и заключить договор купли-продажи земельного участка в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;
2) оплатить, согласно условиям договора, разницу между стоимостью земельного участка, определенной протоколом о результатах аукциона по продаже земельного участка, и суммой внесенного задатка.
11. До заключения договора купли-продажи земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.
12. Реквизиты счета для возврата задатка: _____ _____ _____
13. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.
14. С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информацией о плате за подключение ознакомлен (а), согласен (на).
15. С условиями аукциона ознакомлен (а), согласен (на).

Заявитель: _____ _____
(фамилия, имя, отчество) (подпись)
«____» _____ 2010 г.

Заявка принята организатором аукциона: «____» _____ 2010 г.
в _____ часов _____ минут, зарегистрирована в журнале за номером _____

_____ _____
(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организатора аукциона) (подпись)

Форма № 16
Главное управление по земельным ресурсам
Омской области

ЗАЯВКА
юридического лица на участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю

1. Полное наименование юридического лица: _____ ____ _____
2. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя юридического лица или представителя юридического лица: _____
3. Фамилия, имя, отчество, должность лица, подписавшего настоящее заявление (руководителя или представителя юридического лица): _____
4. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление: _____
5. Идентификационный номер налогоплательщика: _____
6. Адрес фактического места нахождения юридического лица (с указанием почтового индекса): _____ _____
7. Контактные телефоны: _____
8. Изучив информационное сообщение, заявляем о своем согласии принять участие в торгах по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности, из земель населенного пункта с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м для использования в целях _____,
(разрешенное использование земельного участка)
местоположение которого установлено _____ _____ _____ (далее– земельный участок).
9. В случае победы на аукционе принимаем на себя следующие обязательства:
1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и заключить договор купли-продажи земельного участка в течение пяти дней со дня подписания данного протокола;
2) оплатить, согласно условиям договора, разницу между стоимостью земельного участка, определенной протоколом о результатах аукциона по продаже земельного участка, и суммой внесенного задатка.
10. До заключения договора купли-продажи земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.
11. Гарантируем достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.
12. Реквизиты счета для возврата задатка: _____ ___ _____ _____
13. С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информацией о плате за подключение ознакомлен (а), согласен (на).
14. С условиями аукциона ознакомлен (а), согласен (на).

Заявитель: _____ _____
(фамилия, имя, отчество) (подпись)
«____» _____ 2010 г.

Заявка принята организатором аукциона: «____» _____ 2010 г.
в _____ часов _____ минут, зарегистрирована в журнале за номером _____

_____ _____
(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица организатора аукциона) (подпись)

Контактные телефоны в Главном управлении по земельным ресурсам Омской области: 94-82-25, 24-52-25, 23-61-83.

Официальный сайт Омской области в сети «Интернет» «Омская Губерния»: www.omskportal.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 07/2010 ОА
о проведении открытого аукциона на право заключения государственного контракта на поставку медицинских расходных материалов

г. Омск 17 сентября 2010 г.

Бюджетное учреждение здравоохранения Омской области «Центр крови» приглашает принять участие в открытым аукционе на право заключения государственного контракта на поставку медицинских расходных материалов.

Наименование заказчика: бюджетное учреждение здравоохранения Омской области «Центр крови».
Юридический, почтовый адрес: РФ, 644029, г.Омск, ул.Магистральная, д.33.
Контактное лицо: Карманов Сергей Александрович, тел. (3812) 67-24-04, 89514211856
Адрес электронной почты: ck_mail@minzdrav.omskportal.ru, econom_ck@mail.ru.
Предмет государственного контракта, начальная (максимальная) цена контракта:

№ лота	Наименование лота	Начальная (максимальная) цена контракта, руб.
1	Медицинский расходный материал для аппарата вирусной инактивации компонентов крови Mirasol	21 900 000,00
2	Медицинский расходный материал для аппарата донорского цитофереза Trima	2 559 996,00
3	Мешки одноразовые для забора, хранения и транспортировки крови	3 596 400,00
4	Комплект расходных материалов к аппарату PCS-2	600 000,00

6. Место поставки товара: РФ, 644029, г.Омск, ул.Магистральная, д.33
Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:
Комплект документации об аукционе предоставляется участникам размещения заказа в бумажном виде в течение двух дней со дня получения письменного запроса по адресу: РФ, 644029, г.Омск, ул.Магистральная, д.35 (кабинет № 106 «Экономический отдел»). Комплект документации об аукционе предоставляется бесплатно. Срок предоставления документации об аукционе с 17 сентября 2010г. до 9-00 часов 8 октября 2010г.
С аукционной документацией также можно ознакомиться на официальном сайте: www.omskzakaz.ru.
8. Порядок, место, сроки подачи заявок на участие в аукционе: Заявка на участие в аукционе подается с 09-00 часов 17 сентября 2010 г. до 9-00 часов 8 октября 2010 г. по адресу: 644029, г.Омск, ул.Магистральная, д.35 (кабинет № 106 «Экономический отдел»).
9. Место, дата и время проведения открытого аукциона: проведение открытого аукциона состоится 11 октября 2010 г. в 11.00 (время местное) по адресу: 644029, г.Омск, ул.Магистральная, д.35, конференц-зал.
10. Предоставляемые преимущества: не предоставляются.

Главный врач И.Е.Пономарев

ИЗВЕЩЕНИЕ № 08/2010 ОА о проведении открытого аукциона на право заключить государственный контракт на поставку медицинских расходных материалов у субъектов малого предпринимательства

г. Омск 17 сентября 2010 г.

Бюджетное учреждение здравоохранения Омской области «Центр крови» приглашает принять участие в открытым аукционе на право заключения государственного контракта на поставку медицинских расходных материалов у субъектов малого предпринимательства.

Наименование заказчика: бюджетное учреждение здравоохранения Омской области «Центр крови».

Юридический, почтовый адрес: РФ, 644029, г.Омск, ул.Магистральная, д.33.

Контактное лицо: Карманов Сергей Александрович, тел. (3812) 67-24-04, 89514211856

Адрес электронной почты: ck_mail@minzdrav.omskportal.ru, econom_ck@mail.ru.

Предмет государственного контракта, начальная (максимальная) цена контракта:

№ лота	Наименование лота	Начальная (максимальная) цена контракта, руб.
1	Медицинский расходный материал для автоматизированной системы иммуногематологических исследований "Hemos SP"	6 771 420,00
2	Медицинский расходный материал для создания банка клеток крови	1 065 060,00
3	Медицинский расходный материал к системе Cobas s 201 для скрининга индивидуальных донорских образцов плазмы крови человека на наличие инфекционных агентов методом амплификации в полимеразной цепной реакции (ПЦР)	2 239 291,00

6. Место поставки товара: РФ, 644029, г.Омск, ул.Магистральная, д.33

Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:

Комплект документации об аукционе предоставляется участникам размещения заказа в бумажном виде в течение двух дней со дня получения письменного запроса по адресу: РФ, 644029, г.Омск, ул.Магистральная, д.35 (кабинет № 106 «Экономический отдел»). Комплект документации об аукционе предоставляется бесплатно. Срок предоставления документации об аукционе с 17 сентября 2010г. до 9-00 часов 8 октября 2010г.

С аукционной документацией также можно ознакомиться на официальном сайте: www.omskzakaz.ru.

8. Порядок, место, сроки подачи заявок на участие в аукционе: Заявка на участие в аукционе подается с 09-00 часов 17 сентября 2010 г. до 9-00 часов 8 октября 2010 г. по адресу: 644029, г.Омск, ул.Магистральная, д.35 (кабинет № 106 «Экономический отдел»).

9. Место, дата и время проведения открытого аукциона: проведение открытого аукциона состоится 11 октября 2010 г. в 15.00 (время местное) по адресу: 644029, г.Омск, ул.Магистральная, д.35, конференц-зал.

10. Предоставляемые преимущества: не предоставляются.

Главный врач И. Е.Пономарев.

Извещение о проведении открытого аукциона

Наименование Государственного заказчика: Управление внутренних дел по Омской области (УВД по Омской области) - далее Заказчик

Руководитель: Камерцель Виктор Яковлевич.

Место нахождения, почтовый адрес: 644099, Россия, г. Омск, ул. Ленина, д.2, каб.257.

Адрес электронной почты: goszakaz@pol.omsk.ru

Контактное лицо: Секретарь комиссии по размещению заказа Даниленко Евгения Николаевна (3812) 79-34-53 факс (3812) 79-34-53

Форма торгов: Открытый аукцион

Предмет государственного контракта: Выполнение работ по благоустройству территории, прилегающей к административному зданию УВД по Омской области, в объеме согласно техническому зданию.

Место (выполнения работ): 644047, г. Омск, ул. 8-я Ремесленная, 17 «А».

Начальная (максимальная) цена государственного контракта:

Начальная (максимальная) цена Государственного контракта составляет 1 000 000,00 рублей.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Размещена в сети «Интернет» на сайте Правительства Омской области «Омская губерния» www.omskzakaz.ru для Управления внутренних дел по Омской области, в официальном печатном издании «Омский вестник».

Документация об аукционе выдается Заказчиком на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменном виде или в форме электронного документа, в период со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона с 09.00 до 17.00 час (время местное), в рабочие дни, до даты начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, по адресу: 644099, Россия, г. Омск, ул. Ленина, д. 2, каб.257, тел.: (3812) 79 34 53; Плата за предоставление документации об аукционе не предусмотрена.

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 11 октября 2010 года в 10-00 часов (время местное).

Место, дата и время проведения аукциона: 644099, Россия, г. Омск, ул. Достоевского, 2 (Малый зал) 20 октября 2010 года в 14-30_ часов (время местное).

Преимущества: не предоставляются.

Заместитель начальника УВД по Омской области начальник тыла С. Н. Клевакин.

Извещение о проведении открытого аукциона

1. Форма торгов: открытый аукцион.

2. Государственный заказчик: бюджетное учреждение Омской области «Управление дорожного хозяйства Омской области», руководитель: директор учреждения Молчанов А.И.

место нахождения, почтовый адрес: Россия, 644043, г. Омск, ул. Добровольского, д.13а, тел. (3812) 233412, факс (3812) 23-75-50, e-mail: office@omskavtodor.ru

3. Предмет государственного контракта: выполнение кадастровых работ, связанных с разграничением государственной и муниципальной собственности на землю под автомобильными дорогами, согласно техническому заданию №1, протяженностью 631,3 км.

4. Сроки выполнения работ: с момента заключения контракта – 40 календарных дней.

5. Источник финансирования: областной бюджет.

6. Место выполнения работ: Россия, Омская область, Усть-Ишимский, Знаменский, Тевризский, Оконешниковский муниципальные районы.

7. Начальная (максимальная) цена государственного контракта: 2 352 855 (два миллиона триста пятьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят пять) рублей 10 копеек. Цена контракта должна учесть все затраты, необходимые для выполнения работ, являющихся предметом аукциона, уплату налогов, таможенных сборов, пошлин и других обязательных платежей.

8. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Аукционная документация размещена на официальном сайте Омской области «Омская губерния» www.omskportal.ru.

Аукционная документация предоставляется на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления на магнитный или электронный носитель заинтересованного лица без взимания платы, по адресу: Россия, 644043, г. Омск, ул. Добровольского, д.13а, каб.23, тел: (3812) 25-83-68, тел/факс (8381) 23-77-10, в рабочие дни: понедельник - четверг с 8-30 до 17-45; пятница с 8-30 до 16-30 (время местное). Конт. телефон: тел. (3812) 25-83-68, факс (3812) 23-77-10 с 16 сентября 2010 года по 06 октября 2010г.

9. Окончательный срок подачи Заявок на участие в аукционе: 06 октября 2010 г. 10-00 часов (время местное) по адресу: Россия, 644043, г Омск, ул. Добровольского, д.13а, каб.23, отдел организации проведения конкурсов и заключения подрядных договоров.

10. Место, дата и время проведения аукциона: Россия, 644043, г Омск, ул. Добровольского, д. 13а, 1 этаж, актовый зал. 12 октября 2010 г. в 10-00 часов (время местное).

11. Преимущества для учреждений уголовно-исполнительной системы и организаций инвалидов: не предусмотрены.

Директор учреждения А. И. Молчанов.

Бюджетное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (БУ «ЦУС») сообщает о продаже имущества, находящегося в собственности Омской области, посредством публичного предложения

I. Общие положения

1. Собственник продаваемого имущества – Омская область.

2. Основание продажи - Распоряжение Министерства имущественных отношений Омской области от10.09.2010 г. № 1270-р.

3. Продавец – Бюджетное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области»

4. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения.

5. Дата начала приема заявок – 17 сентября 2010 г.

6. Дата окончания приема заявок – 15 октября 2010 г..

7. Время и место приема заявок – по рабочим дням с 9-00 до 16-00 по местному времени по адресу: 644043, г. Омск, Красногвардейская, д. 42, каб. 210

Контактный телефон – (3812) 25-46-66

8. Дата, время и место определения участников продажи посредством публичного предложения – 20 октября 2010 г. в 10-00 по местному времени по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, 42, к. 416

9. Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения – 20 октября 2010 г. в 10-15 по местному времени по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, 42, к. 416

10. Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено.

II. Характеристика имущества

Блок питания: двухэтажное здание с одноэтажной пристройкой, общей площадью 809,80 кв.м, литеры Б, Б1, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 127 (далее - имущество).

Цена первоначального предложения – 11 820 000 (одиннадцать миллионов восемьсот двадцать тысяч) руб.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 1 182 000 (один миллион сто восемьдесят две тысяч) руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 5 910 000 (пять миллионов девятьсот десять тысяч) руб.

Величина повышения цены (шаг аукциона) – 300 000 (триста тысяч) руб.

Сумма задатка – 1 182 000 (один миллион сто восемьдесят две тысячи) руб.

В соответствии со ст.28 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г., № 178-ФЗ приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, занимаемого имуществом и необходимого для его использования, по установленной цене выкупа земельного участка.

Имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 55:36:12 01 03:3026, площадью 818 кв.м, разрешенное использование: под объекты культурно-бытового назначения, категория земель: земли населенных пунктов; местоположение установлено относительно блока обслуживания к общежитию, имеющего почтовый адрес: г. Омск, Центральный административный округ, ул. Лермонтова, д. 127.

Цена выкупа земельного участка: 1 160 000 (один миллион сто шестьдесят тысяч) руб.

Обременения имущества – частичное обременение договорами аренды на неопределенный срок.

Аукционы по продаже имущества, назначенные на 23 декабря .2009 г. и 11августа 2010 г., не состоялись в связи с отсутствием заявок.

III. Условия участия в продаже

1. Общие условия

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ и желающее приобрести имущество (далее – претендент), обязано осуществить следующие действия:

• заключить с Продавцом договор о задатке;

• внести задаток на счет Продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

• в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме одновременно с полным комплектом требуемых для участия в продаже посредством публичного предложения документов;

Обязанность доказать свое право на участие в продаже возлагается на претендента.

2. Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток вносится в валюте Российской Федерации одним платежом на счет Продавца № 40302810400000001356 (далее счет Продавца) в ГРКЦ ГУ Банка России по Омской обл. г.Омск БИК 045209001 ИНН/КПП 5504055590/550301001, и должен поступить на указанный счет не позднее 20 октября 2010 г. до 10-00 по местному времени.

Основанием для внесения задатка является договор о задатке, заключенный с Покупателем до перечисления денежных средств. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается претенденту в случаях и порядке, установленных в договоре о задатке.

3. Перечень требуемых для участия в продаже документов и требования к их оформлению

1. Заявка в двух экземплярах по утвержденной Продавцом форме.

2. Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств.

3.Письменное подтверждение антимонопольного органа об уведомлении претендентом этого органа о намерении приобрести имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

4. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

5. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

6. Претенденты - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

7. Претенденты - юридические лица представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;

- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение Имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него;

- сведения о доле Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в виде нотариально заверенных копий реестра владельцев акций или выписки из него – для акционерных обществ или письменное заверение за подписью руководителя с приложением печати – для иных обществ;

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

В случае если представленные документы со-

держат помарки, подчистки, исправления и т. п., последние должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке.

С момента начала приема заявок Продавец предоставляет каждому претенденту возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора купли-продажи, договора о задатке, а также с имеющейся у Продавца информацией об имуществе по месту приема заявок.

IV. Порядок продажи посредством публичного предложения.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в продаже посредством публичного предложения является исчерпывающим.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

V. Порядок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем продажи посредством публичного предложения в установленном законодательством порядке в течение пяти дней с даты подведения итогов продажи.

Оплата Имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи Имущества по реквизитам: УФК по Омской области (Министерство имущественных отношений Омской области) ИНН 5503079101 КПП 550301001 БИК 045209001 Сч. № 40101810100000010000 ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО ОМСКОЙ ОБЛ. Г.ОМСК КБК 00711402023020000410ОКАТО 52000000000 с учетом п.3 ст. 161 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в продаже посредством публичного предложения, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

При уклонении (отказе) победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются Продавцом.

VI. Переход права собственности на имущество

Передача имущества осуществляется по передаточному акту в течение 10 дней после заключения договора купли-продажи и оплаты приобретенного по договору купли-продажи имущества. Имущество считается переданным покупателю со дня подписания передаточного акта. С указанного момента на покупателя переходит риск случайной гибели или повреждения переданного имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество в полном объеме возлагаются на покупателя.

VII. Заключительные положения

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Информация о продаже размещена на сайте продавца www.cus.vomske.ru и на сайте www.omskportal.ru

Бюджетное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (БУ «ЦУС») сообщает о проведении аукциона по продаже объекта недвижимости, находящегося в собственности Омской области

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Собственник продаваемого имущества - Омская область

2.Продавец – Бюджетное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (БУ «ЦУС»).

3. Форма торгов (способ приватизации) - аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 17 сентября 2010 г.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 15 октября 2010 г.

6. Время и место приема заявок–по рабочим дням с 9-00 до 16-00 по местному времени по адресу: 644043, г.Омск, ул. Красногвардейская, 42, к.210. Телефон для справок 25-46-66

7. Дата, время и место определения участников аукциона – 19 октября 2010 г. в 10-00 по местному времени по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, 42, к. 416.

8. Дата, время и место подведения итогов аукциона – 19 октября 2010 г. в 10-15 по местному времени по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, 42, к. 416

9. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

10. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 07 сентября 2010 г. № 1235-р.

II. ХАРАКТЕРИСТИКА ИМУЩЕСТВА

Железнодорожные пути, общей протяженностью 327,00 м, инвентарный номер 50000424, расположены по адресу: г. Омск, пос. Дальний (территория ОСДСК-1) от границы предельного столбика СП № 187 на расстоянии 327 м по пути № 1 (далее - имущество).

Начальная цена продажи: 1 350 000 (один миллион триста пятьдесят тысяч) руб.

Обременения имущества – отсутствуют.

Сумма задатка: 135 000 (сто тридцать пять тысяч) руб.

В соответствии со ст.28 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г., № 178-ФЗ приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, занимаемого имуществом и необходимого для его использования, по установленной цене выкупа земельного участка.

Имущество расположено на земельных участках:

1) с кадастровым номером 55:36:17 02 01:3024, площадью 1741 кв.м.. Категория земель : Земли населенных пунктов – железнодорожные пути, конструктивные элементы железнодорожных сооружений (опоры путепроводов, автотранспортные переезды, виадуки). Местоположение установлено относительно железнодорожных путей, имеющих почтовый адрес: Омская область, г. Омск, пос. Дальний, (территория ОСДСК-1) от границы предельного столбика СП № 187 на расстоянии 327 м по пути № 1.

Цена выкупа земельного участка: 202 000 (двести две тысячи) руб.

2) с кадастровым номером 55:36:17 02 01:3023 площадью 854 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов - для транспортных целей. Местоположение: г.Омск, Ленинский административный округ, пос. Дальний (территория ОСДСК-1) от границы предельного столбика СП № 187 на расстоянии 327 м по пути № 1

Цена выкупа земельного участка: 99 000 (девяносто девять тысяч) руб.

III. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

1. Общие условия

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ и желающее приобрести Имущество (далее – Претендент), обязано осуществить следующие действия:

заключить с Продавцом договор о задатке;

внести задаток на счет Продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов;

Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных не установлено.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на Претендента.

2. Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток вносится в валюте Российской Федерации одним платежом на счет Продавца № 40302810400000001356 ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области г. Омск, ИНН/КПП 5504055590/550301001БИК 045209001и должен поступить на указанный счет не позднее 19 октября 2010 г. 10-00.

Основанием для внесения задатка является договор о задатке, заключенный с Претендентом до перечисления денежных средств. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается Претенденту в случаях и порядке, установленных в договоре о задатке.

3.Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их Продавцу.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

4. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению

1.Заявка в двух экземплярах по утвержденной Продавцом форме.

2. Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение Претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств.

3.Письменное подтверждение антимонопольного органа об уведомлении претендентом этого органа о намерении приобрести имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

4. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем Претендента.

5. Опись представленных документов, подписанная Претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах;

6. Претенденты - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

7. Претенденты - юридические лица представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Претендента;

- письменное решение соответствующего органа управления Претендента, разрешающее приобретение Имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован Претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления Претендента или выписки из него;

- сведения о доле Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в виде нотариально заверенных копий реестра владельцев акций или выписки из него – для акционерных обществ или письменное заверение за подписью руководителя с приложением печати – для иных обществ;

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке.

С момента начала приема заявок Продавец предоставляет каждому Претенденту возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора купли-продажи, договора о задатке, а также с имеющейся у Продавца информацией об имуществе по месту приема заявок.

До признания Претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

IV. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

В указанный в информационном сообщении день определения участников аукциона Продавец рассматривает заявки и документы Претендентов и устанавливает факт поступления на счет Продавца установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо они оформлены не в соответствии с законодательством;

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, указанный в информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа Претенденту для участия в аукционе является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом в письменной форме путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

V. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ

Предложения о цене имущества подаются Претендентами в запечатанных конвертах в день подведения итогов аукциона до начала процедуры подведения итогов.

По желанию Претендента запечатанный конверт с предложением о цене может быть подан при подаче заявки;

Предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником (его полномочным представителем). Для юридических лиц – скреплено печатью. Цена указывается числом и прописью. В случае, если числом и прописью указаны разные цены, Продавцом принимается во внимание цена , указанная прописью.

Одно лицо может подать только одно предложение о цене имущества.

VI. ПОРЯДОК ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА

После определения участников аукциона Продавец принимает предложения участников аукциона о цене имущества.

В день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, Продавец рассматривает предложения участников о цене имущества. Перед вскрытием конвертов с предложениями о цене имущества Продавец проверяет их целость,

что фиксируется в протоколе об итогах аукциона.

Предложения, содержащие цену ниже начальной цены продажи, не рассматриваются.

При оглашении предложений помимо участника аукциона, предложение которого рассматривается, могут присутствовать остальные участники аукционы или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность, а также с разрешения Продавца представители средств массовой информации.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

При равенстве двух или более предложений о цене имущества победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше.

Решение Продавца об определении победителя оформляется Протоколом об итогах аукциона, с момента его подписания Продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Уведомление о победе на аукционе выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Возврат задатков осуществляется в соответствии с договором о задатке.

VII. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ПО ИТОГАМ АУКЦИОНА

Договор купли-продажи Имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются Продавцом. Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи Имущества по реквизитам: УФК по Омской области (Министерство имущественных отношений Омской области) ИНН 5503079101 КПП 550301001 БИК 045209001 Сч. № 40101810100000010000 ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО ОМСКОЙ ОБЛ. Г.ОМСК КБК 00711402023020000410ОКАТО 52000000000 с учетом п.3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

VIII. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО

Передача имущества осуществляется по передаточному акту после заключения договора купли-продажи и оплаты приобретенного по договору имущества. имущество считается переданным покупателю со дня подписания передаточного акта. С указанного момента на покупателя переходит риск случайной гибели или повреждения переданного имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество в полном объеме возлагаются на покупателя.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Информация о торгах размещена на сайте продавца www.cus.vomske.ru и на сайте www.omskportal.ru в сети Интернет.

Бюджетное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (БУ «ЦУС») сообщает о продаже имущества, находящегося в собственности Омской области, посредством публичного предложения

I. Общие положения

1. Собственник продаваемого имущества – Омская область.

2. Продавец – Бюджетное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области».

3.Форма продажи (способ приватизации) – продажа посредством публичного предложения.

4. Дата начала приема заявок 17 сентября 2010 г.

5. Дата окончания приема заявок – 15 октября 2010 г..

6. Время и место приема заявок – по рабочим дням с 9-00 до 16-00 по местному времени по адресу: 644043, г. Омск, Красногвардейская, д. 42, каб. 210.

Контактный телефон – (3812) 25-46-66

7. Дата, время и место определения участников продажи посредством публичного предложения – 20 октября 2010 г. в 10-00 по местному времени по адресу: г.Омск, ул. Красногвардейская, 42, к. 416

8 .Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения –20 октября 2010 г. в 10-30 по местному времени по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, 42, к. 416

9. Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено.

10. Аукцион, назначенный на 13 июля 2010 г., не состоялся в связи с отсутствием заявок.

II. Характеристика имущества

Наименование имущества Основание продажи	Начальная цена продажи объекта (цена первоначального предложения), руб.	Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения), руб.	Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб.	Величиина повышения цены (шаг аукциона), руб.	Сумма задатка, руб.
Комбайн зерновой «Енисей-1200-1», год выпуска 1991, заводской номер машины (рамы) 158394, двигатель номер 206602, основной ведущий мост номер 512648, 752056, регистрационный номер ОС 7333, находящийся по адресу: Омская область, Тюкалинский р-н, с. Никольское. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 10.09.2010 г. № 1268-р.	70 000	7 000	35 000	1000	7 000
Трактор МТЗ-82, год выпуска 1993, заводской номер машины (рамы) 386417, двигатель номер 122560, основной ведущий мост (мосты) номер 51858, 752056, регистрационный номер ОА 8575, находящийся по адресу: г. Омск, ул. Енисейская, д. 3, к. 3 Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 10.09.2010 г. № 1269-р.	50 000	5 000	25 000	1000	5 000

III. Условия участия в продаже

Общие условия

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ и желающее приобрести имущество (далее – претендент), обязано осуществить следующие действия:

заключить с Продавцом договор о задатке;

внести задаток на счет Продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме одновременно с полным комплектом требуемых для участия в продаже посредством публичного предложения документов;

Обязанность доказать свое право на участие в продаже возлагается на претендента.

2. Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток вносится в валюте Российской Федерации одним платежом на счет Продавца № 40302810400000001356 (далее счет Продавца) в ГРКЦ ГУ Банка России по Омской обл. г.Омск БИК 045209001 ИНН/КПП 5504055590/550301001, и должен поступить на указанный счет не позднее 20 октября 2010 г. до 10-00 по местному времени.

Основанием для внесения задатка является договор о задатке, заключенный с Покупателем до перечисления денежных средств. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается претенденту в случаях и порядке, установленных в договоре о задатке.

3. Перечень требуемых для участия в продаже документов и требования к их оформлению

1. Заявка в двух экземплярах по утвержденной Продавцом форме.

2. Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств.

3. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

5 Претенденты - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

6. Претенденты - юридические лица представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;

- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение Имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него;

- сведения о доле Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в виде нотариально заверенных копий реестра владельцев акций или выписки из него – для акционерных обществ или письменное заверение за подписью руководителя с приложением печати – для иных обществ;

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке.

С момента начала приема заявок Продавец предоставляет каждому претенденту возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора купли-продажи, договора о задатке, а также с имеющейся у Продавца информацией об имуществе по месту приема заявок.

IV. Порядок продажи посредством публичного предложения.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в продаже посредством публичного предложения является исчерпывающим.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

V. Порядок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем продажи посредством публичного предложения в установленном законодательством порядке в течение пяти дней с даты подведения итогов продажи.

Оплата Имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи Имущества по реквизитам: УФК по Омской области (Министерство имущественных отношений Омской области) ИНН 5503079101 КПП 550301001 БИК 045209001 Сч. № 40101810100000010000 ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО ОМСКОЙ ОБЛ. Г.ОМСК КБК 00711402023020000410 ОКАТО 52000000000 с учетом п.3 ст. 161 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в продаже посредством публичного предложения, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

При уклонении (отказе) победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются Продавцом.

VI. Переход права собственности на имущество

Передача Имущества осуществляется по передаточному акту в течение 10 дней после заключения договора купли-продажи и оплаты приобретенного по договору Имущества. Имущество считается переданным покупателю со дня подписания передаточного акта. С указанного момента на покупателя переходит риск случайной гибели или повреждения переданного имущества.

VII. Заключительные положения

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Информация о продаже размещена на сайте продавца www.cus.vomske.ru и на сайте www.omskportal.ru

В опубликованном администрацией Пушкинского сельского поселения объявлении в номере 71 газеты от 10.09.10 г. вместо слов «8.09.10» следует читать 18.09.2010 г.

БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ «ЦЕНТР УЧЕТА И СОДЕРЖАНИЯ СОБСТВЕННОСТИ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ «ЦУС») СООБЩАЕТ: об итогах продаж имущества Омской области

Наименование/адрес/местонахождение	Способ продажи	Цена продажи, руб.	Покупатель	Примечание
Комплекс объектов недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Омск, ул. Коммунистическая, д. 45, включающий: - административное здание, контора – двухэтажное здание общей площадью 459,90 кв.м, литера А; - гараж – одноэтажное здание, общей площадью 116,20 кв.м, литера Б. Земельный участок площадью 1721 кв.м	Аукцион	6 316 000 14 284 000	ООО «Стройкомплектация»	Протокол об итогах продажи утвержден 31.08.2010 г. Информационное сообщение о проведении продажи опубликовано в газете «Омский вестник» № 65 (3098) от 30.07.2010 г.
Автомобиль ВАЗ-21043, универсал легковой, цвет-синий, модель и номер двигателя 2103-3606583, кузов номер 0486360, год выпуска 1995, ПТС-55 КР 422773), идентификационный номер XTA210430S0486360	Без объявления цены	15 100	Богатырев В.В	Протокол об итогах продажи утвержден 24.08.2010 г. Информационное сообщение о проведении продажи опубликовано в газете «Омский вестник» № 68 (3101) от 20.08.2010 г.
Автомобиль ГАЗ 322130, автобус, цвет-пицунда, модель и номер двигателя 40260F-V0065643, кузов номер 42503, год выпуска 1997, ПТС-55 КР 418436, идентификационный номер XTH322130V0047980	Без объявления цены	23 000	Тихонов А.А.	Протокол об итогах продажи утвержден 24.08.2010 г. Информационное сообщение о проведении продажи опубликовано в газете «Омский вестник» № 59 (3093) от 09.07.2010 г.

ОБЪЯВЛЕНИЕ
о проведении конкурса на включение в кадровый резерв Омского областного суда для замещения должностей государственной гражданской службы

Омский областной суд объявляет о проведении конкурса на включение в кадровый резерв для замещения двух должностей федеральной государственной гражданской службы Омского областного суда: специалиста отдела обеспечения судопроизводства по гражданским делам (1 вакансия) и специалиста отдела делопроизводства и организации деятельности президиума суда (1 вакансия).

Основные требования к кандидатам на должность специалиста:

- высшее юридическое образование;
- требования к стажу государственной гражданской службы или стажу работы по специальности не предъявляются.

К конкурсу допускаются совершеннолетние граждане Российской Федерации.

Для участия в конкурсе гражданин представляет следующие документы:

а) личное заявление;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету с приложением фотографии;

в) надлежащим образом заверенную копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

надлежащим образом заверенную копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

копии документов о профессиональном образовании, а также, по желанию гражданина, - о дополнительном профессиональном образовании (сертификаты, свидетельства, справки об окончании специализированных курсов, о присвоении ученой степени, ученого звания и т.д.);

д) страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;

е) свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

ж) документы воинского учета – для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

з) справка о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера претендента и членов его семьи;

и) медицинскую справку об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на гражданскую службу или ее прохождению (по форме 086/У), справки от психиатра и нарколога;

к) иные документы, предусмотренные Федеральным законом от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации», другими федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Прием документов осуществляется в течение месяца со дня опубликования объявления с 10 до 17 часов (кроме субботы и воскресенья) в здании Омского областного суда по адресу: Тарская ул., д. 28, г. Омск, кабинет 214.

Подробная информация по тел. 948-190 (отдел государственной службы и кадров) и на сайте суда: www.oblsud.oms.sudrf.ru

Председатель конкурсной комиссии Омского областного суда С. А. Волков.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы

Управление Судебного департамента в Омской области объявляет конкурс на замещение вакантной должности государственной гражданской службы консультанта по информатизации Большеуковского районного суда Омской области (1 вакансия), консультанта по информатизации Называевского городского суда Омской области (1 вакансия), консультанта по информатизации Павлоградского районного суда Омской области (1 вакансия), консультанта по информатизации Полтавского районного суда Омской области (1 вакансия), консультанта по информатизации Седельниковского районного суда Омской области (1 вакансия), секретаря судебного заседания Куйбышевского районного суда г. Омска (2 вакансии), секретаря судебного заседания Центрального районного суда г. Омска (1 вакансия), секретаря судебного заседания Омского районного суда Омской области (1 вакансия), секретаря судебного заседания Шербакульского районного суда Омской области (1 вакансия).

Квалификационные требования к должности консультанта по информатизации:

1. по уровню профессионального образования – высшее техническое образование в области вычислительной техники или информатизации;

2. по стажу – не менее одного года по профессии, связанной с вопросами информатизации.

Квалификационные требования к должности секретаря судебного заседания:

1. по уровню профессионального образования – высшее юридическое образование;

2. по стажу – без предъявления требований.

Претендент должен знать:

1. Конституцию Российской Федерации;

2. Федеральный закон от 27.05.2003 № 58-ФЗ «О системе государственной службы Российской Федерации»;

3. Федеральный закон от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

Перечень документов, необходимых для представления в Управление Судебного департамента в Омской области:

а) личное заявление;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р;

в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина – о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

д) заключение медицинского учреждения о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению (форма № 001-ГС/у);

е) анкету установленной формы – для кандидатов, участвующих в конкурсе на замещение гражданской должности, исполнение служебных обязанностей по которой связано с исполнением сведений, составляющих государственную тайну;

е) справки о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданина, претендующего на замещение должности федеральной государственной службы, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденные Указом Президента от 18.05.2009 № 559;

ж) одну фотографию 3.5 х 4, выполненную на матовой бумаге в черно-белом изображении, без уголка;

з) иные документы, предусмотренные Федеральным законом от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации», другими федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Документы для участия в конкурсе принимаются по адресу: 644043, г. Омск, ул. Тарская, д. 15, кабинет № 6, с 17.09.2010 года по 16.10.2010 года.

Телефон для справок: 94-82-00, адрес сайта: www.usd.oms.sudrf.ru.

Время работы Управления с 9 час.00 мин. до 18 час. 15 мин.; (пятница с 9 час. 00 мин. до 17 час.00 мин.); обеденный перерыв с 13 час.00 мин. до 14 час. 00 мин.

Протокол № 5-ОА
Заседания единой комиссии по размещению государственного заказа и проведения открытого аукциона на право заключения государственного контракта на выполнение ремонтно-восстановительных работ кабинета № 405 здания Правительства Омской области по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, 1

г. Омск 14 сентября 2010 г.

Место проведения – 644002, г. Омск, ул. Красный Путь, 1, каб. 225

Время проведения –14 сентября 2010 г. с 10.02 до 10.22 часов местного времени.

Присутствовали:

Председатель единой комиссии: Белобородов Виктор Александрович.

Члены единой комиссии: Винник Степан Дмитриевич, Ничипорук Николай Вячеславович, Стадников Сергей Анатольевич, Кораблев Антон Александрович.

Секретарь комиссии: Ведерникова Марина Александровна.

На заседании присутствуют 86% общего числа членов единой комиссии. Заседание комиссии правомочно.

В соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» аукционист выбирается из числа членов комиссии путем открытого голосования членов комиссии большинством голосов. Единогласно аукционистом выбран Кораблев Антон Александрович.

Повестка дня:

1. Проведение аукциона на право заключения государственного контракта на выполнение ремонтно-восстановительных работ кабинета № 405 здания Правительства Омской области по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, 1

Начальная (максимальная) цена контракта 1 900 000 руб. 00 коп. (Один миллион девятьсот тысяч руб. 00 коп.)

2. Подведение итогов проведения открытого аукциона на право заключения государственного контракта на выполнение ремонтно-восстановительных работ кабинета № 405 здания Правительства Омской области по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, 1

Процедура рассмотрения заявок и допуска к участию в аукционе проводилась единой комиссией с 11 часов 00 минут 09 сентября 2010 года по 10 сентября 2010 года местного времени по адресу: 644002, г. Омск, ул. Красный Путь, 1, каб. 225.

К моменту начала проведения открытого аукциона на право заключения государственного контракта на выполнение ремонтно-восстановительных работ кабинета № 405 здания Правительства Омской области по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, 1 заявилось 10 участников, 7 участников допущены к аукциону.

3. Для участия в аукционе зарегистрировались 6 участников (приложение № 1 к протоколу)

Регистрация завершена в 10.00 часов местного времени.

4. Проведение открытого аукциона на право заключения государственного контракта на выполнение ремонтно-восстановительных работ кабинета № 405 здания Правительства Омской области по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, 1.

В ходе проведения аукциона:

4.1. Предпоследнее предложение о цене контракта поступило от участника под № 7 ООО « Сибэлектрострой» (Приложение №2 к протоколу проведения открытого аукциона № 5-ОА от 14 сентября 2010 года) и составило 1 301 500 руб. 00 коп. (один миллион триста одна тысяча пятьсот руб. 00 коп.).

4.2. Последнее предложение о цене контракта поступило от участника под № 4 ООО «Строительно-производственная компания «Сибцентрострой», и составило 1 292 000 руб. 00 коп. (один миллион двести девяносто две тысячи руб. 00 коп.)

4.3. Победителем аукциона признано ООО «Строительно-производственная компания «Сибцентрострой». Юридический адрес: 644529, Омская область, Омский р-н, с. Богословка, ул. Ленина,31 «А», Почтовый адрес: 644116, г. Омск, ул. Совхозная, 198 «А».

5. Цена государственного контракта составила 1 292 000 руб. 00 коп. (один миллион двести девяносто две тысячи руб. 00 коп.)

6. При проведении аукциона заказчиком осуществлялась аудиозапись.

7. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика. Второй экземпляр протокола и проект государственного контракта, который составляется путем включения в него условий исполнения контракта, предусмотренных извещением о проведении аукциона, и цены контракта, предложенной победителем аукциона, Заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязуется передать победителю аукциона.

8 Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Омской области www.omskzakaz.ru в сети Интернет и опубликованию в официальном печатном издании Омской области.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов аукциона.

Председатель комиссии: В.А. Белобородов

Члены комиссии: С.А. Стадников, С.Д. Винник, Н.В. Ничипорук, А.А. Кораблев

Секретарь комиссии М.А. Ведерникова

Приложение № 1 к протоколу № 5-ОА
от 14.09.2010 г.

Регистрация организаций

№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица) участника размещения заказа	Руководитель	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес	Подпись
1	ООО «Регионстрой-Сервис»	По доверенности Асмолова Лариса владимировна	644043, г. Омск, ул. Добровольского,11-81	644043, г. Омск, ул. Добровольского,11-81	14.09.2010 г. 9.50 Карточка № 1
2	ООО «Омсктеплокомплект»	Курьята Станислав Зенотович	644116, г. Омск, ул. 36-я Северная, д.5	644116, г. Омск, ул. 36-я Северная, д.5	Не явился
3	ООО «Производственно-строительная фирма «Денис»	Усачев Александр Алексанрович	644015, г. Омск, ул. 22 Декабря,84	644015, г. Омск, ул. 22 Декабря,84	14.09.2010 9.57 Карточка № 3
4	ООО «Строительно-производственная компания «Сибцентрострой»	По доверенности Шалапутова Тамара Михайловна	644529, Омская область, Омский р-н, с. Богословка, ул. Ленина,31 «А»	644116, г. Омск, ул. Совхозная,198 «А»	14.09.2010 9.52 Карточка № 4
5	ООО «Кировское строительно-монтажное управление»	По доверенности Дубин Павел Павлович	644015, г. Омск, ул. Авиационная, 7	644015, г. Омск, ул. Авиационная, 7	14.09.2010 9.53 Карточка № 5
6	ООО «Энергострой»	Герк Владимир Иосифович	Омская область. Нововаршавский район, рп Нововаршавка, ул. Красный Путь, 141	644031. г. Омск, ул. 2-я Учхозная, 1-а	14.09.2010 9.55 Карточка № 6
7	ООО «Сибэлектрострой»	По доверенности Сметанин Евгений Станиславович	644033, г. Омск, ул. Красный Путь, 143	644033, г. Омск, ул. Шукшина, д.3, оф. 20	14.09.2010 9.56 Карточка № 7

«Омский муниципальный район Омской области, руководствуясь ст. 34 ЗК РФ, Законом Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», извещает о приеме заявлений по вопросу предоставления в аренду земельного участка, местоположение которого определено 50 метров на запад относительно строящегося объекта, имеющего строительный адрес: с. Краснояркa, ул. Маркса, строит. позиция 139 «Б», площадью 3,5 га., находящегося в государственной собственности из состава земель сельскохозяйственного назначения для создания защитных лесных насаждений.

По вопросам подачи заявлений необходимо обращаться по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, 171 а, каб. 106, телефон для справок 36 68 67.

Заявки принимаются в течение месяца с даты опубликования настоящего объявления с 9-00 час. до 12.30 час., с 13.30 час. до 16.30 час., ежедневно, кроме субботы и воскресенья, в пятницу с 9-00 до 12-00».

ПРОТОКОЛ
открытого аукциона № 22

г. Омск, ул. Достоевского, 2 23 августа 2010 года

1. Наименование государственного заказчика: Управление внутренних дел по Омской области.

2. Наименование аукциона: Выполнение работ по капитальному ремонту административного здания ГОВД по Называевскому муниципальному району Омской области в объеме согласно техническому заданию. (Участвуют только субъекты малого предпринимательства)..

3. Наименование лота: Выполнение работ по капитальному ремонту административного здания ГОВД по Называевскому муниципальному району Омской области в объеме согласно техническому заданию. (Участвуют только субъекты малого предпринимательства).

4. Аукцион проводил аукционист Митакович Павел Викторович, при проведении Аукциона присутствовал представитель заказчика Клевакин С.Н. и Единая комиссия в следующем составе:

Председатель Единой комиссии: Старовикова Ирина Джоновна.

Зам. председателя Единой комиссии: Ковальчук Виталий Филиппович

Члены Единой комиссии: Беккер Александр Александрович, Гробов Николай Викторович, Захарченко Ольга Николаевна, Митакович Павел Викторович, Паславский Денис Геннадьевич

Секретарь Единой комиссии: Киркова Светлана Викторовна

Всего присутствовало 8 членов Единой комиссии, что составляет 61% от общего количества членов Единой комиссии.

5. Аукцион проводился с 14:30:27 по 14:41:26 «23» августа 2010 года.

6. Проведение аукциона сопровождалось видеоозаписью.

7. В аукционе участвовали участники аукциона:

№ пп	Наименование(для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), участника аукциона	Место нахождения/почтовый адрес(для юридического лица), адрес места жительства/почтовый адрес(для физического лица)	№ карточки
1	ООО "Инстрой"	644009, г.Омск, ул. 10 Лет Октября, 174	1
2	ООО "Энергострой"	г. Омск, ул. 2-я Учхозная, 1, "А".	2
3	ООО "Омсктеплокомплект"	г. Омск, ул. 36-я Северная, 5.	3
4	ООО ПКФ "Сибстройподряд"	г. Омск, п. Большие поля, ул. 3-я Ленинградская, 49-6.	4
5	ООО СФ "Спецподряд"	г. Омск, ул. 1-я Заводская, 25.	5
6	ООО "Управляющая компания "Центр"	г.Омск, ул. Граничная, 57.	6
7	ООО "СибЭлектроСтрой"	г.Омск, ул. Красный Путь, 143.	7
8	ООО "КрафтМонтаж"	г.Омск, ул. Лобова, 25/3.	8
9	ООО Ремонтно-техническое предприятие "Сибирское"	г.Омск, ул. Госплемстанция, 18 "А".	9

8. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) составляет 2 500 000 руб.

9. Последнее предложение о цене контракта сделано участником № 05 (ООО СФ «Спецподряд»), который является победителем аукциона, и составило 2 487 500 руб.

Предпоследнее предложение о цене контракта отсутствует.

10. Подписи:

Председатель Единой комиссии: Старовикова Ирина Джоновна

Зам. председателя Единой комиссии: Ковальчук Виталий Филиппович

Члены Единой комиссии: Беккер Александр Александрович, Гробов Николай Викторович, Захарченко Ольга Николаевна, Митакович Павел Викторович, Паславский Денис Геннадьевич

Секретарь Единой комиссии: Киркова Светлана Викторовна

Представитель государственного заказчика Клевакин С.Н.

ПРОТОКОЛ
открытого аукциона № 23

г. Омск, ул. Достоевского, 2 23 августа 2010 года

1. Наименование государственного заказчика: Управление внутренних дел по Омской области.

2. Наименование аукциона: Выполнение работ по капитальному ремонту административного здания ОВД по Кормиловскому муниципальному району Омской области в объеме согласно техническому заданию. (Участвуют только субъекты малого предпринимательства).

3. Наименование лота: Выполнение работ по капитальному ремонту административного здания ОВД по Кормиловскому муниципальному району Омской области в объеме согласно техническому заданию. (Участвуют только субъекты малого предпринимательства).

4. Аукцион проводил аукционист Митакович Павел Викторович, при проведении Аукциона присутствовал представитель заказчика Клевакин С.Н. и Единая комиссия в следующем составе:

Председатель Единой комиссии:

Старовикова Ирина Джоновна.

Зам. председателя Единой комиссии: Ковальчук Виталий Филиппович

Члены Единой комиссии: Беккер Александр Александрович, Гробов Николай Викторович, Захарченко Ольга Николаевна, Митакович Павел Викторович, Паславский Денис Геннадьевич

Секретарь Единой комиссии: Киркова Светлана Викторовна

Всего присутствовало 8 членов Единой комиссии, что составляет 61% от общего количества членов Единой комиссии.

5. Аукцион проводился с 14:50:33 по 15:00:54 «23» августа 2010 года.

6. Проведение аукциона сопровождалось видеозаписью.

7. В аукционе участвовали участники аукциона:

№ пп	Наименование(для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), участника аукциона	Место нахождения/почтовый адрес (для юридического лица), адрес места жительства/почтовый адрес(для физического лица)	№ карточки
1	ООО "Умаляр"	г. Омск, ул. Лукашевича, 8 "б", кв. 65.	1
2	ООО "ТехноСтрой"	г.Омск, ул. 20 Партсъезда, 37.	2
3	ООО ПСК "Малахит"	г.Омск, ул. Тарская, 14, офис 301.	3
4	ООО "Управляющая компания "Центр"	г.Омск, ул. Граничная, 57.	4
5	ООО "АРТ РемСтрой"	Омская область, Марьяновский район, п. Конезаводский, ул. 60 Лет СССР, 8.	5
6	ООО ПКФ "Сибстройподряд"	г. Омск, п. Большие поля, ул. 3-я Ленинградская, 49-6.	6
7	ООО "Омсктеплокомплект"	г. Омск, ул. 36-я Северная, 5.	7
8	ООО "Ремстрой"	г. Омск, ул. Масленникова, 23, офис 49.	8
9	ООО "КрафтМонтаж"	г.Омск, ул. Ю.Лобова, 25/3.	9
10	ООО СФ "Спецподряд"	г. Омск, ул. 1-я Заводская, 25.	10
11	ООО "Энергострой"	г. Омск, ул. 2-я Учхозная, 1, "А".	11

8. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) составляет 1 500 000 руб.

9. Последнее предложение о цене контракта сделано участником № 06 (ООО ПКФ «Сибстройподряд»), который является победителем аукциона, и составило 1 492 500 руб.

Предпоследнее предложение о цене контракта отсутствует.

10. Подписи:

Председатель Единой комиссии: Старовикова Ирина Джоновна

Зам. председателя Единой комиссии: Ковальчук Виталий Филиппович

Члены Единой комиссии:Беккер Александр Александрович, Гробов Николай Викторович, Захарченко Ольга Николаевна, Митакович Павел Викторович, Паславский Денис Геннадьевич

Секретарь Единой комиссии: Киркова Светлана Викторовна

Представитель государственного заказчик: Клевакин С.Н.

Агентство недвижимости ООО «Ваш шанс» объявляет о ликвидации. Претензии принимаются в течение месяца со дня опубликования.

ПРОТОКОЛ
открытого аукциона № 24

г.Омск, ул. Достоевского, 2 3 сентября 2010 года

1. Наименование государственного заказчика: Управление внутренних дел по Омской области.

2. Наименование аукциона: Изготовление и доставка бланочной продукции (диагностических карт) по линии проведения государственного технического осмотра для нужд УВД по Омской области в количестве 72 000 комплектов.

3. Наименование лота: Изготовление и доставка бланочной продукции (диагностических карт) по линии проведения государственного технического осмотра для нужд УВД по Омской области в количестве 72 000 комплектов.

4. Аукцион проводил аукционист Митакович Павел Викторович, при проведении Аукциона присутствовал представитель заказчика Клевакин С.Н. и Единая комиссия в следующем составе:

Председатель Единой комиссии: Старовикова Ирина Джоновна

Зам. председателя Единой комиссии: Ковальчук Виталий Филиппович

Члены Единой комиссии: Беккер Александр Александрович, Захарченко Ольга Николаевна, Митакович Павел Викторович, Немцов Александр Александрович

Секретарь Единой комиссии: Киркова Светлана Викторовна

Всего присутствовало 7 членов Единой комиссии, что составляет 53% от общего количества членов Единой комиссии.

5. Аукцион проводился с 14:30:14 по 14:46:26 03 сентября 2010 года.

6. Проведение аукциона сопровождалось видеозаписью.

7. В аукционе участвовали участники аукциона:

№ пп	Наименование(для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), участника аукциона	Место нахождения/почтовый адрес (для юридического лица), адрес места жительства/почтовый адрес(для физического лица)	№ карточки
1	ЗАО "Компания ГРАФ"	630099, г.Новосибирск, ул. Мичурина, 3.	1
2	ООО "Издательский дом "ЛЕО"	644031, г.Омск, ул. Звездова, 129.	2
3	ООО "Фолиант"	302025, г.Орел, Московское шоссе, 137, корп. 4.	3

8. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) составляет 250 000 руб.

9. Последнее предложение о цене контракта сделано участником № 02 (ООО «Издательский дом «ЛЕО»), который является победителем аукциона, и составило 140 000 руб.

Предпоследнее предложение о цене контракта сделано участником № 01 (ЗАО «Компания ГРАФ») и составило 148 750 руб.

10. Подписи:

Председатель Единой комиссии: Старовикова Ирина Джоновна

Зам. председателя Единой комиссии: Ковальчук Виталий Филиппович

Члены Единой комиссии: Беккер Александр Александрович, Захарченко Ольга Николаевна, Митакович Павел Викторович, Немцов Александр Александрович

Секретарь Единой комиссии: Киркова Светлана Викторовна

Представитель государственного заказчика Клевакин С. Н.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ
31-24-84

ПРОТОКОЛ
проведения открытого аукциона на право заключения государственного контракта на выполнение работ по текущему ремонту помещений для бюджетного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области»

г. Омск 15 сентября 2010 года

Заказчик: Бюджетное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области»

Уполномоченный орган: Министерство имущественных отношений Омской области

Место проведения открытого аукциона (далее – аукцион): г. Омск, ул. Орджоникидзе,5, каб. 405 (конференц-зал).

Дата и время проведения открытого аукциона: 15 сентября 2010 года с 10 часов 05 минут до 10 часов 35 минут.

Аукцион проводится в присутствии членов единой комиссии Министерства имущественных отношений Омской области по размещению заказа на выполнение работ для государственных нужд (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: Г.В. Семенов

Заместитель председателя комиссии: Е.Н. Бреер

Члены комиссии: В.Г. Бондаренко, Д.Б. Балобанов, Ю.О. Тимошенко, Т.В. Формина, Т.Ю. Фролова

Секретарь комиссии: О.П. Черницева

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствуют 88,8% от общего числа ее членов, заседание комиссии правомочно.

Аукцион проводит аукционист – Д.Б.Балобанов, выбранный комиссией единогласно путем открытого голосования.

В процессе проведения аукциона уполномоченным органом велась аудиозапись.

Участникам аукциона также было предложено вести аудио- и видеозапись процедуры открытого аукциона.

Для участия в аукционе на право заключения государственного контракта на выполнение работ по текущему ремонту холла и лестничных маршей административного здания, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, д.42, зарегистрировались следующие участники аукциона:

Сведения об участниках аукциона	Номер карточки участника
ООО «Кировское строительно-монтажное управление» 644015, г. Омск, ул. Авиационная,7 ИНН\КПП 5507047710\550701001	1
ООО «Омцентрострой-ЛАД» 644021, г. Омск, ул. Б.Хмельницкого 218, офис 8 ИНН/КПП 5502044427/550601001	2
ООО «Ремстрой» 644010, г. Омск, ул. Масленникова, 23 оф.49, ИНН\КПП 5506206615/550601001	3
ООО «Инкомстрой» 644070, г. Омск, ул. 10 лет Октября, д.115 кв.107. ИНН/КПП 5504216343/550401001	4
ООО Ремонтно-техническое предприятие «Сибирское» 644114, г. Омск, ул. Госплемстанция, д.18А, ИНН\КПП 5503208974\550301001	5
ООО «Омсктеплокомплект» 644116, г. Омск, ул. 36-я Северная, 5, ИНН/КПП 5501048309/550301001	6
ООО «ТИТАН-2000» 644031, г. Омск, ул. 2-я Учхозная, 4, ИНН\КПП 5504058457\550101001	7
ООО «РИЧ ЛТД» 644109, г. Омск, ул. Моторная, д.11, кв.93 ИНН\КПП 5505208754\550501001	8
ООО «СКФ «СИБСТРОЙМОНТАЖ» 644077 г. Омск, ул. Проспект Мира,69 ИНН/КПП 5501212090/550101001	9
ООО «СИБИНДАСТРИ ГРУПП» 644043, г. Омск, ул. Красный Путь,101 офис 215 ИНН/КПП 5503211303,550301001	10
ООО «Регионстрой – Сервис» 644043, г. Омск, ул. Добровольского, 11 – 81 ИНН/КПП 5503216679/550301001	11
ООО «ВИП» 644083, Омская область, г. Омск, ул. Коммунальная,4, офис 3. ИНН\КПП 5501072968\550101001	12
ООО «55 Регионстрой» 644050, г. Омск, ул. Химиков,4 кв. 24 ИНН\КПП 5501205791\5501101001	13
ООО «Атлантис-2008» 644034, г. Омск, ул. Вавилова, 222, ИНН/КПП 5501215221/550301001	14
ООО «ПКФ «Сибстройподряд» 644114 г. Омск, ул. 3-я Ленинградская,49-6 ИНН/КПП 5505021467/550501001	15
ООО «Ютта» 644033, г. Омск, ул. Долгирева, д.1, ИНН/КПП 5503217440/550301001	16
ООО «ТехноСтрой» 644029, г. Омск, ул.20 Партсъезда, д.37, ИНН/КПП 5505044591/550101001	17
ООО «СибЭлектроСтрой» 644033, г. Омск, ул. Красный Путь,143 ИНН/КПП 5501205833/550101001	18
ООО «МРИЯ» 644050, г. Омск, пр. Мира, 40А-31 ИНН/КПП 5501076962/550101001	19
ООО «Управляющая компания «Центр» 644015, г. Омск, ул. Граничная, д.57, ИНН/КПП 5507092431/550701001	20

Начальная (максимальная) цена государственного контракта составляет 2 230 570,00 (два миллиона двести тридцать тысяч пятьсот семьдесят) рублей.

Шаг аукциона установлен в размере 5% от начальной (максимальной) цены контракта и составляет 111 528,50 рублей.

Ход аукциона отражен в Приложении № 1 к настоящему протоколу.

Последнее предложение о цене государственного контракта сделано ООО «МРИЯ» и составило сумму в размере 1 472 176,20 (один миллион четыреста семьдесят две тысячи сто семьдесят шесть) рублей, 20 коп.

Победителем аукциона признано ООО «МРИЯ».

Предпоследнее предложение о цене государственного контракта было сделано ООО «Омсктеплокомплект» и составило сумму в размере 1 483 329,05 (один миллион четыреста восемьдесят три тысячи триста двадцать девять) рублей, 05 копеек.

В течение трех рабочих дней с момента подписания данного протокола передать победителю аукциона один экземпляр протокола и проект государственного контракта.

Настоящий протокол разместить на официальном сайте Омской области «Омская губерния»: www.omskportal.ru. и опубликовать в официальном печатном издании газете «Омский вестник».

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Приложение
к протоколу аукциона от 15.09.2010 года

Начальная (максимальная) цена контракта			2 230 570,00
№ п/п	Шаг аукциона в процентах	Предложенная цена	№ участника поддерживающего цену
1	5,0	2 119 041,50	1
2	5,0	2 007 513,00	1,3
3	5,0	1 895 984,50	1
4	5, 0	1 784 456,00	Участники не поддержали цену
5	4,5	1 795 608,85	1
6	4,5	1 695 233,20	6
7	4,5	1 594 857,55	Участники не поддержали цену
8	4,0	1 606 010,40	Участники не поддержали цену
9	3,5	1 617 163,25	Участники не поддержали цену
10	3,0	1 628 316,10	Участники не поддержали цену
11	2,5	1 639 468,95	Участники не поддержали цену
12	2,0	1 650 621,80	Участники не поддержали цену
13	1,5	1 661 774,65	Участники не поддержали цену
14	1,0	1 672 927,50	Участники не поддержали цену
15	0,5	1 684 080,35	17
16	0,5	1 672 927,50	6
17	0,5	1 661 774,65	17
18	0,5	1 650 621,80	19,6
19	0,5	1 639 468,95	4
20	0,5	1 628 316,10	19
21	0,5	1 617 163,25	6
22	0,5	1 606 010,40	19
23	0,5	1 594 857,55	6
24	0,5	1 583 704,70	4
25	0,5	1 572 551,85	6
26	0,5	1 561 399,00	19
27	0,5	1 550 246,15	6
28	0,5	1 539 093,30	19
29	0,5	1 527 940,45	6
30	0,5	1 516 787,60	19
31	0,5	1 505 634,75	6
32	0,5	1 494 481,90	19
33	0,5	1 483 329,05	6
34	0,5	1 472 176,20	19
35	0,5	1 461 023,35	Участники не поддержали цену

«К/у Бахтияров Е. А. реализует путем публичного предложения с понижением цены на 5 % (величина снижения) от начальной цены каждые последующие 5 (пять) рабочих дней дебиторскую задолженность ООО «Омск-Термо» перед ООО «ТД «Термостепс» в размере 3 874 148,62 руб. Начальная цена – 498 800,00 руб., минимальная цена – 24 940,00 руб. Полная информация о продаже размещена в газете «Коммерсантъ» №108 от 19.06.2010, объявление №55-0002908, т. 534558, доб. 131».

«Омский муниципальный район Омской области, руководствуясь ст. 34 ЗК РФ, Законом Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», извещает о приеме заявлений по вопросу предоставления в аренду земельного участка, местоположение которого определено 50 метров на запад относительно строящегося объекта, имеющего строительный адрес: с. Красноярка ул. Маркса, строит. позиция 139 «Б», площадью 3,5 га, находящегося в государственной собственности из состава земель сельскохозяйственного назначения для создания защитных лесных насаждений.

По вопросам подачи заявлений необходимо обращаться по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, 171 а, каб. 106, телефон для справок 36 68 67.

Заявки принимаются в течение месяца с даты опубликования настоящего объявления с 9-00 час до 12.30 час, с 13.30 час до 16.30 час, ежедневно кроме субботы и воскресенья, в пятницу с 9-00 до 12-00».

Извещение о проведении торгов

Организатор торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Финансово-Аналитический центр «Эксперт», (ИНН 7202206705, ОГРН 1107232017848) на основании Договора о привлечении специализированной организации для проведения торгов № 15/10 от 23 августа 2010 г., утвержденным Залоговым кредитором ОАО «Газпромбанк» от 29.08.2010 г., с конкурсным управляющим И.Г. Боднар (член «Некоммерческое Партнерство «Саморегулируемая организация независимых арбитражных управляющих «ДЕЛО»» (адрес: 127562, г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 27, оф. 3210.) действующим на основании решения Арбитражного Суда Омской области по делу № А46-21227/2009 от «4» мая 2010 г. в отношении ООО «Альтаир-Строй» (ИНН 5503097076, ОГРН 1065503014147) Проводится аукцион (на повышение цены) по продаже имущества ООО «Альтаир-Строй» в составе:

Лот №	Наименование лота	Кол-во	Начальная цена, руб.	Размер задатка, руб. (20%)
1.	Здание известкового хозяйства с двумя пристройками, назначение: нежилое. Площадь: общая 614,3 кв.м. Инвентарный номер 6658642. Литер ВА,ВА1, ВА2. Этажность 2. г. Омск, ул.10 лет Октября, 182	1	3 230 000	646 000
2.	Здание обслуживания метонтенков, назначение: нежилое. Площадь: общая 675,5 кв.м. Литер БД. Этажность 4. г. Омск, ул.10 лет Октября, 182	1	4 370 000	874 000
3.	Линия электропередач: наружные высоковольтные и низковольтные сети, протяженностью 3371,00 п.м. г. Омск, ул.10 лет Октября, 182 от ТП 455 до ТП 488	1	340 000	68 000
4.	Наружные водопроводные сети с насосной станцией 2 подъема, протяженностью 3915,8 п.м. г. Омск, ул.10 лет Октября, 182 от насосной станции до ВК-47	1	3 890 000	778 000

2. К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, своевременно подавшие заявку и другие необходимые док-ты: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для юр. лиц; выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для ИП; копии документов, удостоверяющих личность для физ. лица; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов для иностранного лица; документ, подтверждающий полномочия лица на действия от имени заявителя; договор задатка; документы, подтверждающие внесение задатка;

Ознакомление участников с условиями, характеристиками имущества и документацией, прием заявок осуществляется по адресу: 625037, Тюменская область, г. Тюмень, Ямская, дом 87 а, офис № 218 с 10-00 до 16-00 ч., тел.+8 (3452) 43-15-36. Дата начала приема заявок – с даты публикации. Дата окончания приема – 16-00 ч. 22 октября 2010 г. Аукцион состоится 25 октября 2010 г. в 11-00 ч. по адресу: 625037, Тюменская область, г. Тюмень, Ямская, дом 87 а, офис № 218. Шаг аукциона – 5% от начальной цены.

Для участия заявитель вносит задаток 20% от начальной цены, в срок до 22.10.2010 г. на р/с 40702810167100009567 в Западно-Сибирский банк Сбербанка РФ г. Тюмень, БИК 047102651, ИНН 7202206705, к/с 30101810800000000651, КПП 720201001. Задаток считается внесенным по факту поступления денежных средств на р/с Общество с ограниченной ответственностью «Финансово-Аналитический центр «Эксперт» Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. С победителем заключается в 5-дн. срок договор купли-продажи имущества. Оплата по договору в теч. 30 дн. со дня подписания договора.

Главное управление по земельным ресурсам Омской области информирует об отказе от проведения аукциона

в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» на основании распоряжения Главного управления по земельным ресурсам Омской области от 15 сентября 2010 года № 4832-р «Об отказе от проведения аукциона по продаже земельного участка для строительства» отказывается от проведения аукциона по продаже земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:08 01 16:2033, площадью 5105 кв.м, местоположение которого установлено в 30 м западнее относительно 5-этажного жилого дома, имеющего почтовый адрес: ул. Каховская, д. 5, для строительства торгового комплекса.

Протокол № 25/3-2010 оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе для субъектов малого предпринимательства

г. Омск 14.09.2010

Заказчик: Бюджетное учреждение Омской области «Управление дорожного хозяйства Омской области»

Присутствовали:

Заместитель председателя единой комиссии Рычилов Николай Емельянович

Члены единой комиссии: Масюкова Ольга Николаевна, Веревкина Елена Степановна, Кузнецов Сергей Георгиевич, Пирожков Юрий Михайлович, Ломакин Владимир Иванович

Предмет открытого конкурса: выполнение работ по разработке проектной документации ремонта моста через р. Оша на автомобильной дороге Большие Кучки - Большие Туралы в Тарском муниципальном районе Омской области в соответствии с заданием от 06.07.2010 № 07-10 для субъектов малого предпринимательства.

Начальная (максимальная) цена государственного контракта: 376 988 рублей

Сроки выполнения работ: с момента заключения гос.контракта - 60 календарных дней

Место выполнения работ: Россия, Омская область, Тарский муниципальный район

Источник финансирования: бюджет Омской области.

Обеспечение конкурсной заявки - предусмотрено в размере 18 850 рублей

Обеспечение исполнения государственного контракта - не предусмотрено

На заседании единой комиссии присутствовали 60% общего числа членов единой комиссии, заседание правомочно.

Заседание по оценке и сопоставлению заявок проходило по адресу: г. Омск, ул. Добровольского, д. 13а, каб. 24 в период с 07 сентября по 14 сентября 2010 года.

Повестка дня:

1. Оценка и сопоставление заявок, допущенных на участие в конкурсе.
2. Принятие решения о победителе конкурса.

1. Единая комиссия (далее – комиссия) произвела оценку и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе (далее – конкурс) в соответствии со ст. 28 конкурсной документации и, руководствуясь Правилами оценки заявок на участие в конкурсе на право заключить государственный или муниципальный контракт на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.09.2009 № 722, по следующим критериям:

1) Качество работ и квалификация участников (значимость критерия К – 20%);
2) Сроки выполнения работ (значимость критерия К – 40%);
3) Срок предоставления гарантии качества работ (значимость критерия К – 5%);
4) Цена государственного контракта (значимость критерия К – 35 %).

К участию в конкурсе были допущены заявки (Протокол рассмотрения заявок от 07.09.2010 №25/2-2010): закрытого акционерного общества «Аэродромдорстрой-Проект», Общества с ограниченной ответственностью «Проектный институт Омскдорпроект».

Таблица сопоставления и оценки заявок, поданных участниками размещения заказа

Критерии оценок	Условия Заказчика	ЗАО «Аэродромдорстрой-Проект»	ООО «Омскдорпроект»
1	2	3	4
Цена контракта, тыс.руб.	376,988	263,891	281,133
Срок выполнения работ (дни)	60	40	30
Срок предоставления гарантий качества работ	10 лет	50 лет	20 лет
Оценка заявок по критерию "цена контракта"		10,50	8,90
Оценка заявок по критерию "сроки выполнения работ"		13,33	20,00
Оценка заявок по критерию "качество работ и квалификация участников"		18,70	18,83
Оценка заявок по критерию "срок предоставления гарантий качества»		2,50	2,50
ИТОГО:		45,03	50,23

Примечание:

А). Оценка заявок по «цене контракта» проводилась по формуле - Rai*K , где Rai =(A max - Ai) / A max * 100

A max - начальная (максимальная) цена контракта - 376,988 тыс. руб.

Ai - предложение i-го участника конкурса.

K - значимость критерия - (35%)/100

35 % - значимость критерия «цена контракта», установленная конкурсной документацией;

Б). Оценка заявок по «сроки выполнения работ» проводилась по формуле - Raf*K , где Rfi =(F max - Fi) / F max *100

F max - максимальный срок поставки - 60 дней

Fi - срок поставки i-го участника конкурса.

K - значимость критерия - 40%/100

40 % - значимость критерия «сроки выполнения работ», установленная конкурсной документацией;

В). Оценка заявок по критерию «качество работ и квалификация участников» проведена по формуле - Rci*K.

Rci - среднеарифметическое значение баллов всех членов комиссии;

K - значимость критерия - 20%/100

20 % - значимость критерия «качество работ и квалификация участников», установленная конкурсной документацией;

Г). Оценка заявок по критерию «срок предоставления гарантий качества работ» проводилась по формуле - Rgi*K , где Rgi =(G max - Gi) / G max *100

G max – минимальный срок предоставления гарантий, установленный конкурсной документацией 10 лет

Gi – предложение i-го участника по сроку гарантий качества работ.

K - значимость критерия - 5%/100

5 % - значимость критерия «срок предоставления гарантий качества работ», установленная конкурсной документацией.

Оценка производилась в соответствии с Правилами оценки заявок на участие в конкурсе, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2009 № 722.

Оценка заявок по критерию «качество работ и квалификация участника конкурса»

№ п/п	Критерий (значимости) / Ф.И.О.	ООО Омскдорпроект				ЗАО «Аэродормдорстрой-Проект»			
		Опыт выполнения работы	Квалификация работников	Наличие производственных мощностей	Общий балл	Опыт выполнения работы	Квалификация работников	Наличие производственных мощностей	Общий балл
1	Рычилов Николай Емельянович	65	15	10	90	65	20	10	95
2	Масюкова Ольга Николаевна	65	15	10	90	65	20	8	93
3	Веревкина Елена Степановна	70	20	10	100	65	15	10	95
4	Кузнецов Сергей Гергиевич	65	20	10	95	70	20	10	100
5	Пирожков Юрий Михайлович	65	20	10	95	60	15	5	80
6	Ломакин Владимир Иванович	70	20	5	95	70	20	8	98
	Средний балл				94,16				93,50

2. По результатам оценки и сопоставления заявок, поступивших на участие в конкурсе на право заключения государственного контракта на выполнение работ по разработке проектной документации ремонта моста через р. Оша на автомобильной дороге Большие Кучки - Большие Туралы в Тарском муниципальном районе Омской области в соответствии с заданием от 06.07.2010 № 07-10 для субъектов малого предпринимательства, по критериям, установленным в конкурсной документации, комиссия приняла следующее решение:

2.1. Присвоить заявкам порядковые номера по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения государственного контракта и учитывая максимальное значение набранного итогового балла:

№ 1 - Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Омскдорпроект», (ООО «Омскдорпроект»), ИНН 5504085355;

№ 2 - Закрытое акционерное общество «Аэродромдорстрой-Проект», (ЗАО «Аэродормдорстрой-Проект»), ИНН 7202143935.

2.2. Признать победителем конкурса Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Омскдорпроект», ИНН 5504085355, которое предложило лучшие условия исполнения государственного контракта. Заключить государственный контракт по цене 281 133 рубля.

2.3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Омской области www.omskportal.ru., хранить в течение 3-х лет, с момента опубликования на сайте.

Заместитель председателя единой комиссии Рычилов Н.Е.

Члены единой комиссии: Масюкова О.Н., Веревкина Е.С., Кузнецов С.Г., Пирожков Ю.М., Ломакин В.И.

Заказчик: Директор бюджетного учреждения Омской области «Управление дорожного хозяйства Омской области» А. И. Молчанов.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ ГАЗЕТЫ «ОМСКИЙ ВЕСТНИК»

31-24-84

Здоровая нация

тема выпуска: Психология потребления

Продолжение беседы с главным диетологом России. Сила привычки и наше здоровье. Где находится Восточный мусорный континент? Читайте в сегодняшнем выпуске!

М-продукты и БАДы — мифы из области питания

«ЗН» продолжает публикацию интервью с директором НИИ питания РАМН, академиком РАМН, профессором, доктором медицинских наук Виктором Тутельяном.

— Виктор Александрович, в прошлом выпуске «ЗН» вы упоминали два основных закона питания: закон соответствия энергетической ценности рациона энерготратам организма и закон соответствия химического состава рациона нашим физиологическим потребностям…

— Относительно первого закона: мы четко знаем, что количество потраченной нами энергии должно быть равно количеству энергии, полученной с пищей. Если, конечно, мы хотим быть стройными и привлекательными.

— Второй закон, как вы сами сказали, противоречив: мы должны есть меньше, чтобы быть здоровыми, но мы должны есть больше, чтобы… быть здоровыми!

— Не закон противоречив, а соблюдение его затруднено. Потому что в том количестве пищи, которую нам необходимо съедать за день — это примерно 2000-2300 Ккал — нельзя «уместить» достаточного для нашей жизнедеятельности количества витаминов, минералов, биологически-активных веществ. Чтобы преодолеть это противоречие, предлагаю несколько способов.

Первый способ я бы охарактеризовал так: необходимо «подстегнуть» матушку-природу. Мы, ее дети, но в своем развитии, можно сказать, природу опередили. В частности, в существующих продуктах питания явно недостает «насыщенности» полезными веществами. Значит необходимо эту насыщенность усилить. Я имею в виду столь раздутую журналистами тему генно-модифицированных продуктов. Генная модификация позволяет, например, растениям, синтезировать больше полезных веществ, чем их есть в традиционных сортах. Возьмем, к примеру, желтый или золотой рис. Это генно-модифицированный сорт риса, который содержит каротиноиды, провитамин А. Такой рис решает проблемы с дефицитом витамина А в странах, где рис является основной культурой. Как известно, именно у этих народов проблемы со зрением являются национальным бедствием. А ведь это вся Южная, Восточная и Юго-Восточная Азия, то есть более трех миллиардов человек! Нам в России надо выращивать сою, кукурузу, подсолнечник с измененным жирно-кислотным составом, чтобы синтезировать омега-3-жирные кислоты — их нам также крайне не хватает. Вместо этого, к сожалению, в прессе развернулась компания против «пищи Франкенштейна», как ее иногда называют. В итоге и без того ущемленное в плане здоровья население лишено возможности полноценно питаться.

Следующий способ заключается в том, чтобы с помощью современных промышленных технологий убирать из продуктов то, что не нужно, и добавлять в них то, что остро необходимо. Приходя в магазин, мы обращаем внимание на этикетки молочных продуктов. С помощью технологий в них уменьшено количество жира, что идет на пользу потребителю. А еще в продукты, то же самое молоко, добавляется комплекс витаминов. И такие обогащенные продукты есть на прилавках, но, к сожалению, у большинства покупателей нет привычки читать этикетки. Внимательно изучая их, мы составим для себя не только вкусный, но и полезный рацион.

— Значит таким образом можно даже снижать вредность некоторых продуктов?

— Знаете, есть немало разновидностей товаров, которые создают нам проблемы. На месте людей, заботящихся о своем здоровье и имеющих лишний вес, я бы, например, ограничил потребление «кондитерки», сладких или энергетических напитков... Здесь что ни добавь, а проблема риска ожирения стоит очень остро.

— А что вы скажете про БАДЫ?

— Я считаю их прекрасной возможностью восполнять недостаток необходимых нам веществ. Как и к генно-модифицированным продуктам, у нас в России к ним сложилось очень неоднозначное отношение. БАДами занимаюсь очень давно, даже сам термин «биологически-активные добавки» в российскую науку ввел именно я еще в 1981 году. И утверждаю, что они необходимы человеку. БАДы в удобной форме содержат необходимые нам т.н. микронутриенты (витамины, минералы, микроэлементы и другие вещества), которые мы и не можем получить в необходимом количестве с обычной пищей.

— А почему к ним такое недоверие?

— Понимаете, в нашей стране, когда БАДы только появились, им стали приписывать какие-то совершенно чудодейственные лекарственные свойства. Однако БАДы — не лекарства, они могут играть лишь профилактическую, а не лечебную роль. Но наша агрессивная отечественная реклама, в которой, кстати, принимают участие и врачи, завышала границы их полезности. Вспомните «Гербалайф». Его рекламировали как панацею от всех недугов! Кто рекламировал? Наши врачи и распространители! В самой компании «Гербалайф» 90% штата — это юристы, которые следят за тем, чтобы в материалах об их продукте не было несбыточных обещаний. Что касается самого препарата, то могу сказать — это очень качественные смеси, содержащие много полезных веществ, так что ругать их просто не за что. Важно только понимать, что это — не лекарство!

— Все ли БАДы полезны?

— Это надо подбирать индивидуально. Сегодня у нас есть лист запрещенных в БАДах препаратов, есть такой же список необходимых. Мы в нашем институте (Институт питания РАМН) проделали уникальную работу по составлению списка необходимых человеку веществ и их количеству в продуктах естественного происхождения. Список очень длинный. БАДы дают возможность нам получить эти вещества без труда, а значит обеспечить здоровье.

— Итак, какова же пища будущего?

— Это, помимо натуральных, генетически-модифицированные продукты, модифицированные технологиями и дополненные БАДами.

— А какие мифы в питании Вы считаете самыми вредными?

— Про генетическую модификацию продуктов и БАДы мы уже говорили. А еще людей очень пугают различными добавками под индексом «Е». Знаете, у нас в стране нормы применения всех этих пищевых добавок на высоком международном уровне. В России очень строгий контроль в пищевой промышленности. И если на этикетке перечислены какие-то «Е», это значит, что они безопасны. Надо верить своему государству и выбирать производителя не по количеству «Е» или наличию ГМ-компонентов, а по вкусу и основному составу его продукции. Еще один набирающий обороты миф — это так называемая «экопродукция» или органические продукты. Предполагается, что по своей безопасности они близки к рациону детского питания. Такие продукты должны быть выращены в экологически чистом регионе, без применения удобрений, перевозиться и храниться в особых условиях, для них применяется особая упаковка... Но где есть сегодня такие места и условия? Не может быть продукция органической, если она, к примеру, растет рядом с полем, залитым удобрениями. Да и рекомендуется она лишь для отдельных категорий населения — детей, пожилых, больных определенными заболеваниями. Основная масса населения в ней не нуждается, тем более — за такие деньги. Нам важнее следить за сроками реализации и условиями хранения покупаемого товара.

— А в чем нуждается основанная масса нашего населения в его борьбе с лишним весом?

Мы остро нуждаемся в формировании новых привычек питания, в изменении его структуры. Больше зелени, овощей, фруктов. Используйте маленькие хитрости, чтобы меньше съедать: не ешьте на кухне, где до холодильника буквально рукой подать, кладите пищу в маленькие тарелки, зрительно обманывая себя, что еды через край. Возьмем, например, листовой салат. На тарелке его кажется так много, да и есть лист за листом быстро не получается. Значит, уйдет время, за которое должно наступить чувство насыщения. А после 19 часов боритесь с чувством голода хорошо известным методом: кефир и яблоко.

Беседовал Дмитрий Карманов

Сила подражания

Люди, воспитанные в разных культурах, в одинаковых обстоятельствах ведут себя по-разному. Это хорошо известно на бытовом уровне и часто вызывает удивление.

Русских в Японии, например, шокирует привычка утонченных (казалось бы) японцев снимать в метро свои ботинки для того, чтобы... проветрить носки! А японцы будут удивлены и смущены, если вы подадите руку японской даме. Сами они этого никогда не делают — традиции не позволяют. Одним словом, сколько народов, столько и привычек. Удивительно и то, что один и тот же человек в рамках одной культуры, но в разных местах и в разное время, тоже ведет себя по-разному.

Житель деревни, приехавший в город на длительный срок, сталкивается с необходимостью обучаться модели поведения городского жителя. Поскольку, если ты будешь выделяться на общем фоне, социализации, вхождения в городскую среду, просто не произойдет. А, значит, под угрозой окажется твой карьерный рост. Люди будут замечать и твои незатейливые привычки, и характерный говорок, и неумение часами вести пустые беседы о чем-то модном. И, конечно, придется подстраиваться под городскую культуру потребления. А она сильно отличается от культуры потребления в сельской местности.

В городе намного сильнее действует сила подражания. В деревне она тоже есть, но недостаток средств объективно снижает запросы деревенского жителя. В городе же сила подражания (некоторые психологи называют ее «завистью») заставляет людей совершать покупки лишь на том основании, что эта вещь уже есть у соседа. Любопытный факт вывели британские ученые: человек счастлив тогда, когда его достаток превышает или, по крайней мере, равен достатку соседа. Отсюда в городах цепная реакция приобретений посудомоечных машин, плазменных экранов, иномарок и т.п. В деревне может быть и были бы рады все это купить, но раз у соседа этого нет, то и мне не сильно надо...

Другой чертой современной системы городского потребления является максимальная доступность товара. В городской квартире сегодня редко встретишь большие запасы еды, мыла, соли или, скажем, керосина. Деревня же, во многом живущая плодами своего труда, а порой и отрезанная от цивилизации отсутствием хороших дорог, вынуждена накапливать товары повседневного спроса: погреба сельского дома до сих пор полны консервов, солений, керосина. Однако, еще совсем недавно, во времена развитого социализма, шкафы и полки городских квартир также были набиты банками зеленого горошка, сахаром, кусками хозяйственного и туалетного мыла, растворимым кофе и пачками чая. Отличный пример изменения поведения городского жителя под действием обстоятельств, в данном случае окончания эпохи тотального дефицита.

Безусловно, город более комфортен в смысле удовлетворения потребительского спроса, предоставляет больше возможностей в реализации этого древнего инстинкта. Однако городская среда может породить и негативный эффект. Первый теоретик толпы, основатель социальной психологии француз Густав Лебон еще в конце XIX века писал о том, что городской житель, став вдруг частью толпы, резко теряет свой интеллектуальный уровень. В культуре потребления это выражается в рационально немотивированном ажиотажном приобретении странных товаров и услуг. Многие помнят медные браслеты «от всех болезней», разнообразные пилюли и чаи для похудания, на слуху «омолаживающие» стволовые клетки. Критерием эффективности таких препаратов становилась не истинная способность приносить пользу, а «железный» аргумент, что «на них весь город подсел»... Интеллектуально опускающий эффект толпы чувствовался в ставшем легендарным увлечении пресловутыми малиновыми пиджаками или белыми носками, а сегодня — в повальном «татуировании» или пирсинге всех мыслимых и немыслимых частей тела. Любопытная деталь — 99% автомобилистов, «отмечавших» День победы, благодарили в наклейках «деда за победу». А надписи типа «На Берлин!», «За Сталина!» или «Т-34» были оригинальны именно в силу своей редкости.

Виктория Смелякова

только факты

• В северной части Тихого океана есть любопытное природно-антропосферное (от греческого «человеческая сфера») образование. Океанские течения и ветры сбивают в одну кучу человеческий мусор, который плавает по этой локальной территории в виде подвижного острова. По оценкам специалистов, общее количество пластика в Большом Тихоокеанском мусорном пятне (другой название – Восточный мусорный континент) колеблется от 50 до 100 миллионов тонн. Основные «поставщики» мусора – страны Азии и США. Недавно голландские ученые предложили технологию прессования этих плавучих отходов и превращения их в жилой плавучий остров размером с Гавайи. По их расчетам, на таком острове могут жить до полумиллиона человек.

• В Париже с большим успехом прошла выставка фотографий бытовых отходов звезд Голливуда. Как заявил фотограф Бруно Мюрон, «представленные произведения современного искусства являются настоящими портретами звезд». Джек Николсон, например, представлен мусорным ведром, в котором складированы банки из-под кофе и зеленого горошка, пять пачек сигарет, пять бутылок из-под шампанского, бутылка красного вина, семь бутылок из-под пива и журналы. Шарлиз Терон – это восемь пустых пачек сигарет и упаковки средств от курения, Элизабет Тэйлор – несколько пачек снотворного, Мадонна – 20 бутылок из-под воды, остатки еды из «Макдоналдса», упаковки от пиццы, кукурузных хлопьев и бобов, Марлон Брандо – несколько растворимых супов и банки из-под «Пепси». Несколько неожиданной оказалась «мусорная корзина» 40-го президента США и актера Рональда Рейгана – женский бюстгальтер, губная помада, консервные банки из-под бобов, десятки оберток из-под шоколада и два лотерейных билета на сумму десять долларов.

• На Землю каждый день падает человеческий космический мусор. По данным NASA, сегодня на орбите нашей планеты кружится 28 000 отработанных космических объектов – спутники и их детали, отходы космонавтов (русские), астронавтов (американцы) и тайконавтов (китайцы), обломки ракет. Серьезного урона от космического мусора не было, лишь в США в 1997 году зафиксировано попадание обломка топливной ракеты в плечо женщины. Но вероятность повторения такого пока ничтожно мала – 1:1 000 000 000 000 (1 к триллиону).

• Ежегодно человечество выбрасывает 125 миллионов исправных мобильных телефонов. Они надоедают своим владельцам, предпочитающим новые модные гаджеты. Особенно подвержены этому граждане Южной Кореи: в этой стране среднее время жизни «мобильника» в хозяйских руках – всего 11 месяцев.

• Чрезвычайно полезный способ утилизации мусора применяют в Японии. Прошедший технологическую (выемку драгметаллов) и тепловую (уничтожение органики) обработку мусор прессуют в брикеты и создают из них острова. Первым таким искусственным островом стал Юмэносима в Токийском заливе.

• И напоследок немного забавной этимологии. Многие думают, что презрительное прозвище «мусор» было придумано советскими уголовниками для советских же милиционеров. Это не так. До Октябрьской революции полицейское подразделение столицы называлось Московским Уголовным Сыском – МУСом.

Анна Кожухарь

точка зрения

Владимир Курносов, президент благотворительного фонда «Ассамблея здоровья»

Дело привычки

Нередко мы видим окружающих с серыми, синими или бурыми лицами, с нарушенной координацией, с пожелтевшими от никотина пальцами, сбивающихся по вечерам в стаи, чтобы принести себя и свое здоровье в жертву «божества» по имени Вредная Привычка. Разве редко мы встречаем такие сцены?

Что же с нами происходит?

На мой взгляд, есть три аспекта эпидемии нездорового образа жизни, которую сегодня привычно нивелируют понятием, «вредная привычка».

Первый – медицинский. Биологические процессы, химические реакции, физиологические изменения в организме такого человека сравнимы с процессами, происходящими в выгребной яме, где любая маломальская инфекция превращается в бомбу. При этом официальная медицина предпочитает сетовать не на состояние эндоэкологии человека (т.е. того, что у нас внутри), а только на кризис среды обитания. Внешняя среда, конечно, неблагоприятная, но и сам человек сегодня зачастую ничего не делает, чтобы улучшить среду обитания внутри своего организма.

Второй аспект – позиция властей. Почему же до сих пор на сигаретах, крепком алкоголе и, тем более, на всех суррогатных смесях не стоит этикетка «ЯД» в огромной черной рамке, вместо изящной каллиграфии типа – «курение вредит...» или «является причиной...», или «может стать...»? Наше государство, наверное, под предлогом демократии, а, возможно, свободы рынка не желает брать под свой контроль, а значит под свою ответственность изготовление и разлив всей алкогольной продукции, естественно, с соблюдением необходимых параметров качества. Давайте представим, что оно, это самое государство, вдруг раздаст лицензии на изготовление денежных знаков всем, кто изъявит такое желание. Результат один – спланированная диверсия. Так почему же невмешательство в процесс отравления собственного народа мы должны считать проявлением истинно европейских традиций толерантности? А вот в азиатских традициях спиртное вообще неприемлемо. Давайте посмотрим на географическое расположение России. Разве мы не наполовину в Азии?

Третий аспект – социальный. На мой взгляд, основной.

Мы перестали считать себя обязанными влиять на того подростка, который в 10 лет у нас на глазах, поднимая окурок, пристраивает его к губам. Мы стесняемся сказать своим соседям, что их ребенок на детской площадке был замечен с банкой пива. У нас уже не появляется отвращения к беременной молодой девушке, курящей на ходу. Кого же мы с вами увидим в этих же песочницах лет через 20-30? А сколько раз каждый из нас собирался начать новую жизнь со следующего понедельника? Не хватает силы воли? А, может, нам просто не хватает представления о масштабах эпидемии под названием «вредная привычка»?

анонс

Индустрия городского здоровья

Кто придумал Камасутру

Городские традиции мира: полезные и бесполезные

Почему в городах дольше живут

Читайте в следующем выпуске!

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ПЛАТЕЛЬЩИКОВ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО

В соответствии со статьей 19 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) налогоплательщиками – физическими лицами признаются физические лица, на которых в соответствии с Кодексом (актами законодательства Российской Федерации о соответствующих налогах, принятых до вступления в силу части первой Кодекса) возложена обязанность уплачивать налоги.

На основании статьи 45 Кодекса налогоплательщик обязан самостоятельно исполнить обязанность по уплате налога.

Согласно пункту 1 статьи 1 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (далее – Закон) налогоплательщиками налога на имущество физических лиц признаются физические лица – собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения. При этом, если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей долевой собственности нескольких лиц, налогоплательщиком в отношении этого имущества признается каждое из этих физических лиц соразмерно его доле в этом имуществе.

Объектом налогообложения по налогу на имущество физических лиц признаются жилые дома, квартиры, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения (статья 2 Закона).

Решением Омского городского Совета от 16 ноября 2005 года № 297 «О налоге на имущество физических лиц» установлены дифференцированные ставки налога на строения, помещения и сооружения, находящиеся в собственности физических лиц, в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости их типа использования:

Суммарная инвентаризационная стоимость строения, помещения, сооружения	Ставка налога на жилые дома, квартиры, дачи	Ставка налога на строения, помещения, сооружения нежилого назначения
До 300 000 рублей	0,09 процента	0,09 процента
От 300 000 рублей до 500 000 рублей	0,2 процента	0,29 процента
Свыше 500 000 рублей	1,0 процент	1,99 процента

В соответствии с пунктом 1 статьи 3 и пунктом 2 статьи 5 Закона в качестве стоимостного показателя, установленного для расчета налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, определена инвентаризационная стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения (определение Конституционного Суда РФ от 24 ноября 2005г. № 493-О). В связи с этим ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются применительно к инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, указанных в статье 2 Закона.

С 1 января 2008 года сумма налога на имущество физических лиц в отношении имущества, находящегося в общей долевой собственности или общей совместной собственности нескольких физических лиц, должна исчисляться налоговыми органами исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения и налоговой ставки, соответствующей инвентаризационной стоимости объекта.

Например:

Физическими лицами зарегистрирована в равных долях (по доли) квартира с инвентаризационной стоимостью 520000 рублей. Для исчисления налога на имущество применяется ставка 1% от суммарной стоимости имущества. К уплате – 2600 рублей каждому налогоплательщику (260000 руб. х 1%):100%.

В случае если на территории одного муниципального образования у налогоплательщика имеется несколько объектов недвижимости, принадлежащих ему на праве общей долевой собственности или праве общей совместной собственности, сумма налога на имущество физических лиц в отношении таких объектов недвижимости исчисляется налоговыми органами исходя из суммарной инвентаризационной стоимости всех объектов недвижимости, находящихся в общей долевой собственности данного налогоплательщика, и налоговой ставки, соответствующей суммарной инвентаризационной стоимости соответствующих объектов недвижимости.

На основании пункта 2 статьи 5 Закона за строения, помещения и сооружения, находящиеся в общей долевой собственности нескольких физических лиц, налог уплачивается каждым собственником соразмерно его доле в этих строениях, помещениях и сооружениях. В связи с этим исчисленная налоговым органом сумма налога на имущество физических лиц, подлежащая уплате налогоплательщиком на основании налогового уведомления, определяется пропорционально доле налогоплательщика в имуществе, находящемся в общей долевой собственности.

Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы РФ 2 класса Татьяна Сергеевна Скипина.

Министерство имущественных отношений Омской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.09.2010 г. № 1269-р

Об изменении способа приватизации трактора МТЗ-82

Руководствуясь пунктом 1 статьи 23 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 1, 2 статьи 59 Закона Омской области «Об управлении собственностью Омской области», во исполнение пункта 18 раздела II «Движимое имущество» перечня объектов недвижимого имущества, балансовая (при ее отсутствии рыночная) стоимость каждого из которых составляет менее десяти миллионов рублей, а также движимого имущества, находящегося в собственности Омской области, планируемого к приватизации в 2010 году, утвержденного распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 31 декабря 2009 года № 1621-р, а также учитывая, что аукцион по продаже трактора МТЗ-82, год выпуска 1993, заводской номер машины (рамы) 386417, двигатель номер 122560, основной ведущий мост (мосты) номер 51858, 752056, регистрационный номер ОА 8575, находящегося по адресу: г. Омск, ул. Енисейская, д. 3, к. 3 (далее – имущество), признан несостоявшимся:

1. Изменить способ приватизации имущества, определенный распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 8 июля 2010 года № 988-р «Об условиях приватизации трактора МТЗ-82», в соответствии с пунктом 2 настоящего распоряжения.

2. Приватизировать имущество путем продажи посредством публичного предложения.

3. Информационному отделу управления организационно-кадрового и финансового обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в газете «Омский вестник» и размещение на сайте в сети Интернет «www.omskportal.ru» .

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных отношений Омской области Л.Н. Малышеву.

Министр имущественных отношений Омской области А. М. СТЕРЛЯГОВ.

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА
Основана в 1909 г., возобновлена в 1991 г.
Учредители: Правительство и Законодательное Собрание Омской области
Издатель - БУ «Редакция газеты «Омская правда»
Адрес издателя и редакции: г. Омск-42, пр. Маркса, 39.
Главный редактор АКСЕНОВ Павел Васильевич
Редактор Иголкин Владимир Юрьевич

Начальник рекламного отдела: Белова Галина Борисовна (тел./факс 31-24-84).
Отдел рекламы: Чурсина Елена Геннадьевна (тел./факс 31-24-84).
Верстка: Воронина Лилия Робертовна (31-94-01),
Руденко Андрей Владимирович (31-94-01),
Компьютерный набор: Лыхенко Евгения Леонтьевна (31-66-23).
Корректоры: Демина Олеся Ивановна, Ляшко Олеся Валерьевна (31-66-23).

Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.
Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель.
Газета отпечатана в ООО «Газетный двор», Омская обл., 646800, р.п. Таврическое, ул. Магистральная, 4.
Печать офсетная. Заказ № 1294
Время подписания в печать 20.40
Подписано в печать в 20.40.
ТИРАЖ 1000
ЦЕНА СВОБОДНАЯ
E-mail: omvest@yandex.ru

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским региональным Управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и средств массовой информации Комитета РФ по печати. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ55-00099 от 2 марта 2009 г.

© – Реклама. Подлежит обязательной сертификации.