

Омский областная газета Вестник



**ДОМ, КОТОРЫЙ
ПОСТРОИЛ
Г-Н ЗАБОРОВСКИЙ.
НО НЕ ДЛЯ
ДОЛЬЩИКОВ...
ДЛЯ СЕБЯ**

Стр. 8

Прогноз номера



• 2 млн 887 тыс. шин планирует выпустить в этом году СП «ЗАО «Матадор-Омскшина». Это на 30% больше, чем в 2009 году.



• До 10 июля жители региона должны получить денежную компенсацию своих коммунальных льгот. Это означает, что коммунальные предприятия будут лишены возможности манипулировать расчетами при получении гарантированных компенсаций из бюджета.



• 3 млн штук бутылок в год будет производить открывшийся вчера Омский стекольный завод. В высокотехнологичном производстве будет задействовано более 700 человек.

Власть

Зачем чиновники манипулируют цифрами



Первый заместитель председателя правительства Андрей Бесштанько упрекнул мэрию в искажении данных при составлении отчета за прошлый год.

Стр. 20

Конфликт интересов

Не отходя от кассы

Владельцы платежных терминалов, выполнившие требования закона об установке кассовых аппаратов, «стучат» в налоговую на своих конкурентов.

Стр. 22

ЧП

Уроки автокатастрофы

Винные лица, допустившие трагическую гибель трех человек на Красноярском тракте при перевозке детей в летний лагерь, понесут суровое наказание.

Стр. 28



Лица, упомянутые в номере:

Алексеев Сергей.....	20
Алло Алина.....	15
Афанасьев Александр.....	19
Байганаев Рустам.....	17
Берг Виктор.....	11, 12, 13, 14, 16
Бесптанько Андрей.....	20, 21, 30
Бойко Валерий.....	11
Бражников Владислав.....	16
Быструшкин Сергей.....	20
Варнавская Ирина.....	30
Варнавский Владимир.....	11, 17
Гейдериш Владимир.....	10
Денис Игорь.....	13
Денисова Зинаида.....	28
Дидятковский Михаил.....	30
Заборовский Юрий.....	9, 10, 11, 15, 16
Зиновьева Татьяна.....	13
Золотов Олег.....	15
Кабанов Алексей.....	13, 14
Камерцель Виктор.....	10, 29
Копылов Михаил.....	17
Корниенко Юрий.....	12, 13, 14
Кушхабиев.....	11
Миновалов Кирилл.....	17
Морозов Вадим.....	23, 25
Мунш Виктор.....	9
Мураев Игорь.....	30
Полежаев Леонид.....	10, 11, 17, 29,
Резников Алексей.....	12, 14
Сагадаева.....	20
Сошкина Татьяна.....	25
Тиль Анатолий.....	24, 25
Толстыгин Дмитрий.....	16
Трошев Константин.....	22
Фабрициус Александр.....	29
Федорова Татьяна.....	30
Фулук Роман.....	26
Хинштейн Александр.....	13
Шишов Олег.....	17
Шрейдер Виктор.....	10, 11, 20
Шушубаев Юрий.....	11

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Основана в 1909 г.,
возобновлена в 1991 г.

Учредители: Правительство
и Законодательное Собрание
Омской области

Издатель –
БУ «Редакция газеты
«Омская правда»

Главный редактор
АКСЕНОВ
Павел Васильевич

Адрес издателя:
г. Омск-42, пр. Маркса, 39.

Редактор
ЛАБЫКИН
Александр Сергеевич
Приемная тел./факс. 20-08-82

Заместитель редактора:
Иголкин Владимир Юрьевич
(20-03-86).

Заместитель редактора
по выпуску:
Грачев Лев Анатольевич
(20-15-75).

Заместитель редактора -
финансовый директор:
Белова Галина Борисовна
(тел./факс 31-24-84).

Начальник технического отдела:
Воронина Лилия Робертовна
(20-13-26).

Отдел экономики:
Спиридонов Игорь Андреевич
(25-08-82).

Отдел культуры:
Васильева Светлана Васильевна
(20-19-29).

Отдел морали и права:
Бульчев Владимир Николаевич,
Комаровских Сергей Эриевич
(20-14-70).

Отдел социальных проблем:
Стрельникова
Виктория Владимировна
(20-01-17).

Отдел информации
и репортажа:
Васильева Нина Ивановна
(20-14-62),
Коршунов Александр Сергеевич
(20-16-40).

Отдел фотоиллюстраций:
Крузман Вячеслав Сергеевич
(20-13-74).

Отдел рекламы:
Борона Ольга Валерьевна
(20-17-78).

Компьютерная верстка:
Руденко Андрей Владимирович,
Ермачков Александр Михайлович
(20-12-36).

Набор:
Лыхенко Евгения Леонтьевна
(20-13-26).

Корректоры:
Мельникова Лариса Ивановна,
Ляшко Олеся Валерьевна
(20-18-94).

Газета зарегистрирована
Западно-Сибирским региональным
Управлением регистрации и контроля
за соблюдением законодательства
РФ в области печати и средств
массовой информации Комитета РФ
по печати.

Свидетельство о регистрации
средства массовой информации
ПИ № ТУ55-00099 от 2 марта 2009 г.
© – Реклама. Подлежит обязательной
сертификации.

Мнение авторов публикаций не обяза-
тельно отражает точку зрения редакции.

Ответственность за содержание
рекламы несет рекламодатель.

Газета отпечатана
в ООО «Газетный двор», Омская обл.,
646800, р.п. Таврическое,
ул. Магистральная, 4.
Печать офсетная. Заказ № 797.
Время подписания в печать 20.40.
Подписано в печать в 20.40.

ТИРАЖ 5022
ЦЕНА СВОБОДНАЯ

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 644099, г. Омск,
ул. Карла Либкнехта, 33, 8-й этаж.
E-mail: om_vest@omsknet.ru

ТАК И СКАЗАЛ:

Леонид ПОЛЕЖАЕВ,
губернатор Омской области
(по поводу предложения
Союзу строителей
подключиться к решению
проблем дольщиков):

– Не все же строители – мошенники и мародеры. У них же есть какая-то ответственность за репутацию, ради которой они будут готовы пойти на какие-то финансовые издержки. Ведь муниципалитет и мы, а также владельцы инфраструктурных предприятий уже на них идут.

Вадим МОРОЗОВ,
председатель правления
АРМСР (по поводу
расторжения мэрией
договоров с арендаторами
мини-рынков):

– Мне непонятно, почему городские власти не хотят встречаться с предпринимателями, вести с ними нормальный диалог, признавать законы рынка.

Алексей КАБАНОВ,
адвокат ООО
«Энергостройкомплекс»
(по поводу обвинений
директора «ОмСтрой-2001»
Виктора Берга
в расхищении имущества
возвращенной по суду
строительной базы):

– Они говорят, мы вывезли ценное имущество? А 500 килограммов золота и 4 бриллианта на 100 карат – на территории не было? Пусть обращаются в милицию, если у них есть мнение, что их имуществом кто-то завладел. Я еще удивляюсь, что они не говорят, что у них там золотой прииск был.



УРОВЕНЬ ВНИМАНИЯ

Константин ПОТАПОВ, депутат Законодательного Собрания:

– Несколько разочаровало охлаждение российско-белорусских отношений из-за разногласий по оплате за газ и его транзитной транспортировке. Из последних событий мирового масштаба выделил бы Санкт-Петербургский экономический форум. Большое значение придаю слиянию молочного бизнеса в России, Украине, Казахстане и Беларуси французского «Данона» и российской компании «Юнимилк». Знаком с руководителями обеих компаний. А с руководителем «Юнимилка» Андреем Бесхмельницким мы в свое время вместе занимались продовольственным бизнесом.



Александр Сергеевич ВИКУЛОВ, ветеран спецслужбы:



– Не мог не обратить внимания на событие, произошедшее на днях в Торонто. Участники акции протеста против проведения саммита «большой двадцатки» крушили все подряд: окна, витрины магазинов, бросали в сотрудников правоохранительных органов бутылки. Возмущает дикость и вандализм, проявленный людьми, среди которых в основном была молодежь! Человечеству на сегодняшний день нужно себя воспитывать и образовывать, чтобы не было таких фактов.

В масштабах нашей страны меня затронуло то, что в Хамовнический суд Москвы, рассматривающий обвинения против экс-главы компании «ЮКОС» Михаила Ходорковского, явились главы Сбербанка и Минпромторга Герман Греф и Виктор Христенко. Они выступили в качестве свидетелей в защиту Ходорковского. Вызов на дачу показаний таких высокопоставленных чиновников – показатель независимости нашего суда.

В нашем регионе у всех на устах трагедия, произошедшая на пересечении Красноярского тракта и проспекта Губкина. Это верх безответственности людей, которые призваны соблюдать безопасность! Ведь соблюдение правил не требует особых усилий. Следует быть осторожными и внимательными. Я думаю, что вопрос ответственности должен быть предельно серьезным.

Алексей ПОТЕЙКО, руководитель штаба Омского областного студенческого отряда:

– Страшная авария, произошедшая на прошлой неделе на перекрестке Красноярский тракт – улица Губкина. Детей в лагерь сопровождали студенты из отряда вожатых. Погиб наш студотрядовец, студент Университета



физической культуры. Для организации это, безусловно, большая потеря. Семеро ребят было госпитализировано, сегодня четверо до сих пор находятся в больнице. Наши бойцы первыми пришли на помощь пострадавшим. До приезда специалистов им пришлось побывать и медиками, и спасателями, и психологами. Думаю, выводы стоит делать не только на региональном уровне, но и всероссийском. Эта катастрофа обнажила ряд проблем, основная из которых – безопасность на дорогах. Из мировых событий, конечно же, саммит G8 и G20. Отслеживал выступления Президента России. На мой взгляд, им задан неплохой тон. Действительно, страна должна идти по пути модернизации.

Михаил МАШКАРИН, кандидат исторических наук, декан факультета гуманитарного образования:



– Главное событие, на мой взгляд, это слезы итальянских футболистов на чемпионате мира, которые проиграли матч словакам со счетом 2:3 и не вошли в число лучших команд мира.

Что касается нашей страны, интересен визит Дмитрия Медведева в

США и Канаду. На переговорах 22–24 июня в Сан-Франциско и Вашингтоне произошли серьезные договоренности по поддержке научных российских центров, развитию нанотехнологий в России. Обещают много, но каковы будут результаты?

Авария, произошедшая на днях под Омском, думаю, затронула каждого. Погиб ребенок и двое взрослых. Это трагедия, которая еще раз напоминает, что на дороге нужно быть предельно осторожными и внимательными. Правоохранительным органам хотелось бы пожелать, чтобы наказали не «козла отпущения», а истинного виновника. Такие аварии случаются, но, к сожалению, мы от них не застрахованы.



Жизнь интересней, чем кино

Уважаемые подписчики «Омского вестника», особенно те, кто упорно звонил в редакцию с главным вопросом: «Куда делась ТВ-программа?!». В очередной раз хотим разъяснить, что происходит с нашим изданием и чего вам ждать от него, а чего уже не стоит. На этой неделе «Омский вестник» прошел перерегистрацию, и теперь официально в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций мы значимся как «Омский вестник. Деловая среда». Это означает, что теперь мы больше будем знакомить вас с деловой жизнью региона, событиями так называемого реального сектора экономики. Не будет ТВ-программы? Да, не будет. Она не предусмотрена новым форматом. Но давайте разберемся, насколько вам самим необходимо это «программирование» неизвестно кем и как. Неужели вы сами не знаете время начала вашего любимого сериала или выпуска новостей? Если на то пошло, неужели у вас в почтовом ящике не скапливается стопка рекламных изданий с разнообразными вариантами ТВ-программы? Но не это главное. Неужели драмы и трагедии индийских рантэе нам важнее того, что происходит вокруг нас, здесь и сейчас? Разве у вас сын, зять, муж, брат, сестра или вы сами не работаете на одном из омских предприятий или в коммерческой фирме? Если да, то, согласитесь, вам всегда интересно знать из достоверных источников, что замышляет ваше руководство, какие планы у предприятия, что происходит в отрасли в целом. Также в поле зрения делового журнала попадут нерадивые чиновники, виновники бардака вокруг ваших домов, взяточники всех мастей, с которыми так или иначе приходится сталкиваться каждому. Более того, мы предлагаем вам обратную связь и ждем от вас сообщений о всех фактах произвола, бесхозяйственности и беспредела со стороны кого бы то ни было. Мы будем вместе с вами исследовать ту реальную жизнь, которая, уверяем вас, окажется намного интереснее, чем кино.

Кроме того, у вас всегда есть возможность получать социально значимую информацию (кстати, вместе с ТВ-программой), если вы подпишетесь на газету «Омская правда», с которой «Омский вестник» теперь составляет единый холдинг. Телефон отдела реализации по всем вопросам распространения и подписки – 31-93-44.

С уважением, редактор издания «Омский вестник. Деловая среда» Александр ЛАБИКИН.

БЮДЖЕТ ПРОШЕЛ БЕЗ ВОЗРАЖЕНИЙ

С завидной продуктивностью поработали на очередном заседании Законодательного Собрания областные депутаты, рассмотрев за полтора часа в общей сложности два десятка вопросов. Важнейший из них – проект закона «Об исполнении областного бюджета за 2009 год».

Предварительно отчет об итогах исполнения главного финансового документа региона за прошлый год уже прошел обстоятельную процедуру публичных слушаний, в которых участвовал практически весь депутатский корпус, получив положительное заключение Контрольно-счетной палаты. Поэтому председатель областного парламента Владимир Варнав-

ский предложил на этот раз обойтись без доклада, а сразу приступить к обсуждению.

По словам депутата Олега Шишова, бюджет минувшего года был самым тяжелым за последнее десятилетие. Это связано с финансовым кризисом, который больно ударил по всем экономикам мира. Не обошел он и нашу страну. Депутаты отметили, что в сложной финансовой обстановке региональному правительству ценой напряженной работы и немалых усилий удалось самое главное – сохранить социальную направленность бюджета, обеспечить выполнение всех социальных гарантий и обязательств, нормальную жизнедеятельность региона и защиту интере-

сов населения. В целом, лишь с незначительными оговорками, с такой оценкой согласились и депутаты-коммунисты. В итоге проект закона об исполнении бюджета был принят сразу в двух чтениях.

В таком же деловитом режиме рассматривались и остальные законопроекты. Практически все они одобрены депутатским корпусом.

Н.В.

Затем слово взял губернатор Леонид Полежаев. Глава региона прокомментировал решение правительства области о монетизации льгот на оплату жилищно-коммунальных услуг, вступающее в силу с 1 июля. Перевод льгот из натуральной формы в денежный эквивалент имеет принципиальное значе-

ние, поскольку позволит сохранить за регионом право на получение субсидий из Фонда содействия реформированию ЖКХ, предъявляющего в этой части конкретные и жесткие требования. Не секрет, что Омская область – один из немногих регионов, до последнего времени откладывавших монетизацию, что фактически противоречит федеральному законодательству. В условиях жесткого финансового контроля дальнейшее сдерживание этого процесса может обернуться серьезными финансовыми потерями для региона и, как следствие, поставить под угрозу срыва исполнение обязательств и перед самими льготниками. Уже был прецедент, когда несколько субъектов Федерации вынуждены были вернуть полученные из центра средства на капитальный ремонт жилья. Причиной в том как раз и заключалась, что там сохранялись льготы в натуральной форме.

«ОВ»-NEWS

«Омский стекольный завод» запустил производство

Вчера в Омске губернатор Омской области Леонид Полежаев и президент акционерного коммерческого банка «Авангард» Кирилл Миновалов торжественно открыли первый в Омске завод по производству стеклотары.

Новый завод – совместный инвестиционный проект банка «Авангард» и ассоциации «Русь-стекло», поддержанный Правительством Омской области. Сумма инвестиций составляет 5,5 млрд рублей. По словам генерального директора ООО «Омский стекольный завод» Рустама Байганаева, проектная мощность первой очереди – 340 тонн бесцветного стекла в сутки, или 3 млн бутылок и банок в год. Генподрядчик строительства – московская компания «Стройресурс», генеральный проектировщик – омская архитектурно-строительная мастерская

«Замок». Новое предприятие обеспечит рабочими местами до 700 человек.

«Это совершенно новый сегмент, нехарактерное для области предприятие. Это не тиражирование предприятий перерабатывающей промышленности, а совершенно новый инновационный проект», – говорил ранее Леонид Полежаев, посещая строительство завода.

Омский миллиард ищет с Интерполом

В отношении директора одного из омских акционерных обществ, занимающегося оптовой торговлей, возбуждено уголовное дело по факту невозвращения из-за границы более миллиарда рублей. По пяти контрактам, заключенным с иностранными компаниями, разбросанными по всему миру, в регион должны были поступить цемент, металлоконструкции, телекоммуникационное оборудование и еще много другого. Но товары, обозна-

ченные в документах, предоставленных бизнесменом в банк, так и не пересекли границу России и Омской области. Как только деньги поступали на счета иностранных фирм, они тут же исчезали. Куда – предстоит выяснить омским оперативникам совместно с Интерполом.

– Партнерами по бизнесу стали фиктивные компании, зарегистрированные на территории Великобритании, Кипра, Вьетнама, Гонконга, – сообщил «ОВ» прокурор отдела Прокуратуры Омской области Михаил Копылов. – Пока более полная информация в интересах следствия не разглашается.



МОНЕТА МИНУЕТ ПОСРЕДНИКОВ

Александр КОРШУНОВ

С июля омским льготникам жилищно-коммунальные скидки заменят денежными выплатами, что лишит коммунальные предприятия возможности манипулировать расчетами при получении гарантированных компенсаций от государства.

К этому дело шло давно. Монетизация реализуется в стране уже пять лет. Федеральный закон № 122, предусматривающий замену натуральных льгот денежными выплатами, вызвал в свое время волну недовольства, акций протеста среди россиян. В Омской области до последнего пытались сохранить льготникам региона право выбора: скидки на товары, услуги или их денежная компенсация. Но федеральное законодательство выстраивается таким образом, что столь желанные многим натуральные льготы становятся невозможны. Исчезла альтернатива и в системе ЖКХ. С 1 июля вместо привычных, как правило, 50-процентных скидок на оплату жилищно-коммунальных услуг омичи получают их денежный эквивалент. Это же лишит предприятия ЖКХ возможности манипулировать расчетами, получая от государства гарантированные суммы компенсаций независимо от количества реально предоставленных услуг.

МОСКВА СКАЗАЛА: ДЕНЬГИ ДАВАЙ

С января этого года жители региона получи-

ли возможность выбрать деньги или скидки. Большинство остались верны скидкам. Что заставило принять потенциально непопулярное решение? Федеральное законодательство. И, в частности, 185-ФЗ, благодаря которому в стране, в том числе и в Омской области, реализуется масштабная программа капремонта жилья и переселения граждан из аварийных домов, но который имеет ряд жестких требований. Одно из них – монетизация льгот в жилищно-коммунальном комплексе в 2010 году. Иначе федеральных денег из Фонда содействия реформе ЖКХ регион не получит.

СПРАВКА:

В прошлом году Омской области из Фонда на условиях софинансирования выделено 1,7 млрд рублей на проведение капитального ремонта многоквартирных домов. В общей сложности, с учетом всех источников финансирования на эти цели израсходовано 2,2 млрд рублей, отремонтировано 805 домов, почти два миллиона квадратных метров жилья.



получали люди, имевшие большие заслуги перед государством. К 90-м годам прошлого века число категорий и, соответственно, самих льготников многократно возросло. Льгота превратилась

В 2010 году на кону стоит 700 миллионов федеральных рублей из того же источника на переселение омичей из аварийного жилья. Большая часть (591 млн руб.), правда, уже поступила в регион. Остальные получим только после полного и безоговорочного выполнения требования 185-ФЗ о монетизации льгот в ЖКХ. А пока в начале июня программа финансирования Фонда содействия реформированию ЖКХ на этот год была временно приостановлена. Кроме того, омичей предупредили: если это условие не будет выполнено, придется вернуть деньги, что поступили из Фонда в прошлом году.

КАК БЫЛО

Льгота, как система социальных гарантий, появилась в эпоху строительства социализма, когда многим многого не хватало. Причем изначально категорий льготников было немного. Право на скидки, выплаты

ФАКТ

388 тысяч жителей Омской области с июля получат льготы деньгами. В среднем на каждого придется примерно по одной тысяче рублей льготных.

в социальное явление. Для многих льготы стали жизненно важным подспорьем в тяжелое время бешеной инфляции, дефицита бюджета, неработающих предприятий. Даже несмотря на то, что значительная часть льгот не была обеспечена бюджетным финансированием.

В жилищно-коммунальной сфере действовала, в принципе, простая схема предоставления льгот. Коммунальщики просчитывали и выставляли лицам, имеющим право на социальную поддержку, квитанции на оплату услуг ЖКХ с суммой, из которой уже была вычтена доля льготы. Эту долю им возме-

ФАКТ

По словам Александра Афанасьева, число сотрудников регионального Министерства труда и соцразвития сократилось с 231 (по данным на 1 января 2009 г.) до 182 человек (01.01.2010 г.) В связи с реализацией новых задач по монетизации льгот ЖКУ в регионе штатное расписание министерства увеличивать не планируется.

щал бюджет соответствующего статусу льготника уровня.

КАК БУДЕТ

Теперь бюджет эту же долю заплатит не жилищной организации, а самому льготнику, который начиная с июля станет получать квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг в 100-процентном начислении. Правда, теперь человек должен сначала полностью рассчитаться за ЖКУ в конкретном месяце. Собственно, из этой суммы специалисты территориальных подразделений Минсоцразвития и будут вычислять эквивалент льгот, который потом вышлатят гражданину. Исключение будет лишь в июле 2010 года. В этот переходный месяц всем льготникам авансом будут произведены денежные выплаты по данным начислений за услуги ЖКУ в прошлый период. До 10 июля жители региона должны получить рублевую компенсацию своих коммунальных льгот.

В августе сделают перерасчет июльских выплат. А дальше по факту оплаты. Заплатил за ЖКУ – жди компенсационных выплат за льготы. Сумма может колебаться в зависимости от объема потребленных и оплаченных жилищно-коммунальных услуг.

Правительство области разработало схему так, чтобы переход к монетизированной системе льгот прошел как можно безболезненнее. Людям не нужно лишний раз

идти в Центр жилищных субсидий, писать заявление, стоять в очереди. Все будет сделано за них. Конечно, если возникнут вопросы по льготным начислениям, то лучше их сразу выяснить, позвонив в территориальные подразделения Минсоцразвития по месту жительства или сразу в само министерство по телефону 24-87-68.

Собственно, ничего страшного не произошло, революций не случилось. Льготники свое полу-

чат... только деньгами. Можно в банке или по старинке на почте получать денежные выплаты. Кому как нравится. Хотя через банковские структуры деньги дойдут быстрее. Зато почта для определенной категории граждан более удобна. Почтальон, как пенсию, доставит денежную льготу прямо домой. Без всяких комиссий и доплат. За услуги почты и банков, задействованных в монетизации жилищных льгот, заплатит бюджет.

КОММЕНТАРИЙ

СРЕДСТВА В БЮДЖЕТЕ ЗАЛОЖЕНЫ, РАСЧЕТЫ БУДУТ БЕЗ ЗАДЕРЖЕК

Министр труда и социального развития Омской области Александр АФАНАСЬЕВ:

– Монетизация выгодна, в первую очередь, конечно, государству и самим льготникам. Органы государственной власти теперь сами будут проводить расчеты денежного эквивалента льгот, исключив из этого процесса организации ЖКХ, которые могли иметь свой интерес. Объективная информация позволит сделать ситуацию в этой сфере максимально прозрачной. Граждан это стимулирует к своевременной и полной оплате услуг ЖКХ.

Позиция губернатора и Правительства Омской области в этом вопросе однозначна: сохранить меры социальной поддержки для всех жителей региона, кто в этом нуждается. Это приоритетная задача и при решении проблемы монетизации льгот в системе жилищно-коммунальных услуг. В федеральном бюджете заложены средства на федеральных льготников. Эти деньги приходят в регион в виде субсидий. В областном бюджете запланированы необходимые средства на региональных льготников. Рассчитываться с людьми по льготам в системе ЖКУ областной бюджет будет своевременно, без задержек и в полном объеме.

Монетизация затронет практически все группы населения,

имеющие право на льготы ЖКУ. Это в определенной степени вынужденная мера. Современная система мер социальной поддержки в Российской Федерации предполагает получение льгот исключительно в денежном виде. Это позиция федерального центра. Так, одно из условий 185-ФЗ – монетизация льгот в системе ЖКХ.

С 1 января у всех льготников региона появилось право выбора: сохранить прежнюю схему и получать льготу через жилищную организацию или выбрать денежные выплаты. Деньги выбрало меньшинство. Такой вариант не устроил Фонд содействия реформированию ЖКХ, где считают, что должна быть безальтернативная система – только денежные выплаты. В этом году 700 миллионов рублей из федеральных средств Фонда предназначены на реализацию программы переселения граждан из ветхого жилья в Омской области. Эти деньги для региона важны.



ВИКТОР ШРЕЙДЕР СЕБЯ ПЕРЕХВАЛИЛ

Игорь СПИРИДОНОВ

В течение часа мэр рассказывал депутатам, каких достижений добился город в 2009 году и каких нечеловеческих усилий этот подвиг потребовал от мэрии в условиях накрывшего планету экономического кризиса. Время от времени Виктор Шрейдер делал экивоки в адрес региональных властей и самого Горсовета, но они меркли на фоне деяний возглавляемой им администрации в борьбе за процветание города Омска и всех его жителей без исключения.

Горсовет уподобился КПСС

Благостный настрой градоначальника подхватили и народные избранники, один за другим подтверждая, что лучшего желать если и можно, то оно непременно наступит в этом году или в ближайшем будущем. Правда, спикер Горсовета Сергей Алексеев немного надавил на большую мозоль мэра, упомянув о нехватке мест в детских садах, но тут же полил это место бальзамом, заявив, что «администрация города предпринимает конкретные шаги в этом направлении».

Зато другие выступавшие не подвели. Председатель комитета по социальным вопросам Сергей Быструшкин прямо заявил: «Добавить к докладу нечего. Вся работа видна, тенденция самая положительная». Но его восхваления легко затмила директор школы № 148 Сагадаева. «С 2005 года началась новая эпоха. Раньше мы выживали только благодаря усилиям педагогов. Решение проблем дало нам возможность не просто существовать, а активно развиваться», — переполненным восторгом голосом сообщила залу директриса. Зал, как это было при-

нято в славные времена господства КПСС, встретил ее слова бурными продолжительными аплодисментами. Виктор Шрейдер, видимо, вспоминая, как он заступил в столь запавшем в память педагогов 2005-м на пост мэра, цвел и благоухал.

Бочку меда серьезно испортили

И тут пришел черед ложки дегтя. На трибуну поднялся первый заместитель Председателя Правительства области Андрей Бесштанько и заявил, что «хотел бы выступить в другом жанре, нежели мэр, который очень ярко прошелся по достижениям за 2009 год». Виктор Шрейдер насутился и напрягся, словно барышня, получившая непристойное предложение, «от которого нельзя отказаться». Встретиться и впрямь было из-за чего. Всем своим видом показывая недоумение по поводу излишне оптимистичного доклада мэра, Андрей Бесштанько заявил, что насчитал 12 пунктов, по которым данные

доклада не совпадают с аналогичными сведениями регионального правительства. И стал скрупулезно эти пункты перечислять, начав с одной из двух извечных бед России — дорог.

Виктор Шрейдер, правда, в сво-

Андрей Бесштанько насчитал 12 пунктов, по которым данные доклада не совпадают с аналогичными сведениями регионального правительства.

ем докладе о них деликатно умолчал, но цифры, характеризующие деятельность мэрии по приведению дорожной сети города в сколь-либо приличный вид, говорят сами за себя. Из 1300 км городских дорог капитальный ремонт в прошлом году был произведен на 7,6 км, ямочный — на 22 км. Потом мэр попытался нивелировать упреки, переведя стрелки на путепровод в Амурском жилмассиве, куда, по его словам, и ушли все деньги. «Давайте спросим у жителей, что важнее — построить путепровод на 21-й Амурской или отремонтировать какое-то количество дорог. Убежден: 90 процентов выскажутся за путепровод», — апеллировал он к мнению неведомых омичей. Депутаты наградили градоначальника очередными аплодисментами, даже не задумываясь об абсурдности этого утверждения. Возможно, жители «Амура» с ним и согласились бы, но большинство горожан вообще понятия не имеет, о чем идет речь. Им куда ближе дороги возле дома, чем виадук, доблестно возводимый долгие годы там, где они отродясь не бывали.

Странно ведут себя чиновники мэрии и в градостроительной по-

СПРАВКА

Протяженность путепровода, который является первой очередью транспортной развязки ул. 21-я Амурская — ул. Завертяева — 240 м, ширина — 12,5 м.

На его сооружение было использовано 1300 т металла и 50 т асфальта. Строительство всей развязки планируется завершить в 2011 году.

Стоимость проекта — более 2 млрд рублей.

литике. В прошлом году отбор на конкурс для софинансирования из федерального бюджета прошел только один проект – Новая Чукреевка. Микрорайон «Заречье» был отклонен как не имеющий территориальной планировки. На том же основании не прошел конкурс проект застройки микрорайона Московка-2. А уж сроки принятия решения по предоставлению земельных участков под строительство в городе вообще ни в какие ворота не лезут. В среднем они составляют более 400 дней и вопрос сокращения служб, с которыми нужно провести предварительное согласование, никак не решается, не работает разрекламированный принцип «одного окна».

Игры с цифрами

Андрея Беспштанько весьма удивили победные реляции, звучавшие в мэском докладе в связи с поддержкой городом малого предпринимательства. По его мнению, Шрейдер просто занизил число

Если в Омске поддержка малого бизнеса в расчете на одно предприятие составляет 191 рубль, то в Красноярске – 1500, Новосибирске – 2600, а в Кемерове – 3100 рублей.

субъектов малого бизнеса, в результате сумма выделенной помощи в расчете на один субъект, повинуясь законам математики, существенно возросла. По данным же области, ситуация здесь аховая. Если в Омске поддержка малого бизнеса в расчете на одно предприятие составляет 191 рубль, то в Красноярске – 1500, Новосибирске – 2600, а в Кемерове – 3100 рублей. И такая оценка совпадает с мнением самих предпринимателей, многие из которых считают поддержку города ничтожной, более того, говорят, что мэрия им вовсе не помогает, а только вставляет палки в колеса. Свидетельством тому, кстати, материал в этом же номере «ОВ».

Вообще, манипуляции с цифрами вошли, похоже, у мэрии в систему. По словам Андрея Беспштанько, он трижды заставлял своих сотрудников сопоставлять данные мэрии о расходах на содержание



1317 км – общая протяженность дорог Омска

22 км – ямочный ремонт в 2009 г.

7,5 км – капремонт в 2009 г.



работников с показателями, согласованными ею же с Минфином области – цифры никак не сходились. В конце концов, выяснилось, что город просто не отразил в своих отчетах расходы на содержание ряда структурных подразделений. Сумма немалая – 168 миллионов. Нечто подобное произошло в сферах образования и здравоохранения, даже детскую смертность мэрия умудрилась занижить более чем вдвое.

Иными словами, отчет мэра о деятельности администрации в 2009 году далеко не во всем совпадает с действительными фактами этой деятельности, по поводу чего

депутатам Горсовета не хлопать бы в ладоши, а сделать что-то для повышения качества жизни омичей. Для этого их, собственно, и избирали. Как, впрочем, и мэра.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Андрей БЕСПШТАНЬКО, первый заместитель Председателя Правительства области:

– Перед федеральным центром ответственность за все, по сути, несет губернатор. Существует ряд комплексных индикаторов, касающихся эффективности управленческой работы во всех сферах, и важно понимать, что эти показатели находятся в тесной взаимосвязи с комплексной оценкой региона в целом.

В их перечень входят не только статистические данные, но и общественная оценка деятельности органов власти, качества предоставляемых услуг образования и здравоохранения. В Омске при всех позитивных моментах проблемы в некоторых позициях, к сожалению, проявляются.

Не отходя от кассы



Омские предприниматели – участники рынка мгновенных платежей, возможно, скоро пойдут на беспрецедентные меры – отключат в городе свои платежные терминалы (мультикассы). По крайней мере, такие призывы звучали на прошедшей в пятницу встрече членов Региональной ассоциации участников рынка мгновенных платежей.

Напомним, с 1 апреля этого года Федеральный закон «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами» запретил прием платежей через терминалы без применения контрольно-кассовой техники. Платежных агентов обязали использовать кассовые аппараты с фискальной памятью и контрольной лентой.

Бизнесмены хоть и выполнили предписания закона, но не смирились с механизмом его реализации и продолжают искать пути решения проблемы. Львиную долю данного сегмента рынка составляет малый бизнес, у которого меньше инструментов для воздействия на рынок. После «часа икс» почти 5 процентов предприятий, относящихся к категории «малые», вынуждены были свернуть бизнес и распродать терминалы. Они, кстати, упали в цене.

Более законодательно подкованные предпочли переоборудовать терминалы под торговые автоматы, они не требуют использования ККМ. Усилилась и конкуренция. Владельцы мультикасс, снабдившие терминалы как того требует закон, докладывают в налоговую о менее законопослушных соседях, «забывших» установить кассовый аппарат. А забывчивость (предумышленная или нет) влетит в копеечку.

Справка

Сегодня в регионе работает более двух тысяч мультикасс. Порядка 60 процентов предпринимателей добросовестно выполнили предписание закона и оборудовали терминалы фискальными регистраторами (стоимость одного такого порядка 30 тысяч рублей, плюс ежемесячные расходы на обслуживание и ежегодную замену контрольной ленты, а это еще 6 – 8 тысяч рублей). Ежемесячный доход от такой деятельности колеблется от 3 до 7 тысяч рублей.

Факт

За неприменение контрольно-кассовой техники предусмотрен весьма солидный штраф. Для индивидуальных предпринимателей – от 1,5 – 2 тысяч рублей, для юридических лиц – от 30 до 40 тысяч рублей.

Но кроется ли причина недовольства только в непредвиденных издержках? Действительно, нововведение финансово подкосило предприятия мгновенных платежей. Однако у бизнесменов имелось немало времени для маневра. Закон принимался летом прошло-

го года, его вступление было отсрочено почти на десять месяцев. Кассовый чек – фискальный документ, имеющий отношение к уплате налогов. Для предпринимателя он – документ финансовой отчетности. И, конечно, самый честный участник товарно-денежных отношений. Кстати, если раньше терминалы могли принимать платеж тогда, когда в аппарате закончилась кассовая лента, теперь в таких случаях аппарат откажет вам в зачислении.

Комментарий эксперта

Константин ТРОШЕВ, представитель Региональной ассоциации участников рынка мгновенных платежей:

– По замыслу законодателей, в выигрыше от принятого закона должен был оказаться потребитель. Дескать, платежи станут более прозрачными, на чеке появится полная информация. Но, к сожалению, практика показывает обратное. Нагрузка легла именно на пользователя. Сумма комиссии увеличилась почти в 1,5 – 2 процента. В среднем по городу она составляет 9 – 10 процентов.

ОТ БИЗНЕСМЕНОВ ЖДУТ ИДЕЙ

Игорь СПИРИДОНОВ

Министерство экономики области, Ассоциация развития малого и среднего предпринимательства и Региональный фонд поддержки и развития малого предпринимательства объявили два конкурса для бизнесменов.

В конкурсе на лучшую бизнес-идею могут участвовать все желающие, и вовсе не обязательно, чтобы они имели уже действующий бизнес, главное – оригинальная и жизнеспособная идея, в какой сфере и как этот бизнес начать. Конкурс проводится по восьми номинациям. Шесть из них отражают отдельные области деятельности:

- Инновационная и научно-техническая
- Ремесленная
- Производство и переработка сельхозпродукции
- Торговля и общественное питание
- Услуги населению
- Производство

Еще две номинации предназначены для конкретных категорий населения: молодежи и женщин.

Конкурс проводится с 28 июня по 28 августа. Победитель в каждой номинации получит диплом и денежный приз в размере 15 тысяч рублей, причем без обязательства

целевого использования денег, то есть, он может распоряжаться ими, как хочет. Для занявших второе и третье места предусмотрены только дипломы, но они, как, разумеется, и победители, будут внесены в банки данных учредителей конкурса и в дальнейшем с успехом могут претендовать на различные гранты.

Другой конкурс ориентирован на тех, кто уже работает в сфере розничной торговли и общественного питания. В каждой из них итоги будут подведены по трем номинациям, которые определяют лидеров нашего потребительского рынка. В сфере торговли назовут лидеров среди супермаркетов, универсальных магазинов и среди рынков, а в общепите определят лучшего ресторатора и лидеров среди кафе или кулинарий города и сельских районов.

Заявки на участие в этом конкурсе можно подать до 15 июля включительно, а 22 июля будут подведены его итоги. На денежное вознаграждение здесь рассчитывать не стоит, но по три участника в каждой номинации получат дипломы победителей, а все остальные – лауреатов.



Вадим МОРОЗОВ, председатель правления АРМСП:

– Диплом конкурса будет говорить о том, что проект его участника имеет полное право на жизнь. И это может сыграть немалую роль, если дипломант решит серьезно заняться бизнесом. При существующей системе поддержки предпринимательства реально получить весомый грант или помощь в продвижении бизнеса.



МЭРИЯ ЗАГОНЯЕТ РЫНКИ В УГОЛ

Игорь СПИРИДОНОВ
ФОТО ВЯЧЕСЛАВА КРУЗМАНА.

Городские власти вступили в очередной конфликт с арендаторами мини-рынков и населением близлежащих кварталов.

Мэрия неожиданно-негаданно решила расторгнуть договор с арендаторами сразу двух земельных участков, на которых расположены мини-рынки микрорайона «Релеро» – в границах улиц 20-й Линии и 10 лет Октября и на угловой же 20-й Линии и Омской. Они и владельцы расположенных здесь торговых павильонов метнулись с письмами в соответствующие департаменты мэрии и самому мэру, но получили чисто чиновничьи отписки.

Анатолий ТИЛЬ, директор департамента архитектуры и градостроительства:

– В соответствии со ст. 4 реше-

ния Омского городского Совета от 24.12.2008 г. критериями предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, являются соответствие целей использования земельного участка правилам землепользования и застройки территории города, документации по планировке территории и соблюдению внешнего архитектурного облика сложившейся застройки.

Однако в документе, на который ссылается Анатолий Тиль, упомянутые им критерии стоят

лишь на 4-м и 6-м местах. На первых же трех совсем иные условия предоставления городской земли.

Эти мини-рынки существуют уже восемь лет, были они здесь и раньше, только стихийные. Жители микрорайона, в основном не отличающиеся высоким благосостоянием, привыкли, что по пути с работы могут недорого купить ежедневно необходимые продукты, овощи, фрукты, разную мелочь. Многих из них продавцы знают в лицо и по имени, могут утром принять заказ на вечер.

«При принятии решений о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, в собственность или аренду применяются следующие критерии предоставления земельных участков:

- 1) удовлетворение потребностей жителей города Омска в приобретении товаров и услуг;
- 2) создание благоприятных условий для жизни населения города Омска, решение вопросов благоустройства территорий, озеленения;
- 3) создание рабочих мест»

Из решения Омского горсовета от 24 декабря 2008 г. № 205

В общем, всем удобно. Неудивительно, что, узнав про посягательство на рынки, их постоянные покупатели за один только день собрали две тысячи подписей в защиту «родных» прилавков.

О рабочих местах и говорить нечего. На мини-рынке по Омской работают 45 человек, на 10 лет Октября – 160. В основном это те, кому за 40, на работу им устроиться непросто, но они не ходят с протянутой рукой, а кормят семьи, платят налоги, с которых, между прочим, чиновники мэрии получают свои немалые оклады и премии. Перенос торговых точек на названное Тилем место лишит работы практически всех торговцев. Там улица упирается в промзону и нет пешеходного потока, что делает размещение торговых киосков бессмысленным.

А вот с благоустройством и архитектурным видом, который действительно оставляет желать лучшего, вопрос решить можно. Только не методом изгнания с привычных мест, а в ходе простого человеческого диалога с конструктивными предложениями. Но на такой диалог власти идти не хотят.

Татьяна Сошкина, арендатор земельного участка мини-рынка на ул. 10 лет Октября:

– Мы не против реконструкции нашего рынка. Пусть архитекторы сделают проект, обсудим, соберем деньги и все будет как надо. Мы ведь тоже хотим, чтобы город был красивым. Но с нами никто не хочет разговаривать. Непонятно, зачем вообще понадобилось это место, на нем даже построить ничего нельзя, так как под землей проходит кабель Ростелекома и вести любые земляные работы здесь категорически запрещено.

Сейчас ситуация накаляется. Мэрия настаивает на сносе рынков к 1 августа, арендаторы как могут сопротивляются, обратив-

шись за поддержкой в Ассоциацию развития малого и среднего предпринимательства. Городские власти подключили своих проверенных бойцов – руководство КТОСа. Оно, говорят, выставив от непрошенных гостей милицейскую охрану, уже провело совещание, на котором высказалось за снос мини-рынков. Что тоже неудивительно, ведь финансируются КТОСы из муниципальной казны и всегда готовы сделать все, что скажут в мэрии. К мнению



же жителей «территориальным самоуправленцам» прислушаться ни к чему.

...В июле прошлого года вступили в силу изменения в закон о розничных рынках, которые отодвинули срок обязательного перевода уличных рынков «под крышу» до 1 января 2013 года.

Тем самым правительство, Госдума и президент России отреагировали на сложности, возникшие у отечественных предпринимателей в связи с экономическим кризисом, и учли пожелания рядовых покупателей. В Омске, похоже, на эти трудности и пожелания власти города особого внимания не обращают.

Вадим МОРОЗОВ, председатель правления АРМСИП:

– Мне непонятно, почему городские власти не хотят встречаться с предпринимателями, вести с ними нормальный диалог, признавать законы рынка. Никто не будет держать торговую точку, если нет покупателей, а если они есть, значит, и точка эта нужна людям. Мы обратились к мэру Омска с просьбой о встрече по поводу ситуации, возникшей в микрорайоне «Релеро».

На наш взгляд, действия властей противоречат закону, но правовую оценку им должна дать прокуратура, куда мы также направили запрос.



«МАТАДОР» ГОТОВ К БОЮ. НА РЫНКЕ

В этом году из цехов совместного российско-словацкого предприятия «Матадор-Омскшина» выйдет 25-миллионная автошина.

На прошлой неделе СП «Матадор-Омскшина» отметило 15 лет со дня своего основания, хотя само производство шин началось здесь годом позже – в апреле 1996-го. Омский «Матадор» стал первым в своей отрасли совместным предприятием на территории России. Уже в 1998 году оно было признано лучшим поставщиком АвтоВАЗа, и с тех пор марки выпускаемых им шин неоднократно становились лауреатами различных престижных конкурсов. В 2005 году на предприятии стартовала крупномасштабная программа по модернизации и расширению производства с инвестициями в размере около 50 миллионов долларов.

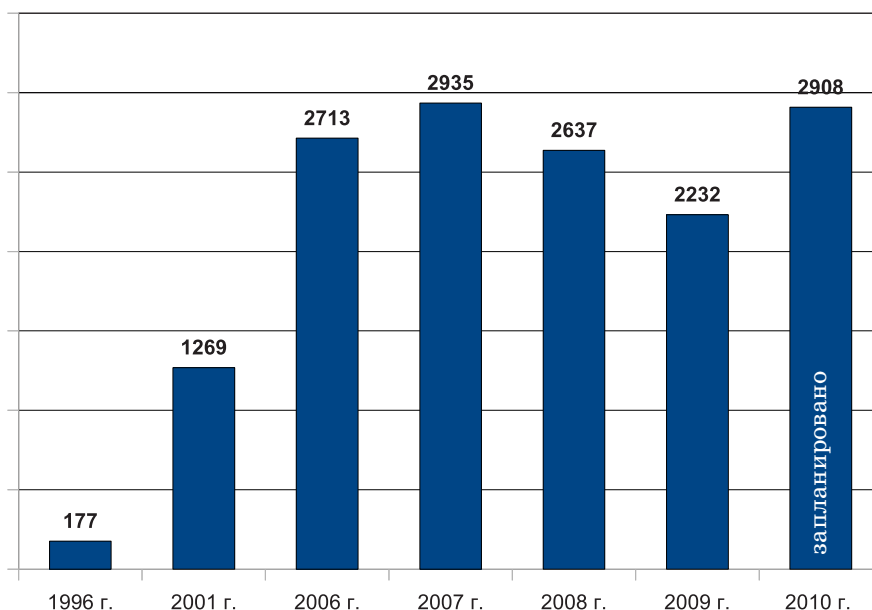
Сегодня здесь выпускают около 150 типоразмеров шин для легковых, легкогрузовых автомобилей и внедорожников, объем продаж в прошлом году составил 1 млрд 952 млн рублей. Число работающих за 15 лет возросло почти в шесть раз – со 180 до 1050 человек.

Комментарий:

Роман Фулек, генеральный директор СП ЗАО «Матадор-Омскшина»:

– Все эти годы наше предприятие динамично развивалось, достигнув в 2007 году рекордного объема – 2 миллиона 935 тысяч шин. Мы планировали выйти на выпуск четырех миллионов шин в год, но мировой кризис помешал исполнить эту мечту. В то же время мы смогли больше внимания уделить качеству продукции и сегодня при возвращающемся рыночном спросе выдерживаем конкуренцию и выходим на докризисный уровень производства. В нынешнем году завод планирует выпустить 2 миллиона 887 тысяч шин – на 30 процентов больше, чем в 2009 году, и вложить в техническое перевооружение более двух миллионов долларов. Должен отметить, что с первых дней работы на омской земле мы ощущаем поддержку региональных властей, без которой стабильное развитие любого крупного производства, наверное, невозможно.

Объемы производства СП «Матадор-Омскшина» (тыс. штук)



Полезные советы от СП «Матадор-Омскшина»

Основные факторы, влияющие на долговечность шин

Срок службы значительного количества шин уменьшается из-за:

- Скорости и условий вождения. Неровные дороги, резкие ускорения движения, частое торможение создают условия, которые могут значительно снижать срок службы шин (при скорости 120 км/ч шины изнашиваются в 2 раза быстрее, чем при скорости 70 км/ч)
- Температуры окружающей среды
- Перегрузок. При перегрузке шины на 20% ее срок службы уменьшается на 30%
- Недостаточного уровня внутреннего давления. При давлении на 20% ниже нормы наблюдается снижение срока службы в среднем на 30%
- Ударов. Движение по выбоинам на высокой скорости, наезды на камни, бордюры тротуаров, другие препятствия могут быть причиной повреждения шины, последствия которых не всегда проявляются сразу.

Уход за шинами

Следует регулярно производить осмотр шин, обращая особое внимание на:

- Протектор, чтобы проверить степень износа, наличие порезов, местных повреждений и посторонних предметов (частиц гравия, гвоздей и т. д.)
- Боковины, чтобы проверить наличие порезов, растрескиваний, ударов о выбоины на дороге, тротуары и т. д., степень износа в результате трения и аномальные деформации.

Следует безотлагательно устанавливать причины возникновения аномалий при движении: сильные вибрации, боковой удар вправо или влево и т. д. В случае потери давления следует немедленно остановиться, так как движение при пониженном внутреннем давлении приводит к повреждению элементов конструкции шины.

Необходимо демонтировать шину и определить причину потери давления.

При наличии какого-либо повреждения следует обратиться к специалисту, чтобы узнать его мнение о необходимости или возможности ремонта. Ремонт должен производиться специалистом, который полностью берет на себя ответственность за него. Прежде чем приступить к ремонту бескамерной шины, настоятельно рекомендуется тщательно осмотреть ее внутреннюю часть, чтобы убедиться в отсутствии повреждений.

Переход на колеса с другим посадочным диаметром

Многие конструкции автомобилей допускают использование колес с различным посадочным диаметром. Важно, чтобы при замене не изменялся наружный диаметр шины, так как он влияет на разгонную и тормозную динамику, расход топлива и т. д. Колеса с меньшим посадочным диаметром устанавливают для использования более высокопрофильных шин. Шины с низким профилем менее пригодны для плохих дорог из-за большей вероятности пробоя шины до обода при наезде на неровности. Колеса с большим посадочным диаметром устанавливают, как правило, для применения более мощных тормозных механизмов (если это предусмотрено заводом-изготовителем автомобиля) или для улучшения внешнего вида автомобиля.

OB-NEWS

Полипропилен есть где гомогенизировать

На стройплощадке завода по производству полипропилена завершён монтаж и установка восьми гомогенизаторов – специальных емкостей высотой около 30 метров, предназначенных для смешивания и хранения гранулированной продукции. Произведены они голландской компанией «Jansens&Dieperink». Объём каждого гомогенизатора составляет 6 куб. м, а вес достигает 13,6 т. Гомогенизация – предпоследний этап в производстве полипропилена. В емкостях его гранулы будут перемешиваться до получения однородной массы, а затем переходить на склад готовой продукции. Следующий этап работ – установка оборудования в цех экструзии, где гранулированный полипропилен будет подвергаться термообработке. Запуск завода намечен на IV квартал этого года.

«СибМаш» набирает ход

На прошедшем в Новосибирске заседании президиума Координационного совета по промышленной и научно-технической политике МАСС подведены итоги реализации межрегиональной программы «Сибирское машиностроение». За первый год общий объём инвестиций в проекты программы превысил 5,3 млрд руб. Сегодня в ее рамках реализуется 81 комплексный целевой проект с участием 43 предприятий Сибири. Более 20 из них завершили опытно-конструкторские работы и приступили к пробным поставкам инновационной продукции. По данным на апрель, объём поставок достиг 2 млрд руб. Омская область выступает разработчиком подпрограмм «СибМаш-ТЭК» (производство импортозамещающего оборудования для топливно-энергетического комплекса) и «СибМаш-Транс» (транспортное машиностроение).

В Омске опять упала часть дома

На этот раз не выдержали стены производственного здания на улице Заводской, 1, которое купил и пожелал разобрать для каких-то других целей один омский предприниматель. Нанятые им рабочие, видимо, были глубоко уверены, что ломать – не строить, и отнеслись к делу соответственно. Стена рухнула прямо на них, но шестерым удалось отбежать. Оказавшемуся менее расторопным 47-летнему рабочему упавшая плита оторвала правую голень. Сейчас он в тяжелом состоянии находится в больнице.

Уроки автокатастрофы

Владимир БУЛЫЧЕВ

Автокатастрофа, жертвами которой стали двое взрослых и один ребенок, повергла омичей в шок и вызвала массу вопросов по безопасности. Автоаварии уносили и большее количество жизней. Однако здесь исключительный случай: дети ехали в загородный лагерь, в колонну, сопровождаемую машинами ГИБДД, врезался КамАЗ.

Как это было

24 июня в 10 часов утра колонна из восьми автобусов с детьми двинулась от проспекта Мира в сторону Чернолучья. Она не успела покинуть пределы города, едва пересекла Т-образный перекресток Красноярский тракт – улица Губкина, когда автомобиль КамАЗ выехал на встречную полосу и врезался в заднюю часть одного из автобусов. Автобус развернуло, и он, продолжая движение по инерции, съехал в левый кювет.

В Городскую детскую клиническую больницу № 3 доставили восемнадцать детей, пострадавших в той страшной аварии, – все они лежали в нейрохирургическом отделении. К утру понедельника в стационаре осталось трое. Один ребенок – в крайне тяжелом состоянии.

Рассказывает очевидец происшествия Зинаида Георгиевна Денисова, жительница села Красноярка:

– Мы с мужем ехали на своей машине в город. Напротив заправки увидели искореженный автобус в кювете. К нему бежали взрослые и дети из других автобусов колонны. Мы поняли, что авария произошла только что. Вышли из машины, стали собирать аптечки со всех автомобилей, их остановилось



около десятка. А из автобуса выносили и выводили детей, совсем маленьких. Одну девочку укрыли с головой, видимо, она была мертва. У молодого парня оторвало руку. Он тоже лежал без движения. Позднее узнали, что это был погибший вожатый и что еще погибла женщина-библиотекарь. Никакие нервы не выдерживали: дети плакали, кричали, звали маму, многие, лежа на траве, корчились от боли. МЧС, милиция приехали очень быстро. А «скорых» не было минут двадцать пять. Автомобиль ГАИ, как мы поняли, сопровождавший колонну, сразу перекрыл дорогу. А мы дождались врачей, развернулись и двинулись в объезд.

Без году неделя

Против водителя КамАЗа возбуждено уголовное дело. Сразу после трагедии он находился в больнице, но после оказания медицинской помощи и полного обследования был препровожден в Куйбышевский районный суд. В отношении него выбрана мера пресечения в виде заключения под стражу. Сейчас подозреваемый находится в следственном изоляторе. Степень его вины определит суд. Но уже сейчас можно утверждать, что он грубо нарушил Правила дорожного движения.

По одной из версий, легковой автомобиль, двигавшийся перед КамАЗом, резко притормозил при виде встречной колонны.

Водитель грузовика, избегая столкновения, вывернул влево, что само по себе изобличает его абсолютный непрофессионализм.

Следствие успело выяснить, что этот 25-летний парень лишь в июле прошлого года получил водительское удостоверение с категориями «В» и «С». Дважды за это время привлекался к административной ответственности за нарушения ПДД. Последнее – разговор по «мобильнику» во время управления транспортным средством – можно считать безобидным. Но штраф в триста рублей водитель уплатить не соизволил, и судебные приставы возбудили по этому факту исполнительное производство.

Автомобиль КамАЗ был исправен: во всяком случае, 28

Печальные уроки

Почему мы их извлекаем после трагедий, да и то далеко не всегда? О Правилах дорожного движения говорят, что они написаны кровью. Увы, это действительно так...

Урок первый. Следует тщательнее готовить водителей любых транспортных средств. Расплодившиеся негосударственные образовательные учреждения (одно из подобных окончил фигурант уголовного дела) не дают достаточных навыков вождения.

Урок второй. Возможно, не стоило исключать из новых ПДД существовавшее прежде требование прижаться к обочине и остановиться при виде сопровождающего колонну автомобиля ГАИ с проблесковым маячком.

Урок третий. Надо соблюдать правило, требующее перевозить детей в автобусах, оборудованных двухточечными ремнями безопасности.

Урок четвертый и главный. Если бы все водители и пешеходы соблюдали Правила дорожного движения, то на наших дорогах не гибли бы и не получали увечья люди. Вот так все просто – и так сложно.

Прямая речь

Александр ФАБРИЦИУС,
мастер спорта по автоспорту:

– Мой опыт показывает, что большинство водителей даже с немалым стажем теряются в экстремальной ситуации. Я веду занятия Школы водительского мастерства ДОСААФ. У нас есть курсы как для тех, кто только сел за баранку, так и для желающих усовершенствовать свои навыки. Считаю, что специальную контраварийную подготовку должны проходить все водители большегрузных автомобилей, общественного транспорта. Да и любителям она бы не помешала.

Колонна опровержения

Пока прокуратура проверяет правильность действий милиции, УВД области поспешило заранее опровергнуть все сомнения в их адрес.

На заседании Совета безопасности Омской области губернатор Леонид Полежаев подверг жесткой критике организацию работы Управления внутренних дел по Омской области. По его мнению, сотрудники дорожно-патрульной службы, сопровождавшие колонну автобусов с детьми, не справились с урегулированием движения транспорта на встречной полосе, в результате чего и произошла трагедия. Совет безопасности Омской области поручил правоохранительным органам региона предпринять меры по усилению контроля на дорогах за безопасностью движения транспорта.

По данным сайта «Клуб регионов», на заседании Совбеза губернатор, обращаясь к начальнику УВД Омской области Виктору Камерцелю, предложил ему подать в отставку или поступить как офицеру. В ответ генерал милиции заявил, что он сам решит, что делать.

По оценке главы региона, трагическое происшествие на Красноярском тракте – неординарный случай, поскольку вопросы безопасности передвижения автобусных колонн с детьми традиционно находятся на особом контроле. Поэтому виновные лица, не обеспечившие безопасность или допустившие непростительную халатность, понесут строгое наказание.

На следующий день после трагедии на сайте пресс-службы УВД области была выложена подробная информация, опровергающая наличие каких-либо недоработок милиционеров. Заметим, до завершения прокурорской проверки. Если следовать логике УВД и принять на веру, что сотрудники ДПС абсолютно все сделали правильно, то получается, что трагедия может повториться. Иначе как объяснить, что при полной защищенности мы получили человеческие жертвы? Или кому-то все-таки придется признать недоработки и понести за них ответственность.

Факт:

500 тысяч рублей получают семьи погибших в автокатастрофе. Такое решение принял губернатор Омской области.

Виновные лица, не обеспечившие безопасность или допустившие непростительную халатность, понесут строгое наказание

мая этого года прошел техосмотр. Алкоголя и наркотических веществ в крови водителя обнаружено не было.

Кто виноват?

Согласно правилам при движении колонны менее чем из десяти машин в группе сопровождения может быть лишь один автомобиль. То есть в данном случае замыкающий автомобиль был необязателен. По данным пресс-службы УВД области, заявка перевозчика в ГАИ, предписание руководства ГИБДД, рапорты сотрудников свидетельствуют о том, что милицейских автомобилей из роты ДПС было именно два. В пресс-службе УВД называют их марки и регистрационные знаки, а также имена сотрудников, осуществлявших сопровождение. Как бы то ни было, рассуждать об этом предметно можно будет после того как следователи СУ СК при Прокуратуре РФ проведут проверку всех обстоятельств, выясняя, есть ли в случившемся вина милиционеров.



Германия смотрит на Сибирь

Омская область в числе первых представила нашим соотечественникам в Германии презентацию долгосрочной целевой программы содействия добровольному переселению

С 24 по 25 июня во Франкфурте-на-Майне проходили встречи омской делегации, возглавляемой первым заместителем Председателя Правительства Омской области Андреем Бесштанько, с соотечественниками. В состав делегации также вошли министр экономики Омской области Игорь Мураев, руководитель Главного управления государственной службы занятости населения Омской области Михаил Дитятковский, руководитель департамента по труду Министерства труда и социального развития Омской области Ирина Варнавская.

Основная цель визита – информирование об условиях переселения, возможностях обустройства на территории Омской области, порядке приема участников Программы, существующих вакансиях на региональном рынке труда. В рамках презентации состоялся также «круглый стол» с представителями Генерального консульства РФ и Торгово-промышленной палаты России в Германии.

– Подобные презентации ранее проводились в Казахстане и Киргизии, – сообщила «ОВ» начальник отдела трудовых ресурсов, миграции и развития кадрового потенциала Министерства труда и социального развития Омской области Татьяна Федорова. – Люди, что называется из первых уст, получили подробную информацию о порядке и условиях реализации программы. Кроме того, какие-то вопросы трудно решить дистанционно, необходимо живое общение.

Потенциальные переселенцы – это мигранты так называемой второй «волны», переехавшие в Германию в начале 2000-х. По данным службы занятости Германии, порядка 67 процентов переселившихся состоят на учете в качестве безработных и получают пособие от государства. Пожалуй, они оказались менее приспособленными к условиям новой среды. Это, по всей видимости, и играет главную роль при принятии решения вернуться обратно на родину.

Комментарий эксперта:

Ирина ВАРНАВСКАЯ, руководитель департамента по труду Министерства труда и социального развития Омской области:

– Считаю, встреча прошла довольно плодотворно. К диалогу были приглашены представители общественных организаций, осуществляющих взаимодействие с соотечественниками, русскоязычных средств массовой информации. В чем привлекательность именно презентации? В возможности более полно и всестороннее рассказать об Омской области, ее социально-экономическом потенциале, перспективах роста и развития, в том числе в рамках реализации целевой программы Омской области «Оказание содействия добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом». Наш регион в числе первых, кто провел подобную информационно-разъяснительную работу в таком формате. Можно сказать, что мы перевернули представление германской стороны о нашем регионе.

Спасайте кто может!



Правительство области начало искать правовые основания для того, чтобы на достройку домов ООО «ПКФ «СМУ-1 КПД» по улице Малиновского можно было выделить бюджетные средства. Но по закону направить на решение проблемы дольщиков деньги налогоплательщиков можно будет лишь в том случае, если УВД доведет до конца уголовные дела по мошенничеству, чего не удавалось сделать больше года. Кроме того, по всей видимости, в ближайшее время к завершению строительства может подключиться и Союз строителей – чтобы смыть деньгами пятно позора с отрасли в целом.

Тюрьма изменила Заборовского?

Первое в этом году заседание межведомственной комиссии было создано в экстренном порядке из-за обострившейся ситуации с дольщиками «СМУ-1 КЖД». Как известно, Юрий Заборовский, на которого дольщики возлагали большие надежды, после выхода из СИЗО сильно переменился. Если до тюрьмы он предпринимал хоть какие-то действия по достройке домов, то после сначала ссылаясь на то, что ему нужно время ознакомиться с делами, потом был недоволен тем, что власть на предпринятии перешла к конкурсному управляющему Виктору Муншу. В довершение всего одна из компаний семьи Заборовских ООО «УК «СМУ-1», максимально протянув время, отказалась подписывать договор с ООО «Завод стройконструкций» о завершении четырех панельных домов в высокой степени готовности, которые изначально планировалось вести

еще в 2009 году. Отчаявшись, дольщики развернули палаточный городок прямо на строительной площадке и устроили голодовку.

Новый виток напряжения

Губернатор в позапрошлую пятницу встретился с инициаторами акции, чтобы обсудить проблему, после чего принял решение возобновить работу межведомственной комиссии. Она была приостановлена с конца прошлого года, так как в решении проблем дольщиков наблюдалось улучшение. Поэтому до тех пор, пока ситуация не повернулась вспять, «СМУ-1 КЖД» занималась только специальной рабочей группой при мэре Омска.

ДОМ, КОТОРЫЙ НЕ ПОСТРОИЛ ЗАБОРОВСКИЙ

Глеб ИЗОТОВ

Их, собственно, не один, а четыре на ул. Малиновского. И дома не построены, а недостроены. Жить в них нельзя, но жить где-то нужно – тем, кто внес совсем немалые суммы в счет будущей крыши над головой, а крышу так и не получил.

Вообще-то, в былые годы гусары-растратчики честно стрелялись, но ныне и времена не те, да и обманутым квартирновладельцам вряд ли от этого будет легче. С другой стороны, ссылками на глобальный экономический кризис сыт не будешь, а тем более стены из них не построишь.

В Омске регулярно строятся не только проблемные дома, но и финансовые пирамиды. Граждан элементарно кидают на бабки все кому не лень, обманутым вкладчикам с обманутыми дольщиками впору создавать свой профсоюз, но отчего-то муниципальная власть, которая у нас ныне единственная, избираемая всем миром, сколько ни бьется, не может помочь избирателям. Мало того, ей нужна обязательная подсказка на предмет раскошеливания бюджета, чтобы у людей появилась надежда на светлое будущее в давно проплаченном жилье.

Пока правоохранительные органы разбираются – мошенник Заборовский или жертва обстоятельств, – на площадках недобросовестных застройщиков конь не валяется.

Теперь вновь возобновляется практика еженедельных заседаний межведомственной комиссии, на которых будут заслушиваться рассказы руководителей строительных фирм об их усилиях по исправлению ситуации, приниматься ответственные решения, направленные на помощь людям. И результат, скорей всего, будет. Весь вопрос в том, почему для этого нужно опять входить в режим чрезвычайного положения, если полгода назад вопросы этого вектора было поручено решать и мэрии, и милиции?

А нерешенные вопросы приводят к дополнительным тратам бюджетных денег. То есть, наших с вами.

– Правоохранительная система сочла свои обязательства и ответственность в части расследования этих дел исполненной, – объяснил на заседании комиссии свое решение губернатор. – Мы с вами получили новый виток социального напряжения. То, что происходит сегодня, – рождение новых мифологических фигур... Здесь все оказались бессильными перед кучкой этих мародеров.

По словам губернатора, в связи со сложившейся ситуацией комиссия будет собираться каждую неделю, чтобы решить проблему окончательно.

Деньги в обмен на срок

По словам первого заместителя председателя правительства Валерия Бойко, из всех застройщиков более-менее ситуация продвигается только у ООО «РоКАС» (Юрий Шушубаев), ЗАО «ПИК-Западная Сибирь» (Кушхабиев) и части домов ООО «ОмСтрой-2001» (Виктор Берг). У остальных же ситуация немногим лучше, чем у «СМУ-1 КЖД». Валерий Бойко одним из возможных вариантов решения проблемы назвал очередной миллиардный транш из федерального бюджета на покупку квартир для ветеранов-военнослужащих, который может поступить уже летом. Однако, как выяснилось на комиссии, губернатор уже решил пойти на более решительные меры.

– Мы готовы и сможем какую-то часть средств из бюджета выделить на достройку домов «СМУ-1 КЖД», – заявил Леонид Полежаев, – но только в том случае, если люди, ответственные за мошеннические операции, понесут наказание. Тогда у нас будет хоть какая-то возможность объясниться перед налогоплательщиками, почему мы так сделали.

Ответственный за сомнительные операции человек тут же не замедлил взять слово, но его оставили на потом, после выступления мэра Омска Виктора Шрейдера.

И снова котельная

Как рассказал мэр Омска Виктор Шрейдер, вдобавок к замороженным домам у «СМУ-1 КЖД» появилась еще и проблема – на этот раз с котельной. С той самой, которую до своего ареста Заборовский по совету мэрии хотел продать ТГК-11 или ДСК «Стройбетон» для того, чтобы найти деньги на продолжение

строительства. Несмотря на то что здание еще не сдано в эксплуатацию, котельная работала, в том числе и для еще не сданных домов на улице Малиновского, а также микрорайона «Заозерный». Однако из-за 9 млн рублей долгов за газ она остановила свою работу.

– Я убежден, что к началу отопительного сезона котельная не сможет обеспечить тепло, – предупредил Виктор Шрейдер. – Только чтобы сдать ее, потребуется несколько десятков млн рублей. Чтобы решить проблему переключения на сети ОАО «ТГК-11», нужно более 250 млн рублей для перекладки коммуникаций. Задачу решать придется муниципалитету, первичные переговоры уже проведены. Пока не достигнуто согласие с ТГК-11, но я просто не вижу другого пути. Случится какая-то катастрофа, отвечать будут люди, которых мы просто подставим.

При этом получить ответов о планах по решению проблемы у Заборовского так и не удалось. Губернатор согласился с мэром, что проблему действительно решать необходимо, однако прежде распорядился проверить правовую возможность бюджетного финансирования.

– Мы все отвечаем за дело. У всех семьи, репутация, и из-за одного мошенника, который сидит здесь в зале, подставлять голову никому не хочется – ни губернатору, ни мэру, – пояснил Леонид Полежаев.

Впрочем, по словам мэра, на нарушения бюджетного законодательства идти все же приходится. Например, в случае финансирования благоустройства прилегающей к домам территории, которое мэрия уже не раз производила. По мнению же спикера Законодательного Собрания Омской области Владимира Варнавского, застройщики намеренно подталкивают власть к этому.

Спасись и заработать

Наконец очередь дошла и до самого «виновника торжества». По словам Юрия Заборовского, уже нашелся новый инвестор на вторую очередь дома № 11 по улице Малиновского, и с ним практически подписаны документы. Что касается неподписанного контракта с генеральным директором «Завода стройконструкций» (входит в домостроительную корпорацию



«Стройбетон») Олегом Золотовым, то здесь они не сошлись в цене.

– Меня заставляют подписать договор на строительство дома по цене 10 тысяч рублей за квадратный метр и отказаться от исков, которые нами уже выиграны, – сказал Юрий Заборовский. – Кроме того, нам предлагают отдать за присоединение к котельной всего по 1 млн рублей за 1 гигакалорию на микрорайон «Заозерный», но РЭК установила тариф 8 млн рублей. Ко всему прочему, мы не можем взыскать с завода задолженность, которую они должны нам по суду, и мы просим помочь нам в этом.

– Власть не будет за судебных приставов работать и за Арбитражный суд. А если вам невыгодно партнерство с такими показателями, которые вам предлагают, откажитесь и выполняйте все сами. А если не можете, тогда у вас просто нет другого выхода. Вы хотите тут еще и себя спасти, и заработать на этом деле. Так не бывает, – резюмировал Леонид Полежаев.

Марионетка

Вслед за Заборовским слово взял директор ООО «ДСК «Стройбетон» Владимир Гейдерих, который рассказал о подоплеке судебного процесса между его компанией и «СМУ-1 КПД»:

– О том, что корпорация «Стройбетон» каким-то мифическим образом задолжала ему 300 млн рублей за якобы не поставленный железобетон на дома крупнопанельного домостроения серии 111-90, Заборовский вспомнил совсем недавно. Мы говорим, но вот же дома стоят. Он говорит – я сам его сделал. Но всем известно, что только мой завод в Омске способен произвести такие конструкции. Это говорит о том, что господином Заборовским, как марионеткой, управляют совершенно другие люди, – сказал Гейдерих.

– Объявить о том, что он сам сделал этот бетон, – это уже верх цинизма, – сказал на это Леонид Полежаев. – Я думаю, действительно, за ним стоят те люди, которые де факто являются интересантами этого дела, а Заборовский – это подставная фигура, с которым мы все тут разговариваем, – господин Функ. Эти люди наложили грязное пятно на весь строительный комплекс.

Искупить позор деньгами

А чтобы очистить это пятно, по мнению Леонида Полежаева, застройщикам нужно объединиться в консорциум, который и профинансирует оставшиеся дома:

– Не все же строители мошенники и мародеры. У них же есть какая-то ответственность за репутацию, ради которой они будут готовы пойти на какие-то финансовые издержки. Ведь муниципалитет и мы, а также владельцы инфраструктурных предприятий уже на них идут, – подал идею губернатор.

Камерцель признал ошибки

Затронул губернатор и тему длительных уголовных расследований в отношении застройщиков, которые так ни к чему и не привели.

– Сегодня по радио передали очень важное сообщение. Охранник какой-то в Педуниверситете 3000 рублей украл. Против него возбуждено уголовное дело. Безусловно, событие важное, но когда мы рассматриваем вот такой фон, то гордиться нечем по поводу таких раскрытых преступлений.

– По некоторым направлениям, например расследованиям в отношении ЗАО ДСК «Конто», «СМУ-1 КПД» и «Сибстрой», у нас действительно была ослаблена деятельность, – согласился с губернатором начальник УВД по Омской области Виктор Камерцель. – Думаю, что в ближайшее время мы опять проанализируем те недостатки, которые были допущены в расследовании уголовных дел, и опять активизируем работу.

В итоге губернатор распорядился найти правовые основания для финансирования четырех панельных домов по улице Малиновского, а также решить проблему с котельной, чтобы уже в июле внести изменения в бюджет и к концу года, таким образом, ликвидировать часть проблемы. Такие же действия губернатор рекомендовал сделать и мэру Виктору Шрейдеру. Правда, уже в пятницу на городской комиссии по дольщикам Виктор Шрейдер от этой информации откестился, обвинив журналистов, что те, дескать, исказили прозвучавшую информацию, и никакого финансирования из бюджета не предполагается. Журналисты, может, могли и ослышаться, но цифровую запись диктофона трудно изменить.





Сломом наперевес

На отсуженную, но опустошенную базу «ОмСтрой-2001» Виктору Бергу и Юрию Корниенко пришлось проникать с помощью лома. В целом же эта ситуация показывает, что застройщики заняты сейчас скорее переделом собственности с бывшими партнерами, нежели проблемой достройки домов.

Собачий лай, маты, удары лома и хруст ломающихся замков – эти звуки на протяжении нескольких часов в минувшую среду сопровождали вовсе не соревнования медвежатников, а триумфальное возвращение внешнего управляющего Юрия Корниенко и бывшего директора ООО «ОмСтрой-2001» Виктора Берга на производственную базу компании. Несмотря на то что после окончательного решения суда представители «Энергостройкомплекса» срочно покинули объект, после себя они оставили опустошенные цеха со складами, запертые двери и ни одного ключа.

Поспешный вывод

Доступ на недостроенную базу по улице 5-й Кордной, 656 Виктор Берг (застройщик нескольких проблемных домов) потерял еще в

сентябре прошлого года. Сначала он сам передал права на аренду земельного участка площадью 12 402 кв метров под ней на баланс ООО «Энергостройкомплекс», в которой сам же был директором. Такая операция была нужна, чтобы спасти базу от кредиторов в преддверии банкротства «ОмСтрой-2001». А после новый директор «Энергостройкомплекса», начальник службы безопасности Берга Алексей Резников сначала перестал пускать на базу как Берга, так и остальных людей, имеющих отношение к строительному предприятию. Затем и вовсе подал проектную документацию на недострой в Главное управление жилищного контроля, государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (ГАСН), чтобы оформить здание на себя.

Тем временем не менее интересные вещи стали происходить и с другими юрлицами, аффилированными с Виктором Бергом, например ООО «Стройберег», на которые он успел перевести часть своего имущества. Они неожиданно стали банкротиться, а это самое имущество переходило за бесценок к людям, имеющим отношение к нынешнему руководству «Энергостройкомплекса».

Зимой только вступивший в должность внешнего управляющего Юрий Корниенко, который также не имел доступа на базу для того, чтобы ознакомиться с документацией, от своего имени подал иск в Арбитражный суд о признании сделки о передаче права аренды недействительной.

В суде

Восьмого апреля Омский арбитражный суд признал недействительной сделку о передаче земельного участка, но решение так и не вступило в законную силу из-за поданной апелляции ответчика. 17 июня Восьмой арбитражный апелляционный суд приступил к рассмотрению спора.



На новом заседании адвокат «Энергостройкомплекса» Алексей Кабанов по-прежнему настаивал на том, что сделка никаких убытков никому не принесла, а потому и отменять ее оснований нет. Но судья Татьяна Зиновьева усомнилась, что сделка о безвозмездной передаче права аренды, явно сделанная накануне банкротства, может быть полезной для предприятия. Впрочем, сомнений по поводу правоты Юрия Корниенко у нее нашлось предостаточно.

Во-первых, по ее мнению, управляющий даже не попытался договориться с «Энергостройкомплексом» о субаренде, а значит, не исчерпал все досудебные способы решения проблем. Во-вторых, согласно информационному письму президиума Высшего арбитражного суда № 137 от 27 апреля 2010 года об изменениях в механизме оспаривания сделок при банкротстве подобный иск должен был быть подан от лица компании, а не арбитражного управляющего, чтобы быть легитимным. Однако из-за того, что стороны были не знакомы с документом и не могли высказать своего мнения, судья объявила перерыв на неделю, оставив стороны в полном замешательстве.

Все это время Юрий Корниенко и Виктор Берг безуспешно пытались остановить руководство «Энергостройкомплекса», которое, видимо из-за опасения

проиграть, вывозило имущество, находящееся на базе. Милиция, в которую управляющий написал не одно заявление, в спор хозяйствующих субъектов решила особенно не вмешиваться. Сотрудники ОБЭП даже не попытались проникнуть на базу, сославшись на то, что их туда не пускают. Только после подключения административного ресурса они все-таки прошли туда и сфотографировали текущее состояние дел.

Захват со взломом

На итоговом заседании суда 23 июня представитель Юрия Корниенко Игорь Денис заявил, что обнаружил судебную практику, по которой при такой же ситуации иск не был признан недействи-

успел заметить начальника охраны «Энергостройкомплекса», который уже переоделся в штатское и быстро двигался в противоположную от своего недавнего места работы сторону. К тому времени как арбитражный управляющий настиг его, охранник сидел на корточках и нервно курил,

– Пустите нас на базу! – потребовал Корниенко.

– Кто вас не пускает? Вопрос странный, – ответил охранник и засмеялся.

– Но там же закрыто?

– Ну закрыто, значит, закрыто.

– То есть нам можно зайти?

– Без комментариев.

Процедуру возвращения собственности решили не начинать без участкового. Общаться с ним



тельным. Так как решение сразу же вступило в законную силу, Берг и Корниенко вместе с сотрудниками «ОмСтрой-2001» и корреспондентом «ОВ» сразу же поехали на базу, предварительно уведомив по телефону руководителя рабочей группы Президиума Генсовета ВПП «Единая Россия» по защите прав дольщиков и вкладчиков Александра Хинштейна. Как выяснилось, тот тоже принимал участие в том, чтобы «расшевелить» правоохранительные органы.

По всей видимости, охранники к тому времени уже знали о решении суда, а потому на запертой базе никого не оказалось, кроме своры собак. Юрий Корниенко

Юрию Корниенко в связи с последними событиями приходилось часто. Возможно, поэтому вряд ли кто-то мог в тот момент различить во взгляде работника правоохранительной системы хоть каплю радости. Впрочем, как только он узнал, что суд выигран и он нужен лишь для того, чтобы зафиксировать изъятие, его лицо мгновенно просветлело:

– Больше я вас не увижу, ура! – воскликнул милиционер и захлопал в ладоши.

Собаки, гуляющие по территории базы, к счастью, оказались не сторожевыми, а потому людей, перелезающих через забор, встретили лишь слабым любопытством.



Юрий Корниенко (слева) и Виктор Берг успели к шапочному разбору

Впрочем, помех было достаточно и без них. Каждая дверь на базе, включая склады, туалеты и коридоры, оказалась запертой. Ключи же люди Алексея Резникова предусмотрительно забрали с собой. Впрочем, на этот случай у Берга и Корниенко оказалось универсальное средство – строительный лом. Правда, если первые двери рабочие «ОмСтроя-2001» срывали с нескрываемой радостью, то после десятого замка их энтузиазм поугас. Тем более что везде их встречало опустошение.

Опустошение

– Здесь были станки итальянские по производству окон стоимостью больше 30 млн рублей! Все вывезли! А здесь даже камеры видеонаблюдения вырвали, варвары!

А здесь квасная бочка стояла! Ну это же какой-то детский сад! – то и дело с досадой восклицал Виктор Берг.

Не осталось на базе даже имущества, на которое был наложен арест, а потому на многих дверях красовались сорванные пломбы. Оставил Резников в покое разве что автотранспорт, в том числе грузовики, на которых все это имущество вывозилось, а также все имущество кафе «Пост-Стройка», принадлежащее частной предпринимательнице. Так как часть дверей, включая личный кабинет Берга, пришлось бы взламывать «с мясом», работу по полному «вскрытию» базы было решено продолжить в другой день с более изощренным оборудованием.

Коньяк в подарок

В кафе обнаружился нетронутый коньяк, который хозяйка тут же предложила всем распить. Это дало возможность участникам «взлома» вспомнить, что повод все-таки больше радостный, чем грустный.

– Теперь мы составим кучу исков, – пообещал Виктор Берг, – Я буду добиваться уголовного преследования. Моему сыну четыре года за кусок трубы дали, а здесь большая часть имущества была записана не на «Стройберег» или «Центр ПВХ», а именно на «ОмСтрой-2001». Хотя у них есть документы, якобы подтверждающие обратное, моя подпись там подделана, и я уже подал в связи с этим заявление в ОБЭП.

Комментарии:

Юрий Корниенко, внешний управляющий:

– Несмотря на то что база уже наша, нам еще нужно решить множество проблем, – рассказал он «ОВ». – Например, выставить охрану, выполнить проект за 4 млн и оформить право собственности на базу. Только после этого мы сможем вести переговоры с АК БАРС БАНКОМ об обещанном транше. Произойдет это, думаю, не раньше чем через два месяца.

Алексей Кабанов, адвокат ООО «Энергострой-комплекс»: «Мы не мелкие воришки»:

– Они говорят, мы вывезли ценное имущество? А 500 килограммов золота и 4 бриллиантов на 100 карат на территории не было? Пусть обращаются в милицию, если у них есть мнение, что их имуще-

ством кто-то завладел. Когда человек говорит, у меня что-то было, он должен подкрепить это какими-то документами. Я еще удивляюсь, что они не говорят, что у них там золотой прииск был. Они зашли туда и говорят о чем угодно, вот такая точка зрения. По акту приема-передачи мы у них ничего не принимали. И все, что там было, все там стоит на тех же местах, на которых стояло. Мы не мелкие воришки, и чужое имущество мы не берем. У нас было право аренды – мы находились на земельном участке, у нас оно прекращено – мы оттуда ушли. Это мелочные, недальновидные люди распространяют лживые слухи. Что касается сорванных пломб, то меня не было там, когда туда заходили Берг, Корниенко и команда. У них и спросите, кто их сорвал.

Все дело в печати

Точнее, в рассеянности экс-директора СМУ-1 КПД Юрия Заборовского

Пока одна часть дольщиков не достроена по улице Малиновского отправилась на встречу с губернатором, другая осталась в палаточном лагере, разбитом под окнами их будущих домов. Идет шестнадцатый день голодовки. На крайние меры людей подтолкнуло отчаяние и полная неизвестность. Их дома, в которые они должны были въехать полтора года назад, давно брошены и строителями, и руководством компании-застройщика.

На строительном вагончике, оставленном посреди свайного поля (в нем уже более полугодом живет одна из обманутых дольщиц Алина Алло), большими буквами написано «ГОЛОДОВКА», рядом приклеена неприметная и совсем пожелтевшая бумажка с требованиями обязать Заборовского и его соратника Олега Золотова закончить строительство.

— Мы не просим денег у власти, а хотим, чтобы Заборовский не препятствовал достройке. Документы на дом потенциальному застройщику он отдавать отказывается, ссылаясь на потерю печати. — После долгих уговоров дольщица решает представиться — Любовь Федоровна. Непонятно к чему такая секретность, фамилии всех известны, их лица неоднократно мелькали с экранов телевизоров



и первых полос газет. Обманутые люди уже и сами не рады такой «славе». Не так давно некоторым участникам кампании начали поступать угрозы, кто-то и вовсе успел побывать в «обезьяннике».

— Когда подходил срок сдачи домов, — продолжает женщина, — Заборовский собрал всех дольщиков и сообщил — не укладываюсь вовремя. Пообещал даже компенсировать затраты, оплатить арендную плату тем, кто снимает жилье. После попросил перезаключить договоры долевого участия с уста-

новлением нового срока. Все это и сделали.

Любови Федоровне — 73 года, вместе с мужем ей приходится жить в доме сына в поселке Дружно. Миллион рублей, вложенный в строительство, супружеская чета копила много лет. А лишилась ментально.

Голодающие служат еще и добровольными охранниками стройки. Воры растаскивают то, что плохо лежит, — трубы, батареи. Теперь на подъездных дверях висят надежные замки. Зато дом самого Заборовского охраняется хорошо (его хоромы неподалеку от стройки, в коттеджном поселке). От всего мира и от надоевших дольщиков он отгородился большим забором.

Виктория ВЛАДИМИРОВА.

ФОТО ВЯЧЕСЛАВА КРУЗМАНА.



< По данным «ОВ», этот дом для своей семьи Заборовский построил раньше, чем появились первые сваи для дольщиков

Уголовные дела Виктора Берга

В криминальном досье Виктора Берга (ООО «Компания «ОмСтрой-2001») целый букет предъявленных обвинений. Здесь и мошенничество в особо крупном размере, и злоупотребление должностными полномочиями, и преднамеренное банкротство, и даже невыплата заработной платы. Именно оно и положило начало всей криминальной истории.

1. В декабре 2008 года дело по невыплате зарплаты было возбуждено еще Следственным отделом по Центральному округу города Омска СУСК при Прокуратуре РФ. Работники «ОмСтроя-2001» одиннадцать месяцев трудились за «спасибо». Всего же «добрый» директор задолжал почти 13 миллионов рублей.

2. Декабрь 2008 года для Виктора Берга выдался явно несчастливый. Через несколько дней Берг вновь попал в поле зрения следователей, на сей раз дело завели по статье злоупотребление полномочиями.

Доследственная проверка выявила факты необоснованного направления средств дольщиков жилого дома № 7 по ул. Пархоменко на другие строительные объекты. Впрочем, утверждает следствие, вклады не только этих дольщиков крутились по домам, возводимым «ОмСтроем-2001». Деньги, собранные с одного дома, быстро уходили на второй, третий дом и так далее.

3. Весна 2009-го ознаменовалась для Виктора Берга возбуждением против него еще двух уголовных дел по фактам мошенничества в особо крупном размере (превышающем 1 миллион рублей). По версии следствия, директор строительной компании в течение двух лет (с октября 2006 года по октябрь 2008-го) включал договоры участия в долевом строительстве на два жилых дома. По их условиям он должен был построить дома по ул. 1-я – 3-я Рабочая – Свободы, а после введения в эксплуатацию передать квартиры участникам долевого строительства. Однако собранные средства дольщиков (более 106 миллионов рублей) исчезли в неизвестном направлении.

4. Летом 2009 года Виктору Бергу предъявлено обвинение в незаконном получении кредита. Исходя из

материалов уголовного дела Виктор Берг с целью незаконного получения в ОТП-Банке кредита в сумме 100 миллионов рублей изготовил заведомо подложную справку о том, что строительство дома № 72 по ул. Масленникова осуществляется его предприятием, якобы за счет собственных средств. При этом он умышленно не указал о фактах заключения договоров долевого участия в строительстве указанного дома и наличии прав дольщиков на объект недвижимости, а это послужило бы причиной отказа в выдаче кредита.

После этого Берг заключил с управляющим дополнительным офисом «Амурское отделение» филиала «ОПСБ» Инвестсбербанк кредитный договор на строительство жилого дома, во исполнение условий которого на расчетный счет компании «ОмСтрой-2001» перечислен 61 миллион рублей. Какое-то время директор исполнял обязательства по кредитному договору, а после и вовсе забыл.

6. Отсутствие на балансе предприятия дебиторской задолженности, которая ранее была арестована судебными приставами для выплаты долгов «ОмСтроя», послужило поводом для возбуждения другого уголовного дела. Выяснилось, что дебиторка переуступлена третьему лицу за несколько дней до дисквалификации Виктора Берга как руководителя компании. Именно эти действия расценены как умышленное воспрепятствование исполнению судебных решений.

Комментарий:

– **Владислав Бражников, руководитель следственного отдела по городу Омску СУ СК при Прокуратуре РФ по Омской области:**

– В настоящее время обвиняемый заканчивает знакомиться с материалами уголовного дела. Вскоре оно будет передано в суд. Куда уходили деньги? В интересах следствия мы не раскрываем информацию. Но могу сказать, нами выявлены факты обналичивания денежных средств. В настоящее время имущество, принадлежащее обвиняемому, арестовано. В период совершения им противоправных действий в собственность приобретены дом, земельный участок.

Уголовные дела Юрия Заборовского

Уголовное дело в отношении Заборовского расследуется уже более года. Возбуждено оно 5 июня 2009-го. И вот опять очередное продление сроков предварительного следствия – до 5 сентября этого года.

1. ООО «ПКФ «СМУ-1 КПД» с октября 2006 года по март 2008-го заключило с гражданами более 400 договоров долевого участия на строительство жилых домов по улице Малиновского. Внеся в кассу акционерного общества денежные средства в полном объеме, дольщики свои условия выполнили. Но квартиры в домах 4а, 10, 11 (вторая очередь) так и не получили. В ходе расследования допрошено около трехсот пострадавших. Во время обысков из квартиры подозреваемого и бухгалтера изъяты документы, необходимые для проведения судебно-бухгалтерской экспертизы, показавшей – деньги, внесенные дольщиками, тратились не на строительство домов. На 80 различных объектов стоимостью около 300 миллионов рублей был наложен арест. Часть из них принадлежит Юрию Заборовскому, другие – близким родственникам.

2. В декабре 2009 года в отношении руководителя компании вновь завели уголовное дело по статье 196 УК РФ (преднамеренное банкротство). В рамках расследования уголовного дела отрабатывается вопрос причастия ко всем преступлениям членов семьи Юрия Заборовского.

Н.В.

В Советском районном суде близится к завершению рассмотрение уголовного дела, возбужденного в отношении недобросовестного застройщика. Этот приговор (пока рано говорить – обвинительный или оправдательный) станет первым в Омской области. На скамье подсудимых – сын руководителя жилищно-инвестиционного потребительского кооператива (отец умер до предъявления ему обвинения). Но следователем собрано немало улик, доказывающих его причастность к мошенничествам. Кооперативом в собственность ранее приобретен земельный участок в садоводческом товариществе. Кстати, неподалеку от улицы Малиновского. Через одно из агентств недвижимости подыскивались потенциальные инвесторы. Людям объяснялось, что документы на переоформление земли под застройку уже поданы на согласование, представлялся и план строительства (позже выяснилось, не имеющий никакого отношения к стройке). Омичи верили и несли деньги в кассу кооператива.

– Дом начали возводить, – говорит старший следователь отдела по РПТО Ом № 9 СУ при УВД по г. Омску Дмитрий Толстыгин. – Но стройка дошла лишь до двух этажей. Позже недострой оформили как дачный домик. В числе обманутых – 11 человек, вложивших более 11 миллионов рублей.