

ТАК И СКАЗАЛ

**Леонид
Полежаев,
губернатор
Омской области**

**(о новом российском
празднике):**

«...Я считаю невозможным для россиян менять День семьи, любви и верности, 8 июля, на католический праздник День святого Валентина, который нам навязывается извне в форме агрессивной рекламы».

**Дмитрий
Лисенков,
управляющий
директор по
инвестиционной
деятельности
корпорации
«РоснаноТех»**

**(о принципе выбора
омских инновационных
проектов):**

«Нас нередко критикуют за излишнюю требовательность. Мы действительно даем деньги только компаниям, которые готовы их правильно использовать и отвечать за них. На сегодня из примерно 1700 заявок РОСНАНО утвердило лишь 82, и это, на наш взгляд, хороший показатель, демонстрирующий серьезность подхода к государственным средствам».



Уровень внимания

Какие события вы считаете важными в мире, в стране и в регионе?

**Александра Веретено, директор
департамента маркетинга компании
«Оша»:**

- Наиболее значимые события произошли в первую очередь в нашей отрасли. Точнее, не произошли. В 2011 году планировалось увеличить ставку акцизного налога до 54 процентов. Однако Правительство России решило пока не идти на столь крайние меры. На мой взгляд, такое существенное повышение могло бы иметь негативные последствия. Основное – рост рынка суррогатной алкогольной продукции.

- Из региональных событий меня больше волнует турнир по теннису памяти Александра Веретено, уже имеющий статус международного.

- Ну а в мире это, конечно же, продолжающийся чемпионат мира по футболу.

**Алексей Смородин, управляющий
Омским филиалом АКБ
«Промсвязьбанк»:**

- Слежу за развитием событий в Мексиканском заливе. Каждый день разливы нефти обходятся британской нефтяной компании в \$100 млн. На днях стало известно, что инвесторы подали иск на компанию в связи с тем, что нефтяной концерн не смог предотвратить утечку нефти. Нас этот вопрос волнует, потому что British Petroleum является акционером российской компании «Роснефть». Ситуация остается достаточно неопределенной и интересной.

- Обнародовано Бюджетное послание президента. Это ключевое со-

бытие этих дней. Послание содержит основные направления и ориентиры бюджетной политики. Следующий год – предвыборный. Следует, видимо, ждать увеличения расходов.

• Приятно, что в Омске не осталось незамеченным важное событие в экономической сфере – 150-летие Банка России. В честь этой даты состоялось торжественное мероприятие, на котором присутствовали помимо коллективов омских банков представители власти и руководители средств массовой информации. Банковская сфера является одной из ведущих систем страны. На мой взгляд, знаменательные даты напоминают об истории, которая и формирует стержень для дальнейшего развития.

Виктор Лапухин, директор Омского академического театра драмы:

• Для страны, безусловно, важным стало вступление в действие Таможенного кодекса Таможенного союза России, Казахстана и Белоруссии. К сожалению, он ратифицирован лишь двумя сторонами. Беларусь хранит молчание, но все же в скором времени обещает подписать документ. Он открывает огромные возможности для интеграции экономик трех государств. Для нашего приграничного региона вступление в силу Таможенного кодекса имеет также большое значение.

• Утверждена афиша II Международного театрального фестиваля «Академия». Он пройдет в Омской области с 17 по 29 сентября. Увеличился состав стран-участниц фестиваля – это Франция, Германия, Литва, Польша, Сербия и Хорватия. Из российских театров в регион приедут вахтанговцы, театр «Терем-квартет» из Санкт-Петербурга, московский «Джаз-театр». Театральный праздник обещает быть не менее насыщенным и ярким, чем в прошлом году.

Андрей Шепелин, юрист:

– Шпионский скандал, разразившийся в Америке, может оказаться вовсе не шпионским – никаких обвинений в работе на иностранную разведку его фигурантам пока что не предъявили.

События в стране созвучны этому. Счетная палата опубликовала заявление, что стоимость каждой российской олимпийской золотой медали составляет 12 миллионов долларов. Имеются в виду средства, вложенные в подготовку спортсменов и в непосредственное их участие в соревнованиях, а также в поездку большущей российской делегации, в которой оказалось слишком много «блатных» людей. Канадское «золото» стоит 4 миллиона за штуку, американское – 1,5.

А в Омске в суд направлено дело, у которого интересная перспектива, связанная не только с судьбой фигуранта, но и с очень важными вопросами российского права. Моему подзащитному вменяется хулиганство по политическим мотивам (ст. 213 УК РФ) и действия, направленные на возбуждение вражды по отношению к определенной социальной группе (ст. 282). В чем его вина? Расклеивал по городу листовки примерно следующего содержания: «Милицейский беспредел есть экстремизм».

Считаю упомянутые статьи в новой редакции (прежде они не содержали таких формулировок) неконституционными. Во-первых, допустима ли публичная критика милиции или же она априори «возбуждает вражду»? И возможно ли – в принципе! – политическое хулиганство?

Иди и возьми



Что случилось с газетой? Чего еще от вас ждать?! Эти вопросы продолжают поступать в адрес редакции, причем в самых разных выражениях. Уважаемые читатели, не упущу возможности в очередной раз прояснить, что происходит. Во-первых, газета стала журналом. Во-вторых, все изменения в содержании связаны не с временной блажью, а, если хотите, корректировкой на общегосударственные приоритеты. И региональная политика в сфере экономики, и мощные госпрограммы, и даже последнее Бюджетное послание Президента РФ – все говорит о том, что государство стало больше интересоваться не теми, кто состоялся в бизнесе, а теми, кто готов начать пусть маленькое, но свое дело. Вот и у нас главным героем журнала теперь станет человек, который вчера еще работал на дядю, а сегодня рискнул зарабатывать своим умом и своими руками. Речь идет, если хотите, о бизнесе от сохи, от станка, от чертежной доски. Именно этим людям посвящены наши новые проекты «Как стать миллионером», «Инновации» и другие рубрики. Причем они больше рассчитаны на обратную связь, на инициативу от самих читателей. Мы предлагаем делать журнал вместе с вами – только так он станет востребованным продуктом.

Востребованность на рынке и частная инициатива – вот ключевые слова, заложенные во все виды господдержки малому и среднему бизнесу. Омский бизнес-инкубатор готов обеспечить почти даровые условия начинающим предпринимателям. Ресурсные центры готовы обучать и помогать продвигать любой инновационный продукт. Из последних примеров: на этой неделе Минэкономки области начало прием документов от соискателей премий губернатора Омской области в сфере развития предпринимательства и инноваций. Называется – иди и возьми. Решись, рискни сделать первый шаг. И тебя заметят, помогут, если сам того хочешь. А наш журнал поможет быть замеченным.

N.B. По многочисленным просьбам читателей, «ОВ. Деловая среда» возобновляет выпуск программы телепередач в виде приложения к журналу.

С уважением, Александр ЛАБЫКИН.



«Я много времени уделяю общению с внуком Леонидом, и часто узнаю себя в нем»

Большой человек интересен своими противоречиями

График губернатора распisan по минутам – встречи, переговоры, совещания, решение насущных проблем рядовых омичей и стратегических задач развития региона. Четырнадцать и более часов на работу, шесть, а то и семь дней в неделю. Времени на общение с родными и близкими, отдых и чтение – крайне мало. Неудивительно, что о Леониде Полежаеве – главе большой и дружной семьи, отце, деде – известно немного. Об этой части жизни омского губернатора в интервью Леонида Полежаева «Омскому вестнику».

– Вы долгое время работаете на посту руководителя области. Причем начинали не в самые простые для России годы. Стрессовых ситуаций и впоследствии было очень много. Как боролись со стрессами?

– Я никак не борюсь со стрессами. Можно сказать, это естественная среда обитания для политика. Другой среды у меня просто нет. Прежде всего, нужна уверенность в том, что ты занимаешься правильным и нужным делом. Если ты совестливый и образованный человек, роль руководителя нужно рассматривать как шанс проявить себя, как можно больше раздвинуть границы влияния на события и понимания событий. Во всех сферах – будь то экономика, юриспруденция, культура или сельское хозяйство. В каждом вопросе ты должен разбираться на уровне хорошего специалиста или лучше. Для универсального человека нет узких мест или шор, для него открыт широкий полигон действий.

– Вы часто вспоминаете о родителях?

– Постоянно помню о матери и отце, не понимаю, как может быть иначе. Как меня воспитывали? Да не воспитывали вовсе. Как мог меня воспитывать отец, который по 24 часа в сутки работал. Я наблюдал за родителями – как они живут, как общаются между собой, какое отношение к

отцу на работе, что говорят о нем соседи. Формировался образ семьи. Ты видишь, что у тебя правильный отец. Он уважаем, он хороший работник, он честный,

взя уже взрослые и у них своя жизнь, они рассказывают мне о своих решениях и советуются. Я считаю, это правильно, это настоящая семья.



Леонид Полежаев с сыновьями Константином (слева) и Алексеем

открытый человек. И ты делаешь себя с отца, ты пишешь это полотно. Точно так же и мои дети – они наблюдали за мной – как я живу, как работаю, как отношусь к той или иной проблеме, каков мой внутренний мир, кто мои друзья. Я тоже не мог ими заниматься, очень много времени уделяя работе. У меня нет никакой системы целенаправленного воспитания, кроме личного примера. Какой-то строгой дидактики не было, может, она и не сработала бы.

– Сыновья советуются с Вами, принимая важное решение?

– Несмотря на то что сыно-

– У Вас растут внуки. Они читают книги или уже предпочитают Интернет?

– Я много времени уделяю общению с внуком, узнаю себя в нем. Он много читает. К компьютеру, конечно, большой интерес, на клавиатуре он играет, как на рояле. Хорошо учится, владеет языками. Это уже человек новой формации. Но при этом он человек своей семьи.

– Отпуск проводите в кругу семьи?

– Долго не могу отдыхать, максимум две недели. Последние десять лет я стараюсь отдыхать



«Не могу заснуть, если не прочитаю хотя бы десяток страниц»

так, чтобы рядом со мной был мой внук. Отпуск – это время, которое я могу уделить общению с внуком. Мы общаемся на равных. Весной он мне сказал: «Слушай, дед, это отстой. В этой школе учиться нельзя. Давай что-то думать будем». Он считает, что не получает тех знаний, которые ему необходимы. Точно такая же ситуация в школе была и у меня. Я знал больше, чем учитель. И потому возникли

конфликты, я вечно спорил с учителями, и споры эти плохо заканчивались. Теперь внуку, ему идет 13-й год, для поступления в новую школу необходимо сдать тесты. Для этого за четыре месяца ему необходимо пройти курс 7 и 8 класса. Сейчас он готовится. И я уверен, что он справится с этой задачей. Есть блеск в глазах, целеустремленность. Его не надо подталкивать. Это уже не ребенок, а молодой человек, который понимает, что ему необходимы знания. Тогда он будет востребован на рынке труда, образован и интересен окружающим.

– Вы много читаете? Отдаете предпочтение классике или современной литературе?

– Конечно, много. Если бы я много не читал, я не смог бы двигаться вперед, развиваться. И классику, и современную литературу читаю. Хроники. Сейчас много литературы, которая объясняет события начала и середины XX века,

открываются архивы. Это очень интересно, что являлось предпосылками для развития той или иной ситуации. Ты совершаешь своеобразное путешествие во времени. Я читаю и на работе, и дома. Не могу заснуть, если не прочитаю хотя бы десяток страниц. Читаю сразу две-три книги. Пока осмысливаешь прочитанное в одной книге, читаешь другую. Сейчас мне Андрей Караулов прислал рукопись своей книги.

– Стремление к развитию, интерес к новым знаниям – залог успеха?

– Нельзя останавливаться на достигнутом. Диплом о высшем образовании – не вексель, который будет кормить всю жизнь. Мне пришлось переформатировать себя с совершенно иного образовательного ценза советской плановой экономики в управленца, причем успешного управленца XXI века. Необходимо было обновить весь багаж знаний и в короткий период времени, на ходу. Это очень непростая задача. Но ее решение позволило выдерживать



Любимый пес Соболь по характеристике хозяина - очень хитер.

Я знал больше, чем учитель. И потому возникали конфликты, я вечно спорил с учителями, и споры эти плохо заканчивались.

конкуренцию с людьми, которые моложе меня на 20–30 лет. Я работаю со многими людьми. И далеко не всем удается решить такую задачу.

– В своей книге «Путь к себе» Вы рассказали о случае, когда попали в бурю и кто-то из Ваших товарищей по несчастью предлагал махнуть рукой, «переждать с водкой и колбасой», понадеяться на авось. Но вы убедили других активно бороться за жизнь, искать выход из экстремальной ситуации...

– Я до сих пор не вышел из того бурана. Выбор все тот же – замерзнуть ли выжить, победить или пропасть. Это стало знаком на всю жизнь. По сути, жизнь – это движение против бури. Или борьба с вечными стереотипами. Человек

Если народ не ценит своей культуры, не хочет вернуться к своей вере, то это не народ, а толпа.

консервативен по натуре. Он не хочет изменений, резких движений и перемен. Любое дело, которое приходится начинать, это преодоление трудностей и консерватизма.

– Какие качества Вы цените в людях?

– Я уважаю целостных людей, в которых есть стержень. Таких мало. Человек интересен своими достоинствами и недостатками. Большой человек интересен теми противоречиями, которые в нем сосуществуют. Мне повезло встретить в жизни нескольких таких людей.

– 8 июля – Всероссийский день семьи, любви и верности. Но День святого Валентина у молодежи больше на слуху. За каким праздником будущее и что в итоге останется в нашем календаре?

– Речь идет не о том, будем ли мы праздновать День святого Валентина. Вопрос в том, вернется ли русский народ к истокам своей веры и культуры. Насколько он ценит свою историю. Если народ не ценит своей культуры, не хочет вернуться к своей вере, то это не народ, а толпа. Толпе можно любой праздник навязать – и святого Валентина, и хэллоуин – на что фантазии хватит. И управлять таким народом очень легко – у него нет собственных культурных исторических ценностей. Потому трудно сказать, что будем праздновать. И трудно сказать, что будет с русским народом. Найдет ли он силы для поиска себя, преодоления навязываемой извне, чуждой культуры, или это дорога на последний погост.

– В канун Праздника семьи, любви и верности что Вы хотели бы пожелать омичам?

– Я хотел бы, чтобы омичи заглянули в интереснейшую историю собственного народа. Не усваивали заемное, не свойственное нашей национальной натуре и культуре. А дорожили бы собственным на-



Леонид Полежаев вместе с матерью Ефросинией Ивановной



Константин Антонович Полежаев

циональным достоянием, основой которого большая, многонациональная семья. Многие сейчас говорят в собственное оправдание, что время сейчас тяжелое для большой семьи. Но Россия – многонациональная семья, и трудности делят все. Семьи только разные.

Интервью взял Павел АКСЕНОВ



«Любое дело, которое приходится начинать, это преодоление трудностей и консерватизма»



БУДУЩЕЕ РЯДОМ

Федеральный центр готов оказать беспрецедентную поддержку региональным инвестпроектам. Однако в очередной раз с оговоркой: их получают только те предприятия, которые смогут убедить в перспективности своих разработок. Омичи представили минимум пять проектов на суд комиссии РОСНАНО. Но даже те из них, которые не получают госфинансирование, могут войти в авангард омской модернизации наряду с крупнейшими наукоёмкими инвестпроектами региона.

НА, НО...

Бюджетное послание президента Дмитрия Медведева содержит несколько знаковых посылов, которыми дано понять, что у инновационного малого бизнеса страны появился шанс получить «дрожжи» роста. Общая ситуация в экономике такова, что мы по-прежнему сидим на нефтегазовой игле и должны «спрыгнуть» с нее, не дожидаясь «абстинентного синдрома», за счет прорыва в сфере наукоемких производств и внедрения тех самых наработок, которые впоследствии составят основу экономики регионов. Крупные банки и промпредприятия, получив в период кризиса существенную поддержку рублем, вряд ли смогут рассчитывать на него впредь. Судя по содержанию Бюджетного послания, теперь господдержка будет ориентирована на частно-государственное партнерство, в первую очередь – в секторе среднего и малого бизнеса. Уже сейчас, при строительстве научного центра страны Сколково корпорация РОСНАНО собирает по России перспективные инновационные разработки, которые и послужат основой той самой модернизации, смысл которой долгое время многие понимали лишь как обновление станков и техники. Омская область предложила пять инвестпроектов, которые будет рассматривать комиссия РОСНАНО. И если они выдержат экзамен, могут получить существенные налоговые льготы и часть инвестиций.

Если брать шире, регион давно заявил о наличии

крупнейших инвестпроектов, реализация которых возможна лишь при частно-государственном партнерстве: это и строительство мультимодального транспортного узла, включающего аэропорт «Омск-Федоровка», и биокластер, в которых заложено долгосрочное развитие как крупного, так и малого бизнеса региона.

Один из новых тезисов Послания-2010 – повышение качества человеческого капитала. Если проще, он означает, что нам не на что рассчитывать, кроме как на свои мозги. Это и повышение качества профессиональной подготовки кадров, раскрытие потенциала молодых ученых и предпринимателей. Опять же, в регионе заложены базовые основы для накопления «нейрокапитала» – это и открытые в последние годы образовательные ресурсные центры, и региональный бизнес-инкубатор, экономический эффект от которых уже начал просматриваться, хотя и рассчитан на долгосрочную перспективу.

Другое дело – частная инициатива. Одним только громким словом ее не пробудить. Она появляется тогда, когда вчерашний рабочий, крестьянин и инженер видят протянутую руку государства тем, кто давно полон идей начать собственное дело. Помимо различных видов региональной поддержки у них сейчас есть шанс получить, точнее, суметь взять, и некоторые виды федеральной помощи – гранты и налоговые льготы.

Тезисы Бюджетного послания Президента РФ

Александр ЗИМНИЙ

- В кризисный период задача составления долгосрочных планов финансового развития отошла на второй план. С нормализацией экономической жизни следует вернуться к разработке долгосрочных планов экономического развития, которые должны предусматривать в том числе и сценарии возможного повторного ухудшения экономической конъюнктуры.

- При этом бизнес должен финансироваться в первую очередь за счет реализации своих товаров и услуг, а бюджетная поддержка может быть лишь стимулирующей, мультипликативной мерой и не должна обеспечивать основную часть финансирования.

- Во-первых, следует поддержать компании, где интеллектуальный труд является основным. Существенная часть налоговой нагрузки в таких компаниях ложится на фонд оплаты труда. Поэтому для их поддержки следует снизить на период до 2015 года, а для отдельных категорий организаций – до 2020 года совокупную ставку страховых взносов до 14 процентов в пределах страхуемого годового заработка.

- Предлагаю в этих целях освободить от налога на прибыль (по крайней мере до 2020 года) работающие в данных отраслях организации независимо от формы собственности. При этом соответствующие льготы должны распространяться только на те виды деятельности, которые носят социально значимый характер.

- При определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций следует учитывать расходы налогоплательщиков на приобретение прав пользования программами для ЭВМ и базами данных по сублицензионным договорам, а также единовременные платежи за пользование правами на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

СИТОТЕХНОЛОГИИ

Изучив омские научно-производственные разработки, управляющий директор госкорпорации «Роснано» Дмитрий Лисенков не рискнул оценивать, какие именно проекты смогут получить госфинансирование. Однако с уверенностью заявил, что все проекты сами по себе перспективны для развития региональной экономики, независимо от того пройдут они через мелкое сито РОСНАНО или нет.

Игорь СПИРИДОНОВ

Второе про счету заседание рабочей группы по вопросам развития нанотехнологий на территории Омской области стало очень знаковым для омских инноваторов. Поскольку здесь решалось, какие именно десять научно-производственных проектов правительство области сможет представить госкорпорации «Роснано» для последующего финансирования, а может, и внедрения по всей России. Для более близкого знакомства с научно-производственными разработками региона в Омск в минувшую пятницу специально



Дмитрий Лисенков.

прибыл управляющий директор по инвестиционной деятельности корпорации РОСНАНО Дмитрий Лисенков. По словам министра экономики области Игоря Мураева, не обязательно всех их утвердит Наблюдательный совет корпорации, но надо стремиться, чтобы наших проектов через ее сито прошло как можно больше. За «большими деньгами» на рабочую группу

пришли руководители пяти организаций. Они рассказали о достоинствах своих проектов, часть из которых уже находится в РОСНАНО на различных стадиях рассмотрения. Обозреватель «ОВ. Деловая среда» вместе с московским гостем требовательно всматривался в омские проекты, представленные по итогам рабочей группы на рассмотрение РОСНАНО.

Директор Сибирского центра точного машиностроения и конструирования Игорь Зинкин рассказал, что его компания специализируется на изготовлении оснастки, экспериментальных и опытных образцов новой продукции в сфере машино- и приборостроения,



деталей, в том числе штучных, из нанокерамики. Кроме того, «СибТочМаш» имеет разработки в области изготовления протезов, причем по характеристикам они, по словам Игоря Зинкина, ничем не отличаются от кости человека. Сейчас компания ведет исследования по разработке устройства для изготовления деталей из нанокерамики методом послойного синтеза.

• ООО «Сибирский центр точного машиностроения и конструирования»

Расширение производства нанокерамики.

Необходимые инвестиции – 90 – 115 млн руб.

Комментарий Д. Лисенкова:

– Подобное предприятие есть в Санкт-Петербурге, но мировой спрос на нанокерамику растет, и это очень перспективное направление. Представляют интерес также разработки в сфере протезирования.

Директор НПКФ «СЭПИКО» Владимир Шевченко



является большим энтузиастом солнечной энергетики и считает, что она должна существенно потеснить традиционную. Дело за малым – повышением КПД солнечных батарей и соответственно снижением себестоимости электроэнергии. Над этим его компания усиленно и работает. Мечта Владимира Шевченко – накрыть пленкой солнечных

батарей сельхозугодья юга области, где инсоляция, по его словам, равна сочинской. Разработанный СЭПИКО метод позволяет поднять пленку над землей на 3 – 3,5 метра, что позволит проводить на полях сельхозработы, а почве от этого будет только польза, так как пленка не допустит ее перегрева, понизив температуру на два-три градуса.

• ЗАО «НПКФ «СЭПИКО»

Производство фотоэлектрических модулей на основе наноструктурных тонкопленочных элементов.

Необходимые инвестиции и результат:

1-й этап. 2,2 млрд руб. Запуск первой технологи-

ческой цепочки, отработка технологий, подготовка персонала, доведение КПД фотоэлектрических преобразователей до 15%.

2-й этап. 1,8 млрд руб. Развертывание линии по выпуску элементов на 50 МВт в год.

3-й этап. 1,45 млрд руб. Создание еще одной линии на 50 МВт в год.

Рентабельность производства – 15 – 20%

Объем с выходом на полную мощность – 8 млрд руб. в год.

Комментарий Д. Лисенкова:

– Если в Омской области солнце действительно светит, как в Сочи, такое применение тонкопленочных солнечных батарей, наверное, будет эффективным.

Группа компаний «Титан» представила один из наиболее раскрученных проектов региона – производство этилтретбутилового эфира (в просторечии – биоэтанола) с целью использования его в качестве высокоэффективной добавки к бензинам.

• ЗАО «Группа компаний «Титан»

Производство этилтретбутилового эфира.

Необходимые инвестиции – 8,75 млрд руб.

Рентабельность производства – 23%.

Окупаемость проекта – 8 лет.

Комментарий Д. Лисенкова:

– Мы рассматривали этот проект, из всех предложенных области он наиболее проработан, имеет серьезного партнера в лице Внешэкономбанка. Здесь осталось сделать несколько шагов, в основном они касаются бизнес-вопросов.

Сразу три наработки выложил представителю



РОСНАНО проректор Технического университета по научной работе Анатолий Косых. Вузовские ноу-хау направлены на идеальную шлифовку, которая позволяет сделать поверхности более гладкими, чем у знаменитых лезвий Gillett, антенны для мобильной связи, которые не нуждаются в вышках, и создание датчиков на высокочувствительных пьезоэлементах.

• ГОУ ВПО «Омский государственный технический университет»

1. Интеллектуальные наносенсорные структуры – датчики на высокочувствительных пьезоэлементах.

2. Точечные ферромагнитные излучатели.

3. Высокоскоростное шлифование сверхтвердых материалов.

Комментарий Д. Лисенкова:

– Очень интересно.

Наконец, гендиректор Омского НИИ двигателей



Петр Гринберг рассказал, как нанопокрываются улучшают свойства резинотехнических изделий и в первую очередь повышают их износостойкость. При этом НИИ не ограничивается разработками в области двигателестроения, а предлагает распространить их на сельхозтехнику. По словам Петра Гринберга, нанесение видимых далеко не в

каждый микроскоп частиц продлевает жизнь различных деталей всемирно известного John Deere в четыре раза, а техники родного Сибзавода – в пять.

• ОАО «Омский НИИ технологии и организации производства двигателей»

Производство резинотехнических изделий с наноструктурированным металлопокрытием.

Необходимые инвестиции – 1,4 млрд руб., в т. ч. 300 млн руб. – софинансирование со стороны РОСНАНО.

Решение РОСНАНО относительно финансирования наших проектов состоится еще не скоро, во всяком случае, вряд ли раньше визита в Омск главы корпорации Анатолия Чубайса, который намечен на октябрь. Так что время «поработать над ошибками», предложить еще что-то новенькое есть. И даже если федеральные деньги не придут в том объеме, в котором бы мы хотели, даром сделанное не пропадет. Нано – это не мелочь, это технический прогресс.

КОММЕНТАРИИ

Дмитрий Лисенков, управляющий директор по инвестиционной деятельности корпорации «Роснано»:

– В Омской области мы видим серьезный потенциал, и он, думаю, может быть еще больше. Я не имею права говорить о конкретных проектах до их утверждения Наблюдательным советом, но как бы оно ни прошло, все эти идеи будут жить и развиваться. Нас нередко критикуют за излишнюю требовательность. Мы действительно даем деньги только компаниям, которые готовы их правильно использовать и отвечать за них. На сегодня из примерно 1700 заявок РОСНАНО утвердило лишь 82, и это, на наш взгляд, хороший показатель, демонстрирующий серьезность подхода к государственным средствам.

Петр Гринберг, генеральный директор Омского НИИД:

– Шансы получить финансирование РОСНАНО минимальны – не более одного процента. Слишком строг отбор, от нас, например, потребовали «дорожную карту», в которой все должно быть расписано на пять лет вперед. Но разве можно сегодня предусмотреть, какой будет экономическая ситуация через пять лет?

СТЕКОЛЬНЫЙ МАРАФОН



Егор ВИДОВ

Дата открытия нового стекольного завода чуть было не оказалась сорванной в связи с дефектом форм для производства бутылок. Однако проблему удалось решить за счет находчивости и оперативности омских приборостроителей.

Большая разморозка

Еще в 2006 году построить завод на площадке через забор от пивного завода ОАО «Сан ИнБев» претендовала совсем другая компания – ЗАО «Клин-стеклотара» на оборудовании чешской компании «Склострой Турнов». Однако через некоторое время инвесторы решили сэкономить на аренде и выбрали для строительства другой участок в Кормиловском районе.

Позднее эта территория заинтересовала группу компаний «РусьСтекло», которая уже в 2007 году на деньги банка «Авангард» приступила к возведению нового производства. Предполагалось, что завод будет запущен уже в августе 2008 года, но из-за кризиса банк приостановил финансирование объекта. Однако уже летом 2009 года деньги вновь появились, стройка возобновилась.

В прошлый вторник, 29 июня,

на торжественное открытие ООО «Омский стекольный завод» прибыли губернатор Омской области Леонид Полежаев и президент ОАО «АКБ «Авангард» Кирилл Миновалов. Последний отвечал на все вопросы о заводе. Его осведомленность во всех деталях, очевидно, обеспечил директор завода Рустам Барганаев, который скромно держался подальше от прессы. Среди гостей были также замечены директор ЗАНПО «Вега-2000-Сибирская органика» Александр Третьяков и представители ОМПО «Иртыш».

– До кризиса окупаемость проекта оценивалась в 5,5 года, однако сейчас мы планируем 7 лет, – рассказал «ОБ. Деловая среда» господин Миновалов. – Дело в том, что заводы сейчас сократили объемы производства, поэтому мы пока работаем на 70 – 80% загрузки, однако переговоры продолжаем вести. От этого, в частности, будет зависеть, какое стекло мы будем производить на второй очереди предприятия, коричневое или зеленое. Несмотря на это, Сибирь по-прежнему испытывает дефицит стекла. На тот же «Омсквинпром» мы поставляем стекло из Московской области, что логистически неправильно. Теперь мы, я уверен, полностью закроем потребление в Омской области, обеспечим Новосибирскую и другие регионы, а также будем поставлять продукцию в Казахстан. Кроме «Омсквинпрома» у нас уже есть контракты с нашими соседями «Сан ИнБев», для которых мы начнем поставки в ближайшее время.

На вопрос о том, не помешает ли планам завода конкурент, строящий стекольный завод в Кормиловке, глава банка «Авангард» ответил, что, по его информации, «РусьСтекло» снова заморозило свой проект. Несмотря на то что на их сайте по-прежнему значится дата открытия – 2010 год, в компании «ОБ» информацию подтвердили. Но причины остановки и дату возобновления строительства не назвали.

Не «Андроповка»

Несмотря на заключенные контракты с омскими предприятиями, первая бутылка, которую, перерезав ленточку, взял с конвейера губернатор Леонид Полежаев, оказалась от водки «Беленькая», которую производит группа компаний «Синергия» (ближайший завод в Кемеровской области). Так как в цеху, кроме жара от плавящегося стекла, было еще и шумно, губернатору приходилось внимательно прислушиваться к своим спутникам. Спокойно удалось поговорить только в пункте управления одной из печей, в котором даже велась прямая трансляция из раскаленных внутренностей.

– А в России есть подобное? – поинтересовался губернатор.

– Такого уровня есть, в европейской части России, но лучше и современнее, чем у нас, уже нет, – ответил Миновалов.



Здесь же Леонид Полежаев повертел в руках образцы стекла, похожие на неграненые алмазы.

– Да, это совсем не то стекло, в которое «Андроповку» наливали. Помнишь, зеленые бутылки такие были, – обратился губернатор к спикеру Законодательного Собрания Владимиру Варнавскому.

Информацию о себестоимости бутылки, произведенной на заводе, руководство предприятия сначала попыталось скрыть от Леонида Полежаева, сославшись на коммерческую тайну, однако потом стеклольщикам пришлось «расколотся». Оказалось, что производство в Омске несколько дороже, чем в европейской части России, – около 2,5 рубля. Дело в том, что все



сырье, например песок, все равно приходится везти из Европы. Тем не менее за счет сокращения транспортных расходов такая бутылка оказывается дешевле.

Словно подхватив тему логистики, Леонид Полежаев тут же решил одну из очевидных проблем завода, отдав распоряжение первому заместителю председателя Валерию Бойко расширить дорогу до завода и организовать стояночные места.

СПРАВКА:

ООО «Омский стекольный завод» построен ассоциацией производителей стекла «РусьСтекло» на кредит банка «АВАНГАРД». Инвестиции в строительство первой очереди составили 3,5 млрд рублей. Ее мощность – 350 тонн продукции из бесцветного стекла (от 250 мл до 3 литров) в сутки. Вторая очередь завода стоимостью 1,5 млрд рублей откроется в этом же году и способна будет выпускать цветную стеклотару в объеме 300 тонн готовой продукции в сутки. Расчетная окупаемость проекта – 7 лет. Запуск второй очереди запланирован на весну 2011 года.



На грани срыва

Как сообщил «Омскому вестнику» источник на предприятии, дата его открытия могла быть перенесена на поздний срок. Как выяснилось буквально за несколько дней до назначенной церемонии, готовые формы, поставленные словаками, оказались с небольшим дефектом. Слишком глубокая гравировка надписей на бутылках приводила к тому, что при прохождении через конвейер образовывались сколы. Вызывать специалистов из-за рубежа для устранения проблемы уже не представлялось возможным, поэтому Министерство промышленной политики, транспорта и связи Омской области свело руководство завода со специалистами ФГУП «ОМПО «Иртыш». В результате 36 форм были исправлены за трое суток, и поэтому руководство стекольного завода договорилось с руководством «Иртыша» о постоянном сотрудничестве.

– Появление этого завода свидетельствует о новой точке роста омской экономики и экономической привлекательности региона, – прокомментировал событие Леонид Полежаев. – Это совершенно новое инновационное производство, которое никоим образом не связано с привычными технологическими схемами. Он мог оказаться в любой точке Сибири, но тем не менее сейчас он открылся у нас и принес нам не менее 500 – 600 рабочих мест.

Вопрос «ОБ. Деловая среда»:

– В Омске проходит федеральная автомобильная дорога, находится крупный железнодорожный узел, президент принял решение о строительстве гидроузла и международного аэропорта «Фёдоровка». В перспективе здесь планируется крупный логистический центр, мультимодальный транспортный узел на границе с Казахстаном. Может ли, на ваш взгляд, Омский регион объективно претендовать на этот статус и возможна ли кооперация с аналогичными центрами Екатеринбург и Новосибирска?



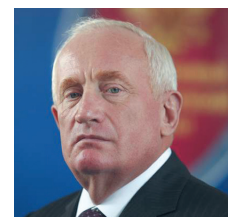
Виктор ТОЛОКОНСКИЙ, губернатор Новосибирской области:

От того, насколько успешны будут регионы Западной Сибири, которая была и остается главной ресурсной базой страны, всегда будут зависеть перспективы развития России и стран СНГ. Поэтому для каждого из субъектов округа выгодно иметь сильных и конкурентоспособных соседей.

Субъекты, уже имеющие крупные логистические центры, отмечая собственные потенциальные возможности, не раз подчеркивали необходимость повышения эффективности использования национальных транспортных комплексов. Очевидно, что в системном развитии международных коридоров определяющую роль будут играть инициативные, активные и дееспособные регионы. С учетом географического и стратегического расположения Прииртышья полагаю, что проработка проекта создания мультимодального транспортного узла в Омске, открывающего путь в Казахстан, страны Ближнего Востока и Юго-Восточной Азии, может только приветствоваться. Определяющим фактором для этого послужит уже имеющаяся система, представленная федеральной дорожной трассой, железнодорожным, речным, воздушным и автомобильными путями сообщения.

Виктор КРЕСС, губернатор Томской области:

Фактически международный аэропорт «Омск – Фёдоровка» и гидроузел логически завершают формирование на границе России с Казахстаном крупнейшего мультимодального транспортного узла. Учитывая тесное взаимодействие в рамках подписанного протокола о бассейновом партнерстве по совместному использованию водных ресурсов между Омской областью, Ханты-Мансийским автономным округом со стороны Российской Федерации и Павлодарской и Восточно-Казахстанской областями со стороны Республики Казахстан, создание крупного логистического центра, мультимодального транспортного узла на границе окажет существенное влияние на перераспределение логистических потоков не только в Сибири, но и на перераспределение транзита между Центральной Азией и Европой и сократит общее время транспортировки грузов в разы.



СПЕЦИАЛЬНО ДЛЯ «ОБ. ДЕЛОВАЯ СРЕДА»:

Справка

Многопрофильный транспортно-логистический узел с центром в международном аэропорту «Омск – Фёдоровка» будет создан к 300-летию Омска в 2016 году. Кроме аэропорта узел будет включать в себя терминалы железнодорожного, речного и автомобильного транспорта, современную складскую инфраструктуру, пункты погрузки. В состав транспортного узла войдут также Транссибирская магистраль, федеральные автодороги, гидроузел с автодорогой на Иртыше и новый речной порт. Строительство узла предусмотрено долгосрочной целевой программой «Развитие объектов транспортной инфраструктуры Омской области до 2016 года».

Омск-Центральный (ОАО «Омский аэропорт») – единственный действующий аэропорт в регионе. Его площадь – 655 га, земля находится в федеральной собственности. В июне прошлого года 85,265% акций ОАО «Омский аэропорт» государство передало в региональную собственность. Областные власти на условиях государственно-частного партнерства должны привлечь не менее 7,476 млрд рублей

инвестиций для завершения к 2012 году строительства аэропорта «Омск – Фёдоровка». В марте 2010 года конкурс на разработку бизнес-плана «Омска – Фёдоровки» выиграл консорциум в составе: Hochtief Aktiengesellschaft (Германия), Cushman & Wakefield (Великобритания) и ООО «Руфаудит – Омское бюро».

Справка

Согласно региональной долгосрочной целевой программе до 2015 года в Омском районе будет построен крупный агропромышленный биокластер, который включает в себя комбикормовый завод, завод «Биоэтанол», мясокомбинат, молокоперерабатывающий завод, заводы по производству аминокислот, витаминов, органических кислот, биополимеров, биологически активных добавок, средств защиты растений, ферментов, а также объекты животноводства – свиноводческий и птицеводческий комплексы. Объем инвестиционных вложений за счет всех источников оценивается в сумму свыше 33 миллиардов рублей. Предполагается привлечь на условиях софинансирования проекта только из Инвестиционного фонда РФ более 3 миллиардов рублей.



ГОД ПРОМЫШЛЕННОГО РОСТА

С начала 2010 года на территории Омской области вступили в строй два новых предприятия, до конца года будут введены еще четыре

Есть:

Май. Тара.

Завод по выпуску шпона и фанеры НПК «Сибирский лес».

Проектная мощность – 20 тыс. куб. м готовой продукции в год при объеме собственной лесозаготовки 60 тыс. куб. м.

Объем инвестиций – 490 млн руб.

Срок окупаемости проекта – 5 лет.

Численность работающих при выходе на проектную мощность – 200 чел.

Завод будет производить березовый шпон толщиной от 0,35 мм и многослойную фанеру, которые широко используются в мебельном производстве. Рынок сбыта продукции – регионы России, Латвия, Италия.

В планах компании также запуск линии по производству древесно-стружечных плит OSB (трехслойного материала, изготовленного из щепы хвойных деревьев и пропитанного специальными смолами) и топливных гранул (пеллет).

Июнь. Омск.

Завод по производству стекло-тары.

Проектная мощность первой

очереди – 350 т готовой продукции в сутки.

Объем инвестиций – 3,5 млрд руб.

Численность работающих – 600 чел.

Вторую очередь завода планируется ввести в строй весной 2011 года. Ее мощность составит 300 т готовой продукции (цветная стеклотара) в сутки, объем инвестиций – более 1,5 млрд руб.

Будет:

III квартал. Калачинск.

Завод по производству медицинской ваты.

Проектная мощность – 770 т в год.

Численность работающих – 100 чел.

Завод обеспечит стабильный спрос на производимый в области лен, а также изготавливаемое из него на двух предприятиях Знаменского района льноволокно.

III квартал. Калачинск.

Крупной завод.

Проектная мощность первой очереди – 120 т готовой продукции в сутки.

Объем инвестиций – более 5 млн. евро.

В комплексе с заводом будет введен в строй элеватор на 30 тыс. т.

Из отходов основного производства планируется ежедневно изготавливать до 10 т удобрений.

IV квартал. Омск.

Завод по производству полипропилена.

Проектная мощность – 180 тыс. т полипропилена 78 марок в год

Объем инвестиций более – \$1,5 млрд.

Численность работающих – 350 чел.

Предприятие планирует экспортировать до 40% продукции.

IV квартал. Таврический район.

Завод по глубокой переработке семян масличных культур (первая очередь).

Проектная мощность первой очереди – 140 тыс. т семян подсолнечника или 104 тыс. т семян рапса в год, второй – 315 тыс. т семян рапса, третьей – 100 тыс. т биодизельного топлива.

Общий объем инвестиций – 4,5 млрд руб.

Численность работающих – 500 чел.

Помимо растительного масла завод будет выпускать высокобелковые кормовые добавки для животноводства. Для обеспечения предприятия сырьем в области будут расширены площади посевов подсолнечника и рапса.

А также:

Помимо крупных промышленных предприятий введены в строй или готовятся к вводу относительно небольшие, а также новые производственные линии на действующих предприятиях.

- Компания «Вимм-Билль-Данн» установила на своем молкомбинате в Омске линию по розливу молока в пластиковые бутылки мощностью 150 тонн в сутки. В Горьковском районе введен в строй молочный мини-завод мощностью до 60 тонн в сутки, такой же завод готов к пуску в Тевризском районе. Всего в 2010 году в сельских районах области появится не менее шести молочных мини-заводов.

- «База снабжения «Сибирская» приступила к сборке из комплектующих Гомельского машзавода зерноуборочных комбайнов «Полесье-Омск». Уже реализовано шесть комбайнов, до конца года их планируется собрать не менее 50. В будущем часть узлов и агрегатов планируется производить на предприятиях области.

- Широкомасштабная программа модернизации реализуется на Омском НПЗ. Здесь началось строительство комплекса гидроочистки топлива, закуплено

оборудование для производства полимерно-битумных и битумных эмульсий

- В рамках межрегиональной программы «Сибирское машиностроение» в 2010 году предстоит освоить не менее 20 видов новой продукции. Среди наиболее перспективных разработок – крупнотоннажные вездеходы-амфибии на воздушной подушке «Арктика», энергосберегающие системы освещения промышленных и гражданских объектов, интеллектуальные программно-аппаратные комплексы коммерческого учета энергетических ресурсов, газотурбинные энергосиловые установки малой мощности.

- «Сиблифт» выпустит в этом году первую партию лифтов грузоподъемностью 1000 кг для многоэтажных и административных зданий.

- На территории ОАО «КБТМ» рассматривается возможность создания совместного российско-словацкого предприятия по производству тракторов.

- В 2010–2011 гг. начнется серийное производство шести новых моделей медицинских аппаратов. В перспективе предусматривается создание регионального центра по производству медтехники.

Без права на раскачку

Виктор ЧЕРКЕСОВ

В бюджете Саргатского муниципального района на поддержку малого и среднего бизнеса на нынешний год заложено 113 тысяч рублей. Деньги не то что не ахти какие – мизерные. Но из этой невеликой суммы за полгода освоено всего... 4 тысячи рублей. Для сравнения: в бюджете самого депрессивного в Прииртышье по уровню безработицы Называевского района объемы поддержки предпринимательства больше в разы, а освоение средств – в десятки раз выше, чем в Саргатском районе.



Как у моря погоды

Такая удручающая статистика приводилась на встрече в ходе рабочей поездки на прошлой неделе первого заместителя председателя правительства области Андрея Бештанько в Саргатку, где он провел встречу с местными предпринимателями. Многие из них всерьез думают о расширении своих предприятий. Вот только пока не могут приступить к созданию новых рабочих мест. Сельские бизнесмены надеются, что муниципалитет предложит им конкретные меры поддержки. Но ждать их приходится порой, как у моря погоды, – месяцами.

Дошло до того, что на бездействие муниципальной власти предприниматели пожаловались главе региона Леониду Полежаеву во время телемоста в программе «Губернаторский час». Случай сам по себе неординарный. Чтобы помочь наладить диалог с местной властью, в район в оперативном режиме и выехали первый вице-премьер регионального правительства Андрей Бештанько, министр экономического развития Игорь

Мураев, специалисты Ассоциации развития малого и среднего предпринимательства во главе с ее председателем Вадимом Морозовым.

По кирпичику разбирают кирпичный завод



Геннадий Звягинцев беспокоится за судьбу своего проекта

Мураев, специалисты Ассоциации развития малого и среднего предпринимательства во главе с ее председателем Вадимом Морозовым.

Между тем еще совсем недавно, при прежней администрации, Саргатский район считался в области одним из лидеров по привлекательности для инвесторов. Сегодня же строительную площадку, на которой должен стоять кирпичный завод, саму разбирают, как поется в старой песне, по камешку, по кирпичику. Недаром же даже снята табличка с паспортом объекта и указанием срока окончания строительства. Судьбой объекта интересуются люди, которые намеревались здесь работать. Шутка ли – завод рассчитан на 300 рабочих

мест. Но пока востребованы только сторожа. Находясь на площадке круглые сутки, они ни разу не видели, чтобы здесь появился новый глава района Олег Исаев, избранный на эту должность в марте.

– А чем я могу помочь? – задает он риторический вопрос в зале на встрече с предпринимателями.

Проект по строительству кирпичного завода, как поясняет известный омский предприниматель Геннадий Звягинцев, носит якорный характер. Собственное сырье и отсутствие транспортных издержек позволили бы серьезно снизить цену на кирпич для малоэтажного строительства сразу двух поселков на территории района, а также мегафермы в рамках приоритетного национального президентского проекта в аграрно-промышленном комплексе. Под сукно, по сути, лег и еще один инвестиционный проект, в котором очень кстати пришлось бы местные материалы, – по строительству продовольственного рынка в Омске, где саргатские фермеры могли бы реализовывать свою продукцию. Отведенный под него

земельный участок не используется по назначению и пустует, что может обернуться его изъятием.

Словом, потенциальные инвестиции, а вместе с ними и новые рабочие места, как фанера, стремительно пролетают над районом.

– Инвестиции – это не значит, что пришел добрый дядя, вложил деньги и на этом точка. Это серьезная кропотливая работа, – говорит Геннадий Звягинцев.

Он обращался к главе администрации района с просьбой посодействовать в привлечении для финансирования стройки кредита «Россельхозбанка». Кредит, прямо скажем, большой, порядка 300 миллионов рублей. И поддержка, поручительство главы муниципалитета пришлось бы как нельзя кстати. Главе района, как считает Андрей Бесштанько, следовало бы отложить все дела, отправиться в столицу и вместе с инвестором походить по чиновным кабинетам. Так нет же. Глава попросил предпринимателя



Вадиму Морозову есть что обсудить с руководителем Саргатского отделения Ассоциации развития малого и среднего бизнеса Ниной Гадяковой

подождать, изучить вопрос, подумать... пару месяцев.

– На сегодняшний день я могу помочь чисто информационно. Может, у меня пока знаний не хватает на данном этапе, – оправдывается Олег Исаев.

– Я понимаю: новый человек, еще не вник во все вопросы, нет опыта, – возражает Геннадий Звя-

гинцев. – Но у меня же не возникает идея пойти поработать зубным врачом, я этого не умею. Если человек шел во власть, то должен был понимать, чем придется заниматься. А если не понимаешь, то лучше и не идти тогда. За три месяца можно было поинтересоваться, кто и чем дышит, какие тут вообще проекты.

Что мешает сделать дело

А проектов у саргатских предпринимателей немало. Это выращивание и переработка сельхозпродукции, организация предприятий в сфере услуг, деревообработке, кролиководстве.

Индивидуальный предприниматель Раиса КАРЛОВА:

– Лет шесть назад пришла открыть парикмахерскую. До этого была одна на весь райцентр. Не скрою, на первых порах конкуренты давили, прессовали. Но я баба упрямая. Сегодня у меня на 60 квадратных метрах 13 рабочих мест, все вовремя получают зарплату. В свои 56 лет чувствую силы, энергию. В феврале подала заявление на расширение. Хочу обустроить, облагородить территорию, открыть химчистку. Люди за 100 километров вещи возят в город в порядок привести. В отводе земли отказали. Здание, дескать, стоит на красной линии. Зачем же его тогда туда ставили? Считаю, что это некомпетентность чиновников и архитекторов. Андрей Владимирович, помогите расширить бизнес, – обратилась она

к первому заместителю председателя правительства.

Андрей Бесштанько тут же приглашает Раису Карлову на прием. Разумеется, что к тому времени многие вопросы должны быть решены на месте.



Александр Шевчук переориентирует свой бизнес на реальный сектор экономики

Александр ШЕВЧУК уже неинтересна вещевая торговля, которой он занимался раньше. Предприниматель переориентируется на реальный сектор экономики – производство сельскохозяйственной продукции. Да вот беда – 25 мая в хозяйстве выдали зарплату,

и работа, по понятным, сугубо российским причинам, остановилась на целых три дня. Местные жители работать не хотят, нет инициативы и желания. Впрочем, предприниматель завез пятерых гастарбайтеров из Узбекистана. Пока они занимаются обустройством, мест-

ные уже начали почесывать затылки, задумываться.

А вот руководитель Саргатского отделения Ассоциации развития малого и среднего бизнеса Нина Гаддалова не согласна с тем, что село поголовно спивается и не хочет работать. И приводит в качестве примера предпринимателя Михаила Никонова. Проработав несколько лет вахтовиком в Сургуте, он открыл ремесленное производство. Пока в нем пять рабочих мест. На них принимали по конкурсу. На каждую вакансию пришлось по два соискателя. Предприниматель готов расширить свое дело и создать еще 10 рабочих мест в Омске (!) и вдвое больше – в Саргатке. И в желающих их занять уже нет недостатка.

Подводя итог разговора, Андрей Бесштанько образно посоветовал администрации района в поддержке малого и среднего бизнеса включить четвертую скорость.

– Времени на раскочку просто нет. Важно, чтобы у людей появился аппетит к предпринимательской деятельности, – считает он. – Если люди увидят, что местная власть прислушивается к их проблемам, не закрывается бумажками, а пытается найти вместе с предпринимателями выход из сложившейся ситуации, тогда и будет результат.

«Зеленый остров» одна из перспективных зон для инвестиций. Но мало кто задумывался, кому принадлежит этот уголок природы. Казалось бы, ответ ясен – это муниципальная собственность, то есть, как сказали бы 20 лет назад, народная. Однако сегодня такой ответ будет неправильным. Как выяснилось, мэрия потихоньку продавала остров, причем по не известным широкой общественности ценам и неизвестно для каких целей.

Гамбург продавал Зеленый остров. Втихаря

Вот как это происходило. В марте 2008 года ООО «Стройкомплектация» подало заявки на приобретение на Зеленом острове нескольких земельных участков. Причем заявители, как грамотные полководцы, зашли сразу с трех сторон – слева, справа и по центру. В части, обращенной к мосту у Телецентра, они претендовали на пару гектаров, которые занимает строение, используемое ранее речниками то ли под гостиницу для плавсостава, то ли еще подо что. В центре острова «Строй-

комплектацию» привлекли три гектара земли буквально в сотне метров от оздоровительного комплекса СибГУФК. А в той части, которую островом назвать трудно (как, впрочем, и всю его территорию – сегодня она с точки зрения географии представляет собой полуостров), ей приглянулись четыре с лишним гектара у въезда в рекреационную зону с набережной Тухачевского.

Весьма оперативно – через месяц – заявки были одобрены, заявитель провел кадастровые работы,

и в октябре директор департамента имущественных отношения Юрий Гамбург подписал распоряжения по двум участкам «передать их за плату в собственность ООО «Стройкомплектация». Правильнее, конечно, было бы сказать «продал», но таков уж язык нашего чиновника. А вот во сколько обошлась покупателю сплошь «рекреационная» земля любимого острова омичей и, соответственно, сколько эта сделка принесла городскому бюджету, покрыто мраком. Ибо торги на подобные земли в то вре-



**Стоимость некоторых земельных участков в Омске
(по данным агентства «РосРиэлт-Недвижимость»)**

Адрес	Площадь	Назначение	Цена
р-н Аграрного ун-та	0,12 га	ИЖС	3,5 млн руб.
ул. 3-я Северная	0,06 га	ИЖС	4,5 млн руб.
ул. 4-я Челюскинцев	0,16 га	рекреационное	10 млн руб.
21-я Амурская-Завертяева	8,5 га	рекреационное	20 млн руб.
ул. 3-я Молодежная	6 га	рекреационное	25 млн руб.

Средняя стоимость 1 гектара земли в Омске 8 млн 162 тыс. руб.



мя проводить было не обязательно, в результатах же кадастровой оценки городских земель эти участки почему-то не значатся вовсе. Можно предположить, что выставленный городом ценник был просто «подарочным».

С третьим же участком почему-то вышла заминка. То ли вовремя документы не подготовили, то ли с ценой «передачи» не смогли сразу договориться, но кадастровые бумаги поступили в мэрию только в марте 2009 года, а Юрий Гамбург подписал очередное распоряжение в мае. Опять-таки без какой-либо альтернативы. Но на этот раз все оказалось не так просто. В конце 2008 года горсовет определил четкие критерии, в каких случаях торги по земельным участкам, не связанным со строительством, можно не проводить. И участок на Зеленом острове никак под них не подпадал. Первый вице-мэр Владимир Потапов попытался исполнить волю депутатов и отменил распоряжение Гамбурга, тоже, кстати, первого вице-мэра. Но в споре, кто из них первее, победу одержал Гамбург, и в августе прошлого года участок перешел в собственность «Строй-

комплектации», которая через три с половиной месяца перепродала его одному из своих учредителей Леониду Трифонову.

В результате этих манипуляций седьмая часть всей территории Зеленого острова оказалась в частных руках. К этому можно прибавить еще участочек в два гектара, который каким-то образом оказался в собственности неких Андрея Баженова и Александра Макарова. Кто знает, может, уже распродана и оставшая земля зоны отдыха, в том числе и та, на которой стоит Губернаторский яхт-клуб. Неизвестно и как поведут себя новые владельцы. Строить здесь без разрешения ничего нельзя, но ведь его, наверное, можно и получить по проверенным каналам. Кроме того, есть варианты. Например, на участке Леонида Трифонова установлены три летних кафе и бетонные блоки, перекрывающие въезд в некогда народный парк даже велосипедистам. Так, глядишь, на входе и ворота могут поставить, и человека, чтобы желающих погулять билечивал. Надо-то немного – другой вход-выход прикупить, территорию оградить, и все дела.

Сколько может стоить земля Зеленого острова, риелторы и гадать не берутся. Но наиболее приближенный к нему из перечисленных участков – на перекрестке улиц 3-я Северная и Перекопская в пересчете на гектар стоит 75 миллионов. То есть 7,3 гектара, отхваченные безо всяких торгов ООО «Стройкомплектация», должны были принести бюджету более полумиллиарда. Интересно было бы узнать, сколько же он получил в реальности.

Справка:

Предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством, без проведения торгов может осуществляться в следующих случаях:

- перенос ранее установленно-го объекта по инициативе уполномоченных мэром города Омска структурных подразделений Администрации города Омска;
- размещение некоммерческого объекта социальной направленности;
- размещение отдельно стоящих металлических и сборных железобетонных гаражных боксов по заявлению граждан, имеющих соответствующие льготы;
- размещение огородов по заявлению граждан, в соответствии с действующим законодательством;
- размещение некоммерческих объектов, необходимых для эксплуатации капитальных зданий, строений, сооружений (парковка, площадка для складирования мусора и т.п.) по заявлению собственника здания, строения, сооружения;
- размещение площадки для временного складирования и хранения строительных материалов, оборудования, грунта и тары;
- размещение объектов в соответствии с общегородскими целевыми программами по решению Администрации города Омска.

Из решения Омского горсовета от 24.12.2008 г. № 205

Кирилл САДОВНИКОВ

Задолженность жилищно-коммунальных предприятий Омской области за оплату потребленных энергоресурсов продолжает расти, в результате чего правительство вынуждено пойти на более строгие меры по отношению к должникам.

Об этом на селекторном совещании Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области заявил в минувшую пятницу руководитель департамента экономики и финансов министерства Игорь Квасов. По подразделениям на 1 июля кредиторская задолженность предприятий ЖКХ составляет 270,2 млн рублей, что выше, чем в третью декаду июня на сумму больше чем 50 млн рублей. По данным «Омского

В ДОЛГАХ КАК В ШЕЛКАХ

Тепловик», – при этом семь других предприятий районного ЖКХ работают без долгов.

В Больших Уках почти вся задолженность лежит на «Тепловодоканале», в Горьковском – на МУП «Горьковское», в Исилькульском районе львиная доля долгов принадлежит ООО «Исилькульская тепловая компания», а в Калачинске «отличился» МУП «Коммунальник».

С целью увеличения собираемости платежей, снижения дебиторской задолженности предпри-

По итогам проведения акции на 20.06.2010 года в соответствии с представленной организациями жилищно-коммунального комплекса муниципальных районов Омской области отчетностью зафиксированная на начало акции дебиторская задолженность (367,4 млн руб.) снизилась на 43,4%; кредиторская задолженность (788,2 млн руб.) погашена на 24,1%. Взысканная в ходе проведения акции «Долг» дебиторская задолженность (с учетом текущей) в первую очередь направляется на

КТО ДОЛЖЕН

(Крупнейшие должники по энергоресурсам, руб):

- Таврический район – 50,7 млн
- Черлакский район – 47,8 млн
- Омский район – 35,2 млн
- Нововаршавский район – 22,7 млн
- Русско-Полянский район – 19,6 млн
- Москаленский район – 16,0 млн руб.
- Марьяновский район – 14,1 млн руб.
- Павлоградский район – 14,0 млн руб.
- Любинский район – 10,3 млн руб.

КОМУ ДОЛЖНЫ

(Крупнейшие кредиторы энергоресурсов, млн руб)

- ЗАО «Омскрегионгаз» – 75,8
- ОАО «Омская энергосбытовая компания» – 68,0
- ОАО «Омскгазстройэксплуатация» – 53,4
- ОАО «Омская топливная компания» – 42,1
- ОАО «Омскоблводопровод» – 20,4
- «Газпромнефть-Омск» – 7,7
- ОАО «Омскоблгаз» – 2,8

вестника», меньше месяца назад задолженность составляла «всего» 216,4 миллиона рублей. А в этот же период в прошлом году задолженность не превышала 150 млн рублей.

По словам Игоря Квасова, 84% всей задолженности (234,7 млн руб.) приходится на 9 муниципальных районов. Примечательно, что практически во всех муниципальных районах долг по оплате за электроэнергию формируется, как правило, одним из предприятий. Если, к примеру, в Большереченском районе долг перед «Энергосбытом» практически полностью принадлежит ООО «Большереченский

ятый и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами в период подготовки к отопительному сезону в Омской области ежегодно проводится информационная акция «Долг».

погашение задолженности перед поставщиками энергоресурсов. С начала акции сумма средств, направленных на расчеты с основными поставщиками энергоресурсов, составила 99,0 млн руб.

СПРАВКА:

По данным Минстроя, собираемость платежей за оказанные услуги по предприятиям ЖКХ муниципальных районов Омской области за 5 месяцев 2010 года составила 88,4%, в том числе по населению 84,6%, бюджетным организациям – 93,4%, прочим организациям – 85,1%. За май 2010 года собираемость выросла на 2,5 процентных пункта, вместе с тем данный показатель на 1,6% ниже уровня аналогичного периода прошлого года (90%).



НАША СПРАВКА

Концерн LANXESS Deutschland GmbH – один из крупнейших в мире производителей химической продукции. Компания выделилась из состава известного концерна Bayer, основанного еще в 1863 году. Сегодня LANXESS представлен на всех важнейших рынках мира. Основной деятельностью являются разработка, производство и сбыт пластиков, каучуков, специальных химикатов и промежуточных продуктов. В сфере производства ионообменных смол компания работает более 70 лет, создавая продукты, процессы и технологии применения.

В концерне 42 представительства, работающих в 23 странах мира. Годовой оборот LANXESS в 2009 году составил 5,06 миллиарда евро. Название компании, образованное из двух слов – французского «lancer» (давать импульс) и английского «success» (успех) – символизирует стремление к успеху и готовность к постоянному обновлению. Головной офис концерна в немецком



ЛАНКСЕССКИЙ ВАРИАНТ

В Омской области собираются построить новый химический завод

Александр КОРШУНОВ
Посетившие Омскую область представители немецкого химического концерна LANXESS рассматривают наш регион как перспективную площадку для размещения производства ионообменных смол.

Немецкую делегацию возглавляли генеральный директор представительства концерна в России и СНГ Жорж Барбе, руководитель ионообменного производства во всех подразделениях концерна Майкл Пис, руководитель отдела развития новых продуктов LANXESS Deutschland GmbH Майкл Шелхаас.

В областном правительстве немецкие бизнесмены встретились со специалистами Минэкономики и Минпрома. На совещании, которое провела заместитель минис-

сматривают возможность реализации крупного инвестиционного проекта в нашем регионе, где планируется создать высокотехнологическое химическое производство.

Ионообменные смолы используются: в промышленной очистке сточных вод, обработке растворов в пищевой промышленности, химическом катализе, обработке ферментных растворов, энергодобыче, изготовлении полупроводников, бытовых приборов, металлопереработке, производстве сахара и крахмала, фармакологии.

тра экономики Омской области Татьяна Спиридонова, стороны обсудили условия будущего сотрудничества. Представители концерна LANXESS рас-

считывают возможность реализации крупного инвестиционного проекта в нашем регионе, где планируется создать высокотехнологическое химическое производство. Речь идет о строительстве завода ионообменных смол. Объем инвестиций, по оценке специалистов немецкого концерна, составят 15

– 20 млн евро. Инвесторов привлекает развитая производственная инфраструктура нефтехимического комплекса Омской области, наличие мощных химических предприятий, которые могут поставлять основное сырье для нового производства.

По мнению первого замминистра экономики Татьяны Спиридоновой, инвесторы планируют создать уникальное для России производство: в настоящее время подавляющая часть ионообменных смол импортируется в Россию.

Сейчас в отраслевых министерствах облправительства изучают инвестиционный проект от LANXESS, детально прорабатываются предложения немецких специалистов, прозвучавшие на встрече. После этого стороны продолжают более конкретное обсуждение проекта. Ожидается, что специалисты снова сядут за стол переговоров осенью.

Ипотечное жилищное кредитование поможет омичам решить квартирный вопрос и «вытянет» строительство

ИПОТЕКА ПОДНИМАЕТСЯ С КОЛЕН



Кризис, сильнее других отраслей затронувший строительство, буфером ударил и по ипотеке, которая давно стала индикатором жизнеспособности всей отрасли. Объемы жилищного кредитования в прошлом году сократились более чем вдвое: в 2009 году в Омской области выдано 2130 ипотечных жилищных кредитов на 1,8 млрд рублей, что на 63 процента меньше, чем в 2008 году. При этом сдержать темпы падения удалось за счет системы мер господдержки, реализуемых в рамках региональной целевой программы «Жилище», в составе которой есть подпрограмма по развитию ипотечного жилищного кредитования.

Бюджетный ручей

Помощь оказывается как отдельным категориям граждан, так и предприятиям строительного комплекса, возводящим социальное жилье. В прошлом году, например

в жилмассиве «Московка-2», сдано более четырех тысяч квадратных метров (69 квартир) социального жилья. 61 семья получила льготные ипотечные займы по региональным стандартам на сумму 89,3 млн рублей.

ПРОГНОЗ

По оценке Министерства экономики Омской области, в 2010 году будет выдано порядка 2300 ипотечных кредитов.

Приличную компенсацию для погашения долга по ипотеке региональное правительство предусмотрело для семей, у которых родился второй (третий, четвертый и т. д.) ребенок. В прошлом году компенсацию по 200 тысяч рублей получили 150 семей. Из областного бюджета на эти цели направлено 30 млн рублей.

Конечно, говорить о том, что кризис в этой сфе-

ре полностью преодолен, еще рано. Но тенденции 2010 года красноречиво свидетельствуют, что ипотека поднимается с колен. В этом году за прошедший период зарегистрировано около полутора тысяч ипотечных сделок, в два с лишним раза больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Центробанк сбивает ставку

Средневзвешенная кредитная ставка в Омской области, по данным на 1 мая 2010 года, составила 12,7 процента. Это одна из самых низких ставок в Сибирском федеральном округе. Следует заметить, что по сравнению с 2009 годом кредитная ставка снизилась почти на два процента, что повысило доступность ипотеки. В первую очередь, это обусловлено снижением ставки рефинансирования Центробанка России. Это позволило коммерческим банкам пересмотреть условия ипотечного креди-

тования в сторону снижения процентных ставок и размера первоначального капитала. А внедрение новых ипотечных продуктов (например, федеральная программа «Новостройка») помогает решать главную задачу по обеспечению граждан комфортным и доступным жильем (напроект никто не отменял) в комплексе. Более привлекательные условия ипотечного жилищного кредитования ориентируют людей на покупку квартир в новостройках, в том числе в домах с высокой степенью готовности. Это дополнительный стимул для развития строительной отрасли.

Частникам поможет АЖС

Пока ипотечные сделки в новостройках составляют чуть более 10 процентов от общего объема ипотеки. Для увеличения этого сегмента ипотечного рынка, повышения доступности



ЯГОДА ОСТАЛАСЬ БЕЗ КОЛЕС

Глеб ИЗОТОВ

Вот и ягода первая поспела. Можно взять на рыке пол-литровую баночку свежих и сладких витаминов для ребенка, а можно и целое ведро, чтобы наварить варенья на зиму. Цены кусаются, понятно. А знаете почему? Сегодня в Омске не развит пригородный транспорт настолько, чтобы садоводы могли оперативно вывозить ягоду на рынки города, что в конечном счете создало бы конкуренцию и сбilo цены. Одним словом, транспортная проблема сдерживает развитие этого вида народного бизнеса. Или промысла, как угодно.

Начнем с того, что редкий омский пенсионер, в отличие от какого-нибудь швейцарского, имеет два автомобиля на семью. Чаще всего, он и одного-то не имеет. Не случайно публикуемое по весне расписание дачных маршрутов пользуется в Омске едва ли не таким же спросом, как лунный календарь садовода. (Как раньше садоводы со своими грядками нормально разбирались до этих самых «лунных календарей» – совершенно непонятно. Ну да это тема другой истории).

Так вот, по расписанию автобусы доставляют горожан на их зеленые деляны далеко не каждый день. На осташковские дачи, к примеру, автобусы ходят по вторникам, четвергам и выходным. Маршрутки отчего-то тоже не хотят собирать здесь пассажиров в другие дни, хотя им, казалось бы, сам Бог велел воспользоваться отсутствием вместительных конкурентов.

А ягода, она, видите ли, созревает не в указанные ей дни недели, а как-то сама по себе, не сообразуясь с автобусным расписанием. И по-хорошему, вывозить ее на рынок нужно каждые пару дней, чтобы и потери урожая сминимизировать, и доставить несчастливым дачами горожанам самую свежую клубнику.

И вот идет в пятницу простая русская баба с двумя ведрами километра полтора до ближайшей дороги, по которой ходит не садовый автобус, а регулярный, осташковский. А он маленький, и никакие в нем льготы не действуют, и пойдя его дождись на жаре-то...

И какой бабушке это надо? Плюнет она и будет всю ягоду обращать в варенье для собственного употребления. А те, кто до рынка все же доберется, будьте уверены, цены поднимут как надо: и ввиду отсутствия здоровой конкуренции, и в качестве акциза на проблемную доставку клубники от дачи до Омска.

А так, конечно, можно на дачников особого внимания не обращать. Дали им автобусы на четыре дня – пусть и этому рады будут. Вот только за ягодой на рынок потом мы все равно к ним идем: будь ты хоть мэр, хоть директор департамента транспорта.

Другое дело, если своя дача есть и своя машина. А еще лучше машина с личным водителем.

жилья, приобретаемого по ипотеке, разработаны и реализуются механизмы господдержки, в том числе субсидирование процентной ставки, предоставление займа для

ти до 350 тысяч квадратных метров. По опыту прошлых лет известно, что у индивидуального застройщика не всегда хватает средств на завершение строительства. В текущем году по программе социальной ипотеки появилась реальная возможность привлечения беспроцентных займов через Агентство жилищного строительства Омской области для достройки индивидуальных жилых домов. Причем в расчет первоначального взноса принимается незавершенное строительство (не менее 10 процентов выполненных работ). Финансирование осуществляется в три транша. Каждый последующий транш выдается после проверки выполненных работ. Ожидается, что не менее 60 сельских семей получат беспроцентные займы для окончания строительства индивидуального жилья.

ФАКТ

За шесть месяцев 2010 года в Омской области государственная поддержка в сфере ипотечного жилищного кредитования оказана 106 жителям региона.

оплаты части первоначального взноса, поручительство в обеспечении обязательств человека по ипотечному жилищному кредиту.

Кроме того, в этом году планируется увеличить объемы строительства индивидуального жилья в районах Омской облас-

КОММЕНТАРИЙ

Ирина КАЗАНЦЕВА, заместитель министра экономики Омской области:

– В целевой программе «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Омской области» заложены рыночные механизмы для решения жилищных вопросов жителей региона, повышения доступности жилья. Для решения этих задач у нас создана необходимая инфраструктура: Агентство жилищного строительства Омской области и Омская региональная ипотечная корпорация.

Согласно указу губернатора Омской области № 139 отдельные категории граждан имеют право на так называемую «социальную» ипотеку. Жители региона, которые попадают под эту программу, могут получить беспроцентный заем на улучшение жилищных условий сроком на 15 лет в размере 90 процентов от стоимости жилья. 10 процентов – это первоначальный взнос, который платится из собственных средств граждан. В общей сложности по этой программе государственная поддержка оказана более тысяче жителей Омской области на сумму 528 млн рублей.



Дом поставили на счетчик

Александр КОРШУНОВ

ФОТО ВЯЧЕСЛАВА КРУЗМАНА.

Жильцы многоэтажки сэкономили на тепле 1,8 млн рублей



неказистый с виду прибор учета тепла дал миллионную экономию

Факт:

Экономия по теплу за год для 1-комнатной квартиры (37 м²) в этом доме составила 3600 рублей (8,07 руб/м² x 37 м² x 12 мес.), 2-комнатной квартиры (52 м²) – 6000 руб., 3-комнатной (63 м²) – 6100 руб., 4-комнатной (84 м²) – 8100 руб.

В ТСЖ «Левобережный-1» задумались об энергосбережении еще до выхода знаменитого 261-ФЗ (Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23 ноября 2009 г.). Прикинули, подсчитали и, не дожидаясь директивных указаний сверху, решили на общем собрании ТСЖ установить общедомовые приборы учета тепла и горячей воды. Благодаря этому за год, с ноября 2008-го по октябрь 2009 года, общая экономия средств собственников жилья в многоэтажке по ул. Крупской, 27 составила только по теплу 1 839 960 рублей.

Коллектив выбрал норматив

Стандартный двор на Левобережье, зажатый со всех сторон пятиэтажными домами, не вписывался в привычную серую схему городских жилых кварталов Омска, удаленных от центра. Двор среди домов на улице Крупской выглядел как цветущий оазис в пустыне. Я даже пожалел, что привела меня сюда отнюдь не тема дворового благоустройства. Хотя если в многоквартирном муравейнике появится группа инициативных жильцов, по-хозяйски решивших навести порядок, то результаты не заставят себя ждать как в самом доме, так и на территории около него.

Например, с энергоресурсами в ТСЖ «Левобережный-1» задумали разобраться два года назад. Начали с тепла и горячей воды. С электричеством все оказалось сложнее. В квартирах жильцы сами считают потребленные киловатты по индивидуальным счетчикам. А к схеме расчетов за электропотребление в местах общего пользования (МОП), упорно насаждаемой энергосбытовой организацией через квитанции, несмотря на решения суда и протесты Роспотребнадзора, у жителей много претензий. Нередко случалось, что за места общего пользования жильцам насчитывали больше, чем за электропотребление в квартире. Встречи членов правления ТСЖ с энергетиками положительных результатов не принесли. Поэтому руководство ТСЖ рекомендовало жильцам платить за МОП по нормативам (14 кВт/ч с человека в месяц).

Тариф – не догма

Зато по теплу сразу попали в цель, установив по решению общего собрания товарищества собственников жилья общедомовой прибор учета теплоэнергии. Председатель ТСЖ «Левобережный-1» Владимир Гуркин показал мне расчеты и итоговые цифры первого года работы по приборам учета тепла. За 12 месяцев дом потребил тепла по приборам учета 3047 Гкал на общую сумму 2 466 851 руб., выставленную в квитанциях

Тепловой компании. Тариф в перерасчете на 1 кв. м получился 10, 81 руб. в месяц. Рекомендованный муниципальный тариф по этому дому равнялся 18,38 руб./м². Нетрудно подсчитать, что экономия с одного квадратного метра получилась более 8 рублей, или 41,2 процента.

– Наше ТСЖ образовалось пять лет назад, – рассказал Владимир Гуркин. – Уже тогда мы задумались, как эффективнее организовать работу товарищества. Раньше наш дом обслуживало РЭУ-3. Мы платили деньги за содержание и текущий ремонт жилья, а ремонта почти не видели. В ТСЖ от старой схемы решили отказаться, установив принципиально новый порядок.

Мы заключаем договоры с организациями, специализирующимися на тех или иных видах работ, связанных с обслуживанием и ремонтом жилья. Причем выбор организаций осуществляется по конкурсу. Мы смотрим представленные сметы организаций и выбираем ту, что предложила более оптимальные условия. По такому же принципу устанавливались и общедомовые приборы учета. Что касается двора, то мы дважды выигрывали гранты губернатора Омской области, средства которых направили на благоустройство придомовой территории, создание детской игровой зоны, спортивной площадки. Только на игровой площадке у нас установлено около 60 малых форм. Не случайно к нам во двор приходят играть дети даже из других микрорайонов.



Председатель ТСЖ «Левобережный-1» Владимир Гуркин

Ноу-хау ТСЖ

Владимир Гуркин поделился и экономическим ноу-хау своего ТСЖ. Здесь установили тариф на содержание дома, который не превышает общегородские показатели, но состоит он из двух частей. В одной – обслуживание дома, текущие расходы, а другая часть предназначена для ремонтных нужд. На эти цели заложено 3,64 руб./м². Эти средства аккумулируются для выполнения ремонтных работ, будь то межпанельные швы, кровля, инженерные коммуникации, ремонт в подъезде и т.д. Направляются средства из собственного «ремонтного фонда» товарищества туда, где они в данный момент нужнее.

В 2008-м решили, что нужнее всего поставить общедомовые при-



За счет грантов губернатора Омской области и инициативы жильцов двор на ул. Крупской стал любимым местом для окрестной детворы и их родителей.



боры учета. Специально скидываться не пришлось, взяли деньги из средств, оплачиваемых собственниками жилья, а их в «Левобережном-1» более 350 человек, по статье «текущий ремонт». Выбрали более простой, но надежный счетчик тепла, на который вместе с установкой истратили 150 тысяч рублей. Изначально предполагали, что экономия составит 25–30 процентов. На деле получилось более 40 процентов.

Но людям более понятны и приятны другие цифры, которые мне также показал Владимир Гуркин.

Один из старейших жильцов этого дома Николай

Карпович Диканов подтвердил, что за теплоснабжение платить стали меньше. При этом в квартире ветерана даже в лютые морозы минувшей зимы было комфортно, а как только потеплело за окном, дома стало даже жарко.

Не только учитывать, но и регулировать подачу тепла в жилые дома – это уже следующий этап по пути энергосбережения, который в комплексе с устранением причин теплопотерь (утепление фасадов, установка современных оконных блоков, ремонт межпанельных швов и т.д.) даст более весомый эффект.

Михаил ТЮФЯГИН, заместитель министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области:

– Не секрет, что энергозатраты в продукте, произведенном в России, в два с лишним раза больше, чем, например, в Европе. Конечно, у нас климат более суровый, и тратим мы на обогрев помещений, что отражается и на показателе энергозатрат, больше, чем в большинстве стран. Но даже учитывая объективные климатические реальности, расход энергоресурсов у нас пока неоправданно высок. Это отражается и на тарифах, ежегодный рост которых влияет как на ситуацию в экономике в целом, так и на материальное положение населения. Особенно когда речь идет о тарифах в ЖКХ. Поэтому в Федеральном законе № 261 поставлена конкретная задача – снизить потребление энергоресурсов, повысить эффективность энергоиспользования. Все расписано предельно четко: кто что должен делать и в какие сроки. Важно, что предусмотрена и мера ответственности должностных лиц. А в условиях кризиса энергосбережение должно стать еще одним из путей выхода из него.

Если говорить о тематике нашего министерства, то одним из важнейших направлений является использование энергосберегающих технологий в строительстве. Как бы ни старались снизить себестоимость строительства, на внедрении современных энергосберегающих технологий экономить нельзя. Дороже станет. Другая важная задача в этой сфере – снизить энергозатраты при эксплуатации существующего жилого фонда. Существенную роль в решении этой задачи сыграл Фонд содействия реформированию ЖКХ, средства которого на условиях софинансирования использовались для проведения капремонта жилья. К сожалению, в конце будущего года этот фонд прекратит свою деятельность.

Планируется, что на смену ему придут некоммерческие фонды как федеральный, так и региональные. Соответствующий проект закона о модернизации жилого фонда уже готовится. Предусматривается несколько источников финансирования программы модернизации жилья. Один из них – это средства населения. Ожидается, что норма отчислений в нашем регионе составит до пяти рублей с квадратного метра с каждого собственника жилья. Кроме того, на капремонт жилья будут перечисляться средства управляющих компаний, муниципальных образований, регионального и федерального фонда. Мы готовим документы, чтобы наш регион стал участником пилотного проекта, что позволит получить

оставшиеся на 2011 год средства Фонда для отработки модели модернизации жилья, которая с 2012 года станет системой.

Вот лишь несколько из намеченных задач по энергосбережению в ЖКХ: заменить оконные блоки в домах, где будет проводиться ремонт, через которые уходит до 35 процентов тепла, утеплить внешние конструкции, стены здания с применением энергосберегающих технологий, капитальная реконструкция систем отопления, установка общедомовых приборов учета по всем видам используемых ресурсов. В этом году все бюджетные учреждения будут переведены на работу по приборам учета. А в 2011 году все многоквартирные дома региона должны быть оснащены коллективными приборами учета. На региональном и муниципальном уровнях разработаны соответствующие программы.

На недавнем совещании по вопросам энергосбережения, проходившем в НПО «Мир», принято решение в качестве пилотного проекта реализовать комплексную программу по внедрению энергосберегающих технологий в жилищно-коммунальном комплексе Русско-Полянского района. Сначала планируется провести полный энергоаудит, по результатам которого будет выстраиваться алгоритм действий по энергосбережению. В этом районе будет отработана модель комплексного использования энергосберегающих технологий. Нарботанный опыт будет использован в регионе.

Сергей ЖАБОРОВСКИЙ, заместитель главы Русско-Полянского муниципального района:

– В нашем районе идет комплексная застройка жилого микрорайона «Павловский», где возводятся дома в рамках специальных программ, действующих в Омской области. Здесь уже сдано более двухсот квартир, где справили новоселья молодые специалисты, молодые семьи, сюда переселяются люди из аварийного жилья. Всего в этом микрорайоне будет построено 450 домов общей площадью свыше 36 тысяч квадратных метров жилья. При поддержке областного правительства здесь реализуются адресные федеральные и региональные программы по созданию инженерно-коммунальной инфраструктуры, газификации жилого комплекса. А в этом году район включен еще в одну инвестиционную программу, в реализации которой будет участвовать Омскэнерго. В планах строительство электролинии протяженностью 6 км к перспективным площадкам под жилищное строительство, других объектов с использованием энергосберегающих технологий.



Омичи заберут деньги у Лужкова

Игорь СПИРИДОНОВ

Не до конца доведенная монетизация льгот по оплате услуг ЖКХ чуть было не сыграла с областью плохую шутку. Как мы сообщали ранее, Фонд содействия реформированию ЖКХ заморозил последний предназначенный нашему региону транш в 146 миллионов на переселение граждан из аварийного жилья и капремонт, мотивировав это тем, что омские льготники получают положенные им деньги не наличными, а опосредованно в виде уменьшения платы за услуги, которую компенсирует бюджет. Правительство области было вынуждено переориентироваться, и с 1 июля все, кому положено, будут получать льготы в денежной форме наличными или переводом на лицевой счет.

Можно долго рассуждать о последствиях такого решения, от которого без бюджетного рубля останутся в первую очередь жилищные компании, энергетики и другие поставщики услуг. Ведь очевидно, что льготами пользовались наименее обеспеченные граждане, которым теперь придется платить по квитанциям вдвое больше обычного. Да, эту половину им вернут, но вовсе не факт, что люди побегут отдавать полученные деньги тем, кому они полагаются. Если перед человеком стоит дилемма купить колбасы или заплатить за квартиру, очень многие выберут колбасу. Кому-то, может, лекарства важнее, а кто-то обрадуется купить лишнюю бутылку. Есть льготники, которые и так не платили за квартиру, они и не будут платить, только если прежде часть платежей до коммунальщиков все-таки доходила, так как их перечислял бюджет, то теперь они не получают ничего. Но это уже вопрос к депутатам Госдумы, которые приняли явно непродуманный закон, а регионам остается только его выполнять.



Но, как выяснилось, есть здесь для нас и положительная сторона. С 2012 года Фонд содействия прекращает существование, если, конечно, государство не передумает и не выделит ему дополнительные ассигнования. Однако не все регионы пошли на монетизацию льгот. Отказался сделать это, например, мэр Москвы Лужков. Таким образом, Москва средств Фонда не получает, а ей по квоте полагалась солидная сумма – 40 миллиардов. Как сообщил на прошлой неделе министр строительства и ЖКК области Виталий Эрлих, эти деньги будут перераспределены между регионами, выполнившими все требования закона, а значит, что-то достанется и Омскому Прииртышью. Недавно Леонид Полежаев встретился с руководителем Фонда Константином Цициным и достиг с ним определенных договоренностей. Для нас это будет весьма кстати, так как мы уже исчерпали весь лимит средств и в будущем году можем рассчитывать только на переброску денег, предназначенных другим регионам.

Таблица 1
Средства на переселение омичей из аварийного жилья
(млн руб.)

	Всего	Фонд	Областной бюджет	Муниципальные бюджеты
2008 г.	177,4	101,86	54,2	21,34
2009 г.	867	729,4	137,6	-
2010 г.	681,5	591,8	64,9	4,8

Таблица 2

	Снесено домов	Расселено граждан
2008 г.	20	868
2009 г.	142	1732
2010 г (план)	169	1546
Всего за 3 года	331	4146

Аварийных домов в Омске нет?

Не было таких домов, конечно, только по бумагам городских чиновников, если же пройтись по омским улицам, особенно на окраинах, жилья, на которое и смотреть-то страшно, не то что жить в нем, хоть пруд пруди.

Тонкость здесь заключается в том, что если дом признается аварийным, муниципалитет обязан предоставить его жильцам равноценные по площади квартиры. Поэтому мэрия долгие годы под любыми предлогами отказывалась признавать аварийными даже самые захудалые трущобы. В результате, когда был принят федеральный закон о выделении средств на переселение граждан из аварийного жилья, Омск остался практически вне поля его действия. В программы расселения могли попасть только дома, признанные аварийными до 2007 года, а благодаря мужественному противостоянию чиновников этому процессу, таких домов в городе набралось всего ничего. В 2008 году снесли восемь развалюх, из которых выехало 87 семей, в прошлом году квартиры получили 562 семьи, на нынешний, кого на законном основании расселять, не осталось.

Парадоксально, но в 2010 году Омск из почти 600 миллионов рублей, направленных центром на расселение граждан, не получил ни копейки. Все деньги распределены между 17 районами области, где власти думали о будущем. Спихавшись, что такие деньги проплывают мимо, чиновники мэрии стали формировать реестр аварийных домов и насчитали их в городе более 400. Но было уже поздно. По информации министра строительства и ЖКК Виталия Эрлиха, сейчас идут переговоры с Москвой, как бы все же войти в программу расселения хотя бы на следующий год. Но чем они закончатся, неизвестно. Да и деньги из федерального Фонда будут уже не те – и квоту свою мы выбрали, и в целом средства заканчиваются.

Получается, обманывая людей отписками и отговорками, мэрия обманула и сама себя – дома-то все равно рано или поздно придется сносить, но вот деньги на новое жилье надо будет изыскивать уже в собственном бюджете.

Игорь СПИРИДОНОВ





Число жертв аварии на Красноярском тракте увеличилось до четырех: в субботу в больнице скончался семилетний мальчик, за жизнь которого врачи боролись больше недели. Тем временем МВД объявило о результатах проверки действий своих сотрудников, главная суть которой в том, что «наши не виноваты». Но если все было по правилам, то кто или что сможет гарантировать безопасность детей при перевозке? Силовики считают, что все дело в плохом законе.

АВТОКАТАСТРОФА: неделю спустя

Трагедия на Красноярском тракте, при которой погибли двое взрослых и один ребенок, побудила омских силовиков обратиться в Госдуму с законодательной инициативой, касающейся усиления мер безопасности при движении организованных транспортных колонн.

Об этом 30 июня заявил начальник отдела Научно-исследовательского центра проблем безопасности дорожного движения МВД России Игорь Шейманидзе на расширенном совещании руководителей всех служб ГИБДД Омской области и начальников райотделов милиции. Дело в том, что сегодня транспортные средства, двигающиеся в колонне (в том числе автобусы с детьми), обозначены лишь ближним светом фар. Но за городом, на трассе, ВСЕ автомобили обязаны ездить с включенными фарами. Вскоре вступит в силу правило, согласно которому и в населенных пунктах с водителями будут требовать того же. В Европе, кстати, подобная норма существует давно.

Как сделать, чтобы каждое транспортное средство колонны стало приметным в общем потоке?

По мнению московских экспертов, следует подумать о дополнительных способах обозначения колонн. Возможно, в перспективе не только сопровождающие автомобили ГАИ, но и сами автобусы с детьми будут оснащены проблесковыми маячками.

Виновник аварии не может объяснить свое поведение на дороге

Водитель грузовика-убийцы ничего вразумительного по поводу того, как он оказался на встречной полосе, не говорит. Поэтому представим слово сотруднику ГАИ, размышляющему о причинах аварии (свое имя он назвать не пожелал):

– По моим сведениям, КамАЗ был сильно перегружен, вез около 15 тонн асфальта. За тем, чтобы груз соответствовал нормам, следит не ГАИ, а транспортная инспекция, и то в поле ее зрения попадают автомобили организаций, а не частных. Дальше обычная история: грузовик боится бить дорогу иномарку. В нашем случае перед КамАЗом двигался «Фольксваген Таурег», который, заметив колонну, снизил скорость. КамАЗ мог эле-

ментарно уйти на правую обочину или ударить легковушку. При попутном движении это не смертельно. Однако он вывернул на встречу и намеревался проскочить в кювет между автобусами колонны. Молодой, вопиюще неопытный водитель нарушил целый букет Правил дорожного движения: пункты 10.1 – скоростной режим, 9.10 – соблюдение дистанции, 8.1 – безопасное маневрирование.

Часто ли «нечаянных автоубийц» берут под стражу до суда?

Крайне редко. В среднем в нашей области – раз в полтора года. Если учесть, что за год омские суды рассматривают более ста уголовных дел о ДТП с пострадавшими и жертвами, то доля избрания именно такой меры пресечения составляет менее процента.

Пьяный водитель въехал в останочный павильон – погибли четыре человека. ГАЗель на трассе врезалась в КамАЗ – погиб пассажир, а водитель пытался скрыться от следствия. Вот два преступления, виновники которых были арестованы до суда за последние

два года. Водитель КамАЗа – третий.

Дело здесь не в общественном резонансе, вызванном трагедией. Подобное основание в Уголовно-процессуальном кодексе отсутствует. Суд принял во внимание следующие обстоятельства. Фигурант уголовного дела и прежде не отличался законопослушанием – имел административные нарушения, а последний «гаишный» штраф не соизволил оплатить. Он



живет в России с 2007 года и имеет лишь временную регистрацию до 20.07.2013 года. Вдобавок живет не по месту регистрации. Ни жены, ни детей у него нет. Все это дало суду основания полагать, что обвиняемый может скрыться от следствия.

Есть и еще одна причина его содержания под стражей. Как ни парадоксально – для его же безопас-

МВД СВОИХ НЕ СДАЕТ

Виктор ЧЕРКЕСОВ

После завершения официальной министерской проверки «подготовки и организации сопровождения колонны автобусов, действий сотрудников Госавтоинспекции на месте ДТП» УВД по Омской области выступило со специальным информационным сообщением. Документ по-своему весьма любопытен. В нем скрупулезно, по-официальному сухо перечисляются обстоятельства страшной аварии и основные выводы столичной комиссии. Из них следует, что:

– «сопровождение нарядами УТИБДД колонны детей осуществлялось в соответствии с требованиями Правил дорожного движения и приказа МВД России № 767-2007 г.»;

– «действия сотрудников на месте ДТП осуществлялись в соответствии с нормативными требованиями».

Впрочем, какое дело родным погибших и пострадавших до действий милиционеров уже после аварии, если те не смогли ее предотвратить? Нет даже намек на моральную ответственность экипажей машин сопровождения, не сумевших это сделать.

Одной из причин «дорожно-транспортного происшествия» (так в тексте, хотя уместнее было бы назвать его трагедией – так хотя бы почеловечней) названо «отсутствие достаточных навыков и практики вождения у водителя автомобиля «КамАЗ-5511» Берберяна А. Н. ...». А задавались ли милицейские чины вопросом: где и как учился шофер?

И только в самом конце сообщения руководство и сотрудники УВД выражают глубокие соболезнования родственникам погибших. А не с этого ли надо было начать?

ности: есть риск, что родственники погибших и сочувствующие могут учинить самосуд над этим парнем.

Судьба исков от потерпевших

По всей видимости, виновнику автокатастрофы, повлекшей смерти троих людей и психологические травмы десятков детей, будут предъявлены крупные иски о возмещении морального вреда. Однако шансов получить деньги у потерпевших мало. Водитель КамАЗа уверяет, что управлял автомобилем по доверенности от родственника и вез асфальт для личных нужд. То есть выплачивать моральный вред придется физическому, а не юридическому лицу.

При «серых» схемах оплаты труда бывает крайне трудно доказать, что у водителя (или иного исполнителя) есть платежеспособный работодатель, которому можно предъявить иск – уже он, в свою очередь, предъявит его в порядке регресса непосредственному виновнику события.

У водителя КамАЗа с первых допросов появился адвокат – не предоставленный государством, а нанятый армянской диаспорой. Вот только вопрос: разделит ли она материальную ответственность своего земляка?

КОММЕНТАРИЙ

Виктор КОНДРАТЬЕВ,
начальник Научно-исследовательского центра проблем безопасности дорожного движения МВД России, полковник милиции:

– По факту ДТП возбуждено уголовное дело, ведется следствие. В ходе предварительного расследования установлено, что сопровождение колонны автобусов с детьми осуществлялось в соответствии с заявкой двумя патрульными автомобилями. Осуществляли два экипажа, в каждом из которых было по два опытных сотрудника, каждый из которых отработал почти 10 лет, неоднократно участвовали в самых разных сопровождениях, вели колонну с установленной скоростью, каждый по своей полосе.

Согласно решению Правительства РФ № 20 от 17.01.2007 г. (в редакции от 14.02.2009 г.) изменена процедура постановления, и в настоящее время при осуществлении сопровождения запрещается отступать от требований Правил, запрещается патрульным автомобилям выезжать на полосу встречного движения, запрещается превышать скорость, запрещается ехать на запрещающий сигнал светофора. До этого было не так: патрульный автомобиль, как правило, выезжал на полосу встречного движения и весь встречный поток заставлял фактически либо резко снизить скорость, либо вообще остановиться и принять резко вправо. Сейчас это требование отменено и действует совершенно другой порядок.

ОМИЧИ ПОСТАВИЛИ «ТРОЙКУ» ГАИШНИКАМ И «НЕУД» ОБЭПу

Результаты социологического опроса, составленные исследовательской компанией ГЭПИЦентр-2 специально для «ОБ. Деловая среда» оказались в чем-то предсказуемыми, в чем-то шокирующими. Проводя опрос общественного мнения населения города Омска и Омской области по оценке деятельности силовых структур, социологам пришлось делать существенные поправки на «страх»: из почти тысячи опрошенных омичей многие попросту испугались отвечать. В то же время опрос не дает возможности упрекнуть омичей в необъективности: с одной стороны, они уважают и ценят тех, кто реально раскрывает преступления, спасает жизни, с другой стороны – презирают или не замечают тех, среди кого чаще всего попадаются мздоимцы и лодыри. Думается, что недавняя трагедия на Красноярском тракте, унесшая жизни, как теперь выяснилось, четырех, а не трех человек, не добавила бы плюсов в рейтинге ГИБДД.

Силовиков выстроили в рейтинг

Омичам-респондентам предлагалось оценить по привычной пятибалльной шкале свою удовлетворенность (или, как писал Питирим Сорокин, – «довольность») работой людей, которые носят погоны и судейскую мантию. Несмотря на двадцатилетний опыт работы ГЭПИЦентра-2 по изучению общественного мнения в различных регионах России, авторы исследования были удивлены «удивлением» омичей на то, что их просят оценить работу ФСБ или милиции.

Показательно, что традиционный для российской социологии вопрос опрашиваемого «а мне за это ничего не будет?» задали интервьюерам около 30% респондентов. Большинство из них отказались давать оценку, выбрав суждение «затрудняюсь ответить» для наиболее «опасных», с их точки зрения, служб и подразделений. Другая часть омичей, которая составила вторую треть выборки, довольно бодро стала «судить» суды, прокуратуру и милицию.

МЧС уважают больше всех

Авторы исследования с большей долей уверенности (и минимальной погрешностью в 3,5%) могут сказать, что омичи уважают

МЧС более всех из списка силовых структур. Очевидно (и слава богу), что в Омске и Омской области не было катастроф регионального масштаба. А глава МЧС РФ продолжает оставаться одним из известных и авторитетных федеральных министров. Видимо, даже перекрытие городских улиц в день посещения С. Шойгу Омска горожане приписали не чванству министра, а, как мы увидим далее, безалаберной работе ГИБДД. Позитивные оценки («4» и «5» баллов) работе МЧС дали 67,5% опрошенных омичей, тогда как негативные («1» и «2» балла) – только 11,3%.

Чекистам выдали «респект»

Успехи омских контрразведчиков в разоблачении коррупционных действий должностных лиц вызвали ренессанс уважения к сотрудникам ФСБ и во многом возродили образ честного, аккуратного и патриотичного офицера из легендарного прошлого в восприятии омичей пожилого возраста. Важно и то, что интерес к ФСБ у жителей Омской области выше, чем в других регионах. Деятельность ФСБ заслужила наибольшее число «троек» (балл «3» означал «в чем-то позитив, в чем-то негатив»), по сравнению с другими службами. Это показатель того, что омичи хотят и готовы оценивать работу ФСБ. В целом же 35,5% опрошенных дали



позитивные оценки («5» и «4») и 9,4% – негативные («1» и «2»).

Паспорт нужен всем

Исследование показало, что паспортно-визовая служба (исследователи были вынуждены разделить службы МВД в силу специфики их деятельности) относительно популярна среди омичей. Здесь, безусловно, отразилось увеличение числа поездок наших земляков за границу и наконец более-менее устоявшийся порядок получения загранпаспорта. Подтверждение тому – высокие оценки во всех половозрастных группах среди трудоспособного населения. Всего положительные оценки работе паспортно-визовой службы дали 36,6% опрошенных против 17,7% «двоек» и «единиц», разница составила 19 пунктов (3 место).

Наркоконтролю – «уважуха»

Следующий объект оценивания, получивший больше «пятерок» и «четверок», – управление Федеральной службы РФ по контролю за оборотом наркотиков. Госнаркоконтроль для добропорядочных граждан – организация довольно отстраненная, тем не менее проблема распространения наркотиков всегда принималась омичами как одна из числа наиболее актуальных. Поэтому здесь, как и в случае с МЧС, присутствует кредит общественного доверия. Жители Омской области верят и надеются, что УФСКН эффективно выполняет свои функции. Всего «пять» и «четыре» этой службе поставили 35,5% омичей; неудовлетворительно оценили ее работу 22,5% опрошенных.

Егор ВИДОВ

Отчего уже давно не спит по ночам руководство корпорации Apple? Разумеется, от страха испортить свой культовый телефон. Потому, чтобы найти отличия нового iPhone 4 от предыдущих моделей, по-прежнему надо постараться.



С НОВЫМ ГЛАЗОМ

Маркетологи компании явно не даром едят свой хлеб, каждый раз умело подогревая невиданный интерес к новым вариантам сенсорного шедевра. Например, с помощью обстановки полной секретности. О том, что инженеры выпустили что-то новенькое, становится известно лишь незадолго до начала продаж. Однако в этом году все вышло иначе. Редакция популярного блога engadget.com за 5000 долларов выкупила неработающий вариант нового телефона, который якобы забыл в баре один из разработчиков. Так как Apple в ответ на новость хранила молчание, мир тут же разделился на тех, кто поверил в то, что именно так будет выглядеть новое устройство, и тех, кто счел его просто японской подделкой «под iPhone». Окончательно все сомнения были развеяны, когда по навету Apple в редакцию сайта нагрянула полиция. Служители правопорядка конфисковали телефон, а блоггеров engadget.com корпорация в отместку за разглашение тайны не пригласила на официальную презентацию iPhone 4.

Сомнения в подлинности первого публичного варианта телефона вполне понятны. До последнего времени все его варианты выглядели как однойцевые близнецы и отличались разве что начинкой. Бока же iPhone 4 обрамлены металлической рамой, которая не только делает его слегка особенным, но выполняет роль антенны. Кроме того, спереди и сзади корпус прикрывает панель из стекла, ударопрочного разумеется.

Факт

По опыту сайта iFixYourI.com, панель из стекла нового телефона все-таки разбивается, если его три раза бросить с метровой высоты на бетонную поверхность.

Если же смотреть на телефон спереди, то это все тот же старый добрый айфон. Разве что добавился глазок фронтальной камеры для совершения видеозвонков. Но для их осуществления нужны возможности самих операторов связи. В Омске такую возможность предлагает пока только МТС. Другое дело, что Facetime работает через Wi-Fi соединение, а потому звонок может быть совершенно бесплатным, через Интернет. Единственное условие – у собеседника должен быть точно такой же iPhone 4.

Еще одна ключевая особенность телефона – новый дисплей под названием Retina с разрешением 960 x 640 (все предыдущие модели могли воспроизводить картинку с разрешением 320x480). По заявлениям разработчиков, он настолько крут, что качество изображения можно сравнить с отличной полиграфией. На что представители компании Samsung тут же заявили, что их SuperAmoled дисплей по качеству отстает лишь на каких-то 3–4%, но при этом экономит батарею гораздо лучше. Впрочем, даже с «прожорливым» экраном благодаря увеличенной батарее новый iPhone может выдержать семь часов в режиме разговора в 3G, четырнадцать часов в 2G и 40 часов воспроизведения музыки.

Остальные нововведения, кроме возможности записи видео в формате HD и поддержки нового уменьшенного формата сим-карт microSIM (если оператор их не выпускает, то придется обрезать обычную), касаются в основном программного обеспечения. Всего компания предлагает два варианта аппарата – с 16 и 32 Гб памяти.

Тимофей ЦЕЛОВАЛЬНИКОВ, начальник коммерческого ООО «Омега-партнер» (сети салонов связи «Цифроград-Омск», «Мегафон»):

– Я считаю, что все пойдет по тому же сценарию, что и с предыдущими моделями iPhone. Люди, которые его жаждут, всеми мыслимыми и немыслимыми способами попытаются привезти из Америки iPhone4 уже сейчас. Наверняка они уже спокойно продаются в Москве на «Горбушке». Apple же, как обычно, будет продавать телефоны через операторов большой тройки – «Мегафон», «Билайн» и «МТС». И совершенно непонятно, когда это время наступит. Насколько я знаю, это будет сентябрь, но не факт. В итоге большого ажиотажа по официальным каналам продаж уже не получится. У нас единственно возможный вариант получения этого телефона – покупать его у операторов.

Алексей САЯПИН, генеральный директор компании «Цифровые супермаркеты «РИТМ»

– Как только я получу телефон в руки, я смогу что-либо сказать о возможных перспективах его продаж в Омске. На сегодняшний день это все прогнозы, которые обусловлены только тем, что есть подогретый спрос и ажиотаж. Насколько это будет удачным? Да, есть очень много приверженцев продукции Apple и айфонов в частности, они, естественно, его возьмут. Но о популярности среди остальных категорий покупателей сейчас говорить пока рано. Тем не менее мы уже сейчас ведем переговоры с российским ритейлером, который завозит продукцию компании в Россию, о поставках новой модели в наш магазин. Упускать возможность получить эти гаджеты у себя в продаже конечно же нельзя.

N.B.

Официальные продажи в мире начнутся уже в июле, наши же сотовые операторы традиционно начнут продавать iPhone 4 с опозданием. Цена же на «серые» модели, по самым оптимистичным прогнозам специалистов, составит около 35 000 за версию с 16 Гб, более 40 000 за модель с 32 Гб памяти. Поэтому опасаться, что новая модель когда-нибудь станет у нас такой же народной, как и в США, – не стоит. Там новый аппарат будет продаваться от \$199 вместе с контрактом оператора.

Омск стал пятым в России по дешевизне безлимитного Интернета

Егор ВИДОВ

Исследовательская компания ComNews Research опубликовала результаты исследования по стоимости услуг широкополосного доступа в 35 регионах России, которое проводилось в июне 2010 г. Ввиду общего роста предлагаемых провайдерами скоростей доступа, в этом году анализ проводился относительно среднерасчетного безлимитного тарифа на скорости 2 Мбит/с.

Как выяснилось, жителям Москвы, как и раньше, доступен наиболее дешевый Интернет в России – средний тариф на безлимитный доступ в Интернет на скорости 2 Мбит/с здесь не превышает 300 рублей. С учетом статистики по месячным расходам на душу населения, это составляет около 1,2% расходов среднего москвича. Больше всего за Интернет платят жители Дальнего Востока – среднерасчетное значение рассматриваемого тарифа для жителей г. Хабаровска равняется 1783 рублям, что является абсолютным максимумом среди рассмотренных городов. Омск стал пятым по среднерасчетной стоимости тарифа – 391 рубль, что на 30% превышает московское значение. Однако в процентном соотношении стоимости услуги от денежных доходов населения Омск оказался только на 14-м месте. Чтобы оплатить безлимитный интернет, среднестатистическому омичу необходимо отдать 5% своих доходов.

Как показало исследование, разница в тарифах на услугу доступа в Интернет обусловлена отнюдь не удаленностью регионов от федерального центра и, соответственно, более дорогим магистральным трафиком, а низким уровнем существующей на региональных рынках конкуренции. В частности, высокие цены держатся в регионах, в которых либо мало компаний на рынке, либо наблюдается доминирование монополиста. Напомним, что весной 2010 года доля ОАО «Сибирьтелеком» в Омске не превышала 32%.

С днем рождения!

59 лет исполнилось министру сельского хозяйства и продовольствия Омской области Владимиру Рарову.

Его поздравляют руководители хозяйств: ЗАО «Богодуховское» и ЗАО «Нива» Павлоградского района, ЗАО «Знамя» и ОАО ПКЗ «Омский» Марьяновского района, ЗАО «Солнцево» и СПК «Лесной» Исилькульского района, СПК «Большевик» Москаленского района.

Уважаемый Владимир Павлович! Поздравляя с днем рождения, мы хотели бы искренне отметить вклад, который Вы вносите в развитие и укрепление нашей многогранной отрасли. С Вами, Владимир Павлович, интересно и легко работать, в том числе определять проблемы и находить их решения. Вы профессионал, а потому, и мы это видим, Вы профессионально относитесь к своему делу, к нашему общему делу.

Мы желаем Вам, Владимир Павлович, крепкого сибирского здоровья, успехов на ниве руководства сельским хозяйством Прииртышья, семейного благополучия и хорошей погоды.

С уважением, Виктор Буц, Владимир Пушкарев, Павел Вассилик, Виктор Руппель, Александр Байер, Юрий Панов, Владимир Синеокий.



Евгений Касперский@ (крупнейший акционер и основатель ЗАО «Лаборатория Касперского»).



Блог:
e-kaspersky.
livejournal.com

Мы #1 в ретейле США!

Наконец-то нам разрешили опубликовать статистику апрельских продаж коробок в США. Мы – номер 1! В Соединенных Штатах Америки! С отрывом в почти 100 тыс. штук от «жёлтых коробок».

Наша доля на рынке коробок – почти 32%, ура! По «долларам» мы пока на втором месте, поскольку через главные каналы мы отдаем коробки с отсроченным платежом. Так что планируем выйти на номер один в долларах где-то в начале осени. Черт, я, когда узнал, – сам не поверил... Могут ли российские разработки выйти на лидирующие позиции на рынке США? Пять лет назад ответ был однозначен. Сейчас уже не очень :) Прикольненько! 29 июня.

Рамзан Кадыров@

Блог: <http://ya-kadyrov.livejournal.com/>



К вопросу о «приручении» чеченцев

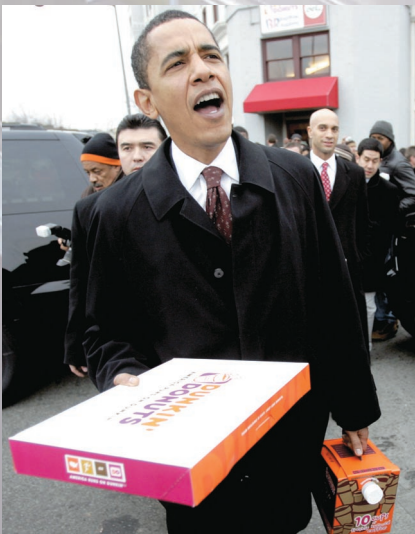
В комментариях к моему блогу меня спросили, не приручил ли Кремль чеченцев, чтобы использовать их в борьбе против русского народа. Во-первых, ошибочно мнение, что кто-то «приручил чеченцев». Тем более ошибочно мнение, что в нашей стране кто-то один

народ стремится противопоставить другому народу. Я твердо убежден в том, что Россия лучшая и великая страна. Русский язык является для нас всех родным. В проекте Первого канала я читал стихи Пушкина. И делал это с большим удовольствием. Но также я люблю литературу и язык чеченского народа. Поэтому, честно говоря, мне вообще неприятны эти разговоры о противопоставлении наций. Мы заплатили слишком дорогую цену за единство и целостность России. 28 июня 2010 года

Барак Обама@

Блог: whitehouse.gov/briefing-room/weekly-address

«Экологическая и чистая энергетика поможет выйти из кризиса»



На этой неделе девушка из Расина, штат Висконсин, задала мне тот вопрос, который я слышу все время: «Что государство собирается сделать, чтобы вернуть людям работу?». В эту пятницу после 22 сложных месяцев сокращения рабочих мест в последние 6 месяцев в частном секторе экономики они снова стали появляться. Это позитивный знак. Но правда в том, что рецессия, из которой мы все еще выбираемся, оставила нам дыру в 8 миллионов потерянных рабочих мест. И потребуются месяцы, даже годы, чтобы из нее выбраться. Мы собираемся продолжить борьбу за то, чтобы восстановиться. И в этом одна из причин, почему мы ускоряем переход нашей экономики на экологически чистую энергетiku и удваиваем использование возобновляемых источников энергии, таких как ветер или солнечные батареи. В частности, сегодня я могу сообщить о том, что министерство энергетики предоставит около 2 млрд долларов двум компаниям, деятельность которых связана с энергией Солнца. Первая из них – это Abengoa Solar, компания, которая согласилась построить одну из самых крупных гелиотермических станций в мире здесь, в США. Навскидку, это принесет нам 1600 рабочих мест в штате Аризона. Вторая компания – Abound Solar Manufacturing, которая будет про-

изводить современные солнечные панели на двух заводах. Для этого понадобится больше 2000 временных рабочих мест для возведения объектов и 1500 рабочих мест на постоянной основе. 3 июля 2010



Лариса СОРОХТИНА:

«ГУБЕРНАТОРСКИЙ ЧАС» СМОТРЯТ ТОЛЬКО НЕРАВНОДУШНЫЕ ЛЮДИ»

Программа «Губернаторский час» – явление своего рода уникальное. Аналогов этому проекту сложно найти не только на региональном, но и на федеральном телевидении. Впервые программа вышла в эфире ГТРК «Иртыш» 8 февраля 1994 года. Но еще до этого были проекты «Лицом к лицу» и «Разговор на свободную тему».

С 25 марта 2003 года «Губернаторский час» выходит на «12 канале».

При этом, несмотря на все нововведения, неизменным в программе остается одно – прямой диалог руководителя региона и жителей Омского Прииртышья. Что значит каждый месяц держать ответ перед жителями области в течение 15 лет, можно только представить. Но именно так и происходит в программе «Губернаторский час» – по сути, авторском проекте Леонида Полежаева.

Что делает программу современной, какова ее драматургия? О внутренней кухне мы попросили рассказать ведущую Ларису Сорохтину.

– Лариса, насколько сложен и интересен для тебя как ведущей проект «Губернаторский час»?

– Вы правильно сказали – «сложен и интересен». Сложен, наверное, прежде всего эмоционально. Письма, приходящие на программу, иногда просто невозможно читать без слез. Ведь к губернатору, как правило, обращаются уже тогда, когда проблема кажется неразрешимой, а порой и трагической. И понимать, что за каждым испитым листком боль и надежда конкретного человека, его семьи, детей – это, поверьте, нелегко. Поэтому всякий раз, когда удаётся действительно кому-то помочь, причем не важно, сделанная ли это дорогостоящая операция или же просто спиленное у дома 80-летней бабушки в Таре вековое дерево, которое также представляло угрозу ее жизни, – все это в итоге и дает понимание важности, необходимости такого проекта.

Сложна эта программа еще и технически. Ведь на самом деле ту легкость, с которой во время эфира мы можем связаться с любой точкой области, обеспечивают десятки сотрудников ГТРК «Омск», все они, без преувеличения, профессионалы высшего класса.

И потом, мне как ведущей, конечно, важно, что это не запись, а прямой эфир. Не знаю, с чем можно сравнить это ощущение, но за час прямого эфира энергией заряжаешься на месяц вперед!

– Меняется ли программа, можно ли сказать, что это творческий проект?

– Конечно, программа меняется. В общей сложности, «Губернаторский час» только в эфире ГТРК «Омск» выходил 70 раз! А еще до этого – на ГТРК «Иртыш». По времени – почти двадцать лет. Вы только задумайтесь, как изменилась

Вся почта с резолюцией губернатора сразу поступает в соответствующие министерства и ведомства. И я знаю, что многие вопросы решаются едва ли не на следующий после эфира день.

за эти годы жизнь в нашей стране, регионе! И как любой телевизионный проект, «Губернаторский час» не мог оставаться в стороне от этих перемен. Да и сам Леонид Константинович человек очень мобильный, креативный, его жизненной энергии можно только позавидовать, поэтому не развиваться, не искать новые формы и темы было бы просто невозможно!

А то, что проект творческий, – это безусловно! Ведь количество просто зрителей нашей программы в тысячи раз превышает число тех, кто позвонил или написал письмо и, соответственно, ждет ответа. Интересно должно быть всем, кто решил час своего вечернего време-

ни провести с нашей программой. А ведь это, замечу, не «Аншлаг», не сериал, у нас нет ни музыки, ни спецэффектов. То есть, аудитория «Губернаторского часа» – это люди, небезразличные к жизни региона, к его большим и малым проблемам, а главное – им интересно отношение к этим проблемам губернатора. Кстати, мне особенно импонирует, что творчество в нашей программе совместное с ее зрителями и участниками. Ведь именно после обращений телезрителей в «Губернаторский час» в Омске появился завод детских питательных смесей, памятник Колчаку, совет при губернаторе по делам инвалидов и многое другое. То есть, понимаете, люди были не просто услышаны главой региона, они получили ответ конкретными делами и проектами. Представьте, как для них это важно! Вот в этом, пожалуй, и есть основная идеология – мы сообщаем людям нашу жизнь лучше и комфортнее.

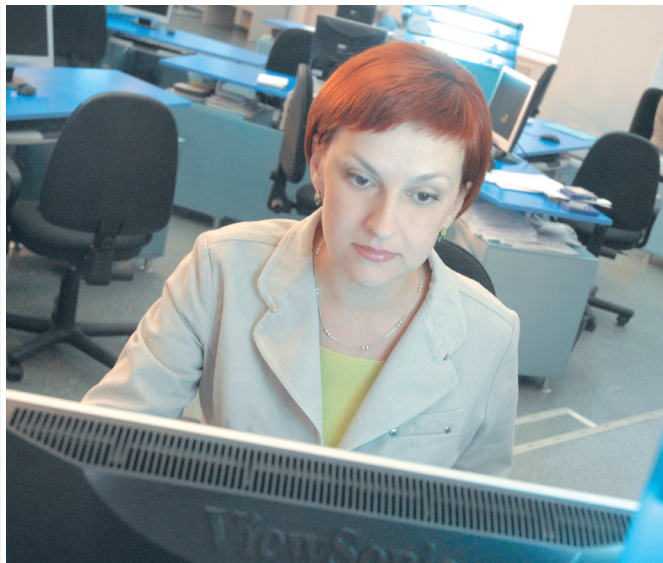
– Сколько звонков получается принять за время эфира, кто и с какими проблемами обращается в программу?

– «Губернаторский час» смотрят только неравнодушные люди. В среднем на каждый эфир приходит около ста обращений. Как правило, это вопросы, которые по разным причинам не были услышаны и решены на местах или же не совсем укладывались в существующую систему правовых норм, но с вмешательством губернатора приемлемый выход все же находится. Если проследить, как меняется характер обращений, то могу сказать, что в последние годы из почты программы «ушли» такие темы, как проблемы с отоплением, выплатой детских пособий и заработной платы. Еще 3 – 4 года назад они составляли большую часть корреспонденции. Сейчас я бы не сказала, что есть явный перевес какой-либо темы. Зато хочу отметить, что растет доля интернет-обращений, а это значит, что в наш диалог вовлекается все больше молодых людей. И вопросы их, кстати, в основном связаны именно с перспективами развития региона.

Как идет работа над обращениями? За эфир мы успеваем ответить примерно на 20 из них, иног-



да чуть больше. Поэтому основной процесс, конечно, идет за кадром. Вся почта, пришедшая на «Губернаторский час», по окончании эфира незамедлительно отправляется в правительство и уже на



следующий день с резолюцией губернатора, а стало быть, прямым поручением главы региона, идет в соответствующие министерства и ведомства. И я знаю, что многие вопросы решаются едва ли не на следующий после эфира день.

– *Насколько сложно тебе как ведущей работать с губернатором?*

– Вы знаете, сложно почему-то никогда не было. За исключением, пожалуй, самых первых эфиров, и

Очень сложно, я бы даже сказала, невозможно соответствовать его образовательному уровню, деловым качествам – здесь я постоянно в роли маленькой девочки, робко примеряющей мамини туфли на высоких шпильках.

то только потому, что это был новый для меня человек, да еще и... губернатор! Я не знала, какой он в общении, как мне себя вести? К счастью, мы с Леонидом Константиновичем, как мне кажется, достаточно быстро нашли общий язык и в понимании концепции программы, и в простом человеческом общении. Ведь немногие,

наверное, знают, что помимо, разумеется, политики и экономики он обладает невероятными, просто энциклопедическими знаниями по истории, философии, культуре! А уж на телевидении Леонид Константинович даст фору любому, кто, может быть, имеет несчастье думать о себе как о суперпрофессионале. Он очень тонко чувствует эфир и, как правило, у меня не бывает ощущения, что сейчас что-то пойдет не так. Это важно, когда ты доверяешь соведущему (хотя соведущий в этой программе, пожалуй, все-таки я!).

Кстати, я всегда поражаясь тому, как после весьма напряжен-

К губернатору, как правило, обращаются уже тогда, когда проблема кажется неразрешимой, а порой и трагической.

ного рабочего дня, в котором обязательно и посещение каких-нибудь объектов, и проведение какого-нибудь совета или совещания, Леонид Константинович без тени усталости выдает еще и часовой прямой эфир! А его пунктуальность – это вообще отдельная тема! Можно часы сверять! Вот такие жесткие требования он предъявляет, прежде всего, конечно, к себе, но, находясь рядом с таким человеком, невольно мобилизуешь и свои внутренние резервы.

– *Какой «Губернаторский час» и почему тебе запомнился больше всего?*

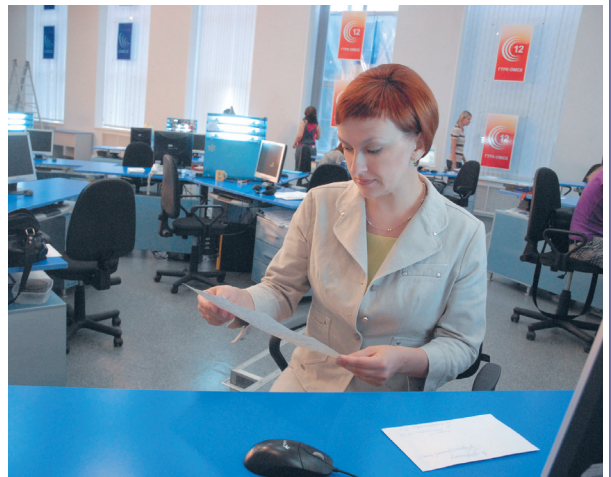
– Запомнился, наверное, больше всего первый. И даже не сам «Губернаторский час» (его-то я от

волнения как раз плохо помню), а последовавшая реакция. Было ощущение, что мы, как минимум, сломали берлинскую стену или запустили в космос первую ракету! Мне звонили, поздравляли, что-то спрашивали... А после этого помнятся в основном моменты, которые я отношу исключительно к своим неудачам, но я бы предпочла, чтобы они так и остались предметом моих личных творческих терзаний.

– *Что лично тебе дала программа «Губернаторский час»?*

– До «Губернаторского часа» я работала в разных проектах и даже можно сказать жанрах – это и новости, и утренний канал, и интервью в студии, и довольно долгое время у нас выходил информационный канал «Час новостей». Все это было хорошей школой, мне повезло, рядом всегда были люди, у которых было чему учиться. Уроки, которые я получаю, работая в команде с губернатором, думаю, мне придется учить и осмысливать еще долгие годы, если не всю жизнь. Конечно, общение с таким человеком – это большая и творческая, и человеческая удача.

Очень сложно, я бы даже сказала, невозможно соответствовать его образовательному уровню, деловым качествам – здесь я пос-



тоянно в роли маленькой девочки, робко примеряющей мамини туфли на высоких шпильках. Но правило «если не я, то кто же?» и самые жесткие требования прежде всего к себе – это то, над чем я работаю все последние годы и надеюсь на хорошие результаты.

ФОТО ВЯЧЕСЛАВА КРУЗМАНА, ЕВГЕНИЯ КАРМАЕВА.